

**APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DELLE
OPERE DI CONNESSIONE DELL'IMPIANTO AGRIVOLTAICO DELLA
POTENZA DI PICCO PARI A 9,11 MWP DENOMINATO "LA GIAROLA", DA
REALIZZARSI IN VIA BOSCO A REGGIO EMILIA**

PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 COMMA 1 LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017

**SUB-ALLEGATO A1
OSSERVAZIONI**

VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. ... DEL .../.../.....

**SINDACO
MARCO MASSARI**

**ASSESSORE A RIGENERAZIONE URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE
CARLO PASINI**

**DIRIGENTE AREA PROGETTAZIONE URBANA STRATEGICA
DIRIGENTE AD INTERIM SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA
Marcello Capucci**

ID	PG	DATA	OGGETTO	OSSERVANTE	CONTENUTI	CONTRODEDUZIONE	CATEGORIA
1	59763	09/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI DEL COMITATO "GIAROLA" IN MERITO AI RISCHI AMBIENTALI CONNESSI AL PROGETTO DI IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Rischi ambientali connessi al progetto di impianto agrivoltaico "La Giarola" – rischio interferenza e contaminazione falda acquifera	NON PERTINENTE	NP_01
2	65330	12/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONE AL PROGETTO DI IMPIANTO AGRIVOLTAICO DENOMINATO "LA GIAROLA" PRESENTATO DA ATLAS SOLAR 18 SRL IN RIFERIMENTO A PROCEDURA ABLITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) E PROCEDIMENTO PER LA LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI CONNESSIONE	Privato	Sub.1 - Chiarimenti formali situazione giuridica soggetto proponente	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.2 - Incompatibilità paesaggistica e tutela del territorio rurale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.3 - Interferenza con il sentiero Spallanzani	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.4 - Impatto sulla filiera del Parmigiano Reggiano	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.5a - Consumo e trasformazione del suolo agricolo	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.5b - Consumo e trasformazione del suolo agricolo	RESPINTA	OP_01
					Sub.6 - Impatto su residenti e qualità della vita	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.7 - Vincolo espropriativo e pubblica utilità	RESPINTA	OP_02
					Sub.8 - Made in Italy e cucina italiana patrimonio UNESCO	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.9 - Principio di precauzione e pianificazione organica	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.10 - Proposte alternative	NON PERTINENTE	NP_01
3	66657	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.11 - Fondi PNRR	NON PERTINENTE	NP_01
4	66755	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
5	66789	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
6	66991	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
7	67007	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
8	67017	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
9	67051	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
10	67060	16/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
11	67314	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
12	67321	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.3 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
13	67323	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONE COMITATO GIAROLA	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Applicazione nuova normativa per incompletezza documentale	NON PERTINENTE	PR_01
					Sub.3 - Improcedibilità in regime semplificato per non idoneità dell'area	NON PERTINENTE	PR_01
					Sub.4 - Profili illegittimità progetto	NON PERTINENTE	NP_01
14	67329	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
15	67333	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
16	67337	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
17	67343	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
18	67346	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
19	67354	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONE DEL COMITATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Si rimanda ai contenuti del PG 67323	-	CG_01
20	67356	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI AL PROGETTO (PAS) RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO AGRIVOLTAICO DENOMINATO "LA GIAROLA"	CIA - Agricoltori Italiani Reggio Emilia	Sub.1 - Tutela costituzionale del paesaggio e dell'ambiente	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.2 - Consumo di suolo agricolo e perdita capacità produttiva	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.3 - Criticità sulla qualificazione agrivoltaica del progetto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.4 - Impatto socioeconomico sul sistema agricolo locale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.5 - Priorità su superfici già artificializzate	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.6 - Impatto paesaggistico	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.7 - Normativa regionale sul consumo di suolo	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.8 - Compatibilità agronomica	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.9 - Impatto sulla viabilità agricola	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.10 - Sistema agroalimentare territoriale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.11 - Effetti cumulativi sul territorio rurale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.12 - Rischio di fenomeni speculativi	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.13 - Necessità di una pianificazione organica degli impianti energetici	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.14 - Tutela della sicurezza alimentare e della funzione produttiva	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.15 - Coerenza degli obiettivi di sostenibilità ambientale	NON PERTINENTE	NP_01
21	67360	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
22	67384	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA" PER CONTO DEL CONDOMINIO GIAROLA	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
23	67390	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.3 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
24	67396	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
25*	67436	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PROCEDURALI E TECNICO URBANISTICHE-PAESAGGISTICHE PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
26	67441	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI TECNICO-AGRONOMICHE PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Si rimanda ai n.38 punti elencati in fondo **		
					Sub.1 - Non aderenza del progetto alle condizioni previste dal PRAA	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.2 - Non completezza del bilancio del PRAA	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.3 - Eliminazione prati stabili e passaggio a seminativo non irriguo	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.4 - No Piano di ammodernamento aziendale, cessazione IAP	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.5 - Condizione agricola vincolata esigenze impianto, SAU inferiore	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.6 - Aumento PLV, valutazioni non complete	NON PERTINENTE	NP_01
27	67445	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA" SU INVALIDITÀ DELLA DICHIARAZIONE ANSFISA	Comitato "La Giarola"	Sub.7 - Mancanza continuità aziendale, monitoraggio, contenimento costi	NON PERTINENTE	NP_01
28	67449	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA", IN RIFERIMENTO ALLE LAVORAZIONI AGRICOLE E INOSSERVANZA DEL REQUISITO B1 DELLE LINEE GUIDA MASE	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Invalidità della dichiarazione ANSFISA	PARZIALMENTE ACCOLTA	PR_01
29	67457	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Mancanza requisiti Agrivoltaico Avanzato (tempi lavorazione)	NON PERTINENTE	NP_01
30	67511	17/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA", IN MERITO A RESA AGRICOLA E INOSSERVANZA DEL REQUISITO B1 DELLE LINEE GUIDA MASE	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.3 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
31	70469	18/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PER CONTO DEL COMITATO "LA GIAROLA" SU MANCATA VALUTAZIONE DELLA PRESENZA DEL SENTIERO SPALLANZANI	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Si rimanda ai contenuti del PG 67449	NON PERTINENTE	NP_01
32	71307	19/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Impatto su fruizione Sentiero Lazzaro Spallanzani	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.3 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.4 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
33	71318	19/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.5 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
34	75823	20/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
35	75831	20/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
36	75887	20/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
37	76100	20/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
38	76116	20/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
39	76943	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI PROCEDURA ABLITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Impatto Battipali	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.2 - Impatto su falde acquifere superficiali	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.3 - Compromissione funzionalità pannelli fotovoltaici esistenti sul tetto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.4 - Impatto opere di cantiere su fitoriduzione condominio	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.5 - Inquinamento luminoso	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.6 - Inquinamento acustico funzionamento in esercizio dell'impianto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.7 - Impatto inquinamento elettromagnetico	RESPINTA	OP_06
					Sub.8 - Rischio aumento di calore / incendio per vicinanza impianto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.9 - Rischio svalutazione degli immobili per vicinanza impianto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub.10 - Impatto psicologico residenti	NON PERTINENTE	NP_01
40	76945	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU INCONGRUENZE DEL PIANO DEI COSTI RELATIVI E ALLA MANUTENZIONE DEL COTICO ERBOSO NELLE FASCE DI RISPETTO – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Incongruenze del piano dei costi relativi e alla manutenzione del cotico erboso nelle fasce di rispetto	NON PERTINENTE	NP_01
41	76946	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU INTERFERENZA CON FALDA E CANALI CONSORTILI, SUL SUPERAMENTO DEI LIMITI ACUSTICI DI CANTIERE E SULL'INQUINAMENTO ATMOSFERICO – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Interferenza con falda e canali consortili, superamento dei limiti acustici di cantiere e inquinamento atmosferico	NON PERTINENTE	NP_01
42	76947	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU CONTRASTO CON LA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Contrasto con la programmazione territoriale	NON PERTINENTE	PR_01
43	76948	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU UTILIZZO DI MODULO BIFACCIALI E DEFINIZIONE AGRICOLTAICO AVANZATO DEL GSE – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Utilizzo dei moduli bifacciali per rispetto formale Agrivoltaico Avanzato	NON PERTINENTE	NP_01
44	76949	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU SUBORDINAZIONE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA RISPETTO ALLA PRODUZIONE ELETTRICA – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Mancanza requisiti di legge per qualifica di Agrivoltaico Avanzato	NON PERTINENTE	NP_01
45	76950	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU MANCATO RISPETTO DEL REQUISITO C DELLE LINEE GUIDA DEL MASE – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Mancanza requisiti di legge per qualifica di Agrivoltaico Avanzato	NON PERTINENTE	NP_01
46	76951	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU INCONGRUENZA TEMPORALE E PROCEDURALE RILEVATE ALL'INTERNO DELLE CONCESSIONI DEMANIALI E CON LA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 - Scadenza titoli di disponibilità delle aree tramite Concessione Demaniale	NON PERTINENTE	PR_01

47	76952	22/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SU INVALIDITA' DEL MODULO DI AUTORIZZAZIONE TUTELA ARCHEOLOGICA – IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA GIAROLA"	Comitato "La Giarola"	Sub.1 – Invalidità della richiesta di autorizzazione tutela archeologica	RESPINTA	OP_03
48	77770	23/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
49	82251	30/03/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.3 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
					Sub.4 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
50	84415	01/04/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
51	89847	09/04/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
52	90156	09/04/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
53	90158	09/04/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
54	91260	10/04/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI SULLA PAS - IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "LA GIAROLA"	Privato	Sub.1 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
55	115841	07/05/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI ALLA COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO	Privato	Sub.2 - Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola	-	CG_01
56	133053	22/05/2026	TRASMETTE OSSERVAZIONI ALLA COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO	Privato	Sub.1 - Aspetti espropriativi e interferenze oleodotto militare	RESPINTA	OP_07
					Sub.1 - Aspetti espropriativi e interferenze oleodotto militare	RESPINTA	OP_07
25*	67436	17/03/2026	PER CONTO DEL COMITATO GIAROLA, TRASMETTE OSSERVAZIONI PROCEDURALI E TECNICO URBANISTICHE-PAESAGGISTICHE	Comitato "La Giarola"	** N. 38 punti seguenti:		
B - PROFILO B – PROCEDURALE, TEMPORALE E DI LEGALITA'							
					Sub. 1 - Inapplicabilità del regime transitorio di salvaguardia per mancata completezza documentale, non idoneità dell'area ope legis, improcedibilità con regime semplificato. Il cavidotto non ricade in area idonea ex art. 11-quater	NON PERTINENTE	PR_01
					Sub. 2 - Insussistenza dei presupposti di idoneità dell'area per incompatibilità tra classificazione urbanistica "Tessuto P4" e definizione legale di "stabilimento o impianto industriale" (D.Lgs. 190/2024 + D.Lgs. 152/2006)	NON PERTINENTE	PR_01
					Sub. 3 - Divergenza informativa e omessa segnalazione di vincolo archeologico ex art. 47 PTCF (area b2) nel modulo per la Soprintendenza (interferenza cavidotto con acquedotto romano Alfa in via Aristotele)	RESPINTA	OP_03
					Sub. 4 - Contraddittorieta' in atto d'obbligo ed inidoneità della garanzia finanziaria	RESPINTA	OP_04
					Sub. 5 - Difetto di determinatezza dell'oggetto, erronea localizzazione territoriale e vizi nelle dichiarazioni asseverate	PARZIALMENTE ACCOLTA	PR_01
					Sub. 6 - Difetto di determinatezza dell'oggetto e perdita della qualifica di impianto agrivoltaico avanzato per violazione del Requisito B.2	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 7 - Rigetto dell'istanza per difetto di legittimazione temporale del titolo concessorio demaniale per attraversamento in sub-alveo dei torrenti (cavidotto MT) e violazione dei requisiti di stabilità della STMG	NON PERTINENTE	PR_01
					Sub. 8 - Decadenza del carattere vincolante della STMG per decorso dei termini TICA	RESPINTA	PR_01
					Sub. 9 - Rigetto dell'istanza PAS per l'impossibilità oggettiva di garantire la reversibilità totale dell'intervento richiesta dal D.Lgs. 190/2024	RESPINTA	OP_04
					Sub. 10 - Assenza di Nulla Osta del Consorzio di Bonifica per gli attraversamenti del reticolo idrografico e violazione delle fasce di rispetto (18 interferenze del cavidotto)	RESPINTA	OP_05
					Sub. 11 - Mancanza del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e incompatibilità della logistica di cantiere per la posa del cavidotto con i vincoli stradali di via Bosco (140-200 mezzi pesanti)	RESPINTA	OP_05
					Sub. 12 - Mancato perfezionamento dell'autorizzazione in deroga ai limiti di immissione sonora per attività rumorose temporanee di cantiere di posa cavidotto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 13 - Contestazione della localizzazione dell'impianto in area agricola di pregio interessata da filiere DOP e richiesta di attivazione del rimedio in opposizione	NON PERTINENTE	NP_01
C - PROFILO C – URBANISTICO, PAESAGGISTICO E AMBIENTALE							
					Sub. 14 - Declaratoria di improcedibilità dell'istanza di PAS per violazione del regime di accesso e carenza del presupposto di compatibilità urbanistica obbligatoria (cabina di sezionamento in via A. Frank)	RESPINTA	OP_03
					Sub. 15 - Difetto di istruttoria per mancata segnalazione di tutela archeologica del sottosuolo per le opere di connessione (Acquedotto romano "Alfa" e Centuriazione)	RESPINTA	OP_03
					Sub. 16 - Necessità di valutazione analitica di coerenza dell'intervento con la natura strategica e non conformativa del PUG, con specifico riferimento ai "Luoghi della Strategia" e alle "3 Sfide"	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 17 - Omessa progettazione di interventi di arricchimento ecologico e violazione dei requisiti prestazionali di qualità paesaggistica per le opere annesse (cabina di sezionamento)	RESPINTA	OP_03
					Sub. 18 - Mancata verifica delle alternative localizzative e carenza della valutazione sistemica nel Documento di ValSAT per la variante relativa alla cabina di sezionamento (e relative opere di connessione) in aree già urbanizzate.	RESPINTA	OP_03
					Sub. 19 - Frammentazione della Rete Ecologica Provinciale (REP) e violazione dei parametri di "impatto ambientale critico" definiti dal PTCF (Art. 5)	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 20 - Difformità nella classificazione del rischio idraulico da alluvione (Fascia P2) tra gli elaborati e carenza delle misure obbligatorie di riduzione della vulnerabilità per la Cabina di Sezionamento e l'impianto Agrivoltaico	RESPINTA	OP_05
					Sub. 21 - Contestazione della compatibilità paesaggistica per l'alterazione irreversibile dei varchi percettivi dal Sentiero Lazzaro Spallanzani (CAI) e della viabilità storica (Art. 51 PTCF). Il tracciato del cavidotto segue la viabilità storica di via A. Frank e via Bosco interferendo con i varchi percettivi del Sentiero Spallanzani.	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 22 - Violazione degli obiettivi di mobilità sostenibile (PUMS) e messa a rischio dell'incolumità dell'utenza sul Sentiero Spallanzani e sulla rete di viabilità lenta di via Bosco, causa mobilità di cantiere del cavidotto	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 23 - Rischio di danneggiamento strutturale del manufatto storico "Ponte del Gazo" (per il transito dei mezzi del cantiere del cavidotto) e pregiudizio alla sicurezza del sentiero escursionistico "Lazzaro Spallanzani"	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 24 - Diniego dell'autorizzazione per incompatibilità con gli obiettivi di tutela e miglioramento dell'Ambito MAB UNESCO e contrasto con le norme del PTCF sull'effetto barriera	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 25 - Omissione di analisi tecnica e normativa sulle interferenze con gasdotti ad alta pressione e dorsali acquedottistiche lungo via Anna Frank	RESPINTA	OP_05
					Sub. 26 - Rigetto del progetto per contrasto dei precetti di tutela del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004) e degli strumenti urbanistici vigenti (PTCF e PUG)	RESPINTA	OP_03
D - PROFILO D – AGRONOMICO E TECNICO AGRIVOLTAICO							
					Sub. 27 - Violazione del limite di occupazione del suolo del 10% secondo DGR 693/2024	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 28 - Contestazione dell'interferenza delle opere di laminazione idraulica con il sistema dei "Prati Stabili" e rischio di alterazione della biodiversità locale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 29 - Inidoneità della documentazione tecnica (PRA e Relazione Agronomica) ad assolvere l'obbligo di dichiarazione asseverata sul mantenimento dell'80% della PLV	NON PERTINENTE	NP_01

					Sub. 30 - Mancato perfezionamento della qualifica di agrivoltaico avanzato per omissione dei requisiti tecnici di monitoraggio microclimatico e di baseline quinquennale	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 31 - Errata quantificazione dei costi di dismissione e del massimale della polizza fidejussoria a copertura del ripristino dello stato dei luoghi	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 32 - Non conformita' del calcolo della Superficie Agricola Utilizzata (SAU) e meccanizzazione effettuata non in sicurezza	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 33 - Mancanza di presupposto tecnico per la qualifica di impianto agrivoltaico TIPO 1 e perdita del requisito di agrivoltaico avanzato	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 34 - Incoerenza tra il piano colturale intensivo e le misure di mitigazione delle polveri (soiling) per l'efficienza dei moduli	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 35 - Omessa valutazione dell'impatto dell'ombreggiamento sui processi di fienagione prescritti dal Disciplinare DOP Parmigiano Reggiano	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 36 - Necessita' di integrazione del progetto con studio LCA conforme alle linee guida RSE 2023 per la validazione della tesi di produzione sinergica e calcolo degli impatti da soiling	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 37 - Carenza dei presupposti tecnici del sistema di monitoraggio (Requisito D.1) con conseguente mancata qualifica di Impianto Agrivoltaico Avanzato	NON PERTINENTE	NP_01
					Sub. 38 - Obbligo di verifica quinquennale dell'idoneita' agro-pastorale da parte del Comune e garanzia di indipendenza professionale nei monitoraggi	NON PERTINENTE	NP_01

ID	DEF – CATEGORIA
NP_01	Osservazioni non pertinenti al procedimento ex art.53 comma 1 lett.a) L.R. 24/2017 Rientrano in tale categoria le osservazioni i cui contenuti esulano dall'oggetto del presente procedimento, circoscritto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità delle sole opere di connessione. I rilievi afferenti alle caratteristiche tecnico-progettuali, agronomiche, urbanistiche o ambientali dell'impianto agrivoltaiico propriamente detto trovano la propria sede istruttoria nella distinta Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'art. 8 del D.Lgs. 190/2024 e non sono pertanto valutabili nell'ambito del presente procedimento.
CG_01	Osservazioni che fanno proprie le motivazioni del Comitato Giarola Rientrano in tale categoria le osservazioni formulate da soggetti terzi i cui contenuti riprendono integralmente le argomentazioni già articolate nelle osservazioni procedurali e tecnico-urbanistiche depositate dal Comitato Giarola, senza apportare elementi istruttori autonomi e ulteriori rispetto a quelli già oggetto di separata valutazione nell'ambito del presente procedimento.
PR_01	Osservazioni relative a temi procedurali di cui al D.LGS. 190/2024. Rientrano in tale categoria le osservazioni che riguardano l'ammissibilità e la legittimità del procedimento attivato, con particolare riferimento all'applicabilità del regime transitorio di cui all'art. 2, comma 1-bis, della L. 4/2026, alla sussistenza dei presupposti di completezza documentale dell'istanza alla data del 22/11/2025, nonché alla ricorrenza delle condizioni di accesso alla Procedura Abilitativa Semplificata di cui all'art. 8 del D.Lgs. 190/2024, ivi comprese le questioni relative all'idoneità dell'area ope legis ai sensi degli artt. 11-bis e 11-quater del medesimo decreto.
OP_01	Osservazioni relative alle opere connesse – Continuità della produzione agricola dei suoli interessati Rientrano in tale categoria le osservazioni che contestano la compatibilità del tracciato delle opere di connessione con la vocazione agricola dei suoli attraversati, con particolare riguardo alla tutela delle produzioni certificate DOP, al mantenimento delle colture in essere, alla preservazione della continuità colturale e alla salvaguardia delle filiere agroalimentari di qualità presenti nell'area interessata dall'intervento.
OP_02	Osservazioni relative alle opere connesse – Interesse pubblico dell'intervento Rientrano in tale categoria le osservazioni che contestano la sussistenza dei requisiti di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere di connessione, ponendo in discussione la legittimità della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), della L.R. 24/2017.
OP_03	Osservazioni relative alle opere connesse – Aspetti urbanistici e paesaggistici Rientrano in tale categoria le osservazioni che evidenziano profili di incompatibilità del tracciato delle opere di connessione con le previsioni degli strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale vigenti, tra cui il PUG e il PTCP, nonché con i regimi di tutela paesaggistica, storico-testimoniale e ambientale imposti dal D.Lgs. 42/2004 e dagli strumenti di pianificazione sovraordinata, con particolare riferimento alle interferenze con viabilità storica, varchi percettivi, corridoi ecologici e aree soggette a vincolo archeologico.
OP_04	Osservazioni relative alle opere connesse – Ripristino ambientale Rientrano in tale categoria le osservazioni che contestano l'adeguatezza delle previsioni progettuali in materia di reversibilità dell'intervento e di ripristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione delle opere, con riferimento agli obblighi di cui all'art. 8, comma 4, lett. i) e l), del D.Lgs. 190/2024, alla congruità della polizza fideiussoria prestata a garanzia dei costi di ripristino e alla coerenza tra l'Atto Unilaterale d'Obbligo e il Piano di Dismissione allegato al progetto.
OP_05	Osservazioni relative alle opere connesse – Aspetti tecnico-ambientali e interferenze Rientrano in tale categoria le osservazioni che segnalano criticità di natura tecnica connesse alla posa del cavidotto interrato, con particolare riguardo alle interferenze con le reti di sottoservizi esistenti (reti idriche, fognarie, del gas e di distribuzione elettrica), agli attraversamenti del reticolo idrografico artificiale, alla compatibilità delle tecniche di scavo e di posa adottate con le infrastrutture preesistenti e con i manufatti storici presenti lungo il tracciato, nonché al rispetto delle distanze minime di sicurezza prescritte dalla normativa di settore.
OP_06	Osservazioni relative alle opere connesse – Tematiche ambientali, di inquinamento e salute pubblica Rientrano in tale categoria le osservazioni che prospettano potenziali impatti negativi delle opere di connessione sulle componenti ambientali e sulla salute della popolazione, con riferimento all'inquinamento elettromagnetico generato dalle infrastrutture elettriche, all'impatto acustico delle attività di cantiere, alla gestione delle terre e rocce da scavo, alla tutela della qualità delle acque superficiali e sotterranee e al rispetto dei limiti di esposizione ai campi elettrici e magnetici.
OP_07	Osservazioni relative alle opere connesse – Aspetti espropriativi e interferenze con infrastrutture militari Rientrano in tale categoria le osservazioni che segnalano i potenziali effetti negativi delle opere di connessione sul complesso residenziale interessato dall'esproprio necessario per l'installazione della cabina di sezionamento, nonché le possibili interferenze delle stesse opere con il tracciato dell'oleodotto militare esistente.