

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2017/137

del 01/03/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 180

del 02/03/2017

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Interventi di riqualificazione paesaggistica sugli assi stradali presso "Area attrezzata di Mancasale RE". Affidamento dei lavori in economia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, relativi al progetto di riqualificazione della zona industriale di Mancasale di cui alla deliberazione G.M. n. 210/2015 del 19/11/2015.

CUP: J84E14001790004

STR: Q_89001

CIG: Z381D95885

Il Dirigente del Servizio

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 210/2015 del 19/11/2015, legalmente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, avente ad oggetto la Riqualificazione urbana Zona Mancasale, per **complessivi € 2.127.493,00**;
- che l'opera in oggetto, è stata finanziata come segue:
 - € 723.000,00 con Contributo Regionale
 - € 1.300.000,00 con Mutuo Cassa DD.PP., su progetto definitivo/esecutivo
 - € 104.493,00 con mezzi propri dell'Amministrazione, iscritti a Bilancio;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n 1382 del 29/12/2015 del Dirigente del Servizio Competitività e Innovazione Sociale Politiche per lo sviluppo economico e l'Internazionalizzazione veniva approvata l'autorizzazione a contrarre ex art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. e contestuale aggiornamento del capitolato speciale d'appalto;
- il relativo bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge in data antecedente il 18 aprile 2016 e pertanto la disciplina dell'affidamento in oggetto ricade nel previgente assetto normativo di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 460 del 31/03/2016 veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in oggetto;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 523 del 23/06/2016 veniva approvata l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta in oggetto della quale è risultata aggiudicataria per il LOTTO A – LAVORI TECNOLOGICI – MEDIL Consorzio Stabile a r.l. per il LOTTO B – OPERE CIVILI – IEMBO MICHELE SRL
 - i contratti sono stati stipulati in forma di atto pubblico amministrativo:
 - lotto B il 21/09/2016, rep. n. 55817;
 - lotto A il 28/09/2016, rep. n. 55823;
- sono stati sottoscritti i verbali di consegna anticipata dei lavori:
 - lotto B il 5/9/2016, P.G. 2016/62251;
 - lotto A il 14/9/2016, P.G. 2016/64740;
- con gli atti RUAD 1768 del 9/12/2016 e RUAD 29 del 13/1/2017 sono stati liquidati all'impresa MEDIL Consorzio Stabile a r.l. il primo e secondo stato di avanzamento lavori sul lotto A;
- con gli atti RUAD 1729 del 1/12/2016 e RUAD 1784 del 12/12/2016 sono stati liquidati all'impresa Iembo Michele srl il primo e secondo stato di avanzamento lavori sul lotto B;

Rilevato che:

- è necessario procedere alla rifunzionalizzazione e al miglioramento qualitativo delle aree adiacenti il cantiere, per dare un'immagine complessiva e coordinata alla riqualificazione in atto di questa importante parte della città;
- si deve provvedere ad interventi di riqualificazione paesaggistica delle strade di collegamento tra la zona riqualificata di Mancasale e la Stazione Alta Velocità, in particolare sugli assi stradali presso l'area attrezzata di Mancasale;
- l'ufficio tecnico comunale, nell'ambito dei lavori in economia e imprevidi del quadro economico progettuale approvato con Delibera G.C. n. 210/2015, ha individuato € 23.626,960 (€ 21.479.054 + € 2.147,905 IVA 10%) compresa) di lavori e posa in opera per la riqualificazione paesaggistica sugli assi stradali presso Area attrezzata di Mancasale – RE, finanziati per € 22.899,50 con Mutuo Cdp ed € 727,46 con fondi comunali, oltre a lavori di manutenzione per € 7.650,00 (€ 6.954,545 + € 695,455 IVA 10%), da imputare nella spesa corrente, finanziati da sponsorizzazioni, da affidare con separato atto;

Considerato che la gran parte di tali lavorazioni non è reperibile sul mercato elettronico, si stabilisce di procedere mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa

richiesta di preventivi/offerta, agli operatori economici sotto indicati, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del medesimo decreto:

1. Tecnogarden srl, via Peschiera n. 21 – 41042 Fiorano Modenese;
2. Mr Green srl, via Villani n. 4 – 42124 Reggio Emilia;
3. Nonsoloverde srl, via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia.

Rilevato che le imprese contattate hanno inviato i seguenti preventivi:

1. Tecnogarden srl, via Peschiera n. 21 – 41042 Fiorano Modenese - **€ 31.850,00 esclusa IVA;**
2. Mr Green srl, via Villani n. 4 – 42124 Reggio Emilia - **€ 32.000,00 esclusa IVA;**
3. Nonsoloverde srl, via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia - **€ 28.433,60 esclusa IVA.**

Considerato che l'offerta di € 28.433,60 (esclusa IVA) inviata da Nonsoloverde srl, è risultata la migliore e che la stessa è relativa per € 21.479.054 (esclusa IVA 10%) ai lavori in economia affidati con il presente atto e per € 6.954,545 (esclusa IVA 10%) per spese correnti che verranno impegnati con separato atto;

Verificato che l'impresa Nonsoloverde srl ha sottoscritto:

- lo schema di contratto contenente le clausole negoziali essenziali relative all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
- il modulo di offerta;
- l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

Verificato inoltre che:

- l'operatore economico è in regola con il versamento dei contributi assistenziali e previdenziali (DURC n° INPS_4766622, data scadenza 2/3/2017);
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. ZBF1D8F1AE;
- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e con l'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016 il contratto viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Dato atto che la tipologia delle lavorazioni non rientra tra le fattispecie considerate “sensibili” dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 ed in particolare l'articolo 3 comma 1, lett. ii), p) ss) e l'articolo 36 comma 2 lett. a);
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.;
- gli articoli 107, 183 e 151 comma 4 del T.U. D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'affidamento dei lavori in economia per la riqualificazione paesaggistica sugli assi stradali presso “area attrezzata di Mancasale RE”, all'impresa **Nonsoloverde srl, via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia P.I. 01867780353 per l'importo di € 23.626,960 (€ 21.479.054 + € 2.147,905 IVA 10%), codice CIG Z381D95885 ;**
2. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 23.626,960 (€ 21.479.054 + € 2.147,905 IVA 10%)** trova copertura economica:
 - € 19,99 (imponibile € 18,172 + € 1,818 IVA 10%) all'impegno n. 2016/378 del capitolo 40183/1 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota parte finanz. con fondi comunali), Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo

0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, codice CIG Z381D95885;

- € 707,47 (imponibile € 643,155 + € 64,315 IVA 10%) all'impegno n. 2016/378/8 del capitolo 40183/1 "Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota parte finanz. con fondi comunali), Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, codice CIG Z381D95885;
 - € 10.000,00 (imponibile € 9.090 + € 910,00 IVA 10%) all'impegno n. 2016/380/5 del capitolo 40183/2 "Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con mutuo Cassa DD.PP.), Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, codice CIG Z381D95885;
 - € 12.899,50 (imponibile € 11.726,818 + € 1.172,682 IVA 10%) all'impegno n. 2017/56/5 del capitolo 40183/2 "Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con mutuo Cassa DD.PP.), Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, codice CIG Z381D95885;
3. in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 ss.mm.ii. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - al presente affidamento è stato attribuito il codice (CIG Z381D95885);
 4. di disporre che in conformità con l'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e con l'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, così come da schemi allegati;
 5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
 6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
 7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.