

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2017/255

del 10/02/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 167

del 27/02/2017

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI E AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA "IL MAURIZIANO". APPROVAZIONE DEI PREVENTIVI DI SPESA E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Codice CUP J84E16000490002

Codice STR 2016 Q_906_1

Oggetto:

**ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI E AL SUPERAMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA “IL MAURIZIANO”.
APPROVAZIONE DEI PREVENTIVI DI SPESA E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione della Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con propria determinazione dirigenziale n. 1486 RUD del 29/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo di “ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI E AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA “IL MAURIZIANO”, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO

Adeguamento Impianto Antincendio e Termoidraulico	12.300,00
Adeguamento Impianto Elettrico, Emergenza e realizzazione impianto Rivelazione Fumi	18.000,00
Opere Murarie interne ed esterne	12.510,00
Opera da Fabbro	3.950,00
Opera da Falegname	3.950,00
Pareti divisorie bagni	4.850,00
Oneri di Sicurezza	2.000,00
IMPORTO LAVORI	57.560,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 4% su opere per abbattimento Barriere Architettoniche (Bagno H e rampa € 5.200,00)	208,00
I.V.A. 22% sulle rimanenti opere (€ 52.360,00)	11.519,20
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	863,40
INCARICO PER CSE IN ESECUZIONE (IVA e oneri compresi)	3.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO (IVA compresa)	6.849,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	22.440,00
Totale	80.000,00

Considerato che:

- si rilevava la necessità di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento e nominare il Coordinatore per la Sicurezza, a cui si provvederà con successivo provvedimento di incarico professionale;
- nella succitata determinazione si stabiliva di affidare i lavori previsti nel progetto, in ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza, con successivo provvedimento mediante

distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza, dopo aver interpellato ditte specializzate nel settore e avere fatto una valutazione comparativa dei preventivi di spesa, in base alle caratteristiche e alla tipologia delle lavorazioni ;

- I progettisti come si evince dalla relazione illustrativa allegata al presente atto, dopo avere interpellato diverse ditte altamente specialistiche, hanno individuato le ditte affidatarie in grado di garantire l'esecuzione dei lavori a regola d'arte e al miglior prezzo.
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria, e in parte ad aliquota IVA al 4% per quanto riguarda i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della legge n. 13 del 09/01/1989 e del D.M. n. 236/89.

Di conseguenza, il quadro economico viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Adeguamento Impianto Antincendio e Termoidraulico compresi oneri della sicurezza	10.800,00
Adeguamento Impianto Elettrico, Emergenza e realizzazione impianto Rivelazione Fumi compresi oneri della sicurezza	18.318,46
Opere Murarie interne ed esterne compresi oneri della sicurezza	17.912,00
Opera da Fabbro compresi oneri della sicurezza	3.950,00
Opera da Falegname compresi oneri della sicurezza	2.670,00
Pareti divisorie bagni compresi oneri della sicurezza	4.850,00
IMPORTO LAVORI	58.500,46
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 4% su opere per abbattimento Barriere Architettoniche € 7.200,00 (3.200 rampa in ferro, bagno H op. murarie 2.000, Idrico 2.000)	288,00
I.V.A. 22% sulle rimanenti opere (€ 51.300,46)	11.286,10
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE (da progetto)	863,40

INCARICO PER CSE IN ESECUZIONE (onnicomprensivo)	1.623,30
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO (IVA compresa)	7.438,74
	21.499,54
Totale	80.000,00

Verificato che le ditte affidatarie risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità e allegati al presente atto;

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presentano :

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto necessario:

- assegnare i lavori alle ditte individuate;
- assegnare alle ditte il codice CIG in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria;
- approvare il Quadro Economico di affidamento, dando atto che per gli affidamenti di modesta entità non prevedibili, per i quali il presente atto costituisce determina a contrarre, si provvederà ad acquisire il codice CIG al momento dell'ordine;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016

DETERMINA

1. di affidare i lavori di **“Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e al superamento della barriere architettoniche della struttura ”IL MAURIZIANO”**, così come di seguito:

	LAVORI	IMPORTO		TOTALE	DITTA
CIG Z941D4CCFD	Adeguamento Impianto Antincendio e Termoidraulico compresi oneri della sicurezza	€ 8.800,00 + I.V.A. 22%	10.736,00	12.816,00	IDROCA LOR
		€ 2.000,00 + I.V.A. 4%	2.080,00		
CIG ZDE1D4CB5D	Adeguamento Impianto Elettrico, Emergenza e realizzazione impianto Rivelazione Fumi compresi oneri della sicurezza	€ 18.318,46+ I.V.A. 22%	-	22.348,52	RESET srl
CIG Z951D4CA51	Opere Murarie interne ed esterne compresi oneri della sicurezza	€ 15.912,00+ I.V.A. 22%	19.412,64	21.492,64	Mesoraca Valerio srl
		€ 2.000,00 + I.V.A. 4%	2.080,00		
CIG Z751D4CD75	Opera da Fabbro compresi oneri della sicurezza	€ 3.200,00+ I.V.A. 4%	3.328,00	4.243,00	I Cabiri snc
		€ 750,00+ I.V.A. 22%	915,00		
CIG ZDE1D4CE4E	Opera da Falegname compresi oneri della sicurezza	€ 2.670,00 + I.V.A. 22%	-	3.257,40	Tamelli Simone
CIG Z2B1D4CC24	Pareti divisorie bagni compresi oneri della sicurezza	€ 4.850,005 + I.V.A. 22%	-	5.917,00	ERWIL snc

2. di provvedere agli impegni di spesa con imputazione al cap. che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap **40103/12** del PEG 2016 “Manutenzione straordinaria adeguamento impianto antincendio struttura Il Mauriziano “ missione 01 programma 05 cod. 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2016.2018 – Esercizio 2017 – al centro di costo 0120 codice prodotto progetto 2016_906 01, non rilevante ai fini della contabilità ambientale ;
3. di trasmettere al Servizio Finanziario il presente atto per il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

