

**Settore: RT**  
**Proponente: 38.A**  
**Proposta: 2016/1110**

**del 22/09/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1342**

**del 23/09/2016**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Dirigente: MEGGIATO Arch. Alessandro**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ALIENAZIONE DI BICICLETTE RITROVATE, APPARTENENTI AL PATRIMONIO MOBILIARE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, MEDIANTE INDIZIONE DI ASTA PUBBLICA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PUBBLICAZIONE BANDO.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 09.04.2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- con atto del 23/05/2015 P.G. n. 21333 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad interim* all'arch. Alessandro Meggiato della responsabilità di direzione del "Servizio Gestione del patrimonio immobiliare" sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/06/2015;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Preso atto che:

- negli ultimi anni sono state rinvenute, ad opera della Polizia Municipale di Reggio nell'Emilia o di privati cittadini, varie biciclette di diverse tipologie, smarrite o abbandonate sul territorio comunale, i cui proprietari non sono ad oggi identificabili, in quanto nessuna rivendicazione di proprietà è pervenuta all'Amministrazione nei termini previsti dal codice civile;
- i rinventori, per parte loro, non hanno avanzato alcuna pretesa al fine di ottenere il possesso dei beni sopra descritti e si configura, pertanto, una fattispecie di acquisto della proprietà di cose ritrovate ai sensi dell'art. 927 c.c. e segg., con conseguente diritto dell'Amministrazione Comunale di acquisire i beni nel proprio patrimonio mobiliare al fine di disporne secondo le modalità ritenute più opportune, ivi compresa la vendita e/o dismissione a titolo gratuito, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- dal 16 al 22 settembre il Comune di Reggio Emilia ha aderito alla Settimana Europea della Mobilità che ha avuto come tema "La mobilità intelligente e sostenibile" cercando di sensibilizzare la cittadinanza sul tema degli spostamenti sostenibili in ambito urbano. Alla luce di ciò, si è deciso di alienare, mediante indizione di asta pubblica fissata per il giorno 16 ottobre 2016, le biciclette sopra indicate appartenenti al patrimonio mobiliare del Comune di Reggio Emilia nello stato di fatto in cui si trovano.

Considerato che:

- tutti i velocipedi oggetto di alienazione sono distinti in singoli lotti e descritti nell'avviso d'asta (allegato A); il prezzo a base d'asta di ciascuna bicicletta viene quantificato in relazione allo stato di conservazione, alla vetustà ed alle caratteristiche;
- ai fini della presente procedura di gara ed in relazione alle caratteristiche dei beni da alienare, si ritiene maggiormente indicato il criterio delle offerte col mezzo di pubblico banditore, con l'assistenza di un segretario verbalizzante che redigerà il verbale di gara, ai sensi degli art. 73, lett. d) e art. 79 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23.5.1924, in quanto trattasi di beni mobili fuori d'uso;
- l'asta pubblica si terrà il giorno **16 ottobre 2016 con inizio alle ore 14,30, in Via Mazzacurati presso i Magazzini Comunali** a Reggio Emilia secondo le modalità descritte nell'avviso, che si approva in allegato alla presente determinazione, (Allegato A) e ciascun lotto sarà aggiudicato con il criterio del massimo rialzo sul prezzo a base d'asta;

- l'avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Reggio Emilia al seguente indirizzo: [www.comune.re.it/nuoveideeincircolazione](http://www.comune.re.it/nuoveideeincircolazione);
- ai fini dell'espletamento della procedura di asta pubblica, sono stati interpellati il Funzionario Tecnico del Servizio Mobilità del Comune di Reggio Emilia Ing. Paolo Azzolini, in qualità di banditore, il Funzionario Tecnico del Servizio Mobilità del Comune di Reggio Emilia Arch. Laura Degl'Incerti Tocci in qualità di segretario verbalizzante, la Sig.ra Cinzia Biagi del Servizio Servizi Culturali del Comune di Reggio Emilia in qualità di agente contabile, e vari dipendenti del Servizio Mobilità, del Servizio Gestione del Patrimonio immobiliare e della Polizia Municipale del Comune di Reggio Emilia in qualità di testimoni e coadiutori dell'iniziativa che hanno verbalmente dato la disponibilità a svolgere tali funzioni;
- il banditore ed il segretario verbalizzante avranno le seguenti competenze:
  - a) aggiudicare le biciclette al miglior offerente;
  - b) verificare l'identità di ogni aggiudicatario;
  - c) provvedere alla consegna dei beni, previo rilascio di relativa attestazione;
  - d) riscuotere il prezzo mediante rimessa diretta;
  - e) provvedere ad ogni altra attività inerente e conseguente lo svolgimento dell'asta pubblica;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il R.D. n. 827 del 23.5.1924 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

## DETERMINA

1. di autorizzare l'indizione dell'asta pubblica per la vendita di n. 72 biciclette di varie tipologie di proprietà del Comune di Reggio Emilia con il criterio delle offerte col mezzo di pubblico banditore, ai sensi dell'art. 73, lett. d), e art. 79 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23.5.1924, in quanto trattasi di beni mobili fuori d'uso, secondo termini e modalità descritti nell'allegato avviso d'asta;
2. di approvare, per l'effetto, come parte integrante e sostanziale del presente atto, l'avviso d'asta (allegato A), contenente, tra l'altro, l'indicazione dei prezzi a base d'asta per ciascun lotto ed i relativi rilanci minimi;
3. di fissare lo svolgimento dell'asta pubblica per il giorno **16 OTTOBRE 2016 dalle ore 14,30 in Via Mazzacurati, presso i Magazzini Comunali** a Reggio Emilia;
4. di nominare, ai fini dello svolgimento della procedura di asta pubblica:

il Funzionario Tecnico del Servizio Mobilità del Comune di Reggio Emilia Ing. Paolo Azzolini in qualità di banditore, il Funzionario Tecnico del Servizio Mobilità del Comune di Reggio Emilia Arch. Laura Degl'Incerti Tocci in qualità di segretario verbalizzante, la Sig.ra Cinzia Biagi del Servizio Servizi Culturali del Comune di Reggio Emilia in qualità di agente

contabile, e vari dipendenti del Servizio Mobilità, del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e della Polizia Municipale del Comune di Reggio Emilia in qualità di testimoni e coadiutori dell'iniziativa che hanno verbalmente dato la disponibilità a svolgere tali funzioni;

5. di dare atto che gli eventuali proventi derivanti dalla realizzazione dell'asta pubblica verranno accertati al titolo 3 del codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014: 3.05.02.03.004 del Bilancio 2016, al capitolo 8800/2 del P.E.G. 2016 denominato "Concorsi e rimborsi vari, non rilevante ai fini IVA", codice prodotto-progetto 2016\_PD\_3708, centro di costo 0113, contabilità Ambientale non rilevante;
6. di dare atto che, in caso di vendita dei beni oggetto della presente asta pubblica, si disporrà in merito alla destinazione dell'eventuale ricavato con successivo provvedimento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio  
Gestione del Patrimonio Immobiliare  
Arch. Alessandro Meggiato