

Settore: CI
Proponente: 92.A
Proposta: 2016/603

del 16/09/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 885

del 23/09/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA. AFFIDAMENTO DEI LAVORI CIVILI DI MANUTENZIONE CAVIDOTTI, PISTA CICLOPEDONALE E MANUTENZIONE DEL VERDE.

C.U.P. J87H16000320004

C.I.G. ZD81B23518

C.I.G. Z301AFCE29

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21321 del 23/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione della struttura "Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione", con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto è stato approvato con determina dirigenziale n. 593 di RUD del 07/07/2016 e prevedeva la realizzazione di un parcheggio temporaneo tramite l'identificazione degli stalli di sosta su una porzione di pavimentazione della cosiddetta "rambla" che è l'area posta tra il fronte della stazione e l'area verde ad ovest. I lavori, per un importo complessivo di €. 65.000, trovano copertura nell'ambito dell'intervento denominato "Manutenzione Straordinaria aree esterne Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana" al capitolo 0040011/0000003 nell'ambito del bilancio 2016;
- i lavori civili sono stati affidati con determina dirigenziale n. 624 di RUD del 19/07/2016 alla ditta Fontanili Giorgio srl, via Ghisleri n.3/A, Reggio Emilia, per un importo pari a 33.349,80 oltre IVA e comprensivi di oneri per la sicurezza. I

lavori hanno avuto inizio il 25/07/2016 e a fine agosto sono stati completati, come previsto dal contratto, per quanto attiene le opere di realizzazione del parcheggio.

Considerato che:

- nelle fasi di lavoro sono stati evidenziati esigenze e bisogni come da relazione del RUP (P.G. n. 2016/64135 del 13/9/2016) che si riporta :

Esigenze e bisogni evidenziati nelle fasi di lavoro

I lavori hanno comportato tra l'altro la rimozione di una sezione del cavidotto interrato posto presso il fronte della stazione la cui posizione, sotto i nuovi stalli, lo rendevano non più utilizzabile.

Tale cavidotto non era in uso ed era stato realizzato in un precedente intervento come predisposizione a servizio della rambla nell'ottica di un suo utilizzo come sede di eventi e manifestazioni.

In tale contesto si ritiene necessario predisporre un nuovo cavidotto che a differenza di quello rimosso dovrà essere realizzato in accordo con quanto previsto per i futuri sviluppi e quindi essere composto da due corrugati, uno dedicato all'energia elettrica e l'altro alle infrastrutture di comunicazione in fibra.

Durante lo svolgimento del cantiere il Direttore dei Lavori ha evidenziato l'ammaloramento della pavimentazione della porzione di pista ciclabile ricompresa tra la rotonda di via Gramsci ed il parcheggio.

I sopralluoghi dei tecnici hanno comportato la temporanea chiusura del tratto di ciclopedonale che dà accesso alla stazione.

Tale connessione è da ripristinare il prima possibile al fine di garantire un accesso sicuro sia alle biciclette sia ai pedoni.

Le aree a verde della stazione sono gestite tramite contratti con coltivatori locali che provvedono allo sfalcio delle due principali, quella posta di fronte all'ingresso della stazione e quella nei pressi del parcheggio.

Le banchine sulla viabilità sono state inserite nel contratto generale che il comune ha con IREN per gli sfalci in ambiti stradali.

Le aree ricomprese tra il parcheggio e al viabilità sono state escluse da quest'ultimo appalto in quanto presentano peculiarità particolari connesse con la necessità di evitare limitazioni nell'uso del parcheggio stesso.

Le abbondanti piogge primaverili hanno quindi favorito la crescita di abbondante vegetazione che nel successivo periodo estivo si è seccata divenendo fonte di rischio per la sicurezza del parcheggio stesso.

In tale contesto si ritiene necessario un intervento a breve termine da affidarsi a ditta specializzata che sia in grado di svolgere le operazioni di sfalcio anche in presenza di auto parcheggiate in prossimità delle aree.

Descrizione lavori

I lavori previsti si suddividono nelle seguenti categorie:

Lavori civili manutenzione cavidotti e pista ciclopedonale:

rientrano in tale tipologia le opere necessarie all'adeguamento del cavidotto in prossimità dei nuovi parcheggi temporanei realizzati e a ripristinare il tratto di pista ciclabile che collega la rotonda di via Gramsci con l'area delle stazioni.

Le lavorazioni previste sono:

- ☐ posa in opera di corrugati e di pozzetti di derivazione in cls;
- ☐ demolizione di porzioni di pavimentazione bituminosa;
- ☐ sistemazione di fondazione di tipo stradale;
- ☐ realizzazione di pavimentazione bituminosa.

Manutenzione del verde:

I lavori previsti riguardano lo sfalcio mediante automezzi specifici e l'utilizzo di attrezzature portabili per le opere di finitura.

Le lavorazioni previste sono:

- ☐ sfalcio di tappeti erbosi e taglio di arbusti;
- ☐ raccolta e smaltimento dei materiali derivanti dagli sfalci.

☐ la stima dei lavori di cui sopra è:

- ☐ **€ 9.150,00** per i lavori civili manutenzione cavidotti e pista ciclopedonale. I lavori sono stati stimati utilizzando i prezzi presenti nei preventivi presentati per le opere di manutenzione ricomprese nell'intervento principale.

Per i prezzi non presenti si è fatto riferimento ai prezziari in uso presso l'Amministrazione ed in particolare all'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della regione Emilia Romagna – Edizione luglio 2012;

- ☐ **€ 1.200,00** per lavori di manutenzione del verde. I lavori sono stati stimati facendo riferimento al costo orario per operatore associato alla stima del totale di durata dell'intervento, in particolare facendo riferimento ai prezziari in uso presso l'Amministrazione:

costo orario medio manodopera specializzata	€ 30,00
durata presunta dei lavori	20 ore
n. presunto di operatori contemporaneamente presenti	2
TOTALE	€ 1.200,00

Considerati i principi di:

- **efficienza**, in termini di urgenza e funzionalità dei luoghi in quanto i lavori previsti risultano rispondenti alla risoluzione di problematiche che si sono evidenziate successivamente all'approvazione del progetto di manutenzione straordinaria, per cui non era possibile una programmazione;
- **efficacia**, in termini di tempestività ed economicità in quanto le opere di manutenzione del verde necessitano di essere realizzate in breve tempo al fine di scongiurare un eccessivo accrescimento degli infestanti ed in quanto le opere civili verranno realizzate utilizzando macchinari e personale già presenti in sito evitando in tal modo di dover impiantare un nuovo cantiere e riducendo pertanto i costi, come risulta dalle indagini di mercato condotte.

Si ritiene di procedere mediante affidamento diretto delle opere sopra descritte da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come previsto all'art. 36, co. 2. del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare:

- di affidare per i lavori civili di manutenzione cavidotti e pista ciclopedonale pari a € 9.150,00 al netto dell'IVA, alla ditta **Fontanili Giorgio Srl** (CIG n. ZD81B23518) in quanto i prezzi preventivamente concordati risultano pienamente rispondenti alle condizioni del mercato e la presenza nelle aree di mezzi e personale della ditta permetteranno una rapida realizzazione con conseguenti minori disagi per gli utenti della stazione;
- di affidare i lavori di manutenzione del verde alla **Cooperativa Sociale La Speranza SCRL**, per un importo pari € 950,00 oltre IVA., in seguito all'esito di procedura sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con emissione RDO (PG n. 16/60423). In particolare la Richiesta di Offerta è stata inviata a tre ditte in base alla specificità delle lavorazioni ed alla conoscenza delle aree (CIG Z301AFCE29):
 1. Mr Green srl - Via Villani, 4 - 42124 Reggio Emilia (RE);
 2. Cooperativa Sociale La Speranza SCRL - via Mirò. 3B - 42122 Reggio Emilia (RE);
 3. Elfo società Cooperativa Sociale – via L. Spagni, 15 - 42122 Reggio Emilia (RE).

Le ditte che hanno presentato un preventivo sono:

1. Mr Green srl, per un importo pari a €. 1.158,00 oltre IVA;
2. **Cooperativa Sociale La Speranza SCRL, per un importo pari €.950,00 oltre IVA.**

La ditta Elfo società Cooperativa Sociale non ha presentato alcuna offerta.

Dato atto che:

- ☐ l'impresa Fontanili Giorgio srl:
 - ☐ ha sottoscritto lo schema di contratto contenente le clausole negoziali essenziali relative all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto (allegato A);
 - ☐ ha presentato la dichiarazione sostitutiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 (allegato B);
 - ☐ risulta regolare come da certificato DURC con numero di protocollo INPS_3794323 richiesto in data 16/09/2016 ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002 (allegato C) ;
- ☐ la Cooperativa Sociale La Speranza SCRL:
 - ☐ ha presentato il "Modulo Offerta" debitamente sottoscritto e l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui al D.Lgs. n. 50/2016, non essendo peraltro necessaria in quanto, aderendo al Mercato elettronico, sono acquisite già da Consip all'atto dell'abilitazione del fornitore al Mercato e rinnovate ogni 6 mesi (allegato D)
 - ☐ risulta regolare come da certificato DURC con numero di protocollo INAIL_4027891 richiesto in data 16/09/2016 ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002 (allegato E)

Dato inoltre atto che:

- ☐ il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1

della L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, ai presenti affidamenti sono stati attribuiti, rispettivamente, i Codici Identificativi di Gara **CIG n. ZD81B23518 e CIG Z301AFCE29**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D.Lgs. n. 50, in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) ;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore

DETERMINA

1. di approvare l'affidamento diretto dei lavori civili relativi alla manutenzione pista ciclabile e cavidotti alla ditta Fontanili Giorgio Srl per un importo pari a € 11.163,00 di cui € 9,150,00 per fornitura e € 2.013,00 per IVA al 22%, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nello schema di contratto sottoscritto quale parte integrante del presente atto;
2. di approvare l'affidamento diretto delle opere di manutenzione del verde alla ditta Cooperativa Sociale La Speranza SCRL, per un importo pari a € 1.159,00 di cui € 950,00 per fornitura e € 209,00 per IVA al 22% ;
3. che il nuovo quadro economico risulta così rideterminato:

LAVORI	
opere civili	€. 32.610,00
oneri della sicurezza	€. 739,80
TOTALE LAVORI CIVILI	€. 33.349,80
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% sui lavori	€. 7.336,96
Fornitura barriere ca	€. 11.017,09
Incentivazione interna	€. 787,33
Manutenzione pista ciclopedonale e cavidotti	€. 11.163,00
Manutenzione opere a verde	€. 1.159,00
Imprevisti	€. 186,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 31.650,20
TOTALE INTERVENTO	€. 65.000,00

4. di impegnare la spesa complessiva di € **12.322,00** (IVA 22% compresa) al cap. 40011/3 – alla Missione 10 – Programma 05 - del Titolo 2.02.01.09.012 “Manutenzione straordinaria aree esterne Stazione Reggio Emilia. AV Mediopadana”, Cod. 2016_PG-547801 del PEG 2016, non rilevante ai fini della competenza ambientale così suddivisi:
- ☐ per i lavori civili di manutenzione cavidotti e pista ciclopedonale € 11.163,00 IVA compresa alla ditta **Fontanili Giorgio Srl** (CIG n. ZD81B23518);
 - ☐ per i lavori di manutenzione del verde alla **Cooperativa Sociale La Speranza SCRL** € 1.159,00 IVA compresa (CIG Z301AFCE29);
5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente
Area Competitività e Innovazione Sociale
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.