

Settore: SC
Proponente: 16.A
Proposta: 2017/197

del 19/04/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 562

del 20/04/2017

**SERVIZI ALLA CITTA'
SERVIZI AI CITTADINI**

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE N. 110 DEL 06/06/2016:
"ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
MEDIANTE UTILIZZO DELLA GRADUATORIA ELABORATA CON LE
DOMANDE PERVENUTE AL 15 DICEMBRE 2016" (TERZA
DETERMINAZIONE – aprile 2017).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il D.P.R. 27/07/1977 n. 616 ha attribuito ai Comuni le competenze amministrative in materia di assegnazioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 06/06/2016 n. 110, veniva approvato, in attuazione dell'art. 25 della L.R. 24/01 e successive modificazioni, il nuovo Regolamento Comunale per l'assegnazione e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica nel quale si stabilisce, al Titolo I (art. 3 - comma 1) che "Il Comune assegna gli alloggi di ERP sulla base di una graduatoria aperta";
- in data 10 ottobre 2005 si è aperta la raccolta delle domande e che alla data del 15/12/2016, termine del 27° aggiornamento (art. 3 – 2° comma Regolamento Comunale come modificato dall'entrata in vigore della L.R. 24/2013), le domande valide erano 982;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 46 del 17/01/2017 veniva approvato l'aggiornamento della Graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. con le domande pervenute al 15/12/2016;

Preso atto:

- che in data 27/03/2017 (verbale nr. 9 dello Staff Congiunto depositato agli atti d'Ufficio), in accordo con il Servizio Sociale, sono stati individuati, tra gli alloggi pervenuti in disponibilità da ACER alla data del 15/03/2017, quelli destinati a grave emergenza abitativa come previsto dall'art. 13 del vigente regolamento;
- nella seduta del 10/04/2017 (verbale n. 116) si riuniva la Commissione preposta all'esame dei requisiti per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. e l'ufficio comunale preposto rassegnava alla Commissione stessa la Graduatoria scaturita dalle domande pervenute fino al 15/12/2016, nonché l'elenco degli alloggi disponibili al 15/03/2017;
- la Commissione verificava i requisiti sulle domande utilmente collocate in graduatoria in relazione al numero e alla tipologia degli alloggi disponibili, come risulta dal verbale citato;

Visti:

- La Graduatoria scaturita dalle domande presentate al 15/12/2016 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P.;
- Il verbale sopra citato dello Staff Congiunto per la destinazione degli alloggi, come previsto dall'art. 13 del vigente regolamento comunale;
- Il verbale sopra citato della Commissione preposta alla verifica dei requisiti per l'assegnazione di alloggi di E.R.P.;
- La documentazione relativa ai concorrenti;
- La L.R. n. 24 del 08/08/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Regolamento Comunale approvato dal consiglio Comunale in data 06/06/2016 con Delibera n. 110 di P.G.;
- La Legge n. 127 del 15/05/1997;

D E T E R M I N A

- a. **di dichiarare ASSEGNATARI** i richiedenti di cui all'allegato A) – PUNTO 1), parte integrante del presente atto, ai sensi della Legge Regionale n. 24/01 e successive modifiche, nonché degli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale approvato il 06/06/2016;
- b. **di sospendere la procedura di assegnazione** per i richiedenti di cui all'allegato A) – PUNTO 2), così come stabilito dalla Commissione nella seduta di cui al verbale sopra richiamato, in quanto non ancora in possesso di ISE valido, rimandando l'assegnazione ad eventuale successivo atto ;
- c. **di demandare all'A.C.E.R.** di Reggio Emilia la stipula dei contratti di locazione relativi agli alloggi assegnati come sopra e quant'altro stabilito nella convenzione stipulata con il Comune di Reggio Emilia e attualmente in vigore.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.