

**Settore: CI**  
**Proponente: 66.A**  
**Proposta: 2016/964**

**del 20/12/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1419**

**del 21/12/2016**

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE  
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

**Dirigente: IORI Arch. Elisa**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RESTITUZIONE DI PARTE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA PG N. 25816/06 DEL 23/03/07 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DI PARTE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA PG N. 25816/06 DEL 23/03/07 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- Mazzali Daniele residente a Reggio Emilia in Via G. Tirelli n. 4 Cod. Fiscale MZZDNL57C13H223Y, Carri Natalina residente a Reggio Emilia in Via Guinizelli n. 35 Cod. Fiscale CRRNLN25R69A162M e Mazzali Nadia residente a Reggio Emilia in Via Forlanini n. 1 Cod. Fiscale MZZNDA48D46H223U, proprietari dell'immobile posto in Via del Chionso n. 44 distinto al catasto terreni al foglio 115 mappale 282 sub 1 – 2 – 3 – 4, hanno richiesto in data 21/12/2006, il permesso di costruire in sanatoria PG n. 25816/06 per sanare i lavori già realizzati di ampliamento e sopraelevazione con aumento di SU;
- in relazione al sopraccitato permesso in sanatoria, i Concessionari hanno versato complessivamente € 28.414,11, di cui € 3.507,77 per Oneri di Urbanizzazione Primaria, € 5.611,53 per Urbanizzazione Secondaria, € 5.087,81 per Costo di Costruzione ed € 14.207,00 per sanzione;
- con istanza PG n. 83790/16 del 14/11/16, Mazzali Daniele, Carri Natalina e Mazzali Nadia hanno chiesto il ricalcolo e il rimborso del Costo di Costruzione e della sanzione versata in eccedenza, a seguito di un'errata indicazione e stima delle opere contenute nel computo metrico estimativo allegato alla richiesta del permesso di costruire in sanatoria;

- il tecnico istruttore, dopo un'accurata verifica di tutti gli atti d'ufficio, ha constatato l'effettiva errata valutazione degli importi indicati nella perizia di stima delle opere realizzate e riscontrato un eccessivo versamento di complessivi € 4.872,02, di cui € 2.436,01 di Costo di Costruzione ed € 2.436,01 di sanzione;
- pertanto, con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 83790/16, il tecnico istruttore e gli uffici competenti hanno confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso della somma di € 4.872,02;

Dato atto che:

- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 2,40.

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione a Mazzali Daniele, Carri Natalina e Mazzali Nadia di quanto versato in eccedenza a titolo di Costo di Costruzione e di sanzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di Mazzali Daniele, Carri Natalina e Mazzali Nadia, la spesa complessiva di € 4.874,42 ai seguenti capitoli:
  - € 4.872,02 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs.

126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato “Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde” codice prodotto-progetto “6602 Titoli abilitativi in materia edilizia”, centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

- € 2,40 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2016, al capitolo 39950 del P.E.G. 2016 denominato “Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione”, centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € 4.874,42 a favore di Mazzali Daniele mediante accredito sul c/c bancario Cod. IBAN IT60V0538712800000001239325 intestato a Mazzali Daniele, come da dichiarazioni prodotte ed allegate in copia al presente atto;

3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA**

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.