

**Settore: DG**  
**Proponente: 34.B**  
**Proposta: 2017/655**

**del 31/03/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 293**

**del 04/04/2017**

**DIREZIONE GENERALE  
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE  
AMMINISTRATIVA**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA BIBLIOTECA PANIZZI, DELLE BIBLIOTECHE DECENTRATE ED ALTRE SEDI RISERVATO ALLE COOPERATIVE DI TIPO B E/O LORO CONSORZI DI CUI ALL'ART. 4 DELLA LEGGE 381/91 AI SENSI DELL'ART. 112 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 50/2016 AL FINE DI PROMUOVERE L'INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI O CON DISABILITA' E CONTESTUALE PROROGA DEL MEDESIMO SERVIZIO PER IL PERIODO 01/04/2017 - 31/07/2017 IMPEGNO DELLA SPESA PRESUNTA.



Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019 e dei relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- che è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art.163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- che con con deliberazione n. 40 del 17/3/2017 la G.C ha approvato lo schema di Bilancio 2017, depositato per la presentazione al Consiglio Comunale in data 23/3/2017;

Visti:

- il Provvedimento in data 18/03/2016 PG n. 19933, con il quale il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del proprio mandato, l'incarico dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa al Dr. Roberto Montagnani, conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale da diversi anni promuove l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati e/o con disabilità riservando la partecipazione a specifiche procedure di gara a soggetti di cui all'art. 5 della L. 381/1991 (Cooperative sociali di tipo B);
- tra questi vi è il servizio di pulizia delle biblioteche ed altre sedi decentrate
- da ultimo con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 333 del 4/5/2015 venne disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata telematica sul mercato elettronico IntercentER riservata a Coop. Sociali di tipo B e loro consorzi del servizio di pulizia delle biblioteche e altre sedi decentrate per il periodo maggio 2015 – aprile 2016, per un importo di € 111.225,00 oltre IVA, che comprendeva il servizio di pulizia relativo a:

- Biblioteca “Panizzi”
- Biblioteche decentrate
- Ampliamento Biblioteca S. Pellegrino (nuova sede)
- GET San Prospero di via Samoggia
- Polo socio assistenziale di via Vecchi
- Spazio Ludobus di via Fenulli n. 2
- Centro Mondinsieme di via Marzbotto n. 2

Visti:

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1058 del 02/11/2016 “ Proroga del servizio di pulizie delle biblioteche ed altre sedi decentrate . Periodo 01/11/2016 – 31/12/2016.
- la delibera di Giunta comunale n. 225 del 22/11/2016 avente ad oggetto: “ Nuovo protocollo d' intesa per l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati e per l'affidamento di servizi socio assistenziali educativi”
- la Delibera di Giunta Comunale ID 262 del 22/12/2016 avente ad oggetto “Autorizzazione, ai sensi dell'art. 1 co. 510 della l. 208/2015, all'espletamento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia di immobili comunali da riservarsi a operatori economici e cooperative sociali di cui all'art. 112 del d.lgs. 50/2016 al fine di promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati o con disabilita'. Periodo 1.04.2017 – 31.3.2020.”;
- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1522 del 29/12/2016 “ Proroga tecnica del servizio di pulizie delle biblioteche ed altre sedi decentrate . Periodo 01/1/2017 – 31/03/2017”.

Richiamata la succitata Delibera di Giunta Comunale ID 262 del 22/12/2016 avente ad oggetto “Autorizzazione, ai sensi dell'art. 1 co. 510 della l. 208/2015, all'espletamento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia di immobili comunali da riservarsi a operatori economici e cooperative sociali di cui all'art. 112 del d.lgs. 50/2016 al fine di promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati o con disabilita'. Periodo 1.04.2017 – 31.3.2020.” che recita:

“Considerato che:

- l'art. 9 co. 3 del D.L. 66/2014 convertito con L. 89/2014 stabilisce che:  
*“Fermo restando quanto previsto all'articolo [1, commi 449, 450 e 455](#), della [legge 27 dicembre 2006, n. 296](#), all'articolo [2, comma 574](#), della [legge 24 dicembre 2007, n. 244](#), all'articolo 1, comma 7, all'articolo 4, comma 3-quater e all'articolo [15, comma 13, lettera d\)](#) del [decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95](#), convertito, con*

*modificazioni, dalla [legge 7 agosto 2012, n. 135](#), con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottarsi, d'intesa con la Conferenza unificata, sentita l'Autorità nazionale anticorruzione, entro il 31 dicembre di ogni anno, sulla base di analisi del Tavolo dei soggetti aggregatori e in ragione delle risorse messe a disposizione ai sensi del comma 9, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, gli enti locali di cui all'articolo 2 del [decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267](#), nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure. Per le categorie di beni e servizi individuate dal decreto di cui al periodo precedente, l'Autorità nazionale anticorruzione non rilascia il codice identificativo gara (CIG) alle stazioni appaltanti che, in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma, non ricorrano a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore. Con il decreto di cui al presente comma sono, altresì, individuate le relative modalità di attuazione.”*

- in attuazione di tale disposizione legislativa, con D.P.C.M. 24/12/2015 recante “Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo [9, comma 3](#) del [decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 23 giugno 2014, n. 89](#), unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi.” sono state individuate le categorie merceologiche per le quali vi è l'obbligo di ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;
- l'art. 1 del succitato D.P.C.M. 24/12/2015 individua tra le categorie di beni e servizi al punto 17 la “Pulizia di immobili” per le quali l'obbligo si applica agli affidamenti il cui importo massimo annuo, a base d'asta, sia superiore agli importi superiori alla soglia di rilevanza comunitaria pari a € 209.000,00;
- che gli obblighi introdotti dal D.P.C.M. 24/12/2015, a norma dell'art. 3 dello stesso, per gli Enti locali decorrono dopo sei mesi dall'entrata in vigore del decreto, ovvero dal 8/8/2016;
- su IntercentER risulta attiva la convenzione “Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4”, convenzione alla quale l'Amministrazione comunale ha aderito per

la pulizia dei restanti immobili comunali;

(...)

**Considerato che:**

- La L. 208/2015 che all'art. 1 co. 510 stabilisce che:

*“510. Le amministrazioni pubbliche obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo [26](#) della [legge 23 dicembre 1999, n. 488](#), stipulate da Consip SpA, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi esclusivamente a seguito di apposita autorizzazione specificamente motivata resa dall'organo di vertice amministrativo e trasmessa al competente ufficio della Corte dei conti, qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali.”*

- La L. 488/1999 all'art. 26 co. 3 stabilisce che:

*“3. Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del [decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101](#).”*

- La L. 296/2006 all'art. 1 co. 449 stabilisce che:

*“1.449. Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli [26](#) della [legge 23 dicembre 1999, n. 488](#), e successive modificazioni, e 58 della [legge 23 dicembre 2000, n. 388](#), tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al [decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300](#), sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo [1](#) del [decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non*

*siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.”*

Dato atto:

- che con l'affidamento del servizio in oggetto l'amministrazione comunale non intende solo garantire la pulizia degli immobili comunali sopra citati ma intende soprattutto promuovere l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati e/o con disabilità residenti nel territorio del Distretto di Reggio Emilia e/o nella Provincia di Reggio Emilia, obiettivo non perseguibile mediante l'adesione alla convenzione IntercentER esistente;
- che tale obiettivo è stato recentemente ribadito con l'approvazione da parte della Giunta comunale con propria deliberazione n. 225 del 22/11/2016 del nuovo “PROTOCOLLO D'INTESA PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI E PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI E EDUCATIVI”, sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia, Legacoop Emilia Ovest, Confcooperative di Reggio Emilia, CNA di Reggio Emilia, Lapam Confaartigianato di Reggio Emilia, CGIL, CISL e UIL di Reggio Emilia in data 20/12/2016;
- che a tale scopo la partecipazione alla procedura di gara sarà riservata ai soggetti di cui all'art. 112 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 che recita:

*“Fatte salve le disposizioni vigenti in materia di cooperative sociali e di imprese sociali, le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.”*

Considerato che la succitata Delibera di Giunta Comunale ID 262 del 22/12/2016 disponeva:

1. di autorizzare, per le motivazioni riportate in premessa, l'espletamento di procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 comma 1 e dell'art. 112 del D.Lgs n. 50/2016, per l'individuazione del nuovo contraente cui affidare il servizio di pulizia dei

sottoelencati immobili comunali:

- Biblioteca “Panizzi”
- Biblioteche decentrate
- Ampliamento Biblioteca S. Pellegrino (nuova sede)
- GET San Prospero di via Samoggia
- Polo socio assistenziale di via Vecchi
- Spazio Ludobus di via Fenulli n. 2
- Centro Mondinsieme di via Marzabotto n. 2

2. di dare atto:

- l'affidamento avrà durata prevista di anni 3 dal 1.04.2017 al 31.3.2020;
- l'importo massimo annuo a base d'asta ai sensi dell'art. 1 co. 2 del D.P.C.M. 24.12.2015 è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e servizi;
- che l'affidamento del servizio avverrà utilizzando i parametri di prezzo e qualità stabili della Convenzione intercentER “Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4” come limite massimo;
- che l'aggiudicazione del servizio in oggetto verrà effettuata, così come previsto dall'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il sistema della procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo secondo l'art. 95 co. 2 D.Leg.vo 50/2016;
- che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di avvalersi della facoltà di rinnovo del contratto per un massimo di anni 3 (tre) ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- che l'Amministrazione comunale potrà, altresì, chiedere alla ditta aggiudicataria di prorogare la durata del contratto ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 alle medesime condizioni tecniche, economiche e giuridiche, nelle more di istruzione delle procedure concorsuali della nuova gara di appalto, per un periodo non superiore a mesi 3 (tre) previo avviso da comunicarsi all'aggiudicataria (in forma scritta) almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale;

3. di dare mandato al Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa di predisporre gli atti di gara per l'affidamento del servizio in oggetto

sulla base della presente deliberazione prevedendo altresì la proroga tecnica del contratto in essere per il tempo necessario all'espletamento della procedura;

4. di trasmettere la presente deliberazione alla Corte dei Conti dell'Emilia Romagna ai sensi dell'art. 1 co. 510 della L. 208/2015;”

Dato atto che con PEC in data 11.1.2017 è stata trasmessa la deliberazione suddetta alla Corte dei Conti – Sezione Controllo per l'Emilia Romagna;

Dato atto che:

- si rende necessario procedere all'espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 comma 1, D.Lgs n. 50/2016, per l'individuazione del nuovo contraente cui affidare il servizio in oggetto;
- il contratto avrà durata di tre anni dalla data di stipula del contratto, fatta salva la possibilità di consegna anticipata del servizio nei casi d'urgenza previsti dalla legge.
- il prezzo complessivo stimato a base d'asta è di € **335.500,00 (oltre IVA)**, oltre a € 15.000 per il triennio per servizi di pulizia a richiesta e straordinari non soggetti a ribasso d'asta e oltre € 3.000,00 quota triennale degli oneri della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D-lgs. 50/2016.
- l'importo a base d'asta è stato calcolato prendendo come riferimento, per i servizi a canone, le tariffe previste dai listini della Convenzione Intercent-er “Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4” come espresso nella tabella allegata riportata nell'art. 2 dell'allegato Capitolato;
- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di avvalersi della **facoltà di rinnovo del contratto per un massimo di anni 3 (tre)** ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016.
- l'Amministrazione comunale potrà, altresì, chiedere alla ditta aggiudicataria di **prorogare la durata del contratto** ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 alle medesime condizioni tecniche, economiche e giuridiche, nelle more di istruzione delle procedure concorsuali della nuova gara di appalto, **per un periodo non superiore a mesi 3 (tre)** per un corrispettivo massimo di € **29.208,33** oltre IVA previo avviso da comunicarsi all'aggiudicataria (in forma scritta) **almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale.**

- il valore complessivo per la durata potenziale del contratto, comprensivo di eventuali rinnovo e proroga risulta quindi di **€ 730.208,33 (oltre IVA)** oltre € 6.000,00 per costi della sicurezza.
- l'affidamento del servizio avverrà mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
- in conformità a quanto disposto dell'art.51, comma 1 del Dlgs. n. 50/2016, la stazione appaltante non ha disposto la suddivisione in lotti al fine di evitare problematiche tecniche operative e amministrative nella fase esecutiva della gestione del servizio qualora la prestazione appaltata venisse erogata da differenti operatori economici;
- che in conformita' alle disposizioni in materia di tracciabilita' finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, si provvederà all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) prima della pubblicazione del bando;

Rilevato:

- che gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi di interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI , che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, agli operatori partecipanti alla presente procedura d'appalto.
- la partecipazione alla procedura di gara è riservata a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.
- i lavoratori svantaggiati o disabili impiegati nel servizio dovranno essere residenti nel territorio del Comune o della Provincia di Reggio Emilia.
- l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che avrà conseguito, tra quelle ritenute valide, il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Dato atto:

- che le condizioni contrattuali regolanti il servizio in argomento sono contenute nel Progetto-capitolato d'oneri, allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

Precisato che ai sensi del Decreto Legge n. 95/2012, convertito nella Legge 7 agosto 2012 n. 135, art. 1, comma 7 e 13 il contratto di servizio potrà essere recesso nell'immediato senza che la ditta possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;

Ritenuto altresì di disporre una proroga tecnica di mesi quattro dal 1.4.2017 al 31/7/2017 del contratto in corso ai sensi dell'art. 125 co. 10 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, normativa in vigore alla data di stipula del contratto in essere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara in oggetto;

Considerato:

- che il servizio prestato dal Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque società cooperativa sociale è avvenuto nel rispetto delle condizioni economiche e contrattuali approvate con Determinazione Dirigenziale n. 2015/333 del 4/5/2015;
- che si è provveduto in data 30/03/2017 a richiedere al Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque società cooperativa sociale la disponibilità alla proroga tecnica contrattuale del servizio in oggetto dal 01/04/2017 al 31/07/2017, alle stesse condizioni economiche e contrattuali approvate con la suindicata Determinazione Dirigenziale;
- che si rende necessario ed opportuno assumere la spesa di € 46.600,00 (I.C.) per garantire i servizi in oggetto per il periodo 01/04/2017 – 31/07/2017 onde evitare danni patrimoniali all'Ente, in attesa dell'espletamento della nuova procedura di gara;

Vista:

- la risposta del Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque società cooperativa sociale, con la quale ha dichiarato la propria disponibilità alla proroga contrattuale in argomento, alle stesse condizioni economiche e contrattuali approvate con Determinazione Dirigenziale n. 2015/333 del 4/5/2015;

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa Dott. Roberto Montagnani;

Visto l'art. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure" del T.U. del D.Leg. 50/2016;

Dato atto pertanto del rispetto del D.L. 168/04 convertito con L.191/04;

Visti altresì:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 13 del Vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 26 della L. N. 488/99 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 con particolare riferimento all'art. 144;
- la Determinazione AVCP n. 5 del 20.10.2011
  - DPR 207/2010 per le parti tuttora in vigore;
  -

## **DETERMINA**

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio in oggetto;
3. di approvare le modalità contrattuali inerenti l'aggiudicazione del servizio in oggetto, espresse e contenute nel Progetto-capitolato speciale d'onere che si allega al presente atto quale parte integrante;
4. di dare atto che:
  - il contratto avrà durata di tre anni dalla data di stipula del contratto, fatta salva la possibilità di consegna anticipata del servizio nei casi d'urgenza previsti dalla legge.
  - il prezzo complessivo stimato a base d'asta è di € **335.500,00 (oltre IVA)**, oltre a € 15.000 per il triennio per servizi di pulizia a richiesta e straordinari non soggetti a ribasso d'asta e oltre € 3.000,00 quota triennale degli oneri della sicurezza non

soggetta a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016.

- l'importo a base d'asta è stato calcolato prendendo come riferimento, per i servizi a canone, le tariffe previste dai listini della Convenzione Intercent-er “Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4” come espresso nella tabella allegata riportata nell'art. 2 dell'allegato Capitolato;
  - l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di avvalersi della **facoltà di rinnovo del contratto per un massimo di anni 3 (tre)** ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016.
  - l'Amministrazione comunale potrà, altresì, chiedere alla ditta aggiudicataria di **prorogare la durata del contratto** ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 alle medesime condizioni tecniche, economiche e giuridiche, nelle more di istruzione delle procedure concorsuali della nuova gara di appalto, **per un periodo non superiore a mesi 3 (tre)** per un corrispettivo massimo di € 29.208,33 oltre IVA previo avviso da comunicarsi all'aggiudicataria (in forma scritta) **almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale.**
  - il valore complessivo per la durata potenziale del contratto, comprensivo di eventuali rinnovo e proroga risulta quindi di € 730.208,33 (oltre IVA) oltre € 6.000,00 per costi della sicurezza.
  - l'affidamento del servizio avverrà mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
  - la partecipazione alla procedura di gara è riservata a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.
  - i lavoratori svantaggiati o disabili impiegati nel servizio dovranno essere residenti nel territorio del Comune o della Provincia di Reggio Emilia.
  - l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che avrà conseguito, tra quelle ritenute valide, il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica.
5. di impegnare pertanto per l'affidamento di cui trattasi la presunta spesa complessiva di € 427.310,00 (I.C.), ripartita come meglio specificato in appresso;

BILANCIO 2017 € 59.348,61:

- per € 6.500,00 con imputazione alla Missione/Programma 01.03 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal d. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 10330/1 denominato “ Pulizie uffici e servizi generali e sede municipale “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0112 ;
- per € 48.348,61 con imputazione alla Missione/Programma 08.02 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 21363/1 denominato “Prestazioni di pulizia per i servizi culturali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0153 ;
- per € 4.500,00 con imputazione alla Missione/Programma 12.07 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 30950/1 denominato “ Prestazioni di pulizie per i servizi socio-assistenziali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0145 ;

BILANCIO 2018 € 142.436,64

- per 21.547,60 con imputazione alla Missione/Programma 01.03 Titolo 1

codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal d. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 10330/1 denominato “ Pulizie uffici e servizi generali e sede municipale “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2018\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0112 ;

- per € 116.336,64 con imputazione alla Missione/Programma 08.02 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 21363/1 denominato “Prestazioni di pulizia per i servizi culturali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2018\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0153 ;
  
- per € 4.552,40 con imputazione alla Missione/Programma 12.07 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 30950/1 denominato “ Prestazioni di pulizie per i servizi socio-assistenziali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2018\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0145 ;

BILANCIO 2019 € 142.436,64

- per 5.300,00 con imputazione alla Missione/Programma 01.03  
Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs

118/2011 come modificato dal d. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2017 - 2019, al capitolo che nel PEG 2019 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 10330/1 denominato “ Pulizie uffici e servizi generali e sede municipale “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2019\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0112 dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2017-2019 ;

- per € 116.336,64 con imputazione alla Missione/Programma 08.02 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2017 - 2019, al capitolo che nel PEG 2019 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 21363/1 denominato “Prestazioni di pulizia per i servizi culturali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2019\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0153 dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2017-2019 ;
  
- per € 10.800,00 con imputazione alla Missione/Programma 12.07 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2017 - 2019, al capitolo che nel PEG 2019 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 30950/1 denominato “ Prestazioni di pulizie per i servizi socio-assistenziali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2019\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0145) ; dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2017-2019) ;

BILANCIO 2020 € 83.088,11

- per € 8.925,00 con imputazione alla Missione/Programma 01.03 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011- 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale del Bilancio 2018-2020, esercizio 2020, al capitolo che nel P.E.G. 2020 verra' iscritto in sede corrispondente al cap. 10330/1 denominato “ Pulizie uffici e servizi generali e sede municipale “,del PEG 2016 Codice Prodotto 2020\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0112 dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2018-2020 ;
  - per € 67.863,11 con imputazione alla Missione/Programma 08.02 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011- 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale del Bilancio 2018-2020, esercizio 2020, al capitolo che nel P.E.G. 2020 verra' iscritto in sede corrispondente al cap. 21363/1 denominato “Prestazioni di pulizia per i servizi culturali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2020\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0153 dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2018-2020 ;
  - per € 6.300,00 con imputazione alla Missione/Programma 12.07 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011- 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale del Bilancio 2018-2020, esercizio 2020, al capitolo che nel P.E.G. 2020 verra' iscritto in sede corrispondente al cap 30950/1 denominato “ Prestazioni di pulizie per i servizi socio-assistenziali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2020\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0145 ( dando al contempo atto che il suindicato impegno verrà assunto a seguito approvazione del Bilancio Pluriennale 2018-2020) ;
6. di subordinare l'indizione della gara in oggetto all'approvazione del Bilancio Pluriennale 2017/2019 da parte del Consiglio Comunale;
7. di disporre una proroga tecnica di mesi quattro dal 1.4.2017 al 31/7/2017 del contratto

in corso ai sensi dell'art. 125 co. 10 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, normativa in vigore alla data di stipula del contratto in essere approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2015/333 del 4/5/2015, nelle more dell'espletamento della procedura di gara in oggetto;

8. di dare atto che il servizio suindicato sarà effettuato nel rispetto delle condizioni economiche e contrattuali approvate con Determinazione Dirigenziale Determinazione Dirigenziale n. 2015/333 del 4/5/2015 affidando il servizio al Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque ;
9. che in conformita' alle disposizioni in materia di tracciabilita' finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) **Z451E12C2E** ;
10. di assumere la presunta complessiva spesa di € **46.600,00** (i.c.), come di seguito specificato evidenziando che trattasi di spese non rilevanti ai fini della competenza ambientale :

- per € 4.720,00 con imputazione alla Missione/Programma 01.03 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal d. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 10330/1 denominato “ Pulizie uffici e servizi generali e sede municipale “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0112;
- per € 38.864,00 con imputazione alla Missione/Programma 08.02 Titolo 1 codice del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 21363/1 denominato “Prestazioni di pulizia per i servizi culturali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0153 ;
- per € 3.016,00 con imputazione alla Missione/Programma 12.07 Titolo 1 codice

del Piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.03.13.002 del Bilancio pluriennale 2016 - 2018, al capitolo che nel PEG 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 30950/1 denominato “ Prestazioni di pulizie per i servizi socio-assistenziali “, del PEG 2016 - Codice Prodotto 2017\_PD\_3402 – Centro di Costo: 0145 ;

9. che in conformita' alle disposizioni in materia di tracciabilita' finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, si provvederà all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) prima della pubblicazione del bando;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni previste dal D.L. n. 168 del 12/07/04 convertito con L. n. 191 del 30/07/04;
11. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al DLgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, all'art. 29 del Dlgs n. 50/2016;

IL DIRIGENTE

(Dr. Roberto Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.