



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **204**
in data **03/11/2016**
P.G. n.

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilasedici** addì **03 - tre** - del mese **novembre** alle ore **16:10** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'AMPLIAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E ALLESTIMENTO MOSTRA PERMANENTE "NOVANTA ARTISTI PER UNA BANDIERA" - MUSEO DEL TRICOLORE.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
FORACCHIA Serena	Assessore	SI
MARAMOTTI Natalia	Assessore	NO
MONTANARI Valeria	Assessore	NO
NOTARI Francesco	Assessore	NO
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Vice Segretario Generale: **BEVILACQUA Alberto**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del del 14/06/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 01/04/2016 l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 alla voce Ampliamento del Museo del Tricolore – Sezione Bandiere (codice intervento R/986);
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21355 del 19/05/2015, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con le Delibere di Giunta n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato.

Visto:

- il Documento preliminare di avvio alla progettazione P.G. n. 131/2016 del 13/04/2016 rassegnato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Francesca Monti, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- lo Studio di fattibilità dell'intervento di ampliamento e rifunzionalizzazione del Museo del Tricolore e di allestimento di mostra permanente P.G. n.132/2016 del 13/04/2016 nel quale si rassegnano i seguenti obiettivi da perseguire:
 - realizzare un nuovo accesso ;
 - ampliare il museo esistente ;
 - ipotizzare all'interno nuovi spazi ;
 - rendere più leggibile il sistema museale ;
 - migliorare il sistema gestionale ;
- il quadro economico dello studio di fattibilità rassegnato agli atti P.G. n.132/2016 del 13/04/2016 che comportava una spesa complessiva di € 150.000 (IVA compresa) suddivisa come di seguito indicato:

A. LAVORI	
Totale lavori	105.000,00 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10 %	10.500,00 €
Art. 92 dlgs 163/2006	1.575,00 €
Spese tecniche	30.412,36 €
Imprevisti e arrotondamenti	2.512,64 €
Totale somme a disposizione	45.000,00 €
TOTALE Q.E.	150.000,00 €

- La relazione dello studio di fattibilità che prevede anche, all'interno dei nuovi spazi, l'allestimento della mostra permanente "Novanta artisti per una bandiera", mostra donata al Comune di Reggio Emilia dalla famiglia Storchi Fabio, Storchi Fabrizio e Storchi Cristian con atto rep. 115.790 stipulato in data 30/03/2016.
- l'atto di P.G. 2016/727 con il quale si impegnava la spesa di € 13.189,71 per l'arch. Andrea Vescovini;
- il referto in atti al P.G. n. 56172/2016 del 04/08/2016 e successive integrazioni con il quale l'arch. Andrea Vescovini rassegna il progetto esecutivo su unico livello, per i lavori in oggetto specificati, corredato dei seguenti elaborati:
 - 1 - Relazione generale;
 - 2 - Relazione generale (integrazione);
 - 3 - Relazione fotografica;
 - 4 - Elaborati grafici esecutivi:
 - - Tavola 1 Stato di Fatto, scala 1:100, inquadramento, scala 1:500;
 - - Tavola 2 Strategia Progettuale, scala 1:300;
 - - Tavola 3 Progetto, scala 1:100, dettaglio copertura, scala 1:20;
 - - Tavola 4 Giallo e Rosso, scala 1:100;
 - - Tavola 5 Progetto Allestimento scala 1:100, dettaglio scala 1:50.
 - - Fascicolo 1 - Opere da fabbro - Serramentista - Copertura in ferro, alluminio e vetro
 - - Fascicolo 2 - Opere di finitura, pavimenti in resina
 - - Fascicolo 3 - Opere di finitura, tinteggi
 - - Fascicolo 4 - Opere da falegname – Arredi
 - - Fascicolo 5 - Impianto elettrico
 - 5 - Relazione e calcoli strutturali – sistema di copertura;
 - 6 - Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
 - 7 - Cronoprogramma;
 - 8 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - 9 - Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
 - 10 - Quadro economico
- Il Progetto Esecutivo in oggetto che comporta una spesa complessiva di € 150.000 (IVA compresa), oltre € 13.189,71 di spese tecniche già impegnate, suddivisa come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
	opere da fabbro	54.967,60 €
	pavimenti	14.000,00 €
	tinteggi	8.473,73 €
	opere di falegnameria e arredi	37.200,00 €
	impianto elettrico	5.358,67 €
	TOTALE LAVORI	120.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Iva 10%	12.000,00 €
	Incentivo	1.575,00 €
	Imprevisti , forniture e arrotondamenti	16.425,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	30.000,00 €
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA al netto spese tecniche	150.000,00 €
	Spese tecniche : Progettazione e DL architettonico	13.189,71 €
	TOTALE COMPLESSIVO	163.189,71 €

- la relazione tecnico-illustrativa il progetto esecutivo su un unico livello di questo intervento che persegue i seguenti obiettivi:
 - realizzare un nuovo accesso al museo del Tricolore - caratterizzante e più consono alla sua funzione - da piazza Casotti (il portico diventerà parte integrante del Museo del Tricolore venendone a costituire di fatto il nuovo ingresso);
 - ampliare il museo esistente annettendo agli spazi esistenti le sale espositive del piano terra e coprendo il cavedio di palazzo Casotti;
 - ipotizzare all'interno dei nuovi spazi a piano terra i laboratori didattici del museo con i relativi servizi (guardaroba, area merenda...);
 - rendere più leggibile il sistema museale nel suo complesso integrando e ottimizzando la segnaletica di comunicazione dalla zona ingresso nel portico ai vari piani;
 - migliorare il sistema gestionale e di guardiania del museo attraverso l'installazione di apparecchiature tecnologiche di videosorveglianza (ripristino e, ove necessario, implementazione del sistema esistente);
- la peculiarità dell'intervento che si configura a tutti gli effetti sia come un'operazione di restauro architettonico dell'immobile, sia come una più complessa ed articolata operazione di allestimento museologico e museografico che abbisogna di competenze multiple e distintive difficilmente reperibili sul mercato da un unico operatore economico, il progetto è stato suddiviso in lotti funzionali e lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs 50/2016 così articolati :

- opere da fabbro – serramentista – copertura in ferro, alluminio e vetri;
- opere di finitura, pavimenti in resina;
- opere di finitura, tinteggi;
- opere di falegnameria, arredi;
- opere impiantistiche (impianto elettrico);
- il referto in atti al P.G. n. 73936/2016 e successive integrazioni con il quale l'arch. Emanuela Rossi rassegna il Progetto per la sicurezza corredato dei seguenti elaborati:
 - Piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione;
 - Fascicolo dell'opera in fase di progettazione;

Considerato che:

- L'obiettivo dell'Amministrazione è inaugurare i nuovi spazi museali in occasione della prossima Festa Nazionale del Tricolore fissata per il 7 gennaio 2017;
- La donazione della famiglia Storchi Fabio, Storchi Fabrizio e Storchi Cristian con atto rep. 115.790 stipulato in data 30/03/2016. impegna il Comune a rendere fruibile al pubblico le opere quanto prima, possibilmente per il 07/01/2017 in occasione della prossima Festa del Tricolore, termine fissato per l'inaugurazione dei nuovi spazi museali.
- L'articolazione della copertura finanziaria dell'intervento inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018, visto il valore non soltanto culturale, ma anche promozionale del progetto, prevedeva l'apporto di capitali privati per un importo di 150.000 € pari al costo complessivo dello stesso, da recuperare nell'ambito di contratti di sponsorizzazione e libere contribuzioni da parte di soggetti pubblici e privati.
- Nel corso del primo semestre dell'anno 2016, si è verificata l'impossibilità di concretizzare, nel rispetto dei tempi necessari per provvedere alla realizzazione delle opere entro la data del 07 gennaio 2017 (Festa del Tricolore), la previsione di bilancio relativamente al finanziamento dell'intervento da parte di capitale privato.
- Il Comune, in fase di variazione di bilancio con Delibera del Consiglio Comunale del 25/07/2016, I.D. n. 142, ha provveduto a finanziare l'opera con risorse proprie e, conseguentemente, ad attivare tutte le attività e le procedure di progettazione richieste;
- A seguito della delibera del Consiglio Comunale del 25/07/2016, I.D. n. 142, che ha individuato l'effettiva disponibilità delle risorse finanziarie, si è potuto avviare e dare corso alle attività di affidamento e redazione del progetto dell'intervento;

Riscontrata:

- l'urgenza di giungere entro la data del 7 gennaio 2017 alla realizzazione dell'intervento di ampliamento e rifunzionalizzazione del Museo del Tricolore per permettere l'inaugurazione dello stesso in occasione della Festa Nazionale del Tricolore alla presenza delle maggiori autorità dello Stato;
- l'urgenza di giungere entro la medesima data alla inaugurazione e apertura in anteprima nei locali del museo della mostra "Novanta artisti per una bandiera";
- l'effettiva disponibilità delle risorse intervenuta solo a seguito della variazione di bilancio

del 25/7/2016, I.D. n. 142;

- le circostanze di urgenza sopra invocate, non imputabili all'Amministrazione Comunale;
- la peculiarità dell'intervento che si configura sia come un'operazione di restauro architettonico dell'immobile, sia come una più complessa ed articolata operazione di allestimento museologico e museografico che abbisogna di competenze multiple e distintive difficilmente reperibili sul mercato da un unico operatore economico;
- la suddivisione del Progetto Esecutivo, per la ragione sopraesposta, in lotti funzionali e funzionanti ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 così articolata:
 1. opere da fabbro – serramentista - copertura in ferro, alluminio e vetro;
 2. opere di finitura, pavimenti in resina;
 3. opere di finitura, tinteggi;
 4. opere di falegnameria, arredi;
 5. opere impiantistiche;

Si da atto che:

- In data 09/08/2016 con PG. n. 56717/2016, il Progetto Esecutivo dell'intervento di Ampliamento e rifunionalizzazione è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, per l'ottenimento dell'autorizzazione di competenza;
- In data 26/09/2016 Prot. 0011056 il Progetto di Prevenzione Incendi dell'intervento Ampliamento e rifunionalizzazione è stato trasmesso al Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile del Comune di Reggio Emilia per il parere di competenza;
- Nelle more dell'ottenimento delle autorizzazioni e dei pareri da parte degli enti competenti, sono state avviate procedure per l'individuazione degli operatori economici attraverso l'affidamento diretto relativamente ai lotti funzionali e funzionanti di importo inferiore ai 40.000€ (lotti n. 2-3-4-5) ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. lgs. 50/2016, specificando che le offerte pervenute saranno oggetto di affidamento soltanto, se ed in quanto, si giungerà all'approvazione da parte della Giunta Comunale del Progetto Esecutivo corredato dei relativi pareri e autorizzazioni;
- Sempre nelle more dell'ottenimento delle autorizzazioni e dei pareri di competenza da parte degli enti competenti, con Provvedimento Dirigenziale del 10/10/2016 RUAD 1409 sono state avviate le procedure per l'individuazione di operatori economici attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D. lgs. 50/2016 relativamente all'esecuzione del lotto funzionale n. 1 di importo superiore ad euro 40.000 e inferiore ad euro 150.000,00, specificando che le offerte pervenute saranno oggetto di affidamento soltanto, se ed in quanto, si giungerà all'approvazione da parte della Giunta Comunale del Progetto Esecutivo corredato dei relativi pareri e autorizzazioni;

Dato altresì atto che:

- il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha rilasciato parere favorevole in data 18/10/2016 Prot. n. 12227, acquisito agli atti con PG n. 76377 del 22/10/2016;
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di

- Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ha rilasciato parere favorevole del 25/10/2016, acquisito agli atti con PG n. 77979/20165 del 28/10/2016;
- Il progetto delle strutture è stato consegnato agli uffici tecnici competenti per l'autorizzazione sismica antisismica ai sensi dell'art. 11 della LR 19/2008 in data 27/10/2016 con P.G. 77814/2016;
 - Il progetto esecutivo di cui trattasi è stato sottoposto a rapporto conclusivo di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 27/10/2016 con P.G. 77827/2016;
 - Il medesimo progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 27/10/2016 P.G. 77829/2016 dal RUP architetto Francesca Monti;
 - con riferimento all'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato, negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
 - la progettazione dell'intervento e' stata redatta ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera d) in quanto l'intervento non rientra tra quelli previsti all'art. 23 comma 2, trattandosi di intervento che non presenta particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, conservativo e tecnologico.
 - Le opere in oggetto verranno realizzate interamente su aree comunali;
 - le medesime sono soggette all'aliquota IVA del 10% in quanto trattasi di lavori di restauro.
 - il progetto, come attesta il progettista nelle relazioni tecniche, è conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti;
 - I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2000 in quanto le attività previste si trovano a stretto contatto con aree aperte al pubblico e prevedono la compresenza di almeno due differenti ditte esecutrici. Si è resa quindi necessaria la redazione del PSC.
 - Le spese previste nel Q.E. progettuale trovano copertura per € 150.000 al cap. 40150 art.2 e per € 13.189,71 al cap. 40203 e che con il presente atto si autorizza pertanto lo spostamento dell'impegno di € 13.189,71 (comprensivo di contributo integrativo al 4 % e IVA 22 %) già assunto sul capitolo 40150 art. 2 dell'intervento per le spese tecniche relative al Progetto Esecutivo e alla Direzione lavori affidate all'architetto Andrea Vescovini al cap. 40203

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016 in particolare art. 23 comma 2, comma 4, art. 24 comma 1 lettera d)
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato, formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio Finanziario, formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il Progetto Esecutivo per l'Ampliamento, Rifunzionalizzazione e Allestimento mostra permanente “Novanta artisti per una bandiera” - Museo del Tricolore, parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo, P.G. n. 56172/2016 e composto dei seguenti allegati:
 - 1 - Relazione generale;
 - 2 - Relazione generale (integrazione);
 - 3 - Relazione fotografica;
 - 4 - Elaborati grafici esecutivi:
 - - Tavola 1 Stato di Fatto, scala 1:100, inquadramento, scala 1:500;
 - - Tavola 2 Strategia Progettuale, scala 1:300;
 - - Tavola 3 Progetto, scala 1:100, dettaglio copertura, scala 1:20;
 - - Tavola 4 Giallo e Rosso, scala 1:100;
 - - Tavola 5 Progetto Allestimento scala 1:100, dettaglio scala 1:50.
 - - Fascicolo 1 - Opere da fabbro - Serramentista - Copertura in ferro, alluminio e vetro
 - - Fascicolo 2 - Opere di finitura, pavimenti in resina
 - - Fascicolo 3 - Opere di finitura, tinteggi
 - - Fascicolo 4 - Opere da falegname – Arredi
 - - Fascicolo 5 - Impianto elettrico
 - 5 - Relazione e calcoli strutturali – sistema di copertura;
 - 6 - Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
 - 7 - Cronoprogramma;
 - 8 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - 9 - Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
 - 10 - Quadro economico;
- di approvare che il conseguente quadro economico risulta così definito :

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
	opere da fabbro	54.967,60 €
	pavimenti	14.000,00 €
	tin teggi	8.473,73 €
	opere di falegnameria e arredi	37.200,00 €
	impianto elettrico	5.358,67 €
	TOTALE LAVORI	120.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Iva 10%	12.000,00 €
	Incentivo	1.575,00 €
	Imprevisti, forniture e arrotondamenti	16.425,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	30.000,00 €
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA al netto spese e tecniche	150.000,00 €
	Spese tecniche: Progettazione e DL architettonico	13.189,71 €
	TOTALE COMPLESSIVO	163.189,71 €

- di procedere alla prenotazione di spesa per lavori, IVA, incentivo e imprevisti pari a € 150.000 alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2° Cap. 40150 art. 2 del PEG 2016 denominato AMPLIAMENTO MUSEO DEL TRICOLORE – SEZIONE BANDIERE mentre per le spese tecniche pari a € 13.189,71 si procede a trasferire l'imputazione sul Capitolo 40203 del PEG 2016 denominato COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA, SUPPORTO AL RUP, INDAGINI E STUDI PER P.T.LL.PP
- di dare atto delle attestazioni rese dal tecnico progettista, in relazione tecnico-illustrativa e riportate per esteso in premessa;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

BEVILACQUA Alberto