

**Settore: RT**  
**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2016/923**

**del 03/08/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 796**

**del 31/08/2016**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA STATALE D.ALIGHIERI IN VIA PUCCINI. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO E CONSEGUENTE AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

## Il dirigente

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P.;
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 25/06/2015, legalmente esecutiva, si è provveduto da approvare il progetto definitivo/esecutivo per la "Manutenzione straordinaria della palestra annessa alla scuola statale D.Alighieri sita in via Puccini" ammontante a €. 150.000,00, contestualmente approvando il quadro economico seguente:

DESCIZIONE OPERE	IMPORTO
<b>LAVORI:</b>	
Rifacimento pavimento palestra	€ 20.108,00
Controsoffitto	€ 14.232,00
Serramenti in alluminio	€ 24.539,00
Opere murarie ed affini	€ 18.185,57
Opere da pittore	€ 9.768,81
Impianto elettrico	€ 17.287,10
Impianto idro-termo-sanitario	€ 7.900,00
Oneri della sicurezza	€ 4.184,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 116.204,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
IVA al 22%	€ 25.564,99
spese tecniche (IVA e contributo compresi)	€ 4.000,00
Imprevisti,	€ 4.230,53
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 33.795,52</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- che a seguito dell'affidamento dei lavori, si sono realizzate alcune economie sulle seguenti voci di quadro economico:

- rifacimento pavimento palestra:	€ 2.520,00
- iva su lavori:	€ 554,40
- spese tecniche:	€ 1.694,20

per un'economia totale pari a € 4.768,60 che, sommata alla quota di imprevisti di € 4.230,53, rende nuovamente disponibile un importo complessivo pari a € **8.999,13**.

- che in data 20 giugno 2016 sono stati avviati i lavori, a seguito di affidamenti a singoli contraenti, uno per ciascuna specifica tipologia di lavorazione;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di inserire al meglio la nuova rampa realizzata per l'accesso alla struttura da parte dei D.A. e si è ritenuto opportuno intervenire anche sui prospetti del fabbricato attraverso la verifica delle sigillature con ripristino di intonaco ammalorato con crepe incluso tinteggio al quarzo sui fronti esterni dell'ingresso palestra e laterale.
- L'importo stimato per la realizzazione dell'intervento sopracitato è compreso nell'economia realizzata e sopra dettagliata di € 8.999,13.

A seguito di quanto sopra esposto, si propone di rideterminare il quadro economico come segue:

DESCIZIONE OPERE	IMPORTO
<b>LAVORI:</b>	
Rifacimento pavimento palestra	€ 17.588,00
Controsoffitto	€ 14.632,00
Serramenti in alluminio	€ 25.139,00
Opere murarie ed affini	₤ 20.169,57
Opere da pittore	₤ 10.168,81
Impianto elettrico	€ 17.687,10
Impianto idro-termo-sanitario	₤ 8.300,00
Opere rifacimento facciate	€ 7.376,34
Oneri della sicurezza	€ 0
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 121.060,82</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
IVA al 22%	€ 26.633,38
spese tecniche (IVA e contributo compresi)	€ 2.305,80
Imprevisti,	₤ 0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 28.939,18</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

Visti:

- l'urgenza di ultimare i lavori previsti nel periodo estivo, durante la chiusura della scuola, si propone di assegnare i lavori aggiuntivi sopradescritti alla ditta F.lli Aiello Costruzioni s.n.c. di Reggio Emilia, che ha già eseguito le opere murarie, la quale ha presentato un preventivo di spesa in data 01/08/2016 di € 7.376,22 netti, ed è disponibile a terminarli in tempo utile per l'imminente avvio del nuovo anno scolastico;
- gli artt. 107 comma 3, 151 comma 4 e 183 del D.L.g.s. 18/08/2000, n .267;
- l'art.14 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 32 1^ comma e l'art.36 2^ comma lett.a) del D.L.g.s. n. 50/2016;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.L.gs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- di affidare i lavori aggiuntivi alla Impresa F.lli Aiello Costruzioni s.n.c. di Reggio Emilia – Partita IVA 01770300356 – Via Rinaldi 103/F – 42124 Reggi Emilia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/3016, n. 50, per un importo di € 8.999,13 IVA 22% compresa;
- di dare atto che il **codice CIG** assegnato, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 5 della Legge n. 136/2010 e sm.i è il **Z8C1AE5FC0**;
- di confermare la spesa di € 8.999,13 alla missione 06 programma 01 titolo 02 codice dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 02.02.01.09.016 del bilancio 2016, al capitolo 40147/6 del PEG 2016 denominato “Interventi Palestra Scuola Dante Alighieri ” codice progetto Q\_919\_01, centro di costo 0229, non rilevante per la contabilità ambientale;
- di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedura di cui all'art. 183 comma 7 del T.U.O.EE.LL n. 267/2000.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INGEGNERIA-EDIFICI**  
Ing. Ermes Torreggiani

Estensore Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.