

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2017/149

del 07/03/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 199

del 09/03/2017

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA INDUSTRIALE DI MANCASALE –
LAVORI COMPLEMENTARI LOTTO A - LOTTO B (EX. ART.57 C. 5
LETT. A E ART.147 DLGS. 163/06): LIQUIDAZIONE SAL,
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E
LIQUIDAZIONE DEL SALDO CONTRATTUALE.

CIG lotto A: 6965112041

CIG lotto B: 6965152143

CUP J84E14001790004

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale del n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018, il DUP (Documento Unico di Programmazione), e i relativi allegati;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale n.121 del 14/6/2016 si è provveduto all'approvazione del "Piano delle performance, del Piano esecutivo di gestione 2016(art.169 del 267/00) e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale 2016/176 del 22/09/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato l'Aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2016 a seguito della Verifica per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio e variazione di Bilancio 2016/2018;
- la delibera di Giunta Comunale 2016/185 del 28/11/2016 con la quale, fra l'altro, è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio 2016/2018;

Richiamati altresì:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 523 del 23/06/2016 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per la riqualificazione della zona industriale di Mancasale, della quale è risultata aggiudicataria per il lotto A – lavori tecnologici – Medil Consorzio Stabile a r.l. e per il lotto B – opere civili – Iembo Michele srl;
- la deliberazione di Giunta Comunale 2016/16 del 14/2/2017 "Rideterminazione quadro economico progetto definitivo/esecutivo approvato con delibera G.C. n. 210 del 19/11/2015 relativa ai lavori principali lotto A e B riqualificazione zona industriale Mancasale e contestuale approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari lotto A e lotto B (ex. art.57 c. 5 lett. a e art.147 Dlgs. 163/06) e del diverso utilizzo di quota parte delle somme del mutuo con la cassa depositi e prestiti pos. 602336500 da destinare ai lavori

complementari” relativa ai lavori complementari resisi necessari durante l'esecuzione dei lavori previsti nel contratto principale, dovuti a circostanze impreviste e necessari per garantire una maggior funzionalità dei sistemi di sicurezza da installare ed una maggior funzionalità del comparto;

- vista l'autorizzazione al diverso utilizzo del Mutuo Pos. N. 602336500, concessa da Cassa DDPP, assunta al nostro Prot. PG n. 23104 del 07/03/2017;

Considerato che il contratto relativo ai lavori complementari verrà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;

Dato atto che:

- in data 15/2/2017, P.G. 2017/15012, è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata dei lavori complementari lotti A e B;
- in data 24/2/2017, P.G. n. 2017/19082 (lotto A) e in data 24/2/2017, P.G. n. 2017/19074 (lotto B), sono stati sottoscritti i certificati di ultimazione dei lavori complementari lotti A e B;
- in data 24/2/2017 è stata rassegnata la contabilità dello stato avanzamento lavori comprendente il libretto delle misure, il registro di contabilità, lo stato di avanzamento lavori a tutto il 24/2/2017 e il certificato di pagamento:
 - lotto A, in atti al P.G. n. 19319;
 - lotto B, in atti al P.G. n. 19332;
- in data 27/2/2017, sono stati redatti i certificati di regolare esecuzione dei lavori:
 - lotto A, in atti al P.G. n. 19692;
 - lotto B, in atti al P.G. n. 19708

Dato atto che:

- Consorzio Stabile Medil società consortile a r.l. con sede in via Vittorio Veneto n. 29, 82100 Benevento è in regola con il versamento dei contributi assistenziali e previdenziali (INAIL_6528034 Data richiesta 25/02/2017 con scadenza validità 25/06/2017) lotto A;
- lembo Michele srl , via Europa n. 13 – 43015 Noceto (PR) – cod. fiscale

02555430343 è in regola con il versamento dei contributi assistenziali e previdenziali (DURC INAIL_6527089 Data richiesta 25/02/2017 con scadenza validità 25/06/2017) lotto B;

Ritenuto di:

- approvare i certificati di regolare esecuzione dei lavori lotti A e B redatti dal Direttore dei Lavori, ing. Matteo Chiari;
- liquidare il certificato di pagamento dei Lavori Complementari come segue:
 - lotto A di € 239.001,80 (€ 217.274,36 + € 21.727,44 IVA 10%);
 - lotto B di € 214.479,06 (€ 194.980,96 + € 19.498,10 IVA 10%);
- provvedere allo svincolo delle polizze fidejussorie, consegnate dalle imprese, nella forma e nei termini di legge, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 235, comma 2, del DPR 207/2010 ss.mm.ii.:
 - lotto A, impresa MEDIL Consorzio Stabile a r.l., appendice n. 1 a "Polizza fidejussoria" n. 918806 in data 23/2/2017, con importo garantito pari ad Euro 36.529,00, rilasciata il 23/2/2017 da Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia Fenice s.r.l. - Paternò (CT).
 - lotto B, impresa Iembo Michele srl, n° 2017/50/2421037 del 23/2/2017, con importo garantito pari ad € 28.414,31 rilasciata il 23/2/2017 da "Reale Mutua" - agenzia 490 di San Lazzaro di Savena (BO);

Visti:

- l'art. 184 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 "Testo unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.

D E T E R M I N A

lotto A:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto da ing. Matteo Chiari il 27/2/2017, in atti al PG n. 19692 del 27/2/2017, relativo ai lavori di Riquilificazione urbana Zona Mancasale – lotto A – lavori tecnologici – eseguiti dall'impresa

Consorzio Stabile Medil società consortile a r.l. con sede in via Vittorio Veneto n. 29, 82100 Benevento - p. IVA 01483060628;

2. di liquidare il certificato di pagamento dei Lavori Complementari pari a **€ 239.001,80** (€ 217.274,36 + € 21.727,44 IVA 10%) alla ditta Consorzio Stabile Medil società consortile a r.l. (fattura n° 5/A del 24/2/2017) imputando tale spesa come segue:
 - quanto a **€ 209.479,89** al Cap. 40183/2 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con mutuo Cassa DD.PP.)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1446;
 - quanto a **€ 7.129,25** al Cap. 40183/1 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Fondi Propri Comunali)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1444;
 - quanto a **€ 22.392,66** al Cap. 40183/3 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Contributo Regione Emilia Romagna)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1448;
3. di svincolare la polizza fidejussoria appendice n. 1 a “Polizza fidejussoria” n. 918806 in data 23/2/2017, con importo garantito pari ad € 36.529,00, rilasciata il 23/2/2017 da Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia Fenice s.r.l. - Paternò (CT);
4. di liquidare la rata di saldo di **€ 1.091,83** oltre I.V.A., come previsto dall’art. 143 e dal comma 2. dell’art. 235 del d.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, subordinando la corresponsione del pagamento, alla presentazione da parte della ditta della garanzia fideiussoria che dovrà essere sottoscritta entro il novantesimo giorno dall’emissione del certificato di collaudo provvisorio, con imputazione della spesa al Cap. 40183/3 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Contributo Regione Emilia Romagna)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1448;

lotto B:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto da ing. Matteo Chiari il 27/2/2017, in atti al PG n. 19708 del 27/2/2017, relativo ai lavori di Riqualificazione urbana Zona Mancasale – lotto B – opere civili – eseguiti dall'impresa lembo Michele srl, via Europa n. 13 – 43015 Noceto (PR) – cod. fiscale 02555430343;
2. di liquidare il certificato di pagamento dei Lavori Complementari pari a € **214.479,06 (imponibile € 194.980,96 + € 19.498,10 IVA 10%)** alla ditta lembo Michele srl (fattura n° 2/PA del 27/2/2017), imputando tale spesa come segue:
 - € 96.240,04 al cap. 40183/2 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con mutuo Cassa DD.PP.)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1447;
 - € 7.447,12 al cap. 40183/1 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Fondi Propri Comunali)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1445,
 - € 110.791,90 al cap. 40183/3 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Contributo della Regione Emilia Romagna)”, Missione/Programma 10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1449;
3. di svincolare la polizza fidejussoria n° 2017/50/2421037 del 23/2/2017, con importo garantito pari ad € 28.414,31 rilasciata il 23/2/2017 da “Reale Mutua” - agenzia 490 di San Lazzaro di Savena (BO);
4. di liquidare la rata di saldo di 979,80 oltre I.V.A., come previsto dall'art. 143 e dal comma 2. dell'art. 235 del d.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, subordinando la corresponsione del pagamento, alla presentazione da parte della ditta della garanzia fideiussoria che dovrà essere sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio, con imputazione della spesa al cap. 40183/3 “Riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio (quota finanziata con Contributo della Regione Emilia Romagna)”, Missione/Programma

10.05, cod. 2.02.01.09.012, centro di costo 0119, codice prodotto-progetto Q_89001, (CUP) J84E14001790004, impegno n° 2017/1449;

5. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per gli adempimenti contabili di competenza;
6. di autorizzare il Servizio Finanziario a procedere con la richiesta di erogazione alla Cassa DDPP, per la quota di cui al presente, finanziata a mutuo;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.