

Settore: SP
Proponente: 85.A
Proposta: 2017/564

del 13/04/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 531

del 14/04/2017

**SERVIZI ALLA PERSONA
PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE**

Dirigente: DAVOLI Dr.ssa Elena Margherita

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA'. PROVVEDIMENTI.

CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA'. PROVVEDIMENTI.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/4/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- con provvedimento PG n. 21361 in data 23/5/2015, a seguito della ridefinizione della macrostruttura dell'ente, il Sindaco ha incaricato la Dr.ssa Elena Margherita Davoli delle funzioni di Dirigente del Servizio "Programmazione del sistema di welfare";
- nel PEG 2016 è previsto il prodotto 2016_PD_8716 "Azioni di governance nei confronti delle partecipate" nonché il Prodotto 2016_PD 8520 "Città senza barriere" che verranno previsti anche nel PEG 2017;
- con deliberazione GC n. 274 in data 29/12/2016 è stato approvato il contratto di servizio per il conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda speciale Farmacie Comunali Riunite e all'ASP Reggio Emilia Città delle Persone per il periodo 1/1/2017 – 31/12/2019;

Ricordato che:

- il contratto è articolato in una parte generale di contenuto e, all'art. 7, si descrive l'oggetto del conferimento definito per ambito (anziani, minorenni, disabili, trasversale), rinviando la descrizione agli allegati al contratto (A1, A2, A3, A4) che, tutti con lo stesso schema, evidenziano: inquadramento di ambito, sistema, funzioni (esercitate da FCR e ASP), schema che riassume tutti i singoli servizi conferiti, focus su servizi in riprogettazione, innovazione, questioni aperte
- con specifiche *schede tecniche* i servizi/progetti sono regolamentati e conferiti espressamente dal contratto;
- per l'ambito disabili (A2), nella scheda tecnica "*Attività motoria e socializzante a favore di persone con disabilità*" vengono descritte le modalità di realizzazione della medesima che prevedono e il riparto degli oneri derivanti dal servizio in argomento, in particolare si stabilisce che restano a carico del soggetto gestore, da individuare da FCR con apposita procedura ad evidenza pubblica, le utenze e le spese di gestione dell'immobile, oltre alle pulizie e alle manutenzioni ordinarie sia dei locali, che delle attrezzature;
- il contratto di servizio prevede, all'art. 10, che le attività conferite saranno remunerate integralmente secondo la formula del corrispettivo di servizio, con eventuali ipotesi di rimodulazione in corso d'anno a seguito di verifiche periodiche;

Considerato che:

- per lo svolgimento della suddetta attività motoria veniva prevista la messa disposizione, a titolo oneroso, dell'immobile di proprietà di ASP Città delle persone, attraverso concessione al Comune a cui competeva anche provvedere agli arredi e attrezzature

necessari, nell'ambito delle risorse previste nel PEG del competente servizio comunale per il progetto "Città senza barriere";

- tale onere a carico del Comune va ricondotto all'onere complessivo di remunerazione del servizio previsto in contratto, equivalente al reperimento del bene sul mercato, da destinare ad un servizio a favore della collettività;
- l'ASP Reggio Emilia Città delle Persone con PEC PG n.11445 in data 30/12/2016 ha comunicato l'autorizzazione, da parte del CDA, alla concessione al Comune della palestra da destinare all'attività in argomento, a decorrere dal 1/1/2017 e fino al 31/12/2018, con possibilità di rinnovo, al canone annuo onnicomprensivo delle utenze e delle spese di gestione di € 35.000,00;
- si è reso successivamente necessario richiedere di dettagliare tale importo ai fini della corretta attribuzione della ricaduta dell'onere, secondo quanto previsto nel contratto di servizio e nelle procedure di gara dell'Azienda Farmacie Comunali Riunite;
- sono stati approfonditi dai competenti servizi degli enti coinvolti le modalità e le forme contrattuali per consentire di dare attuazione a quanto previsto nel contratto di servizio sopra richiamato;
- con determinazione dirigenziale n. 1328 del 15/12/2016 il Dirigente del Servizio comunale Ingegneria edifici ha provveduto ad approvare, nell'ambito del progetto Città senza barriere, il progetto esecutivo per le forniture necessarie all'allestimento della palestra (arredi e attrezzature ginniche e complementi di arredo), nonché le procedure di affidamento;
- è stato completato l'iter per la complessiva dotazione della palestra secondo quanto previsto;
- si rende necessario e urgente dare corso agli atti necessari approvando la concessione, da parte di ASP dell'immobile in argomento, nonché la sub-concessione a FCR per la finalità descritta;

Evidenziato che:

- la procedura per l'aggiudicazione espletata da FCR tiene conto di orientamenti e finalità di benessere complessivo, che vede tra l'altro l'attività fisica anche come vettore socializzante di stimolo alle relazioni e all'integrazione, all'interazione con l'ambiente circostante, con lo spazio e le sue barriere, per questo i destinatari sono le persone in condizione di fragilità (disabili, anziane) e non, proprio per favorire la sostenibilità e lo sviluppo della progettualità complessiva;
- il progetto vede l'apporto di risorse dei soggetti componenti il Sistema integrato dei Servizi Socio-Sanitari nelle sue diverse articolazioni (Comune, AUSL, Ospedale SMN, FCR), oltre che quelle provenienti dalle contribuzioni degli utenti e dalla compartecipazione del Gestore nei limiti definiti;
- il canone concessorio di € 14.400,00 annui è a carico del Comune e viene remunerato all'interno del corrispettivo con ASP per il contratto di servizio, mentre per tutto quanto non indicato si fa riferimento all'assetto del servizio così come definito nel contratto di servizio e agli atti di gara di FCR;
- conseguentemente nella sub concessione di cui al presente provvedimento non viene previsto alcun canone in quanto la remunerazione è già regolata nella suddetta concessione con ASP, pertanto non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;

Ritenuto pertanto di provvedere ad approvare una concessione con ASP, proprietaria dell'immobile, con le modalità e finalità sopra eviendenziate, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento e, successivamente, la sub-concessione dell'immobile completa della dotazione di arredi e attrezzature a FCR di cui allo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000;

Visti

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 107;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni e con le finalità indicate in narrativa, la concessione da parte di ASP Reggio Emilia Città delle Persone della palestra in argomento, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento;
2. di approvare conseguentemente, la sub-concessione a Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, secondo lo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;
3. di dare atto che:
 - gli aspetti contabili conseguenti al presente provvedimento vengono regolati con successivi atti, nell'ambito del corrispettivo per il vigente contratto di servizio con ASP e FCR;
 - la gratuità della sub concessione a FCR, per le motivazioni espresse, non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;
 - la stipula sarà a cura del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa;
 - in sede di sottoscrizione potranno essere apportate , correzioni formali e non sostanziali che si rendessero necessarie per la conclusione dell'atto, nel rispetto della normativa vigente;
4. di trasmettere copia del presente atto ad ASP Reggio Emilia Città delle Persone e ad Azienda Speciale F.C.R.;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

gs/ADD056

LA DIRIGENTE
D.ssa Elena Davoli