

Settore: CI
Proponente: 92.A
Proposta: 2016/680

del 10/10/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1409

del 10/10/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MUSEO DEL TRICOLORE. PROGETTO DI AMPLIAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E DI ALLESTIMENTO PERMANENTE. AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORE ECONOMICO CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. N. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- ☐ il Documento Unico di Programmazione DUP 2016-2018 del Comune di Reggio Emilia individua tra le azioni prioritarie volta allo sviluppo di politiche di promozione e marketing del territorio reggiano l'ampliamento e la rifunzionalizzazione del Museo del Tricolore presso la Sede Municipale di piazza Casotti;
- ☐ in data 13/04/2016 (P.S. 132 I/2016) è stato redatto lo studio di fattibilità dell'intervento di Ampliamento e rifunzionalizzazione del Museo del Tricolore e di allestimento di mostra permanente;
- ☐ l'intervento persegue i seguenti obiettivi:
 1. realizzare un nuovo accesso al museo del Tricolore - caratterizzante e più consono alla sua funzione - da piazza Casotti (il portico diventerà parte integrante del Museo del Tricolore venendone a costituire di fatto il nuovo ingresso);
 2. ampliare il museo esistente annettendo agli spazi esistenti le sale espositive del piano terra e coprendo il cavedio di palazzo Casotti;
 3. ipotizzare all'interno dei nuovi spazi a piano terra i laboratori didattici del museo con i relativi servizi (guardaroba, area merenda...);
 4. rendere più leggibile il sistema museale nel suo complesso integrando e ottimizzando la segnaletica di comunicazione dalla zona ingresso nel portico ai vari piani;
 5. migliorare il sistema gestionale e di guardiania del museo attraverso l'installazione di apparecchiature tecnologiche di videosorveglianza (ripristino e, ove necessario, implementazione del sistema esistente);
 6. inaugurare i nuovi spazi museali in occasione della prossima Festa Nazionale del Tricolore fissata per il 7 gennaio 2017;
- ☐ l'intervento prevede anche, all'interno dei nuovi spazi, l'allestimento della mostra permanente "Novanta artisti per una bandiera", mostra donata al Comune di Reggio Emilia dalla famiglia Storchi Fabio, Storchi Fabrizio e Storchi Cristian, con atto rep. 115.790 stipulato in data 30/03/2016;
- ☐ la donazione impegna il Comune a rendere fruibile al pubblico le opere quanto prima, possibilmente in occasione della prossima Festa del Tricolore fissata per il 7 gennaio 2017;
- ☐ in considerazione di quanto sopra esposto, l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 79/2016 del 01/04/2016, alla voce Ampliamento del Museo del Tricolore – Sezione Bandiere (codice intervento R/986);
- ☐ l'articolazione delle copertura finanziaria dell'intervento inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018, visto il valore non soltanto culturale, ma anche promozionale del progetto, prevedeva l'apporto di capitali privati per un importo di 150.000 euro pari al costo complessivo dello stesso, da recuperare nell'ambito di contratti di sponsorizzazione e libere contribuzioni da parte di soggetti pubblici e privati;

Premesso altresì che:

- ☐ verificata, nel corso del primo semestre dell'anno 2016, l'impossibilità di concretizzare, nel rispetto dei tempi necessari per provvedere alla realizzazione delle opere entro la data del 07 gennaio 2017 (Festa del Tricolore), le previsioni di bilancio relativamente al finanziamento dell'intervento da parte di capitale privato, il Comune, in fase di variazione di bilancio con Delibera del Consiglio Comunale del 25/7/2016, I.D. n. 142, ha provveduto a finanziare l'opera con risorse proprie e, conseguentemente, ad attivare tutte le attività e le procedure di progettazione richieste;
- ☐ a seguito della delibera del Consiglio Comunale del 25/7/2016, I.D. n. 142, che ha individuato l'effettiva disponibilità delle risorse finanziarie, si è potuto avviare e dare corso alle attività di affidamento e redazione del progetto dell'intervento;
- ☐ in data 09/08/2016, PG. n. 56717/2016, il Progetto Esecutivo dell'intervento di Ampliamento e rifunzionalizzazione è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, per l'ottenimento dell'autorizzazione di competenza;
- ☐ in data 26/09/2016 Prot. 0011056 il Progetto di Prevenzione Incendi dell'intervento Ampliamento e rifunzionalizzazione è stato trasmesso al Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile del Comune di Reggio Emilia per il parere di competenza;

Vista:

- ☐ l'urgenza di giungere entro la data del 7 gennaio 2017 alla realizzazione dell'intervento di ampliamento e rifunzionalizzazione del Museo del Tricolore per permettere l'inaugurazione dello stesso in occasione della Festa Nazionale del Tricolore alla presenza delle maggiori autorità dello Stato;
- ☐ l'urgenza di giungere entro la medesima data alla inaugurazione e apertura in anteprima nei locali del museo della mostra "Novanta artisti per una bandiera";
- ☐ l'effettiva disponibilità delle risorse intervenuta solo a seguito della variazione di bilancio del 25/7/2016, I.D. n. 142;
- ☐ le circostanze di urgenza sopra invocate, non imputabili all'Amministrazione Comunale;
- ☐ la peculiarità dell'intervento che si configura sia come un'operazione di restauro architettonico dell'immobile, sia come una più complessa ed articolata operazione di allestimento museologico e museografico che abbisogna di competenze multiple e distintive difficilmente reperibili sul mercato da un unico operatore economico;
- ☐ la suddivisione del Progetto Esecutivo, per la ragione sopraesposta, in lotti funzionali e funzionanti ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016 così articolata:

1. opere da fabbro – serramentista - copertura in ferro, alluminio e vetro;
2. opere di finitura, pavimenti in resina;
3. opere di finitura, tinteggi;
4. opere di falegname, arredi;
5. opere impiantistiche;
6. opere impiantistiche.

Dato atto che:

- ☐ il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto è stato presentato agli organi competenti per le relative autorizzazioni (Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e Soprintendenza per i beni architettonici e del paesaggio) e sarà successivamente approvato dalla Giunta Comunale con apposita delibera;
- ☐ nelle more dell'ottenimento delle autorizzazioni e dei pareri da parte degli enti competenti rispetto al Progetto Esecutivo redatto, sono state avviate indagini di mercato per l'individuazione degli operatori economici relativamente ai lotti funzionali e funzionanti di importo inferiore ai 40.000 euro (lotti n. 2-3-4-5-6) ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- ☐ le offerte pervenute saranno oggetto di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 soltanto, se ed in quanto, si giungerà all'approvazione da parte della Giunta Comunale del Progetto Esecutivo corredato dei relativi pareri e autorizzazioni;
- ☐ qualora, a seguito delle procedure autorizzative degli organi competenti e/o della stessa Giunta Comunale, emergessero varianti sostanziali suscettibili di alterare significativamente i contenuti e i valori della proposta formulata relativamente ai lavori in oggetto, prima dell'aggiudicazione definitiva degli stessi, l'offerente avrà facoltà di rinegoziare l'offerta o recedere dalla stessa;

DISPONE

- ☐ nelle more dell'ottenimento delle autorizzazioni e dei pareri di competenza da parte degli enti competenti, di procedere ai sensi dell'art. art. 63. comma 2 lettera c) del Codice, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per la individuazione dell'operatore economico al quale sarà demandata l'esecuzione del lotto funzionale e funzionante di importo superiore ad euro 40.000,00 e inferiore ad euro 150.000,00 (lotto 1, tra quelli sopra elencati);
- ☐ di dare conseguentemente corso alla individuazione degli operatori economici, da consultare e alla loro successiva selezione, in numero non inferiore a cinque, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionale desunte dal mercato, dando applicazione ai principi di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- ☐ di prevedere, in ragione dei motivi di urgenza indicati in premessa, ai sensi dell'articolo 61, comma 6, lettera b) del Codice, un termine di ricezione delle offerte pari a dieci giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte;
- ☐ di prevedere che si proceda all'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata, solo e soltanto, se la Giunta Comunale deliberi l'approvazione del Progetto Esecutivo corredato dei relativi pareri e autorizzazioni;
- ☐ qualora, a seguito delle procedure autorizzative degli organi competenti e/o della stessa Giunta Comunale, emergessero varianti sostanziali suscettibili di alterare significativamente i contenuti e i valori della proposta formulata relativamente ai lavori in oggetto, prima dell'aggiudicazione definitiva degli stessi, l'aggiudicatario avrà facoltà di recedere dall'offerta formulata in gara.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.