

**Settore: DG**  
**Proponente: 36**  
**Proposta: 2016/2096**

**del 11/11/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1600**

**del 14/11/2016**

**DIREZIONE GENERALE  
UTENZE**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RIVALSA ONERI DI COUTENZA PER L'IMMOBILE DI VIALE  
MONTEGRAPPA, 15.  
SALDO 2015 E PARTE ADDEBITI 2016

## **IL DIRIGENTE**

Premesso:

- ⇒ Che con deliberazione di GM n. 65 del 09/04/2015 e successiva determinazione dirigenziale n. 721 del 29/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e l'articolazione in Servizi e Settori, all'interno delle Aree funzionali;
- ⇒ n Che in sede di predisposizione al bilancio è stata data attuazione a quanto stabilito dall'art. 169 del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 7 del Regolamento di Contabilità, operando una classificazione delle risorse finanziarie in relazione delle Aree funzionali che ha permesso l'aggregazione dei dati per programmi e per Centri di responsabilità, delle cui funzioni si è data illustrazione nella Relazione Programmatica e Previsionale;
- ⇒ n Che in data 18/03/2016 n. 19933 di PG il Sindaco ha provveduto a nominare il Dott. Montagnani Roberto alla direzione del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa;
- ⇒ che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- ⇒ che con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs 267/2000;

Preso atto che:

- ⇒ Con contratto di locazione n° 51637 di rep. È stata affidata alla JUDO CLUB SANKAKU , LA GESTIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DI Viale Montegrappa, 15, utilizzato come palestra;
- ⇒ Il contratto è scaduto il 31/12/2005, ma da allora si procede con occupazioni di fatto dei locali già assegnati;

- ⇒ Che la fornitura di acqua è in uso comune a tutto l'immobile;
- ⇒ Non è stato possibile procedere al montaggio di un misuratore divisionale e quindi è stato quantificato nel 25% la percentuale di addebito alla Società Sportiva;
- ⇒ La fornitura di energia elettrica al servizio della palestra è autonoma e pertanto è stata volturata al gestore;
- ⇒ È in uso comune l'impianto di riscaldamento, al recupero dei cui oneri provvede il Servizio Ingegneria-Edifici, in quanto la fornitura è inserita a gestione calore;
- ⇒ È stato quantificato nel 10% il consumo di energia elettrica al servizio dell'impianto di riscaldamento;

Pertanto, sulla base di quanto sopra esposto è necessario provvedere al recupero delle quote di pertinenza sulla base dello schema seguente:

#### Saldo anno 2015

##### ACQUA:

(solo conguaglio)

Spesa totale: € 218,89 x 25% = € 54,72

##### ENERGIA ELETTRICA ( settembre/dicembre)

Spesa totale € 870,03 x 10% = € 87,00

#### Parte anno 2016:

##### Energia elettrica gennaio/agosto:

spesa totale € 2.510,09 x 10 % = € 251,01

##### Acqua gennaio/agosto

spesa totale € 435,91 x 25% = € 108,98

Per una somma complessiva di € 501,71

Visti:

- il D.Lgs, n. 267/2000, artt. 107, 183 e 151, 4° comma;

- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale.

## **DETERMINA**

- 1.** di assumere accertamento di complessivi € 501,71 quale rimborso oneri per utenza come meglio specificato in narrativa;
- 2.** di accertare l'entrata di complessivi € 501,71 al Titolo 3 codice Piano dei Conti:  
3.05.02.03.006 capitolo 8011/2 del PEG 2016 denominato “ Rimborso utenze da inquilini comunali e da altri locatari di immobili- non rilevante ai fini IVA” codice prodotto: 2016\_PD\_3603, centro di costo: 0229;
- 3.** di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 del D.Lgs. 267/2000.

## **IL DIRIGENTE**

**(Dott. Montagnani Roberto)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.