

**Settore: RT**  
**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2016/1607**

**del 06/12/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1356**

**del 16/12/2016**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI - ZONA  
OVEST

## **Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI – ZONA OVEST.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla al cap. 49193 l'intervento "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI", con codice prodotto/progetto 2016\_PG\_4205/3;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. **40193**;

**Richiamati** i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *"Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".*

#### **Rilevato che:**

relativamente alla zona ovest della città, si ritiene di dover intervenire sul parco della scuola primaria Verdi sita in via Confalonieri con opere di manutenzione straordinaria da realizzarsi all'esterno dell'edificio storico della scuola finalizzate a bonificare lo stesso dai volatili, nonché dalla

realizzazione di due pensiline a protezione degli ingressi laterali in affaccio rispettivamente su via confalonieri a est e su area cortiliva interna ad ovest ed infine alla realizzazione di idoneo impianto di videocitofono atto a salvaguardare gli accessi all'area scolastica nonché permettere un collegamento visivo tra i due edifici e tra questi e i cancelli esterni esistenti.

Il controllo della presenza dei volatili è stato segnalato attraverso numerose chiamate pervenute nel corso del tempo, e dopo sopralluogo svolto con personale specializzato, è stata constatata la presenza di un discreto numero di colombi insediati sulla scuola primaria, con i conseguenti inconvenienti igienico-sanitari lamentati dal personale scolastico.

L'intervento previsto basa l'allontanamento dei colombi sull'utilizzo di sistemi passivi e sistemi anti-appoggio, cioè barriere fisiche che impediscano l'accesso dei colombi a possibili zone di riposo notturno e/o la sosta su possibili sporgenze dell'edificio.

#### **Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani Dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" e "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori all'Arch. Giorgia Lombardini ;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- non è necessario redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento e nominare il Coordinatore per la Sicurezza in quanto i lavori saranno eseguiti un'unica impresa;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato di:
  - elaborati grafici (Tav. unica);
  - D.U.V.R.I;
  - Attestato di verifica e validazione
  - relazione tecnica illustrativa, alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
  - preventivi delle ditte esecutrici.

#### **Rilevato che il progetto esecutivo:**

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16

della Legge 662/96;

- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

**Considerato inoltre che:**

- 1) In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza e dell'igiene del complesso scolastico, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- 2) il progettista ha valutato il mercato rispetto alla peculiare caratteristica delle lavorazioni da eseguire interpellando diverse ditte specializzate nel settore e la valutazione comparativa dei preventivi di spesa ha individuato le seguenti n. 3 ditte idonee tecnicamente ed economicamente alle lavorazioni richieste, così come specificato nel

A) LAVORI IN APPALTO com. oneri sic.	IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Allontanamento e aucupio piccioni	€ 2.780,00 € 611,60	€ 3.391,60	Iren
Fornitura e posa di 2 pensiline	€ 5.060,00 € 1.113,20	€ 6.173,20	F.lli Aiello Costruzioni
Impianto videocitofonico	€ 3.822,50 € 840,95	€ 4.663,45	Reset
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Imprevisti (iva compresa)	€ 632,58 € 139,17	€ 771,75	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 12.295,08 € 2.704,92</b>	<b>€ 15.000,00</b>	

quadro economico dei lavori:

**Verificato che** le ditte summenzionate risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità;

**Dato atto che** prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

### **Ritenuto pertanto necessario:**

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alle ditte in precedenza evidenziate;
- approvare la spesa complessiva di € 15.000,00 ed il Quadro Economico di affidamento;
- provvedere all'impegno della spesa.

**Richiamata** la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J84H16003070004**;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000;

### **Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016

## **DETERMINA**

**1) DI APPROVARE IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENIZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI ZONA OVEST** comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto allegati, che si intendono integralmente approvati;

**2)** di affidare i lavori alle seguenti ditte, alle quali viene contemporaneamente assegnato il Codice CIG:

- **Impresa RESET S.r.l.** con sede a Reggio Emilia – Via Ferravilla 25/A

PARTITA IVA 01601890351

**CODICE CIG ZC71C5B20A**

- **IREN AMBIENTE S.p.a.** sede di Reggio Emilia

PARTITA IVA 01591110356

**CODICE CIG Z031C5B323**

- Impresa Edile **F.LLI AIELLO s.n.c.** con sede a Reggio Emilia – Via Rinaldi 103/F

PARTITA IVA 01770300356

**CODICE CIG Z621C5AF54**

- 3) di approvare la spesa complessiva di € 15.000,00 (compresa IVA 22%) come previsto dal seguente Quadro Economico di affidamento:

A) LAVORI IN APPALTO com. oneri sic.				
		IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Allontanamento e aucupio piccioni	€ 2.780,00	€ 611,60	€ 3.391,60	Iren
Fornitura e posa di 2 pensiline	€ 5.060,00	€ 1.113,20	€ 6.173,20	F.lli Aiello Costruzioni
Impianto videocitofonico	€ 3.822,50	€ 840,95	€ 4.663,45	Reset
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (iva compresa)	€ 632,58	€ 139,17	€ 771,75	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 12.295,08</b>	<b>€ 2.704,92</b>	<b>€ 15.000,00</b>	

- 5) di provvedere all'impegno della spesa di € **15.000,00** (comprensivo di IVA 22%) al cap. **40193** "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI" missione 09 programma 02 cod. 2.02.01.09.999 codice prodotto progetto 2016\_PG\_4205/3 rilevante ai fini della contabilità ambientale cod. 1.1. centro di costo 0232.
- 6) di inviare il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Il Dirigente del Servizio  
Ermes Torreggiani**

ESTENSORE: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.