

Settore: CI
Proponente: 89.A
Proposta: 2016/796

del 16/11/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1613

del 16/11/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER L'INTEGRAZIONE LINGUISTICA E SOCIALE DEI CITTADINI STRANIERI E IL POTENZIAMENTO DELLA RETE TERRITORIALE "DIRITTO DI PAROLA" - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI REGGIO EMILIA E C.S.R.L. DIMORA D'ABRAMO E SCHEMA DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA ALLA MEDESIMA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DI V. F.LLI ROSSELLI,10

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 28 del 11.02.2016, con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per azioni, strumenti e progetti di integrazione linguistica, ritenendo i medesimi elementi prioritari e strategici nell'integrazione e inclusione sociale, economica e culturale della popolazione straniera residenti nel Comune di Reggio Emilia;
- il provvedimento dirigenziale n. 198 del 12.02.2016, con il quale è stato approvato lo schema di avviso pubblico finalizzato alla raccolta e selezione di manifestazioni di interesse, relative ad azioni e strumenti di integrazione linguistica;
- il verbale di valutazione delle istanze pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico sopra citato, redatto e sottoscritto dal Dirigente del Servizio Politiche per l'Economia solidale, l'Housing sociale e l'Intercultura in data 10.03.2016 e acquisito in atti al n. 2016/445 di P.S..

Considerato che, con proprio atto n. 83 del 09.05.2016, il Consiglio comunale ha approvato lo schema dell'Accordo di Collaborazione per l'integrazione linguistica e sociale dei cittadini stranieri e il potenziamento della Rete territoriale "Diritto di Parola", da sottoscrivere tra il Comune di Reggio Emilia e i sotto indicati soggetti istituzionali e del Terzo Settore, presenti sul territorio comunale e attivi nell'ambito di azioni di integrazione linguistica:

- **FONDAZIONE MONDINSIEME;**
- **FILEF** – Federazione Italiana Lavoratori Emigrati e Famiglie;
- **CENTRO DI SOLIDARIETÀ** di Reggio Emilia ONLUS;
- **PASSAPAROLA** Associazione di Promozione Sociale;
- **Centro d'incontro REGGIO EST;**
- **ACCQUA** – Accademia di Quartiere;
- **CITTA' MIGRANTE** - Associazione di volontariato;
- **DIMORA D'ABRAMO s.c.r.l.** - Cooperativa Sociale e di Solidarietà;
- **SOLIDARIETA' 90** Soc. Coop.;

che hanno manifestato interesse sia all'ambito tematico A) - Costituzione di una rete territoriale dei soggetti attivi in azioni e progetti di integrazione linguistica dei cittadini stranieri, sia all'ambito tematico B) - Partecipazione ad attività di progettazione europea, in qualità di partner di progetto, di cui all'Avviso pubblico precedentemente citato, oltre al **C.P.I.A - Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti** (Reggio Emilia Sud e Reggio Emilia Nord), quale Ente Istituzionale dipendente dal Ministero della Pubblica Istruzione preposto a ricevere tutta la normativa in materia di insegnamento della lingua italiana (L2) ai nuovi cittadini e referente di zona per Reggio Emilia e distretto provinciale.

Rilevato che:

- con successivi atti di G.C. n. 242/2013 e n. 317/2013 sono state affidate al Servizio Politiche per la coesione sociale e la solidarietà (ora Servizio Programmazione del Sistema di Welfare) alcuni immobili di proprietà comunale, con destinazione a servizi di assistenza ad anziani e disabili, ed è stata autorizzata la concessione amministrativa alla Azienda di Servizi alla Persona RETE (ora ASP “Reggio Emilia – Città delle persone”) per la creazione di Centri Diurni per anziani non autosufficienti;
- con proprio atto n. 354/2014, la Dirigente competente ha assunto specifica determinazione di concessione all'allora ASP RETE degli edifici individuati nelle deliberazioni di G.C. precedentemente citati, tra i quali l'immobile sito in via F.lli Rosselli, 10, destinato al C.D. “Il Sogno”;
- con nota Prot. n. 0007534 del 26.08.2016, ASP “Reggio Emilia – Città delle Persone” ha comunicato la propria volontà di retrocedere i locali di via F.lli Rosselli, 10, a seguito della chiusura del C.D. “Il Sogno”, anticipatamente rispetto al periodo concessione approvato (01.01.2014 – 31.12.2019);
- con nota del 07.10.2016, la dott.ssa Elena M. Davoli, Dirigente del Servizio Programmazione del Sistema di Welfare, propone il riutilizzo dell'immobile di via Rosselli, 10, per permettere di dare corso con sollecitudine allo sviluppo e alla realizzazione dei nuovi progetti, di cui all'Accordo di Collaborazione per l'integrazione linguistica e sociale dei cittadini stranieri e il potenziamento della Rete territoriale “Diritto di Parola”.
- Il Servizio Gestione del Patrimonio comunale, competente in materia, ha condiviso quanto espresso nella nota sopra citata, nelle more dell'adozione di un proprio atto, da sottoporre all'approvazione della Giunta comunale, in merito alla globale ricognizione degli immobili di proprietà comunale assegnati in concessione.

Dato atto che:

- l'Amministrazione intende rilevare e sostenere le azioni, gli strumenti e i progetti di integrazione linguistica in quanto elementi prioritari e strategici nell'integrazione e inclusione sociale, economica e culturale della popolazione straniera, riconoscendo le realtà del Terzo Settore, attive nel territorio comunale, come risorsa primaria nell'avvio e consolidamento di processi di innovazione sociale, anche con riferimento ad azioni di integrazione linguistica, valorizzando le reti territoriali per promuovere e consolidare azioni integrate a supporto dei processi di integrazione linguistica già attivi o di futura implementazione;
- dopo numerosi e successivi incontri tra l'Assessore preposto e i rappresentanti delle associazioni costituenti la Rete “Diritto di Parola” in merito alla concessione da parte dell'Amministrazione comunale di una sede dedicata ai progetti di cui all'Accordo di Collaborazione più volte citato, è stato individuato l'immobile di via F.lli Rosselli, 10 (ex C.D. “Il Sogno”);
- a seguito della pubblicazione del bando per la manifestazione di interesse, non è necessario indire un nuovo bando per l'utilizzo di locali di proprietà pubblica, ma, nel contempo, è necessario affidare la gestione dell'immobile individuato a una specifica associazione della Rete, che, pur in un'ottica di condivisione:

- sia titolare della concessione e sostenga le spese di gestione dell'immobile;
- sia tenuta a mettere a disposizione gli spazi concessi per consentire alle altre associazioni membri della Rete la fruibilità della struttura se interessati, oppure l'uso dei locali per progetti di interesse comune e trasversale sulla L2., predisponendo la stesura di un documento condiviso circa le modalità e i tempi per l'uso degli spazi;
- a tale proposito è stata concordemente individuata la s.c.r.l. Dimora d'Abramo, in quanto è da tempo impegnata in progettualità di carattere innovativo per l'inclusione sociale, dispone di diverse dotazioni patrimoniali proprie, funzionali e complementari sul territorio, nonché costituita da un organico di personale dipendente con elevate competenze professionali e specifiche in grado di attivare percorsi di innovazione e connettività sociale con le reti di prossimità formali (Ente, i suoi servizi e il Terzo Settore) e informali (cittadini che in chiave propositiva e in autonomia si organizzano nel produrre percorsi di inclusione sociale);
- la s.c.r.l. Dimora d'Abramo è altresì attore che collabora, assieme agli altri attori del territorio e alle associazioni della rete, allo sviluppo di un progetto pilota volto a valorizzare la Rete di insegnamento della lingua italiana "Diritto di parola" nella costruzione di collegamenti con reti sociali di prossimità formali e informali che insistono sul territorio di riferimento dei corsi .

Ritenuto, per le motivazioni precedentemente esposte e al fine di dare attuazione alle azioni e ai progetti di cui all'Accordo di Collaborazione per l'integrazione linguistica e sociale dei cittadini stranieri e il potenziamento della Rete territoriale "Diritto di Parola" secondo le linee di indirizzo individuate e approvate dalla Giunta comunale, di procedere all'approvazione dello schema di convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e la s.c.r.l. Dimora di Abramo e dello schema di concessione alla medesima cooperativa sociale dell'immobile di proprietà comunale, sito in via F.lli Rosselli, 10.

Riscontrato che:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 28/2016 sopra citata rimanda ai dirigenti competenti, in esecuzione di quanto ivi disposto, l'assunzione degli atti amministrativi e gestionali necessari all'implementazione e allo sviluppo di azioni, strumenti e progetti di integrazione linguistica, secondo le linee di indirizzo;
- con atto P.G. n. 21355 del 19 maggio 2015 e ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico ad interim di Dirigente del Servizio Politiche per l'economia solidale, housing sociale e intercultura, con decorrenza 1° giugno 2015 e fino al termine del proprio mandato.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- l'art.4, comma 6, del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni, nella L. n. 135/2012;
- la circolare interna Prot. Segr. 50/2012 del 04.12.2012 a oggetto: "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali";

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa:
 - ☐ lo schema di convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e la s.c.r.l. Dimora di Abramo, parte integrante e sostanziale del presente atto (all. A);
 - ☐ lo schema di concessione alla medesima cooperativa sociale dell'immobile di proprietà comunale, sito in via F.lli Rosselli, 10, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al Fg. 166, Mapp. 8, Sub. 1, Cat. B/2, Cl. 4, Rendita catastale 3.289,84 euro e al Fg. 166, Mapp. 8, Sub. 2, Cat. C/2, Cl. 6, Rendita catastale 80,77 euro, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (all. B);
2. di dare atto:
 - ☐ che entrambi i negozi sopra citati avranno validità dalla data di sottoscrizione e fino al 31 dicembre 2019;
 - ☐ che la loro eventuale prosecuzione oltre il termine indicato sarà oggetto di nuove condizioni da concordarsi tra le parti;
 - ☐ che non vi sono condizioni ostative di cui all'art. 4, comma 6, del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni, nella L. n. 135/2012;
 - ☐ del rispetto della circolare interna Prot. Segr. 50/2012 del 04.12.2012 a oggetto: "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali";
3. di dare inoltre atto che:
 - ☐ la concessione qui definita non è da considerarsi quale attribuzione di vantaggio economico, in quanto sono poste a carico del soggetto concessionario la manutenzione straordinaria, integrata con quella ordinaria, e le spese di gestione dell'immobile;
 - ☐ il concessionario è tenuto a mettere a disposizione gli spazi assegnati alle altre associazioni membri della Rete territoriale "Diritto di Parola", per consentire alle stesse la fruibilità della struttura se interessate, oppure l'uso dei locali per progetti di interesse comune e trasversale sulla L2.;
4. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Gestione del Patrimonio comunale opportuna comunicazione nelle more dell'adozione di uno specifico atto, da sottoporre all'approvazione della Giunta comunale, in merito alla globale ricognizione degli immobili di proprietà comunale assegnati in concessione.
5. di trasmettere altresì copia del il presente atto a Dimora d'Abramo s.c.r.l. - Cooperativa Sociale e di Solidarietà per i provvedimenti di competenza.
6. Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Politiche per l'Economia solidale,
l'Housing sociale e l'Intercultura
arch. Massimo Magnani

MAGNANI MASSIMO
2016.11.17 08:05:04

CN=MAGNANI MASSIMO
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:MGNMSM67L05

RSA/1024 bits

