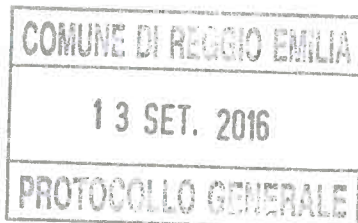


N. 64364

SEGR. GEN.
02 03



Reggio nell'Emilia, 12 settembre 2016

Alla Presidenza del Consiglio Comunale di Reggio Emilia

Al Signor Sindaco di Reggio Emilia

Agli Assessori competenti

INTERPELLANZA a RISPOSTA ORALE su biblioteca San Pellegrino-Marco Gerra (RE)

Premesso che:

- La corretta e oculata gestione delle risorse pubbliche deve essere una priorità assoluta per l'Amministrazione Comunale.
- La buona e corretta manutenzione degli edifici pubblici e il loro buon funzionamento, considerando anche che dei privati cittadini (vedova Gerra) hanno elargito molti dei propri denari per realizzare l'opera in oggetto, dovrebbe essere una priorità assoluta per l'Amministrazione.
- Su edifici di nuova costruzione dovrebbe funzionare una garanzia decennale sui difetti costruttivi.
- Le biblioteche di Reggio Emilia sono attualmente una eccellenza a livello nazionale.

Verificato che:

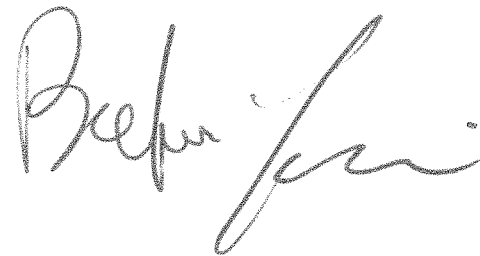
- Come da documento, che ho allegato (biblioteca San Pellegrino inaugurazione), diffuso a cura dell'Ufficio Stampa del Comune di RE datato 14-11-2011 nel quale, si comunicava l'inaugurazione dell'opera in oggetto per il giorno 19-11-2011. Sul documento si descriveva con accuratezza l'opera e le sue caratteristiche tecniche e funzionali, una lista di buoni propositi che se mantenuti nel tempo avrebbero fatto di questa biblioteca un'eccellenza nel suo campo;
- Come da documentazione fotografica (9 foto in tutto) allegata alla presente interrogazione le problematiche che presenta l'edificio a distanza di pochi anni sono molteplici:
- Piove dentro dal tetto in vari punti (foto 2-3);
- Sul tetto sono presenti ristagni d'acqua evidenti anche in piena estate (foto 1), i quali molto probabilmente sono la causa di infiltrazioni documentate nelle foto, ho notato e fotografato che questi ristagni vengono usati da gruppo di piccioni che stazionano sul tetto come abbeveratoio, questo fa sì che attorno ai ristagni siano presenti notevoli quantità di escrementi i quali, oltre che poco igienici, producono acidità che aumenta il grado di corrosione dei ristagni;
- L'intonaco esterno presenta segni di degrado molto evidenti in vari punti (foto 5-6-7);
- Si è dovuto provvedere a schermare le vetrate lato sud, perché la mancanza di schermi solari nelle giornate di tempo sereno limita molto l'uso della biblioteca stessa per parecchi mesi l'anno con un impianto mobile (foto 4-8),
- L'impianto mobile di schermatura dopo pochi mesi dall'installazione è fuori uso;

Si richiede pertanto al Sindaco e all'Assessorato competente :

- Chi è il responsabile nell'organico del Comune dell'edificio in oggetto,
- Quale è la ditta che ha costruito la biblioteca e che garanzie ha dato al committente,
- Perché non vengono risolti i problemi di infiltrazioni dal tetto,
- Come mai è stato installato un sistema di schermatura solare che dopo pochi mesi si è dimostrato non adatto per quell'edificio,
- Chi ha deciso di installare quel tipo di schermatura solare,

- Se i consumi energetici (riscaldamento-raffrescamento-illuminazione) a distanza di quasi 5 anni sono in linea con quanto certificato in fase progettuale o se si discostano in maniera significativa,
- Come è possibile che per limitare un accesso ad una zona all'interno della biblioteca (3 piano) si debba ricorrere ad una transenna stradale.. (foto 9)

Si ringrazia per la collaborazione.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bepi Ferri". The signature is written in a cursive, flowing style with a prominent initial 'B' and a long, sweeping tail for the 'ri'.