

Settore: RT
Proponente: 53.A
Proposta: 2016/1141

del 29/09/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 960

del 10/10/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
MOBILITA'**

Dirigente: MEGGIATO Arch. Alessandro

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO, DEPOSITO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO BICICLETTE DENOMINATO BICITTA' PRESSO GLI IMMOBILI SITUATI IN VIA CECATI, NEL PARCHEGGIO EX FORO BOARIO E NEI LOCALI DI VIA SAN PIETRO MARTIRE A REGGIO EMILIA. IMPEGNO DI SPESA PRESUNTA PER LA DURATA DI 36 MESI E CONTESTUALE PROROGA DEL SERVIZIO IN ESSERE ALLA COOP.VA SOCIALE IL FIORE FINO AL 30/11/2016.

OGGETTO: Determinazione a contrarre per il servizio di “Noleggio, deposito, manutenzione e pronto intervento biciclette denominato “BICITTA” presso gli immobili situati in Via Cecati, nel Parcheggio Ex Foro Boario e nei locali di Via San Pietro Martire a Reggio Emilia.

Impegno della spesa presunta per la durata di 36 mesi e contestuale proroga del servizio in essere alla Coop.va IL FIORE fino al 30/11/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta n. 121 del 14/06/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano delle performance, il Piano Esecutivo di Gestione 2016 definitivo, ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 22/09/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato l'Aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2016 a seguito della Verifica per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio e variazione di Bilancio 2016/2018.

Visto il provvedimento PG 21331 del 1/6/2015 con il quale il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico dirigenziale all'Arch. Alessandro Meggiato, conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del Servizio denominato BICITTA' che consiste nella predisposizione di n. 3 posizioni all'interno del territorio cittadino ove si effettua il noleggio, deposito e manutenzione delle Biciclette.

Ravvisato che tale Servizio, esercitato dal 2008, è sempre più caratterizzante le Politiche di Mobilità del Comune di Reggio Emilia in ambito urbano e che si distingue per essere svolto con orario continuato in punti strategici per il Sistema della Mobilità quale i parcheggi scambiatori (Via Cecati ed Ex Foro Boario) ed il centro cittadino.

Dato atto quindi che, nelle more dell'espletamento della gara oggetto del presente atto, risulterebbe poco opportuno non garantire la continuità del Servizio all'attuale affidatario; verrà quindi prorogata la convenzione in essere (determina dirigenziale RUD 550 del 28/6/2016) alle stesse condizioni, per ulteriori due mesi (fino al 30.11.2016).

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il servizio di **NOLEGGIO, DEPOSITO, MANUTENZIONE e PRONTO INTERVENTO BICICLETTE DENOMINATO “BICITTA” presso gli immobili situati in Via Cecati, nel Parcheggio Ex Foro Boario e nei locali di Via San Pietro Martire a Reggio Emilia per per la durata di 36 mesi.**

(Si rammenta che la durata decorre dalla stipula del contratto o, in caso di corrispondenza commerciale, dalla data di efficacia del provvedimento di aggiudicazione regolarmente comunicato alla ditta).

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) l'importo presunto del contratto;

d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Richiamato inoltre l'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che prima dell'avvio dell'affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Dato atto di non poter utilizzare Mercato elettronico della pubblica amministrazione in quanto potranno partecipare alla gara esclusivamente Cooperative Sociali di tipo B che possono derogare da tale obbligo.

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con richiesta di preventivo ad almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

Dato atto che si è provveduto a selezionare gli operatori economici da invitare mediante pubblicazione di apposito Avviso di indagine di mercato pubblicata sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, approvato con provvedimento dirigenziale RUAD 1091 del 28/07/2016.

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che:

- non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI per le modalità di svolgimento dell'appalto in quanto l'affidatario sarà l'unico soggetto che opererà nelle 3 strutture;
- non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

Dato atto, altresì, che il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002.

Dato atto che :

- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato nelle forme di legge, in forma di scrittura privata con oneri da registrarsi in caso d'uso;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale allegato quale parte integrante al presente provvedimento;
- la scelta del contraente viene effettuata ai sensi dell'art. 95 co. 2 e segg. mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in conformità ai criteri fissati dalla lettera d'invito;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento verrà attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) prima dell'invio delle lettere di invito e lo stesso verrà inserito nei documenti di gara;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Mobilità Arch. Alessandro Meggiato;

Ritenuto pertanto necessario **prorogare** l'affidamento in corso per i prossimi 2 mesi, dal 1 ottobre al 30 novembre 2016, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs 50/2016, degli articoli 36, comma 2 lettera e) e art. 63, comma 2, lettera B punto 2, **nelle more dell'espletamento delle procedure di nuova gara**, con affidamento diretto alla Cooperativa IL FIORE per la motivazione sopra richiamata, utilizzando quale forma contrattuale lo scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016.

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale P.G. n. 17963 dell'11/06/2013, in atti, con la quale il Servizio Patrimonio ha assegnato formalmente al Servizio Mobilità, nella persona del suo Dirigente Arch. Alessandro Meggiato, sia i due prefabbricati già in uso quali locali destinati a deposito, noleggio e manutenzione biciclette siti presso i parcheggi scambiatori di via Cecati e dell'ex Foro Boario, sia i locali di Via San Pietro Martire n° 2/E.

Richiamata inoltre la relazione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare prot. n. 114 del 11/02/2013 "*Stima del potenziale canone di concessione per strutture e locali di proprietà comunale, da adibirsi a servizi di deposito e riparazione biciclette*", agli atti, che ha stimato i valori di locazione delle strutture come di seguito riportato:

-	ex- Foro Boario	€ 1.800,00 annui
-	Via Cecati	€ 2.400,00 annui
-	Via San Pietro Martire 2/E	€ 3.200,00 annui

ritenuti tuttora validi e, pertanto, le suddette strutture vengono concesse in uso alla Coop. Il FIORE per un importo totale di € 1.233,33 relativo al bimestre di proroga di affidamento del servizio di cui alla presente determinazione dirigenziale.

Rilevato che:

- tale concessione, ai sensi dell'art. 12 della Legge 241/90, è da intendersi quale vantaggio economico concesso alla Cooperativa Sociale IL FIORE, in considerazione delle finalità sociali della cooperativa medesima e dell'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione Comunale;
- per il noleggio delle biciclette la Coop. Sociale Il Fiore applicherà esclusivamente le tariffe stabilite dal Comune di Reggio Emilia, risultanti dall'allegato 3 alla presente determinazione dirigenziale mentre è data facoltà al gestore di richiedere ai clienti una cauzione.

Dato atto del rispetto delle disposizioni di cui alla circolare n. 50 del 04/12/2012, agli atti, a firma del Segretario Generale e del Direttore Generale del Comune di R.E. e avente ad oggetto "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- d.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 179, 180, 181, 183, 184 e 185;

- d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6
- d.lgs. n. 50/2016 , artt. 32 co. 2 e 36 co. 2 lett. b)
- d.p.r. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore
- Deliberazione della Giunta Regionale 27 giugno 2016 n. 969 “Adozione delle linee guida regionali sull'affidamento dei Servizi della Cooperazione sociale per quanto riguarda le motivazioni e le procedure a Cooperative Sociali di tipo B”.
- L.136/2010, cd. “Tracciabilità dei pagamenti”;
- Statuto Comunale, artt. 56 e 57;
- Regolamento comunale sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- Regolamento comunale di Contabilità, artt. 24, 25, 32, 36;
- Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Considerato che l’approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio.

DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett., avente ad oggetto il **servizio di NOLEGGIO, DEPOSITO, MANUTENZIONE e PRONTO INTERVENTO BICICLETTE DENOMINATO “BICITTA” presso gli immobili situati in Via Cecati, nel Parcheggio Ex Foro Boario e nei locali di Via San Pietro Martire a Reggio Emilia della durata di 36 mesi con data presunta del Servizio il 01/12/2016** *(la durata decorre dalla stipula del contratto o, in caso di corrispondenza commerciale, dalla data di efficacia del provvedimento di aggiudicazione regolarmente comunicato alla ditta)*;
2. di prorogare alle medesime condizioni il contratto in essere alla Cooperativa Il Fiore per 2 mesi (fino al 30/11/2016) al fine di scongiurare eventuali sospensioni del servizio nelle more dell'espletamento della procedura del nuovo affidamento;
3. di approvare il capitolato speciale allegato al presente atto a formare parte integrante e sostanziale (Allegato A,), assolvendo a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/200 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” e dall'art. art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che le offerte presentate saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in conformità ai criteri fissati dalla lettera d'invito;
5. di quantificare il valore dell’appalto in euro **142.683,00** Iva esclusa;
6. di dare atto che:
 - non sono stati riscontrati rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-*bis*, del d.lgs. 81/2008 e della determinazione AVCP n. 3 del 5/3/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI in quanto l'affidatario sarà l'unico soggetto che opererà nelle 3 suddette strutture;
 - non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

7. di porre a base d'asta della gara l'importo di euro **44.262,00 oltre IVA** se dovuta;
8. di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
9. di dare atto che si è provveduto a selezionare gli operatori economici da invitare mediante pubblicazione di apposito Avviso di indagine di mercato pubblicata sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
10. di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad una apposita Commissione che verrà nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
11. di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il Servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
12. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art.25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
13. di dare atto che si procederà al versamento del contributo previsto dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici del 1 marzo 2009 **impegnando** la spesa di **€ 30,00** con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1 *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014* 1.03.02.99.999 del Bilancio 2016, al capitolo 32381 del P.E.G. 2016 denominato "Spese per iniziative nell'ambito dei progetti di mobilità", **sub-impegno 2016/2779**, codice progetto 2016_PG_5302, centro di costo 0214, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
14. di **prenotare** la spesa complessiva presunta di euro **18.000,00** IVA compresa, alla Missione 01 – Programma 03 – Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato, necessario per la definizione della transazione elementare, ex art. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 – 1.03.02.99.999-* del bilancio 2017, al Capitolo che nel PEG **2017** verrà iscritto in sede corrispondente al Capitolo 32371 del PEG 2016 denominato "Spese Per Noleggio E Deposito Biciclette Servizio Mobilita", codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
15. di **prenotare** la spesa complessiva presunta di euro **18.000,00** IVA compresa, alla Missione 01 – Programma 03– Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato, necessario per la definizione della transazione elementare, ex art. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 – 1.03.02.99.999-* del bilancio 2018, al Capitolo che nel PEG **2018** verrà iscritto in sede corrispondente al Capitolo 32371 del PEG 2016 denominato "Spese Per Noleggio E Deposito Biciclette Servizio Mobilita", codice progetto 2018_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
16. di **prenotare** la spesa di **€ 1.500,00** IVA compresa, per lo svolgimento del servizio in parola dal 1 al 31 Dicembre 2016, a favore dell'aggiudicatario della gara in corso, con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014* **1.03.02.99.999** del Bilancio **2016**, al capitolo 32371 del P.E.G. 2016 denominato "Spese Per Noleggio E Deposito Biciclette Servizio Mobilita", codice progetto 2016_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;

17. di dare atto che per i restanti 11 mesi (annualità **2019**), si provvederà ad impegnare la relativa spesa a favore dell'aggiudicatario nel momento in cui saranno disponibili gli strumenti finanziari-contabili;
18. di **impegnare** la spesa di € **3.000,00** IVA compresa, per la **proroga** di due mesi del servizio in parola (dal 1/10/2016 al 30/11/2016) alla Cooperativa Sociale Il Fiore, con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999* del Bilancio **2016**, al capitolo 32371 del P.E.G. 2016 denominato "Spese Per Noleggio E Deposito Biciclette Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
19. di concedere a titolo di vantaggio economico, ai medesimi patti e condizioni di cui all'atto di concessione amministrativa che si sta prorogando, alla Cooperativa Sociale "IL FIORE", con sede a Reggio Emilia, in via Brigata Reggio n. 22, P.I./C.F. 01283290359, rappresentata dal Sig. Marco Tamagnini, nato a Castelnuovo né Monti (RE) il 22/02/1936, in qualità di legale rappresentante della stessa, per le finalità specificate in premessa, i seguenti immobili, come da verbale di consegna di cui all'allegato 4, parte integrante del presente atto:
- la struttura prefabbricata posta nel piazzale ex Foro Boario, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 109 col mappale 330 di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 78,00;
 - la struttura prefabbricata posta in via Cecati (piazzale Catellani), censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 153 col mappale 108 (parte) di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 110,00 (compresa piccola veranda);
 - la struttura composta da tre locali ubicati al piano terra del Palazzo ex-Anagrafe, in Via San Pietro Martire n. 2/E, superficie catastale di mq. 90,00;
20. di accertare l'entrata di € 1.233,33 al titolo 3, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 3.01.03.01.003* del Bilancio 2016, al capitolo 3487 del P.E.G. 2016 denominato "Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5302, centro di costo 0214, **emettendo nel contempo la relativa reversale d'incasso**;
21. di impegnare la spesa di € 1.233,33 con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.04.04.01.001* del Bilancio 2016, al capitolo 32385 del P.E.G. 2016 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5302, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d, **emettendo nel contempo il relativo mandato di pagamento**;
22. di dare atto che ai fini della contabilità economica i suddetti importi costituiscono costi e ricavi per l'esercizio 2016;
23. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7, del D.Lgs. n. 267/00 e per il seguito di competenza;
24. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE del Servizio Mobilità
arch. Alessandro Meggiato