

Settore: CI
Proponente: 89.A
Proposta: 2016/949

del 16/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1829

del 16/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI PER ANZIANI IN LOCAZIONE A NCANONE CALMIERATO IN LOCALITA' OSPIZIO MEDIANTE UTILIZZO DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEL 31.10.2016 APPROVATO CON ATTO DIRIGENZIALE N. 1718 DEL 30/11/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, L'HOUSING SOCIALE E L'INTERCULTURA

Premesso che:

- il Bando pubblico è stato pubblicato dal 08 ottobre 2014 al 07 novembre 2014 all'Albo Pretorio on-line del Comune di Reggio Emilia e sul Sito Internet istituzionale, oltre che presso gli sportelli URP, i Poli Sociali, Acer Reggio Emilia e altri Siti Istituzionali;
- entro il termine del 31.10.2016 sono pervenute n. 6 domande per l'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio tra le quali quelle dei sigg. Tandurella Angelo, Celestino Tommaso e Testa Assuntina per le quali si provvede a redigere il presente atto per procedere alla stipula dei contratti in seguito a richiesta di bisogno urgente degli stessi;
- in attuazione di quanto stabilito all'art. 4.1 del Bando, l'Ufficio per l'Housing Sociale ha provveduto ad effettuare l'istruttoria delle domande, la verifica della regolarità e completezza delle medesime, attribuendo a ciascuna domanda un punteggio provvisorio, sulla base delle condizioni dichiarate dagli interessati;
- in data 31.10.16, alle ore 13,30 si è riunita la Commissione tecnica, di cui all'art. 4.2 del Bando pubblico, nominata con provvedimento dirigenziale n. 44258/1804 del 19/12/2014, per l'esame delle domande pervenute entro il 31.10.2016;
- la Commissione tecnica ha rassegnato il proprio verbale di seduta, acquisito in atti al n. 70 di P.S. del 31/10/2016.

- con provvedimento dirigenziale n. 33660 di P.G. del 03/10/2014 è stato approvato il Bando pubblico, quale lex specialis, per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio disponibili e non ancora locati;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 4.1 del Bando, la graduatoria provvisoria, predisposta secondo i criteri sopra indicati, è stata approvata con provvedimento dirigenziale n. 1525 del 02/11/2016 e pubblicata all'Albo Pretorio on-line, sul sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia (www.municipio.re.it) e sul sito di ACER Reggio Emilia (www.acer.re.it) dal 08/11/2016 al 18/11/2016, oltre ad essere pubblicata in formato cartaceo presso il Servizio Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura – Galleria Santa Maria, 1, l'URP del Comune di Reggio Emilia – Via Farini, 2/1 e l'URP Acer Reggio Emilia – Via della Costituzione, 6;
- la pubblicazione ha costituito formale comunicazione dell'esito delle domande presentate;
- nelle graduatorie provvisorie pubblicate sono stati essere indicati:
 - a. le domande dichiarate ammissibili con il relativo punteggio complessivo;
 - b. le domande dichiarate inammissibili, con indicata la motivazione dell'esclusione;
 - c. modi e termini per il ricorso amministrativo;
- nel periodo di pubblicazione della graduatoria provvisoria non sono pervenuti ricorsi in opposizione alla medesima;

- ai sensi dell'art. 4.3 del Bando, la graduatoria definitiva è stata approvata con provvedimento dirigenziale n. 1718 del 30/11/2016 e pubblicata all'Albo Pretorio on-line, sul sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia (www.municipio.re.it) e sul sito di ACER Reggio Emilia (www.acer.re.it) dal 05/12/2016 al 15/12/2016, oltre a essere pubblicate in formato cartaceo presso il Servizio Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura – Galleria Santa Maria, 1, l'URP del Comune di Reggio Emilia – Via Farini, 2/1 e l'URP Acer Reggio Emilia – Via della Costituzione, 6;
- la pubblicazione ha costituito formale comunicazione dell'esito delle domande presentate;
- nella graduatoria pubblicata sono stati indicati:
 - a. graduatoria definitiva in ordine di punteggio;
 - b. elenco in ordine alfabetico della domande non ammesse con le relative motivazioni;
 - c. legenda relativa alla codifica delle condizioni di inammissibilità.

Ritenuto, in attuazione dell'art. 5.2 del Bando pubblico:

- di approvare l'assegnazione in locazione degli alloggi agli aventi diritto secondo l'ordine di priorità delle graduatorie definitive, sulla base del numero e della tipologia degli alloggi disponibili e, ove possibile, della/e opzione/i effettuata/e dagli interessati;
- di procedere all'assegnazione dell'alloggio esclusivamente e solo qualora sia soddisfatta la condizione di solvibilità consistente nell'incidenza del canone relativo al futuro alloggio in misura uguale o inferiore al 30% del reddito complessivo familiare.

Visti:

- il Bando pubblico, lex specialis, per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio disponibili e non ancora locati;
 - la graduatoria definitiva approvata con provvedimento dirigenziale n. 1718 del 30/11/2016;
- la documentazione richiesta e presentata dai cittadini inseriti in posizione utile nelle graduatorie sopra citate.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 10960/148 del 07.09.2005 è stata approvata la nuova struttura organizzativa di secondo e terzo livello dell'Ente, operativa dal 01.01.2006;
- con proprio atto n. 21319 di P.D. del 19/05/2015, il Sindaco ha attribuito ad interim incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani della responsabilità di direzione della struttura di policy Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato "A", relativo alla graduatoria al 31.10.2016 e parte integrante e sostanziale del presente atto, così redatto:

Elenco n. 1 – Richiedenti assegnatari;

Elenco n. 2 – Richiedenti non assegnatari e non esclusi dalla graduatoria, corredato delle relative motivazioni;

Elenco n. 3 – Richiedenti esclusi dalla graduatoria, corredato delle relative motivazioni;

2. di trasmettere copia del presente atto ad Acer Reggio Emilia, quale Ente Gestore, per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
delle Politiche per l'economia solidale,
l'housing sociale e l'intercultura
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.