

Settore: CI
Proponente: 92.A
Proposta: 2016/894

del 07/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1235

del 07/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SISTEMA MUSEALE E CENTRO STORICO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E ATTIVAZIONE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 142 del 25/7/2016, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000. variazione al bilancio di previsione finanziario triennio 2016/2018 e relativi allegati."sono state apportati alcuni adeguamenti del P. T. LL. PP. approvato;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 22/09/2016, n. 176, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato l'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2016 a seguito della verifica per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio e variazione di Bilancio 2016/2018;
- con delibera di Giunta Comunale n. 185 del 28.11.2016 - immediatamente esecutiva - è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21321 del 23/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione della struttura **“Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione”**, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

Premesso inoltre che:

- nell'ambito dell'intervento in project financing per la realizzazione del parcheggio interrato e della riqualificazione contestuale di piazza della Vittoria gli scavi di carattere archeologico hanno portato alla luce mosaici pavimentali di età romana, in parte già restaurati sotto l'alta sorveglianza della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e per le province di Modena, Reggio Emilia, Ferrara dalla concessionaria dell'intervento, Reggio Emilia Parcheggi spa, e in parte ancora da restaurare;
- in accordo con la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e per le province di Modena, Reggio Emilia, Ferrara è emersa l'esigenza di salvaguardare, conservare e valorizzare in maniera adeguata i materiali rinvenuti attraverso il completamento dell'intervento di restauro, la successiva conservazione di tutti i materiali presso i magazzini archeologici del Comune di Reggio e, infine, l'esposizione dei reperti più significativi presso la sede di Palazzo dei Musei;
- sempre in accordo con la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e per le province di Modena, Reggio Emilia, Ferrara si è condivisa la necessità di valorizzare tramite una mostra da allestire a Palazzo dei Musei, non solo i materiali rinvenuti durante gli scavi archeologici per la realizzazione del parcheggio interrato e della riqualificazione contestuale di piazza della Vittoria, ma anche materiali rinvenuti in altri cantieri limitrofi (ad esempio il cantiere di Palazzo Bussetti) in grado di documentare il quadro di infrastrutture e strutture residenziali riferite alla stratificazione archeologica di questa porzione di città (area nord del centro storico) dalle origini al Medioevo;
- in occasione della festa del tricolore del prossimo 7 gennaio 2017 si rende necessario completare, intervenendo su altri ambienti e altri elementi prestazionali, l'intervento di restauro adeguamento funzionale e allestimento del Museo del Tricolore approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID 204 del 3/11/2016 "Approvazione del progetto esecutivo per l'ampliamento rifunionalizzazione e allestimento mostra permanente "Novanta artisti per una bandiera" - Museo del Tricolore";
- relativamente a quanto sopraesposto si rendono necessari interventi di manutenzione straordinaria alla sede museale di Palazzo dei Musei e del

Museo del Tricolore che possono essere schematicamente descritti nelle seguenti tipologie di interventi:

1. completamento del restauro e conservazione dei mosaici pavimentali di epoca romana rinvenuti durante gli scavi archeologici per la realizzazione del parcheggio interrato e del riqualificazione contestuale di piazza della Vittoria;
2. manutenzione straordinaria degli apparati allestitivi (strutture, impianti, grafiche) di Palazzo dei Musei finalizzate alla valorizzazione dei materiali rinvenuti nell'area nord del centro storico in grado di documentare il quadro di infrastrutture e strutture residenziali riferite alla stratificazione archeologica di questa porzione di città dalle origini al Medioevo;
3. manutenzione straordinaria impianto termico e di raffrescamento, opere da fabbro, impianti speciali per videosorveglianza degli ambienti della Sede Municipale destinati o funzionali alle attività del Museo del Tricolore;

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.*

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'architetto Massimo Magnani Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento all'architetto Francesca Monti, tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotato delle necessarie professionalità;

- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- non è necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza in quanto i lavori saranno eseguiti da una sola impresa e non è pertanto necessario redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- non è necessario ottenere l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e per le province di Modena, Reggio Emilia, Ferrara in quanto gli interventi in oggetto risultano già autorizzati dalla stessa o ininfluenti ai fini della tutela e conservazione dei beni culturali interessati;

Dato altresì atto che:

- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato dei seguenti elaborati progettuali, rassegnato in atti in allegato al n. 2016/90596 di P.G. del 5/12/2016 :
 - 1_Relazione tecnica illustrativa ed elaborati grafici;
 - 2_computi e calcoli della spesa;
 - 3_quadro economico complessivo;
 - 4_schema di contratto;
- come si evince dal quadro economico l'intervento in oggetto, previsto nel PEG 2016 - Capitolo 40135/1 denominato "Interventi di manutenzioni straordinarie impianti e sicurezza sedi museali e di completamento restauri", piano finanziario 2.02.01.10.008, obiettivo R_00801, comporta una spesa complessiva di **€ 77.913,74 (IVA compresa)**, suddivisa come di seguito indicato:

A) IMPORTO DEI LAVORI	
------------------------------	--

completamento restauro e conservazione mosaici pavimentali	13.000,00
manutenzione straordinaria apparati allestitivi (strutture, impianti, grafiche) Palazzo dei Musei	12.285,00
manutenzione straordinaria impianto termico e di raffrescamento, opere da fabbro, impianti speciali per videosorveglianza degli ambienti della Sede Municipale destinati o funzionali alle attività del Museo del Tricolore	34.156,26
Totale lavori	59.441,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sui lavori	13.077,07
incentivo	891,62
imprevisti	4.503,79
Totale somme a disposizione	18.472,48
C) TOTALE GENERALE	77.913,74

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa agli atti;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- è stato verificato (verbale di verifica del 7/12/2016 PG. n. 2016/91328) e validato (verbale di validazione del 7/12/2016 PG. n. 2016/91336) dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

Considerato che in ragione dell'importo, delle specificità e della frammentarietà degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e i i contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto CUP J84E16000450004;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt.107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- D. Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria denominato **Manutenzione straordinaria sedi museali e centro storico**, parte integrante al presente atto, anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo, P.G. n. 2016/90596 del 5/12/2016;
2. di approvare la spesa complessiva di € **77.913,74** suddivisa come indicato nel seguente Quadro Economico di affidamento:

A) IMPORTO DEI LAVORI	
completamento restauro e conservazione mosaici pavimentali	13.000,00
manutenzione straordinaria apparati allestitivi (strutture, impianti, grafiche) Palazzo dei Musei	12.285,00
manutenzione straordinaria impianto termico e di raffrescamento, opere da fabbro, impianti speciali per videosorveglianza degli ambienti della Sede Municipale destinati o funzionali alle attività del Museo del Tricolore	34.156,26
Totale lavori	59.441,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sui lavori	13.077,07
incentivo	891,62
imprevisti	4.503,79
Totale somme a disposizione	18.472,48
C) TOTALE GENERALE	77.913,74

3. di provvedere alla prenotazione dell'impegno della suddetta spesa di € 77.913,74 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 05, Programma 02 del capitolo 40135/1 denominato "Interventi di manutenzioni straordinarie impianti e sicurezza sedi museali e di completamento restauri", piano finanziario 2.02.01.10.008, obiettivo R_00801;

4. di dare atto che si provvederà, prima della chiusura del consuntivo 2016, con apposito atto o in sede di verifica ordinaria dei residui propedeutica alla deliberazione di cui all'art.3, commi 4 e 5, del D. Lgs. N. 118/2011, in base al cronoprogramma di esigibilità delle spese, a proporre le conseguenti operazioni di riaccertamento delle stesse e correlate variazioni del fondo pluriennale vincolato nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati;
5. di richiamare quanto in premessa e attivare le procedure di affidamento conseguenti l'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria denominato Manutenzione straordinaria sistema museale e centro storico attraverso l'istituto dell'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, co. 2. lettera a del D. Lgs. 50/2016;
6. che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 ss.mm.ii. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - il codice CIG verrà richiesto prima della scelta dei contraenti, o al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, *"...indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto"*;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.