

**Settore: RT**  
**Proponente: 38.A**  
**Proposta: 2017/98**

**del 19/01/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 27**

**del 19/01/2017**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Dirigente: MEGGIATO Arch. Alessandro**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DI CERTIFICAZIONI, RICHIESTE ALL'UTE, NOTIFICHE ATTI INERENTI PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI, VISURE PRESSO CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI E SPESE GESTIONE CONTRATTI PER L'ANNO 2017

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015:

che in data 23/05/2015, con atto n 21333 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'arch.Alessandro Meggiato della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Ammnistrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/06/2015;

che con deliberazione di Consiglio Comunale del 26/04/2016 n. 69 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;

che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019 e dei relativi allegati;

che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;

che è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Rilevato che in sede di Piano Esecutivo di Gestione occorre provvedere ad effettuare le seguenti spese:

- pubblicazioni su giornali a fronte di procedimenti espropriativi ai sensi del DPR 327/01 e L.R. n. 37/2002 e spese di notifica nelle forme atti processuali civili;
- frazionamenti, visure catastali, riproduzione documentazioni catastale;
- spese amministrative per gestione contratti, imposte e spese registro.

Dato atto:

- che si rende pertanto necessario assumere il relativo impegno di spesa sui Capitoli 9240 art. 1, Cap. 9240 art 2 e Cap. 9245 al fine di garantire la continuità gestionale e l'operatività del Servizio proponente, nonché per evitare danni patrimoniali all'Ente, tenuto presente quanto stabilito dall'Art. 163 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 a mezzo anticipazioni da parte dell'Economo Comunale, trattandosi di spese a norma di legge da effettuarsi per contanti. L'omissione di tali adempimenti si traduce altresì in possibili ritardi nei procedimenti di acquisizione ed espropriazione di beni, nonché di regolarizzazione di posizioni immobiliari oggetto di accertamento da parte dell'Agenzia del Territorio e la gestione di contratti e relative spese presso l'Agenzia delle Entrate con conseguente rischio di danni patrimoniali all'Ente.

Visti:

- l'Art. 107 – 183 e 151 4 comma del T.U. N. 267 del 18.08.2000;

- il Decreto Legislativo N. 165/2001, ed in particolare l'Art. 4, 2° Comma;
- l'Art. 52, 1° Comma e 53 dello Statuto Comunale;
- l'Art. 9 del vigente Regolamento di organizzazione del Comune;

#### DETERMINA

1. di impegnare la spesa di € 1000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 – 01.03.02.16.999 del Bilancio Pluriennale 2016-2018 – Esercizio 2017 al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 1 del PEG 2016, denominato “Inserzioni, pubblicazioni, notifiche e bolli per procedure espropriative e avvisi d'asta e per art. 10 legge 265/1999” Centro di Costo 0120, codice prodotto 2016 PD 3808.

2. di impegnare la spesa di € 2000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011- 01.03.02.16.999 del Bilancio Pluriennale 2016-2018 – Esercizio 2017 al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 2 del PEG 2016 denominato “Frazionamenti, visure, certificazioni, attestazioni ex art 6 D.LGS 192/2005 “ Centro di Costo 0120 codice prodotto 2016 PD 3818

3. di impegnare la spesa di € 800,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 - 01.02.01.02.001 del Bilancio Pluriennale 2016-2018 – Esercizio 2017 al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9245 del PEG 2016 denominato “Spese amministrative per gestione contratti, imposte spese registro” Centro di costo 0120, codice prodotto 2016 PD 3802

4. di richiedere l'assunzione di suddetta spesa, pur nelle more di approvazione del Bilancio per l'esercizio 2017, al fine di garantire la continuità gestionale e l'operatività del Servizio proponente, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267

5. di disporre l'invio del presente provvedimento alla ragioneria per il seguito di competenza

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(arch. Alessandro Meggiato)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.