

Settore: RT
Proponente: 54.A
Proposta: 2016/1397

del 08/11/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1155

del 28/11/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
RETI E INFRASTRUTTURE**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE "G. PASCOLI", "GAVASSA", "V. AGOSTI" AREE CORTILIVE - ZONA NORD. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Oggetto: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE "G. PASCOLI", "GAVASSA", "V. AGOSTI" AREE CORTILIVE - ZONA NORD. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Cod. STR 2016_PG_4205_4

CUP J84H16002910004

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla l'intervento "Manutenzione straordinaria **PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE "G. PASCOLI", "GAVASSA", "V. AGOSTI" AREE CORTILIVE - ZONA NORD**, con codice prodotto/progetto 2016_PG_4205_4, per l'importo di € 30.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del suddetto cap.**40193**

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *"Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".*

Rilevato che:

Tale progetto può essere schematicamente descritto come l'integrazione di quattro interventi:

- Realizzazione presso la scuola primaria di Gavassa di un vialetto pedonale pavimentato che raccorderà l'accesso al plesso scolastico con la rampa esistente realizzata per persone con problemi di mobilità;
- Realizzazione e posa in opera di un parapetto da collocarsi su entrambi i lati dello scalone esterno d'accesso alla scuola "G. Pascoli";

- Ristrutturazione dello scalone principale presso la scuola "G: Pascoli";
- Pulizia e videoispezione della fognatura nera esistente presso la scuola "V. Agosti".

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" _ "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento ai geometri Gloria Luppi e Luca Mastrangelo, al dott. Luca Dallari e al Responsabile Operativo della zona Nord Per. Ind. Giuseppe Beltrami, tecnici dipendenti a tempo indeterminato del Comune, dotati delle necessarie professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- i progettisti hanno redatto il progetto esecutivo dell'intervento di **PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE "G. PASCOLI", "GAVASSA", "V. AGOSTI" AREE CORTILIVE - ZONA NORD**, in atti in allegato al P.G.80325 del 07/11/2016, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire a corpo con preventivo di spesa;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco Prezzi
 - Attestato di verifica e validazione

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, che non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori, in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione e manutenzione straordinaria e che non rientrano tra quelli rilevanti a fini della contabilità ambientale;
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in

modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

- è stato validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.
- comporta una spesa complessiva pari a € 30.000,00 come previsto dal Quadro Economico di Progetto.

Considerato che:

In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza, del comfort abitativo e nella riduzione della obsolescenza del manufatto che comporta una diminuzione degli interventi manutentivi da effettuarsi in futuro, con conseguente riduzione della spesa complessiva di manutenzione ordinaria - i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza ;

Si è proceduto pertanto nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 garantendo il rispetto dei principi di concorrenzialità e di economicità dell'affidamento confrontando preventivi richiesti a piccole/microimprese e in alcuni casi adeguatamente motivati, all'affido diretto;

Si è già provveduto, per ciascun intervento, a richiedere ad un congruo numero di operatori economici di formulare la propria migliore per offerta. Il gruppo di ditte affidatarie, indicato nella Relazione Tecnica, è risultato essere il seguente:

Per quanto riguarda la realizzazione e posa in opera del parapetto da collocarsi su entrambi i lati dello scalone esterno d'accesso alla scuola primaria "**G. Pascoli**" si intende affidarli direttamente alla ditta **NUOVA GAFM SRL di Reggio Emilia** in quanto specializzata nella realizzazione di carpenteria metallica leggera di precisione;

Per quanto riguarda il rifacimento della gradinata esterna esistente presso la scuola primaria "**G. Pascoli**" si intende affidarli direttamente alla ditta **CORDUA GIUSEPPE SRL di Reggio Emilia** in quanto è già intervenuto ed eseguito interventi di carattere conservativo su questo manufatto;

Per quanto riguarda le lavorazioni di manutenzione straordinaria sulla condotta fognaria presso la scuola primaria "**V. Agosti**" si intende affidarli direttamente alla ditta "**SPAGGIARI ESPURGHİ SRL**" di **Correggio di Reggio Emilia** in quanto in grado di fornire una competenza tecnica specialistica idonea a garantire l'esecuzione dei lavori di risanamento strutturale;

Per la realizzazione di un percorso pavimentato utile a collegare l'accesso pedonale al plesso scolastico con la rampa esistente ditta **GAZZINI F.LLI SRL di Correggio di Reggio Emilia**

Dato atto che:

- il progettista ha proceduto alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici;

- La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 30.000,00 I.V.A. compresa così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI scuola primaria "G:Pascoli" realizzazione di parapetto compresi oneri della sicurezza	2.060,00
IMPORTO LAVORI scuola primaria "G:Pascoli" ripristino scalone compresi oneri della sicurezza	10.975,00
IMPORTO LAVORI scuola primaria "Gavassa" vialetto pedonale compresi oneri della sicurezza	8.150,00
IMPORTO LAVORI scuola primaria "Agosti" manutenzione straordinaria condotta fognaria compresi oneri della sicurezza	746,00
IMPORTO LAVORI	21.931,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	4.824,82
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	328,97
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO I.V.A.22% COMPRESA	2.915,21
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	8.069,00
Totale	30.000,00

- la miglior soluzione per gli interventi ha portato alla scelta delle ditte espresse nella tabella sottostante;

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE
REALIZZAZIONE DI PARAPETTO SCUOLA PRIMARIA "G.PASCOLI" CIG Z2E1BE76DB	€ 2.060,00 + I.V.A. 22%	NUOVA GAFM SRL di Reggio Emilia
RIPRISTINO SCALONE SCUOLA PRIMARIA "G. PASCOLI" CIG ZE61BE776D	€ 10.975,00 + I.V.A. 22%	CORDUA GIUSEPPE SRL di Reggio Emilia
REALIZZAZIONE DI VIALETTO PEDONALE SCUOLA PRIMARIA "GAVASSA" CIG Z0D1BE77C4	€ 8.150,00 + I.V.A. 22%	GAZZINI F.LLI SRL di Correggio di Reggio Emilia

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOTTA FOGNARIA SCUOLA PRIMARIA "AGOSTI" CIG Z251BE785A	€. 746,00 +I.V.A.22%	SPAGGIARI ESPURGHISRL di Correggio di Reggio Emilia
TOT. LAVORI	€. 21.931,00 + I.V.A. 22%	

Per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 3.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- Le ditte individuate per le lavorazioni in oggetto, risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili, come dai DURC allegati al presente atto;
- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
 - il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 - dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla ditte:
 - realizzazione di parapetto scuola primaria "G.PASCOLI"
ditta NUOVA GAFM SRL di Reggio Emilia;
 - ripristino scalone scuola primaria "G. PASCOLI"
ditta CORDUA GIUSEPPE SRL di Reggio Emilia ;
 - realizzazione di vialetto pedonale scuola primaria "GAVASSA"
ditta GAZZINI F.LLI SRL di Correggio di Reggio Emilia;
 - manutenzione straordinaria condotta fognaria scuola primaria "AGOSTI"
ditta SPAGGIARI ESPURGHISRL di Correggio di Reggio Emilia

- approvare la spesa complessiva di € 30.000,00 e il Quadro Economico di affidamento;
- provvedere all'impegno della spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto **J84H16002910004**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV;
- del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria “**PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE “G. PASCOLI”, “GAVASSA”, “V. AGOSTI” AREE CORTILIVE - ZONA NORD . DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI**” comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed in atti in allegato al P.G.80325 del 07/11/2016, che si intendono integralmente approvati;
- di approvare la spesa complessiva di € 30.000,00 come previsto dal seguente Quadro Economico di affidamento:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO		
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO	DITTE
IMPORTO LAVORI scuola primaria “G:Pascoli” realizzazione di parapetto compresi oneri della sicurezza	2.060,00	NUOVA GAFM SRL di Reggio Emilia
IMPORTO LAVORI scuola primaria “G:Pascoli” ripristino scalone compresi oneri della sicurezza	10.975,00	CORDUA GIUSEPPE SRL di Reggio Emilia
IMPORTO LAVORI scuola primaria “Gavassa” vialetto pedonale	8.150,00	GAZZINI F.LLI SRL di Correggio di Reggio Emilia

compresi oneri della sicurezza		
IMPORTO LAVORI scuola primaria "Agosti" manutenzione straordinaria condotta fognaria compresi oneri della sicurezza	746,00	SPAGGIARI ESPURGHI SRL di Correggio di Reggio Emilia
IMPORTO LAVORI	21.931,00	
SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. 22%	4.824,82	
INCENTIVO ALL'ARROTONDAMENTO 1,5%	328,97	
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO I.V.A.22% COMPRESA	2.915,21	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	8.069,00	
Totale	30.000,00	

- **di assegnare i lavori alle ditte:**

- realizzazione di parapetto scuola primaria "G.PASCOLI"
ditta NUOVA GAFM SRL di Reggio Emilia **CIG Z2E1BE76DB**;
- ripristino scalone scuola primaria "G. PASCOLI"
ditta CORDUA GIUSEPPE SRL di Reggio Emilia **CIG ZE61BE776D**;
- realizzazione di vialetto pedonale scuola primaria "GAVASSA"
ditta GAZZINI F.LLI SRL di Correggio di Reggio Emilia **CIG Z0D1BE77C4**;
- manutenzione straordinaria condotta fognaria scuola primaria "AGOSTI"
ditta SPAGGIARI ESPURGHI SRL di Correggio di Reggio Emilia **CIG Z251BE785A**;

- di stabilire:

- che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 3.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010

convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

- di provvedere all'impegno della spesa di € 30.000,00 con imputazione alla Missione 09 Programma 02 Piano Finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio 2016, al **capitolo 40193 del P.E.G. 2016 denominato "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI"**, codice prodotto-progetto 2016_PG_4205 stralcio 04, centro di costo 0252 non rilevante ai fini della contabilità Ambientale, CUP **J84H16002910004**;
- di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Barbara Boncore