

Settore: CI
Proponente: 89.A
Proposta: 2016/898

del 07/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1371

del 16/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: ACCERTAMENTO DI ENTRATA CONTRIBUTI AGGIUNTIVI
NELL'AMBITO DEL POC DA DESTINARSI A INTERVENTI DI ERS**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 26 aprile 2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. - Documento Unico di Programmazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 14 giugno 2016, n. 121 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 185 del 28 novembre 2016, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata - immediatamente esecutiva - è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2016-2018, D.U.P. e relativi allegati, ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000.

Considerato che:

- con deliberazione consiliare n. 19419/175 del 22 ottobre 2012 è stato approvato lo schema tipo di convenzione, che prevede l'attuazione in E.R.S. della quota di indice aggiuntivo facoltativo 0,05 mq/mq, di cui all'art. 47.11 del P.R.G. 2001, come previsto dall'art. 4.2.3 - comma 5 delle N.T.A. del R.U.E., per la realizzazione di alloggi da destinare alla vendita convenzionata in quota 70% e alla locazione a termine a canone concertato per la durata di 10 anni in quota 30%;
- il medesimo schema di convenzione prevede la possibilità per il soggetto attuatore di monetizzare la quota del 30%;
- che nel corso dell'anno 2016 sono state redatte e sottoscritte convenzioni di cui ai punti precedenti, con conseguente pagamento da parte dei soggetti attuatori al Tesoriere comunale delle somme corrispondenti alle superfici monetizzate.

Rilevato che:

- in data 1° dicembre 2016 è stata sottoscritta tra il Comune di Reggio Emilia e la Soc. Costruzioni Riva Bonacini s.r.l. una convenzione di cui alla deliberazione C.C. n. 175/2012 sopra indicata, nella quale è stata prevista la monetizzazione del 30% della superficie destinata alla locazione a termine a canone concertato;
- il soggetto attuatore ha versato a favore del Comune di Reggio Emilia – Servizio Tesoreria comunale la somma di 28.762,00 euro con Bonifico CRO 65230557310 del 01.12.2016;
- necessita accertare la corrispondente entrata al Cap. 9722/1 - "Contributi aggiuntivi nell'ambito POC da destinarsi a interventi per ERS (vincolo destinazione a Cap. 41154/2)".

Richiamato l'atto P.G. n. 21319 del 19 maggio 2015, con cui il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente della struttura di Policy Politiche

per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura, con decorrenza dal 1° giugno 2015 e fino al termina del mandato del Sindaco.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs, n. 267/2000, artt. 107, 183 e 151, 4° comma;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale.

D E T E R M I N A

1. di accertare l'entrata di € 28.762,00 al Titolo 4.05.04.99.999 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 del Bilancio 2016, al capitolo 9722/1 del P.E.G. 2016 denominato "Contributi aggiuntivi nell'ambito POC da destinarsi a interventi per ERS", codice prodotto-progetto 2016_PD_6121, centro di costo 89;
2. di dare atto che le somme riscosse al Cap. 9722/1 hanno destinazione vincolata a interventi di ERS – Edilizia Residenziale Sociale a finanziare i relativi impegni di spesa in competenza esercizio 2016, ai capitoli di PEG. 41154/2 41157/6 - "Ristrutturazione e adeguamento alloggi pubblici" e le eventuali somme non impegnate andranno a costituire avanzo vincolato a valere sul Bilancio per l'Esercizio 2017;
3. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
arch. Massimo Magnani

GZ/gz