

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2016/977

del 23/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1483

del 29/12/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRENOTAZIONE DI SPESA A FRONTE DI RICHIESTE DI
RESTITUZIONE DI CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI PRATICHE
EDILIZIE PRESENTATE

Oggetto: PRENOTAZIONE DI SPESA A FRONTE DI RICHIESTE DI RESTITUZIONE DI
CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI PRATICHE EDILIZIE PRESENTATE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016 n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato:

- che il capitolo 41171 "Restituzione di proventi non dovuti per oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e verde", con uno stanziamento di € 600.000,00, a seguito di rimborsi di contributo di costruzione e sanzioni presenta alla data odierna la disponibilità di € 226.192,06;

Verificato:

- che sono state presentate allo Sportello Unico Edilizio n.3 richieste di rimborso del contributo di concessione a seguito di varianti di interventi edilizi che hanno comportato diminuzione del contributo dovuto o anche a seguito di rinunce dei titoli a costruire;
- che dette istanze, in fase di verifica e istruttoria da parte dei tecnici del servizio Rigenerazione e Qualità Urbana e della UOC Sicurezza, Controllo e Legalità, per un totale complessivo di € **205.550,05**, sono le seguenti:
 - o Richiesta di rimborso n. PG. 60189/2016 presentata in data 25/8/2016 dalla ditta STE.RE S.R.L. con sede in Via D.F. Cecati n.9/b P.IVA 01319050355 della somma di **€ 200.000,00 piu' interessi** per contributo di costruzione versato e non dovuto a seguito di variante in diminuzione su intervento edilizio in Via A.Tassoni di cui al Permesso di Costruire n. 18701 del 2/11/2006;
 - o Richiesta di rimborso n. PG. 66824/2016 presentata in data 20/09/2016 dalla ditta IMPRESA EDILE MONTI SRL con sede in Via K. Marx n.3 a Casalgrande (RE)

P.IVA 00290730357 della somma di € **4.542,63** piu' nteressi per contributo di costruzione a seguito di rinuncia alla realizzazione dell'intervento edilizio in Via Da Sanctis di cui al Permesso di Costruire n. PG.26796/2015 del 29/09/2015;

- o Richiesta di rimborso n. PG. 95037/2016 presentata in data 20/12/2016 dalla ditta Sirio s.r.l. con sede in via Due Canali n.13 a Reggio Emilia P.IVA 03730480260 della somma di € **1.007,42 piu' interessi** per contributo di costruzione a seguito di variante in riduzione su intervento edilizio in Via Due Canali n.13 di cui al Permesso di costruire n. PG 7746/2012 del 04/06/2012;

Rilevato:

- che le somme dovute sono esigibili e che la liquidazione essendo a fine dell'anno contabile 2016 con i termini per emettere mandati chiusi ,verra' disposta con successivi provvedimenti, in cui si potra' eventualmente rettificare in diminuzione gli importi a seguito della conclusione dell'istruttoria di rimborso ;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;

- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di impegnare la spesa di € **200.000,00** a fronte della richiesta di rimborso di contributo di concessione PG. 60189/2016 presentata in data 25/8/2016 dalla ditta STE.RE S.R.L. con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
- di impegnare la spesa di € **4.542,63** a fronte della richiesta di rimborso di contributo di concessione PG. 66824/2016 presentata in data 20/09/2016 dalla ditta IMPRESA EDILE

MONTI SRL con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato “Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde” codice prodotto-progetto “6602 Titoli abilitativi in materia edilizia”, centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

- di impegnare la spesa di € **1.007,42** a fronte della richiesta di rimborso di contributo di concessione PG. 95037/2016 presentata in data 20/12/2016 dalla ditta Sirio s.r.l. con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 41171 del P.E.G. 2016 denominato “Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde” codice prodotto-progetto “6602 Titoli abilitativi in materia edilizia”, centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
- di impegnare la spesa presunta di € **400,00** per interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2016, al capitolo 39950 del P.E.G. 2016 denominato “Sopravenienze passive e oneri straordinari di gestione ” centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale
- che si procederà con successive liquidazioni al rimborso delle somme esatte di contributo di costruzione versate in eccedenza e dei relativi interessi legali maturati nell’ambito degli impegni assunti;
- di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 151, IV comma del decreto legislativo 267/00.

Il Dirigente del Servizio

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

