

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2016/694

del 17/10/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1007

del 20/10/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: 2° ESERCIZIO DEL DIRITTO DI SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE DELLA "STU REGGIANE SPA" DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL C.C.N. 99 DEL 23/5/2016 ED OPERAZIONI CONTABILI CONSEGUENTI ALLA RISCOSSIONE DELLA 1ª QUOTA DEI CONTRIBUTI REGIONALI NELL'AMBITO DEL DUP, PER LA "RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE DI P.LE EUROPA NEL CENTRO FISICO DEL PARCO DELLA CONOSCENZA, INNOVAZIONE, CREATIVITA'"

OGGETTO: 2° ESERCIZIO DEL DIRITTO DI SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE DELLA "STU REGGIANE SPA" DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL C.C.N. 99 DEL 23/5/2016 ED OPERAZIONI CONTABILI CONSEGUENTI ALLA RISCOSSIONE DELLA 1^ QUOTA DEI CONTRIBUTI REGIONALI NELL'AMBITO DEL DUP, PER LA "RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE DI P.LE EUROPA NEL CENTRO FISICO DEL PARCO DELLA CONOSCENZA, INNOVAZIONE, CREATIVITA'"

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale del n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 , il DUP (Documento Unico di Programmazione), e i relativi allegati;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale n.121 del 14/6/2016 si è provveduto all'approvazione del "Piano delle performance, del Piano esecutivo di gestione 2016(art.169 del 267/00) e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale 2016/176 del 22/09/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato l'Aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2016 a seguito della Verifica per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio e variazione di Bilancio 2016/2018;

Richiamati inoltre:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.99 del 23/5/2016 recante:"*Approvazione Secondo Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 11 legge 241/1990 e degli articoli 3 e 6 legge regionale 18/1999 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili s.p.a. nel procedimento di attuazione del PRU_IP-1a mediante "STU Reggiane" s.p.a., ai sensi dell'articolo 120 TUEL e dell'articolo 6 legge regionale 19/1998. Approvazione relativi allegati e atti conseguenti.*"
- in particolare, il punto 7 e seguenti del dispositivo della suddetta deliberazione che recitano:"
- *..di conferire mandato, al Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune, arch. Massimo Magnani, dirigente dotato dei poteri di cui all'articolo 107 del TUEL, oltre che per la ricognizione degli atti amministrativi, per la adozione di tutti i*

provvedimenti e gli atti conseguenti e connessi alla stipula del Secondo Atto di Accordo Integrativo e della Convenzione i cui schemi sono approvati mediante la presente deliberazione, atti e provvedimenti funzionali a darvi attuazione e ad adempiere agli impegni che tramite essi verranno assunti dal Comune, tra i quali, a mero titolo di esempio e ferma restando l'ampiezza omnicomprensiva del mandato con il presente atto conferito, che costituisce previsione contenuta in atto fondamentale del Consiglio Comunale:

- 7.1 in sede di assemblea straordinaria di STU Reggiane s.p.a., esprimere il voto favorevole del Comune di Reggio Emilia ad aumento di capitale della società per euro 12.950.000,00 (dodicimilioninove-centocinquantamila/00), riservato al Comune, scindibile, con diritto per il Comune di sottoscrivere l'aumento in ogni momento per un periodo, continuativo, a decorrere dalla data della delibera assembleare, di 3 anni, secondo quanto meglio precisato nello schema di Secondo Atto di Accordo Integrativo;*
- 7.2 disporre per il progressivo esercizio del diritto di sottoscrizione dell'aumento di capitale e sottoscrivere il medesimo aumento di capitale, di volta in volta per gli importi che verranno erogati dal MIT e dalla Regione a titolo di Finanziamento CVU e di Finanziamento DUP, secondo quanto meglio precisato nello schema di Secondo Atto di Accordo Integrativo e previa verifica dei presupposti indicati in esso atto di accordo e nella Convenzione stipulata da Comune e STU;*
- 7.3 a versare il capitale sociale una volta sottoscritti i relativi aumenti;*
- 7.4 a partecipare alle assemblee della società esprimendo il voto del Comune in conformità a quanto disposto negli atti i cui schemi sono stati oggi approvati dal Consiglio;*
- 7.5 a stipulare ogni atto e ad assumere ogni determinazione necessari o opportuni ai fini della completa attuazione degli accordi e delle convenzioni intercorsi;"*
- il secondo atto di Accordo Integrativo tra il Comune di Reggio Emilia ed Iren Rinnovabili spa approvato con la precitata deliberazione e sottoscritto dalle parti l'1/6/2016, registrato a Reggio Emilia il 10/6/2016 al n.8281 ;
- la Convenzione tra la società STU REGGIANE spa ed il Comune di Reggio Emilia approvata con la suddetta deliberazione e sottoscritta dalle parti l'1/6/2016, registrata a Reggio Emilia il 10/6/2016 al n. 8282;

- il verbale di Assemblea Straordinaria dei soci della società STU REGGIANE spa dell'1/6/2016;

Dato atto che:

- con propria deliberazione n.2128 del 30/12/2013, la Giunta della Regione Emilia Romagna ha provveduto all'ammissione al finanziamento, nell'ambito dell'obiettivo 10 indicato nel proprio DUP approvato con deliberazione Assemblea Legislativa n.180/2008, dell'intervento denominato: *“Riqualificazione e trasformazione di p.le Europa nel centro fisico del Parco della Conoscenza, Innovazione, Creativita”*, disciplinando la gestione ed il monitoraggio del finanziamento;
- con propria successiva deliberazione n. 1619 del 29/10/2015 poi, la G.R. ha provveduto alla *“Modifica della delibera della GR 2128/2013 di attuazione dell'intervento finanziato DUP- intesa per la provincia di reggio Emilia- OB.10- ai sensi dell'art.16 della L.R. 3/2015 e definizione procedure.....”* con la quale sono state apportate modifiche alle modalità procedurali di contenuto tecnico operativo e gestionale;
- in data 22/12/2015 con propria determinazione n.27, l'Amministratore Unico della STU REGGIANE spa ha provveduto all'aggiudicazione definitiva mediante *“ Approvazione del verbale ed aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento del 1° stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Piazzale Europa quale componente del “Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività” all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana “PRU_IP-1a” dell'Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane” in Reggio Emilia. CUP J83D12000540002. C.I.G. 6432067599”* all'impresa NIAL NIZZOLI srl -Via Fosdondo 48- Correggio (RE) ;
- in data 23/5/2016 con atto prot. STU REGGIANE spa n. 106/2016 si è proceduto alla consegna dei suddetti lavori all'impresa aggiudicataria;
- in data 24/5/2016 è stato sottoscritto tra STU REGGIANE spa e NIAL NIZZOLI srl -Via Fosdondo 48- Correggio (RE) il contratto, e in data 30/6/2016 a fronte di richiesta dell'impresa, STU REGGIANE ha versato a NIAL NIZZOLI srl anticipazione del 20%;

Precisato:

- che in data 20/1/2016 con lettera PG.3809 il Comune di Reggio Emilia ha comunicato alla Regione la propria intenzione di avvalersi della modalità conferimento a titolo di aumento di capitale di STU Reggiane s.p.a. in qualità di socio, e che la Regione Emilia Romagna non ha evidenziato alcun motivo ostativo all' utilizzo dei contributi ricevuti come aumento di capitale della STU)

- che in data 26/05/2016 con nota ps.197 inviata a mezzo PEC, il RUP dell'intervento in oggetto arch. Massimo Magnani ha provveduto ad inoltrare, corredata dei previsti documenti, richiesta alla RER di erogazione del primo acconto pari al 20% del finanziamento concesso;
- che a seguito di quanto inviato, la RER ha richiesto integrazioni alla documentazione inviata, cui si è provveduto mediante invio di quanto richiesto, con nota ps.222/2016 del 23/6/2016 e con nota 276/2016 del 28/7/2016 entrambe inviate a mezzo PEC;
- Che in data 30/09/2016 è pervenuto al Comune di Reggio Emilia l'importo di Euro 342.795,64, costituenti anticipazione del 20% sugli interventi finanziati al netto del ribasso di gara praticato dall'impresa aggiudicataria;

Pertanto, alla luce di quanto argomentato e dettagliato in premessa, nonché in relazione alla nota pervenuta dall'Amministratore Delegato di STU REGGIANE spa prot.200/2016 si ritiene, in adempimento a quanto previsto all'art. D del “ *Secondo Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 e dell'articolo 11 della legge 07 agosto 1990 n. 241*” nonché delle modalità indicate ai commi D.1,D.1a ;D.1b,D.2,D.3,D.4,D.5,D.6,D.7 e D.8 sottoscritto dalle parti l'1/6/2016, registrato a Reggio Emilia il 10/6/2016 al n.8281, e con particolare riferimento all'attestato rispetto di quanto previsto al p.to D.1 relativo all'inizio dei lavori ed alla costituzione da parte dell' impresa aggiudicataria di polizza fidejussoria di euro 266.293,86 con AMISSIMA ASSICURAZIONI spa – Milano- spa costituita in data 30/5/2016 , pari all' importo dell' imponibile di euro 266.025,65 dell' anticipazione contrattuale fatturata maggiorato del tasso di interesse legale dello 0,20%.

Dato atto pertanto di disporre il trasferimento a STU REGGIANE dell' importo dell'imponibile più relativa iva 10% per un totale di €.292.628,33 a fronte di fattura già ricevuta dalla STU per l'anticipazione prezzo contrattuale dando atto che la rimanente quota di 50.167,31 verrà trasferita con successiva determina una volta contabilizzati ulteriori lavori come previsto al punto D1 del precitato secondo atto di Accordo ;

Dato atto inoltre che l'erogazione della somma in oggetto avviene nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione sottoscritta dal Dirigente responsabile;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETE R M I N A

1. di riscuotere, quale anticipazione del 20% del contributo concesso dalla Regione Emilia Romagna nell'ambito dell'obiettivo 10 indicato nel proprio DUP approvato con

deliberazione Assemblea Legislativa n.180/2008, dell'intervento denominato: *“Riqualificazione e trasformazione di p.le Europa nel centro fisico del Parco della Conoscenza, Innovazione, Creativita”* la somma di €. 342.795,64 (Partita pendente 13696/2016) da riferire al cap.9369 del piano finanziario 4.02.01.02.001 codice progetto 2016_PG_A529 accertamento n.2016/707 assunto con delibera CC N.99 del 23/5/2016 ;

2. di trasferire per le ragioni esposte in premessa, a titolo di conferimento la somma di €. 292.628,33 alla Società STU Reggiane spa in ragione di quanto stabilito con delibera CC N. 99 del 23/5/2016 confermando la prenotazione di spesa n.2016/2781 assunta in sede di tale delibera e liquidando pertanto l'importo di cui sopra con imputazione alla missione 08 programma 01 titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.lgs 118/2011 3.03.03.01.001 del Bilancio dell'esercizio 2016, al capitolo 40245/2 del P.E.G. 2016 denominato *“Conferimento di capitale a STU/Società trasformazione urbana per interventi Area Nord -Rigenerazione urbana Area Ex reggiane-Finanziamenti DUP R.E.R.”*, centro di costo A5, codice Coge KW, contabilità Ambientale NO;
3. di disporre contestualmente il trasferimento della somma di €. 292.628,33 mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa c/c 000130100349 presso banco emiliano ag. V.le dei Mille -Reggio Emilia cod. Iban IT29D0862312801000130100349 (vedi comunicazione resa ai sensi dell'art.3, comma 7 L.13/8/2010 n.136) ;

Si dispone l'invio del presente atto al servizio finanziario per le procedure di cui agli artt.151 comma 4 e 183 del D.Lgs n.267 del 18.8.2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

NB/nb

IL DIRIGENTE
(arch. Massimo Magnani)
