

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2016/814

del 23/11/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1210

del 06/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI DI S. PIETRO" - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL'AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 "CITTA' ATTRATTIVE E PARTECIPATE " - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI INDAGINI GEOLOGICHE FUNZIONALI AL PERFEZIONAMENTO DELLA PROGETTAZIONE STRUTTURALE DEFINITIVA - ESECUTIVA INERENTE IL NUOVO CORPO DI FABBRICA.

Codice CUP J82C16000090006
Codice CIG Z631C27124
CODICE STR R_89501

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 142 del 25/7/2016, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000. variazione al bilancio di previsione finanziario triennio 2016/2018 e relativi allegati."
- con deliberazione di Giunta Comunale del 22/09/2016, n. 176, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato l'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2016 a seguito della verifica per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio e variazione di Bilancio 2016/2018.
- con delibera di Consiglio Comunale n. 185 del 28.11.2016 - immediatamente esecutiva - è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente.
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con delibere di Giunta Municipale n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato.

Visti:

- la Deliberazione GR n. 614/2015 con cui sono stati approvati:
- la costituzione del Laboratorio urbano, previsto dal POR FESR Emilia-Romagna 2014-2020 ed in particolare dall'Asse 6 "Città attrattive e partecipate", con la struttura organizzativa e i compiti specificati nell'Allegato A);
- il Protocollo d'Intesa di cui all'Allegato B);
- la Deliberazione G.C. n. 117 del 25/06/2015 con cui, tra l'altro, è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa da stipularsi tra Regione Emilia Romagna e la Città metropolitana di Bologna e i Comuni di Ferrara, Cesena, Forlì, Modena, Parma, Piacenza, Ravenna, Rimini e Reggio Emilia, nel quale si assicura il reciproco impegno nell'attuazione degli obiettivi del POR-FESR Emilia-Romagna 2014-2020 ed in particolare dell'Asse 6 Città attrattive e partecipate;
- il PEG 2015, approvato con deliberazione di G.C. n. 2015/149 del 30/07/2015, da cui si evince la volontà del Comune di partecipare al programma POR FESR Emilia-Romagna 2014-2020 con la candidatura del progetto di restauro, valorizzazione e riqualificazione funzionale dei Chiostri di San Pietro (codice progetto 2015_PG_A513);
- la delibera della Giunta Regionale n. 1547/2016 del 26/9/2016 avente ad oggetto "POR FESR 2014-2020 – ASSE 6 AZIONE 6.7.1: Concessione dei contributi ai beneficiari selezionati dalle autorità urbane. Modifica allo schema di convenzione di cui alla D.G.R. n. 449/2016. Accertamento entrate."

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale ID 257 del 23/12/2015 è stato approvato il progetto preliminare di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino dei chiostri di S. Pietro;

- con determinazione Dirigenziale RUD 1005 del 28/10/2015 è stato affidato il servizio per la progettazione definitiva-esecutiva e per la direzione dei lavori e contabilità delle opere strutturali ad ing. Alberto Calza;
- in relazione all'intervento di demolizione dei fabbricati di servizio e alla correlata costruzione del nuovo corpo di fabbrica che ospiterà il laboratorio aperto, il professionista affidatario ha rilevato la carenza di alcune informazioni tecnico - specialistiche quali parametri geo-tecnici non desumibili dalla relazione geologica in suo possesso, elaborata in data antecedente alla attuale normativa tecnica vigente (NTC 2008) che prescrive verifiche di cedimento nel suolo nel medio - lungo termine per il corretto dimensionamento delle fondazioni;
- il medesimo professionista, nel corso delle riunioni operative del gruppo di progettazione, ha segnalato, pertanto, l'esigenza di effettuare nuove verifiche, in coerenza con la normativa vigente, quali il prelievo di campioni indisturbati nei primi metri dell'area interessata dalla demolizione del fabbricato e correlate indagini di laboratorio.

Rilevata la necessità di provvedere celermente alla progettazione del suddetto intervento per le finalità di cui al Protocollo di Intesa sopra richiamato.

In ragione della carenza d'organico, a seguito di specifica ricognizione entro l'Amministrazione Comunale e sentiti anche i Dirigenti dell'Area, in considerazione dell'esigenza di rispettare i tempi imposti dalle direttive regionali e dell'urgenza con cui è necessario svolgere le attività in oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a contattare **tre differenti studi professionali** per la formulazione dell'offerta tecnica inerente le seguenti prestazioni:

- prove penetrometriche e carotaggio
- prove di laboratorio
- prova sismica MASW
- competenze professionali
- spese varie/generali

funzionali a:

- sondare i terreni in prossimità all'edificio da demolire;
- eseguire le corrette verifiche di stabilità e di cedimento a breve e lungo termine (con parametri efficaci e totali) come d'obbligo da Norma sulle Costruzioni NTC2008;
- individuare l'effettiva profondità del piano di falda;
- effettuare l'effettiva valutazione della velocità delle onde sismiche nei primi 30 metri di profondità.

Sono di seguito elencati i preventivi pervenuti per lo svolgimento delle suddette prestazioni:

- **Geolog Società Cooperativa**, via D'Azeglio 74, 40123 Bologna, P.I. 00896920378, ha proposto un'offerta pari a **2.850,00€ IVA 22% esclusa**;
- **Righetti dott. geol. Stefano**, Via Giacosa 7, 42123 Reggio Emilia, ha proposto un'offerta pari a **3.200,00€**, esclusi oneri fiscali, IVA al 22% e contributo cassa professionale;
- **CGA Geologia e Geofisica**, via E. Fermi 11/A, 40017 S. Giovanni in Persiceto (Bologna), P.I. 04112290376, ha proposto un'offerta pari a **3.350,00 €**, esclusi IVA al 22% e spese di cassa previdenziale pari al 2%.

Alla luce dei preventivi pervenuti è **risultata migliore l'offerta di Geolog Società Cooperativa**.

Considerato che:

- essendo insorta la necessità di noleggiare un apposito macchinario per esecuzione scavo e saggio in situ, si è provveduto a chiedere, direttamente alla stessa ditta che ha presentato l'offerta tecnica più conveniente, di formulare un ulteriore preventivo, integrando il precedente con la spesa relativa al noleggio del macchinario in questione;

- tale modalità è stata adottata allo scopo di ridurre i tempi per l'avvio delle indagini che si sarebbero invece protratti in caso di ulteriore conferimento a soggetto terzo per il solo noleggio del macchinario.

Considerato altresì che Geolog Soc. Coop., nella figura di dott. geol. Roberto Farioli, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere il servizio in questione, alle condizioni tutte previste dal disciplinare di servizio predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di **4.270,00 € (di cui 3.500,00 € per competenze e noleggio macchinario e 770,00 € per IVA 22%)**.

Dato atto che Geolog Società Cooperativa, via D'Azeglio 74, 40123 Bologna, P.I. 00896920378:

- come si evince dal curriculum vitae, possiede conoscenze ed esperienza professionale specificatamente correlati all'ambito applicativo in questione;
- ha presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti ex lege così come da dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 presentata dal dott. geol. Roberto Farioli ed allegata al presente atto;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi - Prot. INAIL_5367331 del 10/11/2016 allegato, come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (g. u. 125 del 01/06/2015);

Preso atto che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

Verificato:

- che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'affidamento del servizio in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L.

488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it;

- che anche la centrale di committenza della regione Emilia-Romagna (Intercent-ER) non ha in essere convenzioni in atto relative alla tipologia di servizio da affidare;
- che tali servizi non sono reperibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);

Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016 n.50;

Ritenuto pertanto di conferire le attività richiamate in oggetto a Geolog Società Cooperativa, via D'Azeglio 74, 40123 Bologna, P.I. 00896920378.

Precisato che:

- l'intervento in oggetto è previsto nell'Elenco Triennale 2015-2017 dei Lavori Pubblici nell'annualità 2016;
- il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005 non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
- al presente conferimento è associato il codice CIG Z631C27124;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

· l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, a **Geolog Società Cooperativa**, via D'Azeglio 74, 40123 Bologna, P.I. 00896920378, nella figura del dott. geol. Roberto Farioli, il servizio di indagini geologiche funzionali al perfezionamento della progettazione strutturale definitiva-esecutiva inerente il nuovo corpo di fabbrica, nell'ambito dell'intervento "EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI DI S. PIETRO" - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL'AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 "CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare di servizio che si allega quale parte integrante del presente atto;
2. che la procedura di affidamento più idonea per fare fronte ai bisogni sopra descritti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, è costituita dall'affidamento diretto di cui dell'art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo decreto;
3. di accertare l'entrata di € 79.178,07 al capitolo 9762/5 "Contributo regionale restauro e recupero funzionale Chiostri di San Pietro (2° stralcio), piano finanziario 4.02.01.02.001, di cui alla delibera della Giunta Regionale n. 1547/2016 del 26/9/2016 di cui in premessa;
4. di impegnare la spesa complessiva di € **4.270,00** (€ 3.500,00 per competenze e noleggio macchinario e € 770,00 per IVA al 22%) imputandola al capitolo 40120/2, Missione 05, Programma 01, cod. 2.02.01.10.999 denominato "Restauro e recupero funzionale chiostri di San Pietro (2° stralcio)" codice-progetto R_89501, non rilevante ai fini della competenza ambientale, codice CIG Z631C27124, codice CUP J82C16000090006;
5. di disporre che il pagamento di € 4.270,00 venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di dare atto che il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005, non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
7. di disporre che, in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L.190/2012, all'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
9. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.