

Settore: CI
Proponente: 92.A
Proposta: 2017/91

del 13/02/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 131

del 17/02/2017

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AMPLIAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE E ALLESTIMENTO MOSTRA PERMANENTE "NOVANTA ARTISTI PER UNA BANDIERA" - MUSEO DEL TRICOLORE - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE FINALE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale del 26/04/2016 n. 69 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019 e dei relativi allegati;
- ☐ con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- ☐ è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- ☐ con provvedimento agli atti P.G. n. 12321 del 23/5/2015, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito all'arch. Massimo Magnani, ai sensi dell'art. 13 – sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico di direzione della struttura "Politiche per lo Sviluppo Economico e l'Internazionalizzazione";

Considerato che:

- ☐ con deliberazione di Giunta Comunale n° 79/2016 del 01/04/2016 l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 alla voce Ampliamento del Museo del Tricolore -Sezione Bandiere (cod. int. R/986 – C.U.I. 00145920351201 60020 – CUP J81B16000040007);
- ☐ essendo in seguito cambiati sia l'importo che la tipologia di finanziamento dei lavori di cui all'oggetto, è stato richiesto il nuovo CUP J81B16000390004;
- ☐ ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona dell'arch. Francesca Monti;

Richiamati integralmente:

- ☐ la deliberazione di Giunta Comunale I.D n. 204 del 03/11/2016 "Approvazione del progetto esecutivo per l'ampliamento, rifunzionalizzazione e allestimento mostra permanente "Novanta artisti per una bandiera" - Museo del Tricolore";

- ☐ la determinazione dirigenziale R.U.D n. 2016/1077 con la quale venivano affidati i lotti n. 1 - 2 - 3 -4;
- ☐ la determinazione dirigenziale RUD 1109 del 15/11/2016 con la quale veniva affidato il lotto n. 5;
- ☐ il provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 2016/1635 del 18/11/2016 e la determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1134 del 22/11/2016, con i quali si affidavano le opere edili, pulitura pavimenti e fornitura corpi illuminanti;

Dato atto che il nuovo quadro economico veniva rideterminato come segue:

A	LAVORI	IMPORTO
	opere da fabbro	51.298,20
	pavimenti	10.700,00
	tinteggi	7.835,84
	opere di falegnameria e arredi	35.760,00
	Impianto elettrico	4.233,35
	opere edili	6.000,00
	pulizia pavimentazione	2.850,00
	fornitura corpi illuminanti	6.177,25
	Totale lavori	124.854,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	I.V.A. 10%	13.226,73
	incentivo	1.575,00
	imprevisti	10.343,62
	Totale somme a disposizione	25.145,35
A+B	Importo complessivo dell'opera al netto spese tecniche	150.000,00
	Spese tecniche: progettazione d DL architettonico	13.189,71
	TOTALE COMPLESSIVO	163.189,71

Acquisito il referto in atti al n. 13321/2017 di PG. del 09/02/2017 con il quale il Direttore Lavori arch. Andrea Vescovini rassegna il conto finale e la relazione sul conto finale dei lavori.

Preso atto del conto finale dal quale si evince :

- ☐ *che la consegna dei lavori alle imprese è avvenuta così come di seguito specificato:*
 - lotto 1: ditta SANGUANINI MARIO SNC in data 08/11/2016;
 - lotto 2: ditta RESINFLOOR SRL in data 22/12/2016;
 - lotto 3:ditta MARMIROLI SRL in data 05/12/2016;
 - lotto 4: ditta FALEGNAMERIA FRANCIA SNC in data 19/12/2016;
 - lotto 5: ditta RESET SRL in data 29/11/2016;
- ☐ *la necessità esplicitata dal DL con lettera inviata al RUP in data 16/11/2016, di estendere il contratto della ditta RESINFLOOR SRL (lotto 2) aggiungendo € 2.850 + iva 10 % (come da preventivo) per lavori di modesta entità non preventivamente definiti nel quadro economico - relativi a pulizia e inceratura del pavimento in cotto - e la successiva risposta affermativa del RUP con lettera del 21/11/2016;*

- ☐ la necessità esplicitata dal DL con lettera inviata al RUP in data 21/12/2016, di estendere il contratto della ditta RESET SPA (lotto 5) aggiungendo € 3.345,73 + iva 10 % (come da preventivo) per lavori di modesta entità non preventivamente definiti nel quadro economico - riguardanti il completamento dell'impianto elettrico - e la successiva risposta affermativa del RUP con lettera del 30/21/2016;

Rilevato che il conto finale dei lavori è riportato nel seguente quadro economico rideterminato dal DL:

A	LAVORI	Importo Appalto	Conto Finale
L 1	Opere da fabbro	51.298,20 €	51.298,20 €
L 2	Pavimenti	10.700,00 €	13.550,00 €
L 3	Tinteggi	7.835,84 €	7.835,84 €
L 4	Opere di falegnameria e arredi	35.760,00 €	35.760,00 €
L 5	Impianto elettrico	4.233,35 €	7.579,08 €
	Totale lavori + imprevisti	109.827,39 €	116.023,12 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	I.V.A. 10%	10.982,74 €	11.602,31 €
	Incentivo	1.575,00 €	1.575,00 €
	Economie (Iva inclusa)	27.540,86 €	20.725,56 €
	Somme rimaste a disposizione	74,01 €	74,01 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.172,61 €	33.976,88 €
A+B	Importo complessivo dell'opera al netto spese tecniche	150.000,00 €	150.000,00 €
	Spese tecniche: progettazione e DL architettonico	13.189,71 €	13.189,71 €
	TOTALE COMPLESSIVO	163.189,71 €	163.189,71 €

Preso atto altresì della relazione sul conto finale redatta dal DL dalla quale si evince che:

- ☐ L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 5 gennaio 2017 come accertato con certificato di ultimazione lavori in pari data (P.G. 1519 del 5/01/2017);
- ☐ Le imprese hanno terminato i lavori senza alcun ritardo;
- ☐ Durante l'esecuzione dei lavori non si sono accertati danni di forza maggiore;
- ☐ Per alcune lavorazioni di modesta entità non previste nel Capitolato speciale d'appalto, e da assegnare a ditte non coinvolte nell'appalto dei lavori. si è provveduto tramite accordi scritti intercorsi in data 16 novembre 2016 (risposta del RUP del 21/11/2016) e in data 30 dicembre 2016 (risposta del RUP in data 30/12/2016) a concordare le seguenti somme:
1. € 6.000 + iva 10% per lavorazioni edili da corrispondere alla ditta GIGLI COSTRUZIONI SRL;
 2. € 7.536,25 (IVA 22% compresa) da corrispondere alla ditta CACCIAVILLANI, su indicazione del RUP per completare il progetto di illuminazione;
 3. € 5.050 € + iva 10 % per ulteriori lavorazioni edili da corrispondere alla ditta GIGLI COSTRUZIONI SRL;

4. € 940,28 + iva 10 % per interventi di posa impianto di videosorveglianza per le nuove sale espositive da corrispondere alla ditta BRIDGE 129 SPA;
Totale spese effettuate € 20.725,56;

- ☐ Il lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla D.L.;
- ☐ Durante l'esecuzione dei lavori non sono state apportate variazioni;
- ☐ Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti infortuni;
- ☐ L'ammontare complessivo della spesa per i lavori effettuati risulta pari a € 163.145,69 (iva inclusa) così suddivisa:

A	LAVORI	Conto Finale	Conto Finale + Economie
L 1	Opere da fabbro	51.298,20 €	51.298,20 €
L 2	Pavimenti	10.700,00 €	13.550,00 €
L 3	Tinteggi	7.835,84 €	7.835,84 €
L 4	Opere di falegnameria e arredi	35.760,00 €	35.760,00 €
L 5	Impianto elettrico	4.233,35 €	7.579,08 €
	Totale lavori + imprevisi	109.827,39 €	116.023,12 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	I.V.A. 10%	10.982,74 €	11.602,31 €
	Incentivo	1.575,00 €	1.575,00 €
	Economie (Iva inclusa): Gigli Costruzioni SRL Cacciavillani SRL Bridge 129	27.540,86 €	20.725,56 € di cui: 12.155,00 € 7.536,25 € 1.034,31 €
	Somme rimaste a disposizione	74,01 €	74,01 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.172,61 €	33.976,88 €
A+B	Importo complessivo dell'opera al netto spese tecniche	150.000,00 €	150.000,00 €
	Spese tecniche: progettazione e DL architettonico	13.189,71 €	13.189,71 €
	TOTALE COMPLESSIVO	163.189,71 €	163.189,71 €

Dato atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesca Monti acquisita agli atti con n. 13338/2017 di PG del 09/02/2017 nella quale si **certifica che i dati riportati nella relazione del D.L. sul conto finale sono precisi e rispondono a verità.**

Acquisito altresì il certificato di regolare esecuzione dei lavori ,in atti al n. 15081/2017 di PG del 15.02.2017, nel quale il DL quale attesta che:

- ☐ i lavori sono stati consegnati come segue:

1. *Per i lavori del lotto funzionale prestazionale 1 si disponeva in data 08/11/2016 di dar corso all'esecuzione dei lavori da parte della ditta SANGUANINI MARIO SNC e si stabiliva che gli stessi dovevano essere ultimati in giorni 49 con scadenza in data 27/12/2016;*
 2. *Per i lavori del lotto funzionale prestazionale 2 si disponeva in data 22/12/2016 di dar corso all'esecuzione dei lavori da parte della ditta RESINFLOOR SRL e si stabiliva che gli stessi dovevano essere ultimati in giorni 7 non consecutivi con scadenza in data 27/12/2016;*
 3. *Per i lavori del lotto funzionale prestazionale 3 si disponeva in data 05/12/2016 di dar corso all'esecuzione dei lavori da parte della ditta MARMIROLI SRL e si stabiliva che gli stessi dovevano essere ultimati in giorni 15 naturali e non consecutivi con scadenza in data 23/12/2016;*
 4. *Per i lavori del lotto funzionale prestazionale 4 si disponeva in data 19/12/2016 di dar corso all'esecuzione dei lavori da parte della ditta FALEGNAMERIA FRANCIA snc e si stabiliva che gli stessi dovevano essere ultimati in giorni 13 naturali e non consecutivi con scadenza in data 07/01/2017;*
 5. *Per i lavori del lotto funzionale prestazionale 5 si disponeva in data 29/11/2016 di dar corso all'esecuzione dei lavori da parte della ditta RESET spa e si stabiliva che gli stessi dovevano essere ultimati in giorni 8 naturali e non consecutivi con scadenza in data 18/12/2016.*
- ☐ *che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 5 gennaio 2017, come accertato con certificato ultimazione lavori in pari data (P.G. 1519 del 5/01/2017);*
 - ☐ *che le imprese hanno assicurato i propri operai e che risultano in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;*
 - ☐ *durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;*
 - ☐ *che sono state eseguite le seguenti lavorazioni impreviste con estensione del contratto a due ditte già affidatarie dei lavori tramite accordi scritti intercorsi in data 16 novembre 2016 (risposta del RUP del 21/11/2016) e in data 30 dicembre 2016 (risposta del RUP in data 30/12/2016) per concordare le seguenti somme:*
1. *€ 2.850 € + iva 10% per la pulizia del pavimento in cotto da corrispondere alla ditta RESINFLOOR srl con estensione del contratto già in essere per il lotto 2;*
 2. *€ 3.345,73 € + iva 10 % per completamento impianto elettrico da corrispondere alla ditta RESET SRL con estensione del contratto già in essere per il lotto 5;*
 3. *Totale spese effettuate € 6.195,73 + iva 10 %;*
- ☐ *che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti e i poteri discrezionali della D.L.*

- ☐ *che le imprese hanno adempiuto in modo soddisfacente agli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni impartiti dalla D.L. durante il loro corso;*
- ☐ *che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;*
- ☐ *che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;*
- ☐ *che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;*
- ☐ *che non sono risultati errori rilevanti;*

Tutto ciò premesso e considerato il DL *certifica:*

- ☐ *che i lavori di cui sopra affidati alle imprese sopraindicate sono stati regolarmente eseguiti;*
- ☐ *che l'importo complessivo dei lavori in appalto eseguiti ammonta a €116.023,12 al netto iva 10%.*

Ritenuto di:

- doversi approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore Lavori Arch. Andrea Vescovini;
- liquidare i saldi contrattuali per complessivi € 127.625,43 (iva inclusa);

Visti:

- l'art. 184 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 “ Testo unico sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art. 11 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016

D E T E R M I N A

1. di approvare i sottoriportati documenti quali parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio:
 - ☐ Conto finale e Relazione sul conto finale redatti dal DL (PG. n.13321/2017 del 09/02/2017);
 - ☐ Relazione del Rup sul conto finale (PG. n.13338/2017 del 09/02/2017) ;
 - ☐ Certificazione di regolare esecuzione (PG. n.15081/2017 del 15/02/2017);

2. di dare atto che si provvederà a liquidare con successivi provvedimenti i saldi contrattuali per complessivi **€ 127.625,43 (iva inclusa)** così suddivisi:

- ☐ alla ditta SANGUANINI MARIO SNC (P.IVA 01412550202) **€ 56.428,02 (IVA 10% compresa)** dando atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/1;
- ☐ alla ditta RESINFLOOR SRL (P.IVA 02376480352) **€ 11.770,00 (IVA 10 % compresa)** dando atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/2 e ulteriori **€ 3.135,00 (IVA 10% compresa)** dando altresì atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/9;
- ☐ alla ditta MARMIROLI SRL (P.IVA 02078970353) **€ 8.619,42 (IVA 10 % compresa)** dando atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/3;
- ☐ alla ditta FALEGNAMERIA FRANCIA SNC (P.IVA 00172390353) **€ 39.336,00 (IVA 10 % compresa)** dando atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/4;
- ☐ alla ditta RESET SRL (P.IVA 01601890351) **€ 4.656,69 (IVA 10 % compresa)** dando atto che tale è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/5 e ulteriori **€ 3.680,303 (IVA 10% compresa)** dando altresì atto che tale spesa è prevista al Cap. 40150/2 impegno 2016/5907/7;

Passi alla Ragioneria Comunale per le relative annotazioni contabili e per l'emissione del mandato di pagamento.

IL DIRIGENTE
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.