

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/930

del 08/08/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 735

del 10/08/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ANTICENDIO DELLA ZONA EST. ANNO 2016. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla l'intervento "Manutenzione straordinaria scuole primarie", con codice prodotto/progetto 2016_PG_429301, le cui risorse sono allocate al cap. 40036 e "Programma di adeguamento impianti antincendio 2016" codice prodotto/progetto 2016_PG_4203 le cui risorse sono allocate al capitolo 40103/15; per ciascuno di tali prodotti sono stati attivati gli stralci 5, relativi agli immobili della zona est.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse dei capitoli 40036 e 40103/15.

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *"Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".*

Rilevato che:

In sede di valutazione delle priorità, si è pervenuti alla scelta di svolgere gli interventi manutentivi necessari sulle seguenti strutture:

- Scuola primaria "Dall'Aglia" via Terrachini
- Scuola Primaria "Marconi" via Emilia Ospizio

Per ciò che concerne gli adeguamenti antincendio di è invece deciso di intervenire sulla -
Scuola Primaria IV Novembre - Gavasseto

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani dipendente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" _ "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento all'Ing. Marco Leurini , tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotato delle necessarie professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- non è necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza in quanto i lavori saranno eseguiti da una sola impresa su ogni struttura e non è pertanto necessario redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - elaborati grafici;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - D.U.V.R.I.;

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;

- ☐ prevede lavori che ricadono interamente su un'area di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- ☐ è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- ☐ l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

Considerato inoltre che:

In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza, del comfort abitativo e nella riduzione della obsolescenza del manufatto, - i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza

il progettista richiede un congruo numero di preventivi alle Ditte operanti nei diversi settori merceologici oggetto degli interventi ed sono risultati più vantaggiosi i seguenti

Q.E. Manutenzione straordinaria scuole primarie ZONA EST

A) LAVORI IN APPALTO compresi oneri della sicurezza					
	Lavori	IVA 22%	Totale	Ditta Affidataria	CIG
Scuola Prim. "Dall'Aglio"	28.200,00	6.204,00	34.404,00	Polis srl	ZDC1AE339F
Scuola Prim. "Marconi"	15.674,51	3.488,39	19.122,90	Ferretti Giancarlo & C. s.n.c.	Z5F1AE3249
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Imprevisti (IVA 22% comp.)			1.973,10		

TOTALE ZONA EST			55.500,00		
------------------------	--	--	-----------	--	--

Q.E. Programma di adeguamento impianti antincendio 2016 ZONA EST

A) LAVORI IN APPALTO compresi oneri della sicurezza					CIG
	Lavori	IVA 22%	Totale	Ditta Affidataria	ZD41AE3468
Scuola Prim. “IV Novembre”	23.358,00	5.138,76	28.496,76	Color Due srl	
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Imprevisti(IVA 22% compresa)			1.503,24		
TOTALE ZONA EST			30.000,00		

Verificato che la ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità;

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- ☐ il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- ☐ dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto necessario:

- ☐ approvare i progetti esecutivi dell'intervento;
- ☐ assegnare i lavori alle ditte in precedenza evidenziate;
- ☐ approvare la spesa complessiva ed i Quadro Economici di affidamento;
- ☐ provvedere all'impegno della spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto:

"Manutenzione straordinaria scuole primarie 2016" J84H16002560004

“Programma di adeguamento impianti antincendio 2016”: J84H16002570004

Visti:

- ☐ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- ☐ l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- ☐ gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- ☐ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- ☐ gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016

DETERMINA

1. **DI APPROVARE I PROGETTI ESECUTIVI DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ANTICENDIO DELLA ZONA EST** corredati degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto allegati, che si intendono integralmente approvati;
2. di approvare le spese complessiva rispettivamente di € 55.500,00 ed € 30.000,00 ed i relativi quadri economici di affidamento dettagliati come segue:

Q.E. Manutenzione straordinaria scuole primarie ZONA EST

A) LAVORI IN APPALTO compresi oneri della sicurezza					
	Lavori	IVA 22%	Totale	Ditta Affidataria	CIG
Scuola Prim. “Dall'Aglio”	28.200,00	6.204,00	34.404,00	Polis srl	ZDC1AE339F
Scuola Prim. “Marconi”	15.674,51	3.488,39	19.122,90	Ferretti Giancarlo & C. s.n.c.	Z5F1AE3249
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Imprevisti (IVA 22% comp.)			1.973,10		
TOTALE ZONA EST			55.500,00		

Q.E. Programma di adeguamento impianti antincendio 2016 ZONA EST

A) LAVORI IN APPALTO compresi oneri della sicurezza					CIG
	Lavori	IVA 22%	Totale	Ditta Affidataria	
Scuola Prim. "TV Novembre"	23.358,00	5.138,76	28.496,76	Color Due srl	ZD41AE3468
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
Imprevisti(IVA 22% compresa)			1.503,24		
TOTALE ZONA EST			30.000,00		

4) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" dei quadri economici, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

5) di provvedere all'impegno della spesa di **€ 85.500,00 €** come segue:

1. quanto ad **€ 55.500,00** al cap. 40036 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE" missione 04 – programma 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003, centro di costo 0252, codice prodotto progetto 2016_PG_4293 stralcio 05, contabilità ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP: **J84H16002560004**);
2. quanto ad **€ 30.000,00** al cap. 40103/15 "PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO" missione 1 programma 5 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 centro di costo 0253 codice prodotto progetto 2016_PG_4203 stralcio 5 codice unico di progetto (CUP: **J84H16002570004**).

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Brunella Mazzieri