

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/1679

del 14/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1486

del 29/12/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DO ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E DI SUPERAMENTO
DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA "IL
MAURIZIANO".

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo di ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA “IL MAURIZIANO”.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla l'intervento “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO STRUTTURA IL MAURIZIANO” con codice prodotto/progetto 2016_Q_906 01 cap. 40103/12;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. 40103/12;

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.*

Rilevato che:

L'edificio del Mauriziano è posto lungo la Via Emilia (nel tratto denominato Via Pasteur) in direzione Modena, nella frazione di S. Maurizio.

Da un punto di vista urbanistico, l'area è individuata alla tavola 7.2 sud del PSC – tutele storico culturali , come bene vincolato ai sensi del D.lgs 42/04 , classificato come complesso di valore storico -architettonico.

Essendo un fabbricato di valore storico artistico, nell'aprile 2016 è stato inviato alla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio di Bologna, il progetto complessivo che recepisce le opere di adeguamento prevenzione incendi e superamento delle barriere architettoniche ottenendo Autorizzazione n. 6175/2016, che fa parte integrante della Relazione Tecnica allegata.

Gli interventi da realizzare nell'edificio del “ Mauriziano” sono volti:

- All'adeguamento della struttura alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi, (D.M. n°569 del 20/05/1992- DPR n° 151 del 01/08/2011)
- Al superamento delle barriere architettoniche nei luoghi di interesse culturale (art. 6 D. lgs n° 62 del 26/03/2008- valorizzazione del patrimonio culturale anche da parte delle persone diversamente abili).

Il quadro economico del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Adeguamento Impianto Antincendio e Termoidraulico	12.300,00
Adeguamento Impianto Elettrico, Emergenza e realizzazione impianto Rivelazione Fumi	18.000,00
Opere Murarie interne ed esterne	12.510,00
Opera da Fabbro	3.950,00
Opera da Falegname	3.950,00
Pareti divisorie bagni	4.850,00
Oneri di Sicurezza	2.000,00
IMPORTO LAVORI	57.560,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 4% su opere per abbattimento Barriere Architettoniche (Bagno H e rampa € 5.200,00)	208,00

I.V.A. 22% sulle rimanenti opere (€ 52.360,00)	11.519,20
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	863,40
INCARICO PER CSE IN ESECUZIONE (IVA e oneri compresi)	3.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO (IVA compresa)	6.849,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	22.440,00
Totale	80.000,00

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torregiani Dirigente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" e "ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori all'Ing. Leurini Marco e alla Geom. Giuliana Bolognesi ;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in progettazione allegato al presente atto e verrà nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione con successivo atto del RUP ;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato di:
 - Tavole di progetto;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco Prezzi
 - Validazione
- relazione tecnica illustrativa, alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dettagliata dei lavori da eseguire;

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria, e in parte ad aliquota IVA al 4% per quanto riguarda i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della legge n. 13 del 09/01/1989 e del D.M. n. 236/89.

.

Considerato inoltre che:

- 1) In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di adeguamento alle vigenti normative dei sistemi di prevenzione incendio e accessibilità ai non abili, consentendo la fruibilità in sicurezza della struttura sede di eventi culturali, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- 2) Con successivo provvedimento, i lavori relativi verranno affidati dopo aver interpellato ditte specializzate nel settore e avere fatto una valutazione comparativa dei preventivi di spesa , in base alle caratteristiche e alla tipologia delle lavorazioni;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- approvare la spesa complessiva di € 80.000,00 (IVA compresa) ed il Quadro Economico di progetto;
- provvedere all'impegno della spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J84E16000490002;**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016

DETERMINA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo **dell'intervento di ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA "IL MAURIZIANO"**, comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto allegati, che si intendono integralmente approvati;

- 2) di approvare la spesa complessiva di € 80.000,00 (compresa IVA) come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Adeguamento Impianto Antincendio e Termoidraulico	12.300,00
Adeguamento Impianto Elettrico, Emergenza e realizzazione impianto Rivelazione Fumi	18.000,00
Opere Murarie interne ed esterne	12.510,00
Opera da Fabbro	3.950,00
Opera da Falegname	3.950,00

Pareti divisorie bagni	4.850,00
Oneri di Sicurezza	2.000,00
IMPORTO LAVORI	57.560,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 4% su opere per abbattimento Barriere Architettoniche (Bagno H e rampa € 5.200,00)	208,00
I.V.A. 22% sulle rimanenti opere (€ 52.360,00)	11.519,20
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	863,40
INCARICO PER CSE IN ESECUZIONE (IVA e oneri compresi)	3.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO (IVA compresa)	6.849,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	22.440,00
Totale	80.000,00

4) di stabilire che prima della chiusura del Consuntivo 2016, e comunque in sede di verifica ordinaria dei residui propedeutica alla delibera di cui all'art. 3 commi 4 e 5 del D.Lgs. 118/2011, si provvederà a definire il cronoprogramma di esigibilità della spesa e a proporre le conseguenti operazioni di riaccertamento della stessa e correlate variazioni del fondo pluriennale vincolato nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati;

5) di provvedere all'impegno della spesa di € 80.000,00 (comprensivo di IVA) al cap. **40103/12** "Manutenzione straordinaria adeguamento impianto anticendio struttura Il Mauriziano " missione 01 programma 05 cod. 2.02.01.09.999 centro di costo 0120 codice prodotto progetto 2016_906 01, non rilevante ai fini della contabilità ambientale ;

6) di trasmettere al Servizio Finanziario il presente atto per il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.