

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2016/903

del 07/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1287

del 13/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE PARTE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN VARIANTE PG N. 65476/16 DEL 16/09/2016 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE PARTE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN VARIANTE PG N. 65476/16 DEL 16/09/16 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- Immaste Srl con sede a Modena in Via Martiniana n. 325/B Partita Iva 03658500362, ha presentato in data 10/03/2016, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività PG n. 17706/16 per eseguire lavori di "ristrutturazione edilizia" nell'immobile distinto al catasto terreni al foglio 72 mappale 757 posto in Via Danubio n. 8 a Reggio Emilia;
- in relazione alla sopraccitata Segnalazione, la Società ha versato a titolo di contributo di costruzione complessivamente € 21.105,90, di cui € 2.355,18 per Urbanizzazione Primaria, € 694,01 per Urbanizzazione Secondaria, € 14.554,31 per Costo di Costruzione ed € 3.502,40 per Monetizzazione Parcheggi;
- in data 16/09/16, Immaste Srl ha presentato la Segnalazione Certificata di Inizio Attività in variante PG n. 65476/16, per modifiche apportate all'intervento edilizio sopraindicato, per le quali il tecnico istruttore ha così rideterminato il contributo di costruzione:
 - Urbanizzazione Primaria da € 2.355,18 ad € 2.330,05 (- € 25,13)
 - Urbanizzazione Secondaria da € 694,01 ad € 683,72 (- € 10,29)
 - Monetizzazione Parcheggi da € 3.502,40 ad € 2.918,40 (- € 584,00);

- pertanto, con istanza PG n. 77081/16 del 25/10/16, Immaste Srl ha chiesto il rimborso degli oneri versati in eccedenza di complessivi € 619,42;
- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 77081/16, gli uffici competenti hanno confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;
- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 0,36.

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione a Immaste Srl di quanto versato in eccedenza a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di Immaste Srl, la spesa complessiva di € 619,78 ai seguenti capitoli:

- € 619,42 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

- € 0,36 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2016, al capitolo 39950 del P.E.G. 2016 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
- 2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € 619,78 a favore di Immaste Srl mediante accredito sul c/c bancario presso Banca Popolare Emilia Romagna ag. di Sassuolo (MO) Cod. IBAN IT41J0538767010000002378136 intestato a Immaste Srl, come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
- 3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.