

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/1715

del 19/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1412

del 21/12/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CINEMA ROSEBUD IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA N. 6.

Oggetto: PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CINEMA ROSEBUD IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA N. 6.

Cod. STR **2016_PG_420402**
CUP **J84H16003150004**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla l'intervento “ **PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CINEMA ROSEBUD IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA N. 6**”, con codice prodotto/progetto **2016_PG_420402** , per l'importo di € 45.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del suddetto cap. **40103**;

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.*

Rilevato che:

“ Recentemente si sono evidenziate alcune fessurazioni delle murature esterne ed interne in alcuni locali facenti parte della struttura costituita dal cinema Rosebud. In particolare nell'ala nord – ovest. Il complesso presenta lesioni dovuti principalmente a cedimenti fondali differenziati. I più importanti interessano i 2 corpi a L realizzati a seguito dell'ampliamento dell'edificio avvenuto nel 2005, e uno spigolo del corpo centrale.

La presente relazione parte integrante del presente progetto è redatta al fine del consolidamento strutturale del cinema Rosebud.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" _ "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento all'arch. Marcello Galligani, tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotato della necessaria professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- il progettista hanno redatto il **PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CINEMA ROSEBUD IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA N. 6** , allegato al presente atto, al quale si rimanda per il dettaglio dei lavori da eseguire e corredato dei seguenti elaborati progettuali:

Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;

- Relazione Generale
- Computo Metrico Estimativo con quadro economico
- Elenco prezzi Unitari
- Schema di Contratto – Capitolato Speciale
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Elaborati grafici (n° 2 tavole)

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, che non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori, in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione e manutenzione straordinaria e che non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- I lavori **rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** , pertanto l'intervento è soggetto alla nomina del Coordinatore in fase di progettazione ed Esecuzione ed alla redazione di Piano di sicurezza e Coordinamento, in particolare la fase progettuale è gestita direttamente da tecnici interni all'Amministrazione ;

- è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 10%** in quanto trattasi di opere rientranti negli interventi di consolidamento strutturale, e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. c) e d) della Legge 457/78;
- per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi esterni;
- comporta una spesa complessiva pari a € 45.000,00 come previsto dal Quadro Economico di Progetto così suddivisa:

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importi singole voci</i>	<i>importi totali</i>
A) LAVORI IN APPALTO		
Opere murarie ed affini	€ 36.812,14	
Oneri per la sicurezza	€ 2.220,05	
TOTALE LAVORI		€ 39.032,19
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 39.032,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 3.903,22	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (1,50% dell'importo lavori)	€ 585,49	
Modifica impianto elettrico e imprevisti I.V.A. compresa	€ 1.479,10	

Dato atto che:

- **con successiva determinazione, si provvederà all'aggiudicazione dei lavori a seguito di indagine di mercato;**
- In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte in relazione, i lavori e i servizi **verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto**, da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e microimprese.
- Si provvederà, per ciascun intervento, a richiedere ad un congruo numero di operatori economici di formulare la propria migliore per offerta al fine di individuare le ditte affidatarie.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- approvare la spesa complessiva e il Quadro Economico di € 45.000,00 ;
- provvedere all'impegno della spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto **J84H16003150004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 10 e 11 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV;
- del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

- di approvare il “**PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE CINEMA ROSEBUD IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA N. 6**” comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed allegati, che si intendono integralmente approvati;
- di approvare la spesa complessiva di **€ 45.000,00** come previsto dal seguente Quadro Economico di affidamento:

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importi singole voci</i>	<i>importi totali</i>
A) LAVORI IN APPALTO		
Opere murarie ed affini	€ 36.812,14	
Oneri per la sicurezza	€ 2.220,05	
TOTALE LAVORI		€ 39.032,19
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 39.032,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 3.903,22	
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 (1,50% dell'importo lavori)	€ 585,49	
Modifica impianto elettrico e imprevisti I.V.A. compresa	€ 1.479,10	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 5.967,81
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 45.000,00

- di stabilire:
 - che i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza ;
 - **di stabilire che prima della chiusura del Consuntivo 2016, e comunque in sede di verifica ordinaria dei residui propedeutica alla delibera di cui all' art. 3 commi 4 e 5 del D.Lgs 118/2011, si provvederà a definire il cronoprogramma di esigibilità della spesa e a proporre le conseguenti operazioni di riaccertamento della stessa e correlate variazioni del fondo pluriennale vincolato nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati;**
 - che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016;
- di provvedere all'impegno della spesa di € 45.000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2016, al capitolo 40103 del PEG 2016 denominato **"INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI VARI"**, codice prodotto-progetto **2016_PG_420402**, centro di costo 0148 non rilevante ai fini della contabilità Ambientale, CUP **J84H16003150004**;
- di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

Estensore:Stefania Colli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.