

Settore: RT
Proponente: 54.A
Proposta: 2016/1611

del 07/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1327

del 15/12/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
RETI E INFRASTRUTTURE**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA SU STRADE E VERDE DEL
PATRIMONIO COMUNALE , TERZO INTERVENTO 2016 E
PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU STRADE E VERDE DEL PATRIMONIO COMUNALE , TERZO INTERVENTO 2016 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse dei capitoli di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 185 del 28.11.2016 - immediatamente esecutiva – con la quale è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali*

ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.

Rilevato che:

La manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è compito istituzionale per l'Amministrazione Comunale di rilevante impegno, ed è regolata da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicazioni, anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante.

A seguito dell'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente, si è provveduto a redigere il presente progetto, predisposto tenendo conto della suddivisione del territorio comunale in 5 zone operative, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria relativi alla rete stradale e verde pubblico per tutte le zone territoriali del comune.

Gli interventi di manutenzione da realizzare riguardano la MANUTENZIONE ORDINARIA della RETE STRADALE e la MANUTENZIONE ORDINARIA del VERDE PUBBLICO di tutte le zone territoriali del comune di Reggio Emilia e per il dettaglio si rimanda alla relazione tecnica allegata al progetto esecutivo PG 90988 del 06/12/2016 acquisito agli atti;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" _ "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori degli interventi ai Responsabili Operativi rispettivamente della zona Sud geom. Fornaciari; della zona Ovest arch. Lombardini; della zona Est ing. Leurini; della zona Nord per. ind. Beltrami e della zona Centro ing. Tanzi , tutti tecnici dipendenti a tempo indeterminato del Comune, dotati delle necessarie professionalità;

- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- non è necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza (lavori che **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008**) in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- i progettisti hanno redatto il progetto esecutivo dell'intervento di "MANUTENZIONE ORDINARIA SU STRADE E VERDE DEL PATRIMONIO COMUNALE TERZO INTERVENTO 2016", acquisito agli atti con P. G. 90988 del 06/12/2016, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 - Relazione Tecnica
 - Elenco Prezzi Opere Stradali;
 - Elenco Prezzi Opere a Verde ;
 - Elenco aree da sfalciare;
 - Schema di contratto di affidamento;
 - Attestato di verifica e validazione.

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;

- prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;

Si dà atto che:

i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione ordinaria.

- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti di affidamento e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura;
- Il contratto sarà stipulato a misura fino alla concorrenza dell'importo lavori con gli oneri della sicurezza. I lavori saranno contabilizzati secondo i prezzi di elenco applicando lo sconto offerto dall'affidatario nell'offerta economica secondo il preventivo specifico allegato;
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di manutenzione ordinaria del verde pubblico rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico, mentre gli interventi di manutenzione ordinaria delle strade, non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale
- il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016.
- I preventivi di spesa allegati sono stati elaborati sulla base dei costi orari medi praticati sul mercato e per la tipologia di lavoro, considerando la squadra tipo composta da operatori a terra e in quota, con autocarro a navicella, trattore tagliaerba oltre a motoseghe ed attrezzature varie, compreso il prodotto per la cicatrizzazione dei tagli.

- Il presente progetto comporta una spesa complessiva pari a € 240.852,40 come previsto dai seguenti Quadri Economici di Progetto che si riportano nel seguito:

ZONA SUD

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 20

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 35 e 39

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 15.555,00	€ 3.422,10	€ 18.977,10
Messa in sicurezza, pulizia e sfalci aree scolastiche e cimiteriali (2016-PD-5405 stralcio 39)	€ 39.900,00	€ 8.778,00	€ 48.678,00
TOTALE	€ 55.455,00	€ 12.200,10	€ 67.655,10

ZONA OVEST

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 21

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 36 e 40

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 11.010,00	€ 2.422,20	€ 13.432,20
Lavori sfalcio e pulizia laghi Parco Nilde Iotti (2016-PD-5405 stralcio 40)	€ 8.990,00	€ 1.977,80	€ 10.967,80

TOTALE	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00
--------	-------------	------------	-------------

ZONA EST

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 22

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 37

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00

ZONA NORD

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 23

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 38

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00

ZONA CENTRO

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 24

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale
Manifestazioni e reperibilità	28.685,00 €	6.310,70 €	34.995,70 €

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza, del comfort abitativo e nella riduzione della obsolescenza del manufatto che comporta una diminuzione degli interventi manutentivi da effettuarsi in futuro, con conseguente riduzione della spesa complessiva di manutenzione ordinaria - i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza , selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e microimprese;
- Si è pertanto provveduto, per ciascuna tipologia di lavorazione, a richiedere ad un congruo numero di operatori economici di formulare la propria migliore offerta in ribasso sull'elenco prezzi fornito dall'Amministrazione Comunale.
- Il RUP ha proceduto alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici;
- Il gruppo di ditte affidatarie, suddivise per tipologia di intervento sono risultate essere le seguenti:

ZONA SUD**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 20**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	SALI-VER di Reggio Emilia

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 35 e 39

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 15.555,00	€ 3.422,10	€ 18.977,10	Cilloni Verde s.n.c.
Messa in sicurezza, pulizia e sfalci aree scolastiche e cimiteriali	€ 39.900,00	€ 8.778,00	€ 48.678,00	ATI Elfo-La Speranza-Lo Stradello
TOTALE	€ 55.455,00	€ 12.200,10	€ 67.655,10	

ZONA OVEST

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 21

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	F.Ili Aiello costruzioni – Reggio E.

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 36 e 40

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 11.010,00	€ 2.422,20	€ 13.432,20	Cilloni Verde s.n.c.
Lavori sfalcio e pulizia laghi Parco Nilde lotti	€ 8.990,00	€ 1.977,80	€ 10.967,80	Elfo soc. coop.
TOTALE	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	

ZONA EST**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 22**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	Soc. Emiliana Infrastrutture srl

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 37

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	Malverti srl

ZONA NORD**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 23**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	F.R.A. Scavi s.r.l.

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 38

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	Mister Green s.r.l.

ZONA CENTRO

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 24

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Manifestazioni e reperibilità	28.685,00 €	6.310,70 €	34.995,70 €	Mesoraca Valerio srl

- Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di interventi volti a sopperire o supportare la condizione del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento provocherebbe situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza.

Verificato che:

- le ditte sopra elencate risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da Durc acquisiti agli atti ;
- le ditte sopra elencate sono in possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alle ditte sopra elencate;
- approvare la spesa complessiva di € 240.852,40 **IVA Inclusa** e i Quadri Economici di affidamento;
- provvedere ai relativi impegni di spesa.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV; del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

- **di approvare il PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU STRADE E VERDE DEL PATRIMONIO COMUNALE , TERZO INTERVENTO 2016 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI**, comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed acquisiti agli atti con P. G. 90988 del 06/12/2016, che si intendono integralmente approvati;
- di approvare la spesa complessiva di € 240.852,40 di cui € 197.420,00 per lavori ed € 43.432,40 per I.V.A. al 22% come previsto dai seguenti Quadri Economici di affidamento:

ZONA SUD

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 20 cap. 32210

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	SALI-VER di Reggio Emilia CIG Z7E1C6130A

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 35 e 39 cap. 30200

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 15.555,00	€ 3.422,10	€ 18.977,10	Cilloni Verde s.n.c. CIG Z481C6142C
Messa in sicurezza, pulizia e sfalci aree scolastiche e cimiteriali	€ 39.900,00	€ 8.778,00	€ 48.678,00	ATI Elfo-La Speranza-Lo Stradello CIG ZE51C6164A
TOTALE	€ 55.455,00	€ 12.200,10	€ 67.655,10	

ZONA OVEST**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 21 cap. 32210**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	F.Ili Aiello costruzioni – Reggio E. CIG Z271C61806

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 36 e 40 cap. 30200

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 11.010,00	€ 2.422,20	€ 13.432,20	Cilloni Verde s.n.c. CIG Z341C61991
Lavori sfalcio e pulizia laghi Parco Nilde Iotti	€ 8.990,00	€ 1.977,80	€ 10.967,80	Elfo soc. coop. CIG ZF91C61AB3
TOTALE	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	

ZONA EST**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 22 cap. 32210**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	Soc. Emiliana Infrastrutture srl CIG ZDF1C61B89

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 37 cap. 30200

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	Malverti srl CIG Z2C1C61C50

ZONA NORD**M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 23 cap. 32210**

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Strade	€ 13.320,00	€ 2.930,40	€ 16.250,40	F.R.A. Scavi s.r.l. CIG Z941C61CE4

M.O. VERDE - pratica 2016-PD-5405 stralcio 38 cap. 30200

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Lavori manutenzione Verde Pubblico	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	Mister Green s.r.l. CIG ZD81C61D92

ZONA CENTRO

M.O. STRADE - pratica 2016-PD-5406 stralcio 24 cap. 32210

LAVORI IN APPALTO compreso oneri sicurezza		IVA 22%	Totale	Ditta
Manifestazioni e reperibilità	28.685,00 €	6.310,70 €	34.995,70 €	Mesoraca Valerio srl CIG Z6E1C61E6A

- di assegnare i lavori alle ditte indicate nei quadri economici sopra riportati;

- di stabilire:

- che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016;
- che i contratti con le ditte, in fase di verifica del DURC al momento della richiesta, verranno stipulati solo ad avvenuta acquisizione del documento di regolarità contributiva;
- di provvedere all'impegno della spesa di € 240.852,40 come segue:

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE		
CAPITOLO 2016	DESCRIZIONE	IMPORTO
cap. 30200/00 Missione/Programma 09.02 Piano Fin. 1.03.02.09.012	MO Verde pubblico	€ 140.855,10
MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE		
CAPITOLO 2016	DESCRIZIONE	IMPORTO
cap. 32210/00 Missione/Programma 10.05 Piano Fin. 1.03.02.09.000	MO Strade	€ 99.997,30

- di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani