

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Verbale provvedimento ammissioni - esclusioni di prima seduta –

P.G. n° . 59605 del 23/08/2016

della procedura aperta per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria strade. Anno 2016”, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016. CIG 6768276E08. -----

Seduta pubblica

L'anno duemilasedici, addì **ventitre** del mese di **agosto**, in Reggio nell'Emilia, presso la Saletta riunioni del Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia - Via S. Pietro Martire n. 3 - Reggio Emilia, ha luogo l'esperimento della prima seduta della procedura aperta allo scopo di conferire l'appalto in oggetto. -----

Premesso che:-----

- ❖ con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 504 del 17/06/2016, veniva approvata l'indizione della procedura aperta per l'affidamento dei “**Lavori di manutenzione straordinaria strade. Anno 2016**”, per un importo complessivo a base di gara pari ad € **859.146,32** (I.V.A. esclusa), sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;-----
- ❖ In data 01/08/2016 è stata effettuata la pubblicazione dell'avviso di indizione di gara, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale “Contratti Pubblici” - n. 88 dell' 01/08/2016 e sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia; in data 02/08/2016 è

stata effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia; -----

❖ entro il termine perentorio del giorno 22/08/2016 (entro le ore 13,00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo Generale dell'Ente:-----

1. R.T.I. MANDATARIA: TURCHI CESARE S.R.L. - Via Emilia Est, 10 - Rubiera (RE) - C.F. e P. IVA 01214260356,-----
MANDANTE: COFAR S.R.L. - Via Casa Perizzi n. 3/A - 42035 Felina (RE) - C.F. e P. IVA 02040750354 -----
in atti municipali P.G. n. 59347 del 22/08/2016; -----

2. SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Strada Bergamino, 26 interno1 – 43044 Madregolo di Collecchio (PR) – C. F. e P. IVA 00162770341 -----
in atti municipali P.G. n. 59390 del 22/08/2016 -----

-----Tutto ciò premesso-----

l'Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia in data 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia e Presidente della Commissione di gara, in rappresentanza del Comune di Reggio nell'Emilia, alle ore 10,10 assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2016/1166 del 22/08/2016), oltre al Presidente

stesso: -----

❖ Ing. Matteo Tanzi, Funzionario Tecnico del Servizio “Reti e Infrastrutture” del Comune di Reggio Emilia e R.U.P. Tecnico del procedimento in oggetto, in qualità di membro esperto interno; -----

❖ Ing. Marco Leurini, Funzionario Tecnico del Servizio “Reti e Infrastrutture” del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto interno. -

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni. -----

Sono presenti all'apertura delle buste le seguenti persone delegate dalle imprese partecipanti: -----

- per l' R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L. (MANDATARIA) – COFAR S.R.L. (MANDANTE), (giusta delega da parte dei legali rappresentanti rilasciata in data 23/08/2016 e relativi documenti di riconoscimento), come segue: -----

- Sig. PIETRO UGOLETTI - Carta d'Identità n°. AS 5211678 rilasciata dal Comune di Collagna (RE) in data 29/03/2013; -----

- per SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A., (giusta delega da parte del legale rappresentante rilasciata in data 22/08/2016 e relativi documenti di riconoscimento), come segue: -----

- Sig.ra SAMANTHA GALLINA - Carta d'Identità n°. AU 7707034 rilasciata dal Comune di Felino (PR) in data 15/02/2014; -----

- Sig.ra PAOLA VAROLI PIAZZA – Patente di guida RE5277660L rilasciata in data 10/02/2014; -----

Il Presidente della Commissione di gara, procede quindi all'apertura delle offerte pervenute, verificandone il contenuto e attestando la presenza delle sotto elencate buste: -----

Busta A) Documentazione amministrativa -----

Busta B) Offerta tecnica -----

Busta C) Offerta economica. -----

Il Presidente procede all'apertura delle **Buste A) “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dalle imprese partecipanti, sui requisiti di partecipazione. -----

Gli operatori economici partecipanti hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara, pertanto la Commissione li ammette alla fase successiva di gara. -----

Verificata pertanto la presenza della richiesta documentazione amministrativa, il Presidente dichiara l'ammissibilità alla gara delle offerte presentate dai soggetti economici concorrenti: -----

R.T.I. MANDATARIA: TURCHI CESARE S.R.L. - Via Emilia Est, 10 - Rubiera (RE) - C.F. e P. IVA 01214260356, -----

MANDANTE: COFAR S.R.L. - Via Casa Perizzi n. 3/A - 42035 Felina (RE) - C.F. e P. IVA 02040750354 -----

in atti municipali P.G. n. 59347 del 22/08/2016; -----

SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Strada Bergamino, 26 interno1 – 43044 Madregolo di Collecchio (PR) – C. F. e P. IVA 00162770341 -----

in atti municipali P.G. n. 59390 del 22/08/2016 -----

con riserva di positivo riscontro della verifica del possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale richiesti dal bando di gara, dichiarati in sede di presentazione dell'offerta (art. 83 D. Lgs. n. 50/2016) da parte dei suddetti soggetti economici. -----

Indi il Presidente, constatata l'integrità delle **Buste B) Offerta Tecnica** pre-

sentate dagli operatori economici partecipanti, procede all'apertura delle stesse per la verifica del contenuto, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta ai concorrenti. -----

La Commissione di Gara nel suo plenum sigla tutte le pagine dell'offerta tecnica pervenuta e prende in carico la stessa per la successiva valutazione, in seduta riservata, dei progetti tecnici presentati dagli operatori economici ammessi alla gara. -----

A seguito dell'apertura delle buste B), ogni documento presente all'interno delle stesse viene siglato in ciascun foglio dai componenti la Commissione giudicatrice. -----

Il Presidente della Commissione di Gara , procede ad inserire i plichi denominati **Busta C) “OFFERTA ECONOMICA”**, in altra busta che viene sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dai Commissari di Gara e custodita in armadio blindato, presso l'U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla 2^ seduta pubblica di gara. -----

Alle ore 11.00 il Presidente di Commissione conclude la 1^ seduta pubblica di gara. -----

Il Presidente di gara: F.to Ing. Ermes Torreggiani _____

Il Commissario di gara: F.to Ing. Matteo Tanzi _____

Il Commissario di gara: F.to Ing. Marco Laurini _____

COMUNE DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Verbale di proposta di aggiudicazione – P.G. n°. 60591 del 26/08/2016 della procedura aperta per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria strade. Anno 2016”, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 - CIG 6768276E08.

----- ***** -----

Premesso che: -----

In data 23/08/2016 al P.G. n°. 59605 veniva approvato il Verbale di prima seduta di gara (seduta pubblica) dell'appalto di cui in oggetto. -----

Il Presidente della Commissione di Gara fissava la seconda seduta pubblica per il giorno **24/08/2016 alle ore 12.00**. -----

Di questo veniva data comunicazione alle Imprese partecipanti, mediante P.E.C. , rispettivamente agli atti: -----

- Comunicazione all'Impresa TURCHI CESARE S.R.L. - P.G. n°. 59782 del 23/08/2016; -----

- Comunicazione all'Impresa COFAR S.R.L. - P.G. n°. 59785 del 23/08/2016; -----

- Comunicazione all'Impresa SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - P.G. n°. 59788 del 23/08/2016; -----

1^ Seduta - fase riservata

L'anno duemilasedici, addì **ventitre** del mese di **agosto**, in Reggio nell'Emilia, presso la Saletta riunioni del Servizio “Reti e Infrastrutture” del Comune di Reggio Emilia - Via Emilia S. Pietro n. 12 - Reggio Emilia, ha

luogo l'esperimento della **1^ Seduta - fase riservata di gara** relativa alla procedura aperta in argomento. -----

L'Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia in data 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio nell'Emilia e Presidente della Commissione di Gara, in rappresentanza del Comune di Reggio Emilia, alle ore **11,00** assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2016/1166 del 22/08/2016), oltre al Presidente stesso: -----

- ❖ Ing. Marco Leurini, Funzionario Tecnico del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto interno. -
- ❖ Ing. Matteo Tanzi, Funzionario Tecnico del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, R.U.P. Tecnico e Segretario Tecnico verbalizzante del procedimento in oggetto, in qualità di membro esperto interno. -----

----- Tutto ciò premesso -----

la Commissione inizia i lavori valutando la documentazione contenuta nelle buste **Busta B) "Offerta tecnica"** di cui al bando di gara, prodotta dagli operatori economici partecipanti. -----

La Commissione procede con la presa d'atto degli Elementi qualitativi, dei criteri di valutazione e dei punteggi/pesi (di cui al punto 6) Criteri di aggiudicazione del bando di gara, come di seguito riportato: -----

OFFERTA TECNICA: ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTI MASSIMI 70
OFFERTA ECONOMICA	PUNTI MASSIMI 30
TOTALE	PUNTI MASSIMI 100

La graduatoria sarà formata in base alla sommatoria dei punteggi attribuiti alle singole offerte separatamente per ciascun elemento, inclusi i relativi sotto criteri, come di seguito indicato. -----

OFFERTA TECNICA - ELEMENTI QUALITATIVI PUNTI MASSIMI 70

QUALITA' DEL PROGETTO E DEL SERVIZIO: fino a 70 punti

da attribuirsi sulla base di:

a) Qualità dell'offerta:

punteggio massimo **70/100**, così articolato:

DESCRIZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO SOTTOCRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO CRITERI
OFFERTA ECONOMICA		
<i>Ribasso percentuale offerto sui lavori a base di gara</i>		30
TOTALE VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA		30
OFFERTA TECNICA		
<i>Miglioramento della qualità del Progetto</i>		
3. <i>Conglomerato bituminoso</i>	20	
4. <i>Trattamenti superficiali</i>	10	
5. <i>Pavimentazione di pregio</i>	20	
6. <i>Sistemazione ponte di via Monti</i>	20	
TOTALE VALORE DELL'OFFERTA TECNICA		70
TOTALE GENERALE		100

OFFERTA ECONOMICA

PUNTI MASSIMI 30

b) Prezzo: punteggio massimo 30/100 -----

L'offerta economica, sottoscritta dal Legale rappresentante dell' operatore economico, dovrà essere formulata prevedendo uno ribasso in per-

centuale sull'importo a base di gara, che in base all'art. 35 co. 4 del D.

Lgs. n. 50/2016 è così determinato: -----

€ **859.146,32** (Euro ottocentocinquantanovemilacentoquarantasei/32) - di

cui € **19.175,52** per oneri di sicurezza - oltre IVA. -----

La base di gara è comprensiva di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti alla gestione del servizio di cui al presente capitolato. -----

Nell'offerta economica l'operatore economico dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. -----

OFFERTA ECONOMICA:

Criterio 1: Ribasso percentuale offerto sui lavori a base di gara.

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata con la seguente modalità:

al ribasso percentuale massimo verrà attribuito il punteggio di punti 30, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

$Q_i = (R_i / R_{max}) \times Q_{max}$

Q_i = punteggio attribuito al ribasso offerto

Q_{max} = punteggio massimo attribuibile al ribasso (30 punti)

R_i = ribasso offerto

R_{max} = ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

OFFERTA TECNICA:

L'offerta tecnica sarà valutata in base al Criterio 2, che viene dettagliato nel seguito.

❖ Criterio 2: Miglioramento della qualità del progetto

❖ Il presente criterio è relativo alla valutazione delle migliori qualitative che il concorrente intende apportare al progetto esecutivo posto a base di gara.

Le possibili migliori che il concorrente può apportare al progetto esecutivo sono state predeterminate dal Comune di Reggio Emilia e sono relative alle "VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE" indicate dettagliatamente nel seguito.

Le "VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE" per le quali il concorrente può presentare le proprie proposte migliorative rispetto al progetto posto a base di gara sono le seguenti:

VOCE OGGETTO DI VALUTAZIONE	Elemento richiesto quale miglioria	Elementi di valutazione	Possibile proposta del concorrente
<i>1 Conglomerato bituminoso</i>	<i>Nel progetto è prevista la fornitura e posa del conglomerato bituminoso relativo alla struttura profonda della pavimentazione (fondazione, base, bynder) nonché alla parte superficiale di usura: in particolare viene richiesto il miglioramento delle caratteristiche tecniche del conglomerato che si intende adoperare.</i>	<ul style="list-style-type: none"> - durabilità; - rigidità; - resistenza alle deformazioni permanenti; - resistenza alla propagazione di fessure; - resistenza all'acqua; - resistenza al refluento. 	<ul style="list-style-type: none"> - bitumi modificati all'interno del conglomerato; - inerti con caratteristiche tecniche migliori.
<i>2 Trattamenti superficiali</i>	<i>Nel progetto si prevede di intervenire in alcuni tratti di viabilità comunale in cui la pavimentazione stradale presenta degli ammaloramenti superficiali, ma la cui struttura degli strati sottostanti è in condizioni ancora buone, per cui per economicità di spesa si interverrebbe solo con il rinnovo dello strato di usura. In particolare viene richiesto quale soluzione migliorativa si intende adoperare al posto del tappeto di usura.</i>	<ul style="list-style-type: none"> - durabilità; - velocità di intervento; - impermeabilità; - miglioramento dell'aderenza. 	<ul style="list-style-type: none"> - microtappeti
<i>3 Pavimentazione di pregio</i>	<i>Nel progetto è prevista la sistemazione di un tratto di pavimentazione di pregio nell'ambito del centro storico della città, per una superficie esistente da sostituire che è stimata in circa 5.400 mq. In particolare si richiede di presentare una proposta di miglioramento della pavimentazione che si vuole realizzare in alternativa a quella esistente, e che verrebbe contabilizzata con la fresatura e la posa del conglomerato bituminoso di usura di 3 cm.</i>	<ul style="list-style-type: none"> - tipologia della pavimentazione proposta, con particolare riferimento all'aspetto architettonico; - durabilità della soluzione scelta; - organizzazione e tempistiche di cantiere. 	<i>Fornitura e posa di pavimentazione con materiale di pregio architettonico</i>

<i>4 Sistemazione ponte di via Monti</i>	Nel progetto è prevista la manutenzione del ponte carribile situato in via Monti, infrastruttura molto utilizzata dai cittadini e su cui si creano e delle situazioni di conflitto tra l'utenza debole (pedoni e ciclisti) con i veicoli, a causa delle ridotta dimensione della sezione trasversale; si richiede come migliore la riqualificazione di tutte le componenti del ponte.	- analisi di tipo strutturale; - sistemazione della pavimentazione stradale; - adeguamento dei parapetti; - percorsi alternativi per pedoni.	Riqualificazione totale del ponte basata su una attenta analisi statica dello stato di fatto

*** **

La Commissione di gara inizia i lavori con l' esame delle offerte qualitative procedendo alla valutazione degli elaborati prodotti dagli operatori economici partecipanti contenenti gli elementi tecnico – qualitativi, più sopra elencati.-----

La Commissione si accorda di attribuire un unico coefficiente di valutazione, concordato collegialmente. I punteggi attribuiti e le valutazioni effettuate, si elencano negli Allegati A e B al presente Verbale.-----

Alle ore 12,00 il Presidente dichiara chiusa la 1^ Seduta – fase riservata dei lavori. -----

La busta B) - “OFFERTA QUALITATIVA” viene custodita in armadio blindato, sotto la diretta responsabilità e custodia del R.U.P. -----

Il Presidente di Gara: F.to Ing. Ermes Torreggiani _____

Il Commissario di Gara: F.to Ing. Marco Leurini _____

Il Commissario di Gara e Segretario Verbalizzante: F.to Ing. Matteo Tanzi _

*** **

2^ seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemilasedici, addì **ventiquattro** del mese di **agosto**, in Reggio

nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti, appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia - Via San Pietro Martire n. 3, ha luogo l'esperimento della **2^ seduta pubblica - fase conclusiva di gara** relativa alla procedura aperta in argomento. -----

Premesso che: -----

- il Servizio Affari Istituzionali - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, con P.E.C. (P.G. n°. 59783 del 23/08/2016) comunicava agli operatori economici concorrenti la data della 2^ seduta pubblica di gara, fissata per le ore 12,00 del 24/08/2016; -----
- l'Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia in data 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia e Presidente della Commissione di Gara, in rappresentanza del Comune di Reggio nell'Emilia, alle ore 12,00 assume la presidenza della gara.-----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 2016/1166 del 22/08/2016), oltre al Presidente stesso: -----

- Ing. Marco Leurini, Funzionario Tecnico del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto interno. -----

- Ing. Matteo Tanzi, Funzionario Tecnico del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, R.U.P. Tecnico e Segretario Tecnico del procedimento in oggetto, in qualità di membro esperto interno; -----

Sono presenti all'apertura delle buste le seguenti persone delegate dagli operatori economici partecipanti: -----

- per l' R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L. (MANDATARIA) – COFAR S.R.L. (MANDANTE), (giusta delega da parte dei legali rappresentanti rilasciata in data 24/08/2016 e relativi documenti di riconoscimento), come segue: -----
- - Sig. PIETRO UGOLETTI - Carta d'Identità n°. AS 5211678 rilasciata dal Comune di Collagna (RE) in data 29/03/2013; -----
- per SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A., (giusta delega da parte del legale rappresentante rilasciata in data 22/08/2016 e relativo documenti di riconoscimento), come segue: -----
- - Sig.ra SAMANTHA GALLINA - Carta d'Identità n°. AU 7707034 rilasciata dal Comune di Felino (PR) in data 15/02/2014; -----
- - Sig.ra PAOLA VAROLI PIAZZA – Patente di guida RE5277660L rilasciata in data 10/02/2014; -----

Il Presidente da' lettura del dettaglio dei punteggi attribuiti all' offerta qualitativa, giusta allegato sub. B).-----

Le offerte tecniche degli operatori economici concorrenti hanno totalizzato i seguenti punteggi: -----

- R.T.I. MANDATARIA: TURCHI CESARE S.R.L. - Via Emilia Est, 10 - Rubiera (RE) - C.F. e P. IVA 01214260356, -----
- MANDANTE: COFAR S.R.L. - Via Casa Perizzi n. 3/A - 42035 Felina (RE) - C.F. e P. IVA 02040750354 -----
- in atti municipali P.G. n. 59347 del 22/08/2016; -----

Offerta tecnico – qualitativa:

(prima della riparametrazione):punti 68,000/70

(dopo la riparametrazione):punti 70,000/70

SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Strada Bergamino, 26
interno1 – 43044 Madregolo di Collecchio (PR) – C. F. e P. IVA
00162770341 -----

in atti municipali P.G. n. 59390 del 22/08/2016 -----

Offerta tecnico – qualitativa:

(prima della riparametrazione):punti 35,000/70

(dopo la riparametrazione):punti 36,029/70

Le offerte qualitative risultano sufficientemente adeguate rispetto ai requisiti
minimi richiesti nel bando e nel capitolato speciale d'appalto e pertanto
vengono tutte ammesse alla fase successiva. -----

Indi constatata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, prece-
dentemente custodite in armadio blindato, si procede all'apertura delle
stesse, dando lettura delle offerte economiche ivi contenute, come segue:--

R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L. (MANDATARIA) Rubiera (RE) – COFAR
S.R.L. (MANDANTE) - Felina (RE) - 16,03% (sedecivirgolazerotreper-
cento); -----

SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Collecchio (PR)
- 14,50% (quattordicivirgolacinquantapercento); -----

I punteggi attribuiti alle offerte economiche degli operatori economici con-
correnti, in seguito all'applicazione della formula più sopra già esplicitata
($R_i/R_{max} \times Q_{max}$), risultano essere i seguenti: -----

- **R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L. (MANDATARIA) Rubiera (RE) – COFAR**
S.R.L. (MANDANTE) - Felina (RE)punti 30,000

- SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Collecchio (PR)
.....punti 27,137

I punteggi totali attribuiti agli operatori economici partecipanti risultano per-
tanto essere i seguenti: -----

R.T.I. MANDATARIA: TURCHI CESARE S.R.L. - Via Emilia Est, 10 -
Rubiera (RE) - C.F. e P. IVA 01214260356, -----

MANDANTE: COFAR S.R.L. - Via Casa Perizzi n. 3/A - 42035 Felina
(RE) - C.F. e P. IVA 02040750354 -----

in atti municipali P.G. n. 59347 del 22/08/2016; -----

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 68/70

Offerta economica:punti 30/30

Totale:punti 98/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 70/70

Offerta economica:punti 30/30

Totale:punti 100/100

SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.p.A. - Strada Bergamino, 26
interno1 – 43044 Madregolo di Collecchio (PR) – C. F. e P. IVA
00162770341 -----

in atti municipali P.G. n. 59390 del 22/08/2016 -----

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 35,000/70

Offerta economica:punti 27,137/30

Totale:punti 62,137/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 36,029/70

Offerta economica:punti 27,137/30

Totale:punti 63,166/100

Si fa rinvio alla tabella riassuntiva allegato sub. A) per la lettura dei punteg-
gi attribuiti alle offerte tecnico/economiche. -----

Il Presidente della Commissione di Gara rileva che l'operatore economico concorrente R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L.. (MANDATARIA) e COFAR S.R.L. (MANDANTE) ha presentato l'offerta più vantaggiosa, ottenendo i punteggi superiori ai 4/5, rispetto ai massimi fissati nel bando di gara in entrambi i parametri tecnico – qualitativo ed economico, e pertanto viene sottoposta a verifica di congruità , ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, dando inizio al sub-procedimento di verifica di offerta anormalmente bassa. Il Presidente della Commissione di Gara decide pertanto di inviare comunicazione al suddetto operatore economico concorrente, con cui si invita lo stesso a produrre, entro 15 giorni dal ricevimento della stessa, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché le giustificazioni relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta. -----

*** **

In chiusura di gara alle ore 12,15 il Presidente dichiara aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in argomento l'operatore economico **R.T.I. TURCHI CESARE S.R.L. di Rubiera (RE) (MANDATARIA) e COFAR S.R.L. di Felina (RE) (MANDANTE)** che ha conseguito il seguente maggiore punteggio complessivo: -----

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 68/70

Offerta economica:punti 30/30

Totale:punti 98/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 70/70

Offerta economica:punti 30/30

Totale:punti 100/100

Segue in graduatoria l'impresa SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P.
S.p.A. di Collecchio (PR), che ha conseguito il seguente secondo miglior
punteggio complessivo: -----

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 35,000/70

Offerta economica:punti 27,137/30

Totale:punti 62,137/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 36,029/70

Offerta economica:punti 27,137/30

Totale:punti 63,166/100

Alle ore 12,20 il Presidente dichiara conclusa la seconda seduta pubblica. -

Al presente verbale si allegano in originale: -----

- Tabella riepilogativa punteggi totali offerte tecniche ed economiche; -----
- Verbale tecnico valutazione delle proposte qualitative; -----

Il Presidente di Gara: F.to Ing. Ermes Torreggiani _____

Il Commissario di Gara: F.to Marco Leurini _____

Il Commissario di Gara e Segretario Verbalizzante: F.to Matteo Tanzi _____

COMUNE DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

Lavori di manutenzione straordinaria strade 2016 DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE	Punteggi Massimi	Ditta 1 ATI Turchi-Cofar	Ditta 2 SIP
OFFERTA ECONOMICA			
<i>1) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		16,030%	14,500%
<i>Punteggi per Criterio 1 assegnati mediante la formula: (Ri/Rmax) x Qmax</i>	max. 30 punti	30,000	27,137
OFFERTA TECNICA			
<i>Criterio 2) Miglioramento della Qualità del Progetto</i>			
2.1 Conglomerato bituminoso	20	18	20
2.2 Trattamenti superficiali	10	10	5
2.3 Pavimentazione di pregio	20	20	5
2.4 Sistemazione ponte via Monti	20	20	5
<i>Punteggi per Criterio 2 assegnati in base alle migliori offerte</i>	max. 70 punti	68,000	35,000
<i>Riparametrazione per criterio 2)</i>		70,000	36,029
TOTALE OFFERTA	max. 100 punti	100,000	63,166

MIGLIORE OFFERTA DELLA	100,000 Ditta 1 ATI Turchi-Cofar
-----------------------------------	---

Data Apertura Plico e verifica Documentazione Amministrativa:

23 agosto 2016 ore 10:00

Data riunione Commissione Tecnica per valutazione offerta tecnica:

23 agosto 2016 dalle ore 11:00 alle ore 12:00

Torreggiani Ermes - Marco Leurini - Matteo Tanzi

Data Apertura buste con offerta economica:

24 agosto 2016 ore 12:00

Lavori di manutenzione straordinaria strade 2016
DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE

Punteggi Massimi

Ditta 1ATI Turchi-Cofar

Ditta 2SIP

OFFERTA TECNICA

Criterio 2) Miglioramento della Qualità del Progetto

		coefficiente	<i>punteggio</i>	coefficiente	<i>punteggio</i>
2.1 Conglomerato bituminoso	20	0,90	18	1,00	20
2.2 Trattamenti superficiali	10	1,00	10	0,50	5
2.3 Pavimentazione di pregio	20	1,00	20	0,25	5
2.4 Sistemazione ponte via Monti	20	1,00	20	0,25	5
<i>Punteggi per Criterio 2 assegnati in base alle migliori offerte</i>	max. 70 punti		68,000		35,000
<i>Riparametrazione per criterio 2)</i>			70,000		36,029

Data Apertura Plico e verifica Documentazione Amministrativa:

23 agosto 2016 ore 10:00

Data riunione Commissione Tecnica per valutazione offerta tecnica:

23 agosto 2016 dalle ore 11:00 alle ore 12:00

Torreggiani Ermes - Marco Leurini - Matteo Tanzi



AREA RISORSE DEL TERRITORIO

Servizio Ingegneria - Edifici, Servizio Reti e Infrastrutture

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - fax +39 0522 456034

Reggio Emilia, 23/08/2016

Oggetto: Verbale commissione esaminatrice della gara relativa ai lavori di manutenzione straordinaria strade 2016.

La Commissione esaminatrice della gara in oggetto, composta dal dirigente del Servizio reti e infrastrutture ing Ermes Torreggiani, dai funzionari tecnici ing Marco Leurini e ing Matteo Tanzi, dopo l'apertura del plico e la verifica della documentazione amministrativa avvenuta in data 23/08/2016 negli uffici dell'ufficio appalti, si è riunita al fine di esaminare le offerte tecniche nella data del 23/08/2016 dalle ore 11:00 alle ore 12:00.

Sono state aperte le buste limitatamente all'offerta tecnica e sono state ammesse tutte le ditte offerenti:

Ditta 1	ATI Turchi - Cofar
Ditta 2	SIP

L'offerta tecnica richiesta alle ditte prevedeva il criterio 2) Miglioramento della qualità del progetto, suddiviso nei seguenti sottocriteri:

	Sottocriterio	Punteggio max
2.1	Conglomerato bituminoso	20
2.2	Trattamenti superficiali	10
2.3	Pavimentazione di pregio	20
2.4	Sistemazione ponte via Monti	20
	Punteggio max per Criterio 2	70

Nel seguito vengono elencate punto per punto le valutazioni della Commissione di gara suddivise in base al sottocriterio analizzato.

Sottocriterio 2.1 - Conglomerato bituminoso

Ditta 1	ATI Turchi - Cofar L'offerta della ditta prevede l'utilizzo di conglomerato bituminoso modificato di tipo hard con utilizzo di calce idrata in sostituzione del conglomerato tradizionale
Ditta 2	SIP L'offerta della ditta prevede l'utilizzo di conglomerato bituminoso modificato di tipo hard con utilizzo di calce idrata in sostituzione del conglomerato tradizionale ed inoltre la fornitura e posa di 5.000 mq di tessuto non tessuto e 1.000 mq di rete a doppia torsione per rinforzo pavimentazione

Sottocriterio 2.2 Trattamenti superficiali

Ditta 1	ATI Turchi - Cofar L'offerta della ditta prevede la stesa di 20.000 mq di microtappeto a freddo tipo slurry seal al posto del conglomerato bituminoso tradizionale
Ditta 2	SIP L'offerta della ditta prevede la stesa di 10.000 mq di microtappeto tipo splittmastics asphalt al posto del conglomerato bituminoso tradizionale

Sottocriterio 2.3 - Pavimentazione di pregio

Ditta 1	ATI Turchi - Cofar L'offerta della ditta prevede la stesa di conglomerato bituminoso con bitume "trasparente" tipo colorbit al posto del conglomerato bituminoso tradizionale per tutta la superficie indicata, il tutto realizzato in 2 giornate lavorative consecutive.
Ditta 2	SIP L'offerta della ditta prevede la stesa di conglomerato bituminoso con bitume modificato e trattamento superficiale ad emulsione e graniglia al posto del conglomerato bituminoso tradizionale per tutta la superficie indicata, realizzato in orari fuori dalle ore di punta.

Sottocriterio 2.4 - Sistemazione ponte via Monti

Ditta 1	ATI Turchi - Cofar L'offerta della ditta prevede la verifica statica del ponte secondo le norme tecniche di costruzione vigenti, la sistemazione della pavimentazione stradale per una lunghezza di 20 m lineari, la sostituzione dei parapetti esistenti con un guard rail adeguato, la realizzazione di una nuova passerella pedonale adiacente al ponte e la riqualificazione materica dell'impalcato.
Ditta 2	SIP L'offerta della ditta prevede l'esecuzione di micropali a rinforzo delle fondazioni, riparazione delle lesioni delle spalle, demolizione della sommità

	della spalla e getto delle traversine di collegamento in c.a., formazione di impalcato con lastre prefabbricate in c.a., fornitura di barriere metalliche realizzate con paletti ad U e tubolari orizzontali, fornitura di guaina e pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso.

La Commissione esaminatrice, valutate le offerte con le note sopra riportate, ha proceduto alla compilazione della tabella dei punteggi per ogni singola sottocategoria, che si allega alla presente.

Per attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, si procederà ad una seduta pubblica che verrà comunicata alle ditte interessate a partecipare.

La commissione esaminatrice

Ing Ermes Torreggiani

Ing Marco Leurini



Ing Matteo Tanzi

