

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2017/274

del 21/04/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 365

del 21/04/2017

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO "DUCATO ESTENSE". SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA – COMPONENTI FUNZIONALI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI), CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) E VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI). PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

componente funzionale (stralcio1) – Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti)

S_03301 – CUP J82C17000120001

componente funzionale (stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi)

S_89401 – CUP J82C17000130001

componente funzionale (stralcio 5) – Viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)

S_03701 – CUP J82C17000160001

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- ☐ che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- ☐ con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- ☐ con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;
- ☐ gli interventi sono stati inseriti nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 adottato con Deliberazione n. 12 del 7/2/2017 e successivamente adeguato con delibera n. 40 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e predisposto il documento unico di programmazione (DUP).

Richiamati:

- ☐ la deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49 del 4/4/2017, avente ad oggetto “Piano stralcio “Cultura e Turismo” fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” - “Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e reggia”. Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell'aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana “passeggiata settecentesca”.
- ☐ l'atto dirigenziale in data 21/4/2017, avente ad oggetto “Intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”. Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia. Accertamento del contributo concesso dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo.” con il quale si accertava l'entrata di € 13.800.000,00, quota parte dell'importo complessivo di € 14.500.000,00 di cui al disciplinare sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

Considerato che dall'atto sopra richiamato si evince, in sintesi, quanto segue:

L'intervento di "Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale Passeggiata Settecentesca" di importo complessivo pari a € 4.300.000 [previsto all'interno del Piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense"] si articolerà in diversi stralci attuativi, individuati dall'insieme degli "ambiti territoriali" che in sequenza caratterizzano la struttura morfologica della Passeggiata:

- ☐ stralcio 1 [S_03301] di importo pari a € 550.000
- ambito territoriale: piazza L. Gioberti
- ☐ stralcio 2 [S_89401] di importo pari a € 800.000
- ambito territoriale: piazza L. Roversi
- ☐ stralcio 3 [S_1801] di importo pari a € 1.100.000
- ambito territoriale: via L. Ariosto sud - tratto piazza XXIV maggio/porta Castello
- ☐ stralcio 4 [S_03601] di importo pari a € 400.000
- ambito territoriale: viale Umberto I - tratto porta Castello/via Cassoli
- ☐ stralcio 5 [S_03701] di importo pari a € 1.300.000
- ambito territoriale: viale Umberto I - tratto via Codro/via Magati
- ☐ stralcio 6 [S_04901] di importo pari a € 150.000
- ambito territoriale: Parco del Crostolo

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività ed Innovazione Sociale arch. Massimo Magnani;

Ravvisata la necessità di attivare le procedure volte all'affidamento del "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva nell'ambito del piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione (fsc) 2014-2020 - progetto "Ducato Estense" - Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca – Componente funzionale restauro e riqualificazione funzionale" di:

- ☐ **stralcio 1 [S_03301] di importo pari a € 550.000**
- ambito territoriale: piazza L. Gioberti
- ☐ **stralcio 2 [S_89401] di importo pari a € 800.000**
- ambito territoriale: piazza L. Roversi
- ☐ **stralcio 5 [S_03701] di importo pari a € 1.300.000**
- ambito territoriale: viale Umberto I - tratto via Codro/via Magati

Visti i quadri economici dei tre interventi sopra richiamati e articolati come di seguito:

stralcio 1 [S_03301] - ambito territoriale piazza L. Gioberti

A. LAVORI	
A.1. interventi di restauro/riqualificazione	410.000,00 €
A.2. interventi di restauro/mantenimento conservativo	15.000,00 €

TOTALE A. LAVORI	425.000,00 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	42.500,00 €
Spese tecniche	42.500,00 €
Imprevisti	40.000,00 €
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	125.000,00 €
TOTALE A+B	550.000,00 €

stralcio 2 [S_89401] - ambito territoriale piazza L. Roversi

A. LAVORI	
A.1. interventi di restauro/riqualificazione	586.000,00 €
A.2. interventi di restauro/mantenimento conservativo	14.000,00 €
TOTALE A. LAVORI	600.000,00 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	60.000,00 €
Spese tecniche	65.000,00 €
Imprevisti	75.000,00 €
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	200.000,00 €
TOTALE A+B	800.000,00 €

stralcio 5 [S_03701]- ambiti territoriali : viale Umberto I - tratto via Codro/via Magati

A. LAVORI	
A.1. interventi di restauro/riqualificazione	810.000,00 €
A.2. interventi di restauro/mantenimento conservativo	190.000,00 €
TOTALE A. LAVORI	1.000.000,00 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE	

Iva sui lavori (10%)	100.000,00 €
Spese tecniche	100.000,00 €
Imprevisti	100.000,00 €
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	300.000,00 €
TOTALE A+B	1.300.000,00 €

Considerato che le procedure di affidamento degli stralci (S_03301 - piazza L. Gioberti, S_89401 - piazza L. Roversi, S_03701 viale Umberto I - via Codro/via Magati):

- ☐ non potranno essere espletate sulla piattaforma Consip-Regionale Intercent-ER in quanto afferenti servizi di architettura e ingegneria;
- ☐ per gli stralci *S_03301 - piazza L. Gioberti, S_89401 - piazza L. Roversi* si svolgeranno mediante **affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- ☐ per lo stralcio S_03701 viale Umberto I - via Codro/via Magati, si svolgerà mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con avviso di indizione di gara;
- ☐ l'aggiudicazione di tutti e tre gli stralci avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016;
- ☐ relativamente alla gara aperta, l'avviso pubblico di indizione di gara verrà pubblicato sul Profilo del committente dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 216, co. 9, del D.Lgs. 50/2016 .

Visti gli schemi allegati:

- ☐ lettera d'invito, disciplinare di servizio e disciplinare di gara relativi agli stralci S_03301 - piazza L. Gioberti, S_89401 - piazza L. Roversi;
- ☐ disciplinare di gara e capitolato tecnico prestazionale relativo allo S_03701 viale Umberto I - via Codro/via Magati;

Considerato altresì che gli importi a base di gara (non compresi gli oneri previdenziali del 4% e IVA 22%), calcolati sulla base del D.M. 17/62016, D.lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013, sono i seguenti:

- ☐ stralcio 1 [S_03301] - piazza L. Gioberti: € 29.076,27
compenso al netto delle spese ed oneri (CP) € 23.261,72
spese e oneri accessori non superiori a 25 % CP: € 5.815,25

- ☐ stralcio 2 [S_89401] - piazza L. Roversi: € 37.557,88

compenso al netto delle spese ed oneri (CP) € 30.046,38

spese e oneri accessori non superiori a 25 % CP: € 7.511,50

- ☐ stralcio 5 [S_03701] - viale Umberto I - tratto via Codro/via Magati: € 71.686,75

compenso al netto delle spese ed oneri (CP) € 57.349,50

spese e oneri accessori non superiori a 25 % CP: € 14.337,25

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti altresì:

- ☐ l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- ☐ gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- ☐ l'art. 36 co. 2 lett. b) e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016
- ☐ il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50
- ☐ il DpR 207/2010 per le parti ancora in vigore.

D E T E R M I N A

1. di approvare la lettera invito, il disciplinare di servizio e il disciplinare di gara allegati al presente provvedimento dirigenziale quale parte integrante e sostanziale, relativi alla partecipazione alle procedure per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione definitiva/esecutiva nell'ambito del piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione (fsc) 2014-2020 - progetto "Ducato Estense" - Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca – Componente funzionale restauro e riqualificazione funzionale" degli stralci S_03301 - piazza L. Gioberti, S_89401 - piazza L. Roversi;
2. di approvare il disciplinare di gara e il capitolato tecnico prestazionale allegati al presente provvedimento dirigenziale quale parte integrante e sostanziale, relativo alla partecipazione alle procedure per l'affidamento tramite gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 relativo allo S_03701 viale Umberto I - via Codro/via Magati;
3. che l'avviso di indizione di gara relativo alla partecipazione alle procedure per l'affidamento tramite gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 relativo allo S_03701 viale Umberto I - via Codro/via Magati verrà pubblicato sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale, come previsto dall'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
4. che la procedura in oggetto non verrà espletata sulla piattaforma Consip-Regionale Intercent-ER in quanto afferente servizi di architettura e ingegneria e che l'atto presente costituisce autorizzazione

per il compimento formale dei procedimenti di cui ai precedenti punti;

5. che gli interventi sono stati inseriti nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 adottato con Deliberazione n. 12 del 7/2/2017 e successivamente adeguato con delibera n. 40 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e predisposto il documento unico di programmazione (DUP), dando atto che i numeri di CUP indicati nello stesso sono stati annullati e sostituiti con i seguenti:

componente funzionale (stralcio1) – Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti)

CUP J82C17000120001

componente funzionale (stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi)

CUP J82C17000130001

componente funzionale (stralcio 5) – Viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)

CUP J82C17000160001.

6. che con atto dirigenziale in data 21/4/2017, di cui in premessa, si accertava l'entrata di € 13.800.000,00, quota parte dell'importo complessivo di € 14.500.000,00 di cui al disciplinare sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.
7. di impegnare la spesa complessiva di **€ 175.501,56** con imputazione come segue:

- ☐ per **€ 36.891,97 (30.239,32+ IVA 6.652,65)** con imputazione alla Missione Programma 05.01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 - 2.02.01.09.012 del Bilancio 2017/2019, al capitolo 40126/5, annualità 2017, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE-CORSO GARIBALDI/PIAZZA GIOBERTI", codice prodotto-progetto S_03301, centro di costo 0196, codice unico di progetto CUP J82C17000120001;
- ☐ per **€ 47.653,44 (39.060,20 + IVA 8.593,24)** con imputazione alla Missione Programma 05.01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 - 2.02.01.09.012 del Bilancio 2017/2019, al capitolo 40126/3, annualità 2017, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE-CORSO GARIBALDI/PIAZZA ROVERSI", codice prodotto-progetto S_89401, centro di costo 0196, codice unico di progetto CUP J82C17000130001;
- ☐ per **€ 90.956,15 (74554,22 + IVA 16.401,93)** con imputazione alla Missione Programma 05.01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 - 2.02.01.09.012 del Bilancio 2017/2019, al capitolo 40126/4, annualità 2017, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE-VIALE UMBERTO PRIMO TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI", codice prodotto-progetto S_03701,

centro di costo 0196, codice unico di progetto CUP J82C17000160001.

Il Direttore

Area Competitività e Innovazione Sociale

RUP

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.