

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2016/479

del 20/07/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 718

del 08/08/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 7120/09 DEL 02/03/2011 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 7120/09 DEL 02/03/11 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- Rezzola Clelia, residente a Brescia in Viale Venezia n. 32 Cod. Fiscale RZZCLL90E41B157A, ha presentato in data 26/03/2009 il permesso di costruire PG n. 7120/09 per opere di "ristrutturazione ed ampliamento" nell'immobile di proprietà, distinto al catasto terreni al foglio 202 mappali 69 - 70 - 237 - 238 - 239 posto in Via del Casinazzo a Reggio Emilia;
- in relazione al sopraccitato permesso, la Concessionaria ha versato a titolo di contributo di costruzione complessivamente € 70.911,97, di cui € 10.431,14 per Oneri di Urbanizzazione Primaria, € 16.687,64 per Urbanizzazione Secondaria, € 33.500,93 per Costo di Costruzione ed € 10.292,26 per Monetizzazione Parcheggi;
- con istanza PG n. 17276/16 del 16/03/16, Rezzola Clelia ha chiesto la restituzione della somma versata di complessivi € 71.313,97, a seguito della mancata realizzazione dell'intervento edilizio;
- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 17276/16, il tecnico istruttore, a seguito di sopralluogo, ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di

€ 70.911,97, in quanto nulla è dovuto per i diritti di segreteria inerenti l'istruttoria della pratica edilizia;

- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 122,06.

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione a Rezzola Clelia di quanto versato a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di Rezzola Clelia, la spesa complessiva di € 71.034,03 ai seguenti capitoli:

- € 70.911,97 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "2016_PD_6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
- € 122,06 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014

1.10.99.99.999 del Bilancio 2016, al capitolo 39950 del P.E.G. 2016 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2016_PD_3708, centro di costo 0117, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € 71.034,03 a favore di Rezzola Clelia mediante accredito sul c/c bancario presso Unicredit Cod. IBAN IT13F0200811200000100308948 intestato al padre Rezzola Giulio, come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA**

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.