

Settore: DG
Proponente: 34.B
Proposta: 2016/1721

del 16/09/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 914

del 30/09/2016

**DIREZIONE GENERALE
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER LA STIPULA DI
COSTITUZIONE DI SERVITU' DI PASSAGGIO CICLOPEDONALE

Oggetto: INTEGRAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER LA STIPULA DI COSTITUZIONE DI SERVITU' DI PASSAGGIO CICLOPEDONALE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;

Visto:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47/2016 del g. 08/03/2016 con la quale il Servizio "Affari Istituzionali e Audit Amministrativo" è stato ridenominato in Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa";
- il Provvedimento in data 18/05/2016, PG 19933, con il quale il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico dirigenziale al Dr. Roberto Montagnani, conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Dato che:

- annualmente si rende necessario procedere alla redazione di atti pubblici a favore dell'Amministrazione Comunale e che, data la quantità e la complessità degli stessi, non è possibile eseguire internamente all'Ente il servizio in esame in quanto, per la specificità delle prestazioni richieste, non sono presenti adeguate professionalità;

- ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. ii) del D. Lgs. 50/2016 *“gli “appalti pubblici” sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra uno o più stazioni appaltanti e uno e più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi”;*
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. p) del D. Lgs. 50/2016, il termine “operatore economico” comprende qualsiasi *“persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di impresa, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi”;*
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss), del D. Lgs. 50/2016: *“i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll”;*
- che, per l'acquisizione del servizio in questione, il sistema più idoneo è stato individuato nella procedura negoziata da espletare senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 63, comma 6 e 216 comma 9, con le modalità di cui all'art. 124 del Nuovo Codice degli Appalti, D. Lgs. 50/2016, preceduta dalla relativa manifestazione di interesse a partecipare;

Richiamate:

- la D.D. PG 25889 del g. 25.07.2014, con la quale si disponeva di approvare la costituzione a favore del Comune di Reggio Emilia della servitù di passaggio ciclo-pedonale sulle aree interessate dai lavori di realizzazione del progetto “Cintura verde. Programma di rigenerazione paesaggistica dei parchi fluviali Crostolo, Rodano e Modolena – 1^ stralcio – Lotto 1°. Realizzazione di percorso rurale per promuovere la fruizione pubblica del SIC 4030021 “rIO Rodano e Fontanili di Fogliano, Ariolo e Oasi di Marmiolo” di proprietà di Castagnetti Bruno, Magnani Loredana, Quadreri Giovanna, Ferrari Gianluca, Marmioli Franco, Montanari Ottavio, Bertoldi Natale e Vecchi Silvana;

- la D.D. PG 31875 del g. 17.09.2014, con la quale si disponeva di approvare la costituzione a favore del Comune di Reggio Emilia della servitù di passaggio ciclo-pedonale sull'area interessata dai lavori di realizzazione del progetto "Cintura verde. Programma di rigenerazione poaesaggistica dei parchi fluviali Crostolo, Rodano e Modolena – 1^ stralcio – Lotto 1°. Realizzazione di percorso rurale per promuovere la fruizione pubblica del SIC 4030021 "Rio Rodano e Fontanili di Fogliano, Ariolo e Oasi di Marmiolo" di proprietà di Rosselli Paolo;

- la Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 716 del 05/08/2016, avente per oggetto "Affidamenti di servizi notarili per la stipula di costituzione di servitù di passaggio ciclopedonale", con la quale è stato affidato il servizio notarile allo Studio associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti per un importo di E.3.272,34;

Dato atto che

- sono pervenuti i preventivi dei seguenti studi notarili: Valentina Rubertelli, Studio Associato Notai Cecilia Casasole e Anna Tieri, Notaio Covri, Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti;

- si valutava il preventivo dello Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti come il meno oneroso, corrispondente all'importo di € 1.697,17 per l'atto relativo a D.D. PG. 31875 del 17/09/2014 e di € 1.575,17 per l'atto relativo D.D. PG. 25889 del 25.07.2014;

- in data 29.08.2016 lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti faceva pervenire nuovo preventivo relativamente a D.D. PG 25889, dell'importo totale di E. 6.750,00, rettificando di fatto quello precedente che, per mero errore materiale da parte dello Studio stesso, riguardava solamente uno dei 9 fondi serventi;

- si valutava il preventivo dello Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti, verificandolo ancora come il meno oneroso rispetto a quelli pervenuti e ritenendolo peraltro congruo, anche successivamente alla nuova somma preventivata.

Visti:

- ☐ gli artt. 151, 4° comma, 183, 153 – 7° comma del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- ☐ Cagli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- ☐ gli artt. 32 e 56 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- ☐ il D. Lgs. 50/2016;
- ☐ il D.P.R. 207/2010 per le parti ancorai in vigore.

Considerato quanto previsto all'art. 9 del Decreto Legge 01/07/2009, n. 78, che impone al Funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica e, pur consapevole della situazione di difficoltà del Comune di Reggio Emilia in merito alle norme sul patto di stabilità, si evidenzia che l'incarico in oggetto è necessario per l'acquisizione dell'area di che trattasi.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di impegnare, per le motivazioni esplicitate in narrativa, l'ulteriore somma **E. 5.174,83** per il servizio notarile di costituzione di servitù di passaggio ciclopedonale relativa al lotto 1A di cui a Determine Dirigenziali PG 25889/2014 e PG 31875/2014, allo Studio associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti **con imputazione alla Missione 01 Programma 11 Titolo 1** codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 **1.03.02.16.004** del Bilancio 2016 , al **Capitolo 3200** del P.E.G. 2016 denominato **“Attività servizio contatti e spese connesse alla stipula dei contratti”**, codice prodotto progetto PD_2016_4102 Centro di Costo 0114, non rilevante ai fini della competenza ambientale, Codice CIG ZAB1AD7EC1 (IMP.2016/4413);

2) di integrare il CIG richiamato, per la nuova somma corrispondente;

3) di disporre l'invio del presente provvedimento al Servizio Finanziario per le procedure all'art. 151, comma 4 D. Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE
Dr. Montagnani Roberto

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.