

**Settore: RT**  
**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2016/1704**

**del 16/12/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1434**

**del 22/12/2016**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI – ZONA  
SUD.

**Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI –  
ZONA SUD.**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla al cap. 49193 l'intervento "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI", con codice prodotto/progetto 2016\_PG\_420502;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. **40193**;

**Richiamati** i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *"Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".*

**Rilevato che:**

relativamente alla zona sud della città, si ritiene di dover intervenire sui sottoelencati parchi:

**Scuola primaria "M.L. KING"**

Il presente progetto è nato dalla necessità di intervenire presso l'area del porticato esterno nonché di tutto il marciapiede in quanto la pavimentazione risulta sconnessa in svariate zone con possibilità di creare problemi all'incolumità dell'utenza scolastica.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, si rende indispensabile la sistemazione degli avvallamenti della pavimentazione in masselli in cls autobloccante nonché della demolizione e rifacimento del cordonato di contenimento.

### **Scuola primaria "TRICOLORE"**

L'edificio presenta diversi gradini, della scalinata esterna, fortemente degradati che creano inciampo risultando pertanto pericolosi.

Per risolvere tale problema si prevede la sostituzione dei gradini rotti nonché una sistemazione generale delle altre zone della scala.

### **Scuola primaria "RIVALTA" Via Della repubblica**

Si rende necessario il completamento della pavimentazione con masselli autobloccanti nell'area cortiliva, già oggetto dell'intervento del primo stralcio realizzato durante l'estate 2016.

#### **Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani Dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" e "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori al Geom. Antonio Pirelli ;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- non è necessario redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento e nominare il Coordinatore per la Sicurezza in quanto i lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato di:
  - Elenco prezzi unitari;
  - Computo metrico estimativo;

- D.U.V.R.I;
- Attestato di verifica e validazione;
- relazione tecnica illustrativa, alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
- preventivi delle ditte esecutrici.

**Rilevato che il progetto esecutivo:**

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96;
- prevede lavori che ricadono interamente su un aree e fabbricati di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- la spese complessiva per l'intervento in progetto ammonta ad **€ 30.000,00** (IVA 22% Compresa) , prevista al Capitolo 40193 del PEG 2016, così suddivisa:

<b>• LAVORAZIONI</b>	<b>IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza</b>
• Scuola Primaria “M.L. KING”	10.869,50
• Scuola Primaria “RIVALTA”	7.769,11
• Scuola Primaria “TRICOLORE”	5.460,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>24.098,61</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
• I.V.A. 22%	5.301,69
• Imprevisti	238,22
• Incentivo alla Progettazione 1,5%	361,48
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.901,39</b>
<b>TOTALE</b>	<b>30.000,00</b>

**Considerato inoltre che:**

- 1) In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza e dell'igiene dei complessi scolastici, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza, garantendo il rispetto dei principi di concorrenzialità e di economicità dell'affidamento confrontando preventivi richiesti a piccole / microimprese;
- 2) il progettista ha valutato il mercato rispetto alla peculiare caratteristica delle lavorazioni

da eseguire interpellando diverse ditte specializzate nel settore e la valutazione comparativa dei preventivi di spesa ha individuato le seguenti n. 3 ditte idonee tecnicamente ed economicamente alle lavorazioni richieste, così come specificato nel quadro economico dei lavori:

<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPRESA ESECUTRICE</b>
<b>Sistemazione pavimentazione in autobloccante S. Primaria M.L. King</b>	<b>10.869,50 + I.V.A. 22%</b>	<b>PARAVATI ROSARIO – Reggio Emilia</b>
<b>Pavimentazione con masselli autobloccanti S. Primaria Rivalta</b>	<b>7.769,11 + I.V.A. 22%</b>	<b>PARAVATI ROSARIO – Reggio Emilia</b>
<b>Sostituzione gradini rotti S. Primaria Tricolore</b>	<b>5.460,00 + I.V.A. 22%</b>	<b>CORDUA GIUSEPPE S.R.L. – Reggio Emilia</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.098,61 + I.V.A. 22%</b>	

**Verificato che** le ditte summenzionate risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità;

**Dato atto che** prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

**Ritenuto pertanto necessario:**

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla ditte in precedenza evidenziate;
- approvare la spesa complessiva di € 30.000,00 ed il Quadro Economico di affidamento;
- provvedere all'impegno della spesa.

**Richiamata** la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J84H16003120004;**

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto

dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000;

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENIZIONE STRAORDINARIA PARCHI SCOLASTICI ZONA SUD** comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto allegati, che si intendono integralmente approvati, della spesa complessiva pari ad **€ 30.000,00** (IVA 22% Compresa) , così suddivisa:

<b>LAVORAZIONI</b>	<b>IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza</b>
• Scuola Primaria "M.L. KING"	10.869,50
• Scuola Primaria "RIVALTA"	7.769,11
• Scuola Primaria "TRICOLORE"	5.460,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>24.098,61</b>
• I.V.A. 22%	5.301,69
• Imprevisti	238,22
• Incentivo alla Progettazione 1,5%	361,48
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.901,39</b>
<b>TOTALE</b>	<b>30.000,00</b>

2. di affidare i lavori alle seguenti ditte, alle quali viene contemporaneamente assegnato il Codice CIG:

- **Impresa CORDUA GIUSEPPE S.r.l.** con sede a Reggio Emilia – Via Bainsizza n. 7/2  
PARTITA IVA 02722560352 **CODICE CIG ZCA1C90ACC**
- **Impresa PAVARATI ROSARIO** sede di Reggio Emilia - Via Merlino n. 12  
PARTITA IVA 01420140350 **CODICE CIG ZA01C90A43**
- **Impresa PAVARATI ROSARIO** sede di Reggio Emilia - Via Merlino n. 12  
PARTITA IVA 01420140350 **CODICE CIG ZA41C90961**

3. di approvare la spesa complessiva di € **30.000,00** (compresa IVA 22%) come previsto dal seguente Quadro Economico di affidamento:

<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPRESA ESECUTRICE</b>
<b>Sistemazione pavimentazione in autobloccante S. Primaria M.L. King</b>	<b>10.869,50 + I.V.A. 22%</b>	<b>PARAVATI ROSARIO – Reggio Emilia <u>CODICE CIG ZA41C90961</u></b>
<b>Pavimentazione con masselli autobloccanti S. Primaria Rivalta</b>	<b>7.769,11 + I.V.A. 22%</b>	<b>PARAVATI ROSARIO – Reggio Emilia <u>CODICE CIG ZA01C90A43</u></b>
<b>Sostituzione gradini rotti S. Primaria Tricolore</b>	<b>5.460,00 + I.V.A. 22%</b>	<b>CORDUA GIUSEPPE S.R.L. – Reggio Emilia <u>CODICE CIG ZCA1C90ACC</u></b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.098,61 + I.V.A. 22%</b>	

4. di provvedere all'impegno della spesa di € **30.000,00** (comprensivo di IVA 22%) al cap. **40193** "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI" missione 09 programma 02 cod. 2.02.01.09.999 codice prodotto progetto 2016\_PG\_420502 rilevante ai fini della contabilità ambientale cod. 1.1. centro di costo 0232;
5. di inviare il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Il Dirigente del Servizio  
Ermes Torreggiani**

ESTENSORE: Stefania Colli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.