

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2016/501

del 29/07/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 692

del 03/08/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 5832/13 DEL 21/03/2013 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 5832/13 DEL 21/03/13 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- Tribuiani Franco, residente a Reggio Emilia in Via Squadroni n. 14 Cod. Fiscale TRBFNC28S08H223T, ha presentato in data 19/02/2013 il permesso di costruire PG n. 5832/13 per opere di "ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso" nell'immobile di proprietà, distinto al catasto terreni al foglio 127 mappale 56 sub 24 posto in Via Cefalonia a Reggio Emilia;
- in relazione al sopraccitato permesso, il Concessionario ha versato a titolo di contributo di costruzione complessivamente € 29.693,67, di cui € 7.760,52 per Oneri di Urbanizzazione Primaria, € 12.415,15 per Urbanizzazione Secondaria ed € 9.518,00 per Costo di Costruzione;
- con istanza PG n. 20896/16 del 22/03/16, Tribuiani Franco ha chiesto la restituzione della somma versata di complessivi € 29.693,67, a seguito della mancata realizzazione dell'intervento edilizio;

- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 20896/16, il tecnico istruttore, a seguito di sopralluogo, ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;
- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 52,33.

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione a Tribuiani Franco di quanto versato a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di Tribuiani Franco, la spesa complessiva di € 29.746,00 ai seguenti capitoli:
 - € 29.693,67 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "2016_PD_6602: Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
 - € 52,33 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione

elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.999 del Bilancio 2016, al capitolo 39950 del P.E.G. 2016 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2016_PD_3708, centro di costo 0117, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € 29.746,00 a favore di Tribuiani Franco mediante accredito sul c/c bancario presso Credito Emiliano Cod. IBAN IT38D0303212800010000003137 intestato a Tribuiani Franco, come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.