

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2017/205

del 27/03/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 449

del 28/03/2017

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: EDIZIONE DEL TESTO COORDINATO DELLE NORME DEL
REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO A SEGUITO DI
RETTIFICHE PER CORREZIONE MERI ERRORI MATERIALI E
RINUMERAZIONE ARTICOLI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 5167/70 del 06/04/2011 sono stati approvati, ai sensi degli artt. 32, 33 bis e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), entrati in vigore il 25/05/2011 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 77;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 1278/8 del 21/01/2013 è stata approvata, ai sensi dell'art. 36 sexies della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al PSC e al RUE denominata "*Localizzazione in variante al PSC e RUE di un Polo Ambientale Integrato (PAI) in località Gavassa/Prato e relativa valutazione ambientale strategica (VAS)*", entrata in vigore il 24/04/2013 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 111;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 9602/51 del 25/03/2013 è stata approvata, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE denominata "*Prima modifica normativa al vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) per correzione errori materiali, adeguamenti a norme sovraordinate e sopravvenute, integrazioni e specificazioni al disposto regolamentare*", entrata in vigore il 24/04/2013 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 111;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 85 del 04/05/2015 è stata approvata, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE denominata "*Seconda variante normativa al vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)*", entrata in vigore il 20/05/2015 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 113;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 168 del 21/09/2015 è stata approvata, ai sensi degli artt. 32, 32 bis, 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al PSC e al RUE denominata "*Variante normativa al PSC e RUE finalizzata a disciplinare la programmazione delle previsioni urbanistico-territoriali in ordine alla localizzazione dell'uso b17 - attività ludico-ricreative con problematiche di impatto*", entrata in vigore il 04/11/2015 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 281;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 119 del 20/06/2016 è stata approvata, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE denominata "*Variante al RUE finalizzata alla riclassificazione della Categoria di intervento dell'edificio Palazzo dello Sport "GIULIO BIGI" sito nell'ambito della città storica, e contestuale inserimento nel Piano Operativo Comunale*", entrata in vigore il 24/02/2016 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 308;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 143 del 25/07/2016 è stata approvata, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE denominata "*Variante normativa al vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) riguardante il capo 4.6 e 4.7 - Territorio rurale - delle Norme di attuazione e l'elaborato R4*", entrata in vigore il 10/08/2016 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 255;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 19 del 20/02/2017 è stata approvata, ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i., la variante al RUE denominata "*Variante normativa e cartografica al vigente RUE riguardante il Capo 4.1 - Città storica ed edifici tutelati esterni alla città storica*", entrata in vigore il 22/03/2017 a seguito di pubblicazione sul BURER n. 73.

Dato atto che:

- l'art. 33 *"Procedimento di approvazione del RUE"* della L.R. 20/2000 e s.m.i. prevede al comma 4 che *"ogni modifica del RUE comporta l'obbligo della sua redazione in forma di testo coordinato"*;
- in tutte le Deliberazioni di approvazione delle varianti al RUE elencate in premessa il Consiglio Comunale di Reggio Emilia ha dato mandato al Dirigente competente di *"redigere gli elaborati variati, rettificando eventuali meri errori materiali, in forma di testo coordinato, ai fini della loro pubblicazione nelle forme previste dalla L.R. 20/2000"*.

Rilevato che:

- a seguito delle varianti al RUE elencate in premessa, la redazione del testo in forma coordinata dell'elaborato R1 *"Norme di attuazione"* evidenzia l'opportunità di effettuare la correzione di meri errori materiali quali ad esempio errori di battitura ed errori di formattazione del testo, che non modificano il contenuto dell'articolato normativo;
- a seguito della variante al RUE approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 143 del 25/07/2016 e denominata *"Variante normativa al vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) riguardante il capo 4.6 e 4.7 - Territorio rurale - delle Norme di attuazione e l'elaborato R4"*, la redazione del testo in forma coordinata dell'elaborato R1 *"Norme di attuazione"* del RUE richiede, per motivi di coerenza e leggibilità, la necessaria rinumerazione di alcuni articoli e commi dell'articolato normativo, senza in ogni caso modificare il contenuto del testo normativo approvato in Consiglio Comunale;
- è opportuno con il presente provvedimento dirigenziale evidenziare le seguenti incongruenze presenti nell'approvato elaborato R1 *"Norme di attuazione"* del RUE:
 - l'art. 1.2.2, comma 3 richiama le *"attrezzature sportive di modesta dimensione e di uso strettamente privato"* di cui alla lettera e), facendo erroneamente riferimento all'art. 1.2.5 anziché all'art. 1.2.4;
 - l'art. 4.6.7, comma 1 richiama le *"attrezzature sportive di modesta dimensione e di uso strettamente privato"* di cui alla lettera e), facendo erroneamente riferimento all'art. 1.2.5 anziché all'art. 1.2.4;
 - l'art. 5.1.11, comma 3 richiama erroneamente le *"disposizioni e limitazioni di cui al Capo 5.3"* anziché le *"disposizioni e limitazioni di cui all'art. 5.1.12"*.

Valutato che:

- per una maggiore leggibilità del testo dell'elaborato R1 *"Norme di attuazione"* del RUE, predisposto in forma coordinata, è opportuno attribuire ad ogni variante elencata in premessa una lettera identificativa, assegnata in ordine alfabetico in relazione alla data di approvazione della variante stessa;
- per una maggiore leggibilità del testo dell'elaborato R1 *"Norme di attuazione"* del RUE, predisposto in forma coordinata, è opportuno indicare in nota ad ogni articolo modificato la lettera identificativa della variante che ha modificato l'articolo;
- è necessario pubblicare sul sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia il testo, in forma coordinata, dell'elaborato R1 *"Norme di attuazione"* del RUE.

Dato atto infine che il presente provvedimento, a parere del responsabile del servizio arch. Elisa Iori, non necessita di apposizione del parere contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs.267/2000 in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Visti:

- gli artt. 56-57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 107 del decreto legislativo n. 267/00;
- la legge regionale n. 20/2000;

DETERMINA

1. Di approvare il testo dell'elaborato R1 "Norme di attuazione" del RUE, allegato alla presente determina e predisposto in forma coordinata a seguito delle varianti elencate in premessa, dando atto che, così come previsto dalle deliberazioni di Consiglio Comunale di approvazione delle singole varianti, sono state apportate le seguenti rettifiche:
 - correzione di meri errori materiali quali ad esempio errori di battitura ed errori di formattazione del testo, che non modificano il contenuto dell'articolato normativo;
 - rinumerazione, rispetto a quanto approvato in sede di Consiglio Comunale a seguito della variante al RUE approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 143 del 25/07/0216 e denominata "*Variante normativa al vigente Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) riguardante il capo 4.6 e 4.7 - Territorio rurale - delle Norme di attuazione e l'elaborato R4*", dei seguenti articoli e commi:

<i>Testo norme approvate con Delibera C.C. n. 143 del 25/07/2016</i>		<i>Testo norme coordinate a seguito di rettifica errori di numerazione</i>
Art. 4.6.4 comma 3	<i>diventa</i>	Art. 4.6.4 comma 2.bis
Art. 4.6.4 comma 4	<i>diventa</i>	Art. 4.6.4 comma 2.ter
Art. 4.6.4 comma 5	<i>diventa</i>	Art. 4.6.4 comma 2.quater
Art. 4.6.4 comma 6	<i>diventa</i>	Art. 4.6.4 comma 2.quinquies
Art. 4.7.1 comma 4	<i>diventa</i>	Art. 4.7.1 comma 3.bis
Art. 4.7.1 comma 5	<i>diventa</i>	Art. 4.7.1 comma 4
Art. 4.7.1 comma 5 [eliminato]	<i>diventa</i>	Art. 4.7.1 comma 5 [soppresso]
Art. 4.7.2 comma 2	<i>diventa</i>	Art. 4.7.2 comma 1.bis
Art. 4.7.2 comma 3	<i>diventa</i>	Art. 4.7.2 comma 2
Art. 4.7.2 comma 4	<i>diventa</i>	Art. 4.7.2 comma 3
Art. 4.7.2 comma 4 [eliminato]	<i>diventa</i>	Art. 4.7.2 comma 4 [soppresso]
Art. 4.7.4	<i>diventa</i>	Art. 4.7.3.bis
Art. 4.7.5	<i>diventa</i>	Art. 4.7.3.ter
Art. 4.7.6	<i>diventa</i>	Art. 4.7.3.quater
Art. 4.7.4 [eliminato]	<i>diventa</i>	Art. 4.7.4 [soppresso]

Art. 4.7.5 [eliminato]	<i>diventa</i>	Art. 4.7.5 [soppresso]
Art. 4.7.6 [eliminato]	<i>diventa</i>	Art. 4.7.6 [soppresso]

2. Di evidenziare le seguenti incongruenze presenti nell'approvato elaborato R1 "Norme di attuazione" del RUE:
 - l'art. 1.2.2, comma 3, richiama le "*attrezzature sportive di modesta dimensione e di uso strettamente privato*" di cui alla lettera e), facendo erroneamente riferimento all'art. 1.2.5 anziché all'art. 1.2.4;
 - l'art. 4.6.7, comma 1, richiama le "*attrezzature sportive di modesta dimensione e di uso strettamente privato*" di cui alla lettera e), facendo erroneamente riferimento all'art. 1.2.5 anziché all'art. 1.2.4;
 - l'art. 5.1.11, comma 3, richiama erroneamente le "*disposizioni e limitazioni di cui al Capo 5.3*" anziché le "*disposizioni e limitazioni di cui all'art. 5.1.12*".
3. Di pubblicare sul sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia il testo dell'elaborato R1 "Norme di attuazione" del RUE, allegato alla presente e predisposto in forma coordinata a seguito delle varianti elencate in premessa, con indicato in nota ad ogni articolo modificato la lettera identificativa che evidenzia quale variante ha apportato modifiche all'articolo.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IORI ELISA

2017.03.28 11:11:01

CN=IORI ELISA
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:RIOLSE71A59H2
RSA/1024 bits

