

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2017/695

del 21/04/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 385

del 28/04/2017

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE, PER QUANTO DI COMPETENZA, DEGLI ELABORATI DI VARIANTE SUPPLETIVA DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLO SPORT DELLA CITTÀ DI REGGIO EMILIA "GIULIO BIGI" - 1^ STRALCIO. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale, n. 2015/201 del 05/11/2015, legalmente esecutiva, si è provveduto ad approvare il progetto preliminare per l'intervento di ampliamento e riqualificazione del Palazzo dello Sport della Città di Reggio Emilia "Giulio Bigi" - 1^a Stralcio, ammontante a complessivi € 2.000.000,00;
- con delibera di Consiglio Comunale recante variazione di Bilancio di Assestamento n.217 del 30/11/2015, si è prevista l'iscrizione nel Bilancio di Previsione 2015-2017 - annualità 2016 - di un nuovo indebitamento tramite mutuo per € 2.512.271,00, al fine di finanziare la quota di cofinanziamento Comunale prevista per 4 progetti tra cui quello in oggetto, per un importo massimo a mutuo di € 1.552.271,00 (importo complessivo di progetto di 2.000.000,00 di cui € 447.729,00 per contributo Regionale). Nel 2015 è stata prevista l'iscrizione in anticipazione con mezzi propri delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva per € 125.000,00;
- con deliberazione della Giunta Regionale Prop. n. 2015/2219 in data 30/11/2015 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammessi a contributo in relazione al programma regionale per l'impiantistica sportiva 2015 – 2017; detta deliberazione regionale ha concesso al Comune un contributo in conto capitale di € 506.400,00 per l'opera in oggetto;
- l'opera è stata inserita nello schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018 e nell'Elenco Annuale 2016 adottato dalla Giunta Comunale in data 22/12/2015 e dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 69 del 26/04/2016, per un importo di € 2.058.671,00 con codice CUP J81E15001080006;
- con determinazione Dirigenziale a contrattare RUD 1416 del 30/12/2015 veniva approvata l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 37 e dell'articolo 55 comma 5 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., per l'individuazione del contraente cui affidare l'appalto integrato complesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. c) del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori , previsa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, per l'importo complessivo di € 1.589.619,73, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 420 del 23/5/2016 si è proceduto ad aggiudicare in via definitiva l'appalto alla Ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. - via Portogallo n. 60 – Modena, che si è avvalsa per la progettazione della Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione Soc. Coop.va – CAIREPRO – Via Meuccio Ruini n.6 – Reggio Emilia;

- con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 114 del 31/05/2016, è stata approvato il Progetto Definitivo elaborato dal soggetto aggiudicatario finanziato mediante mutuo da contrarre con l'Istituto del Credito Sportivo per un importo di € 1.431.735,00, riferiti al capitolo di bilancio 40148/2, mediante contributo della Regione Emilia Romagna di € 506.400,00 riferiti al capitolo 40148/1 ed € 120.536,00 riferiti al capitolo 40203/12;
- La Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione Soc. Coop.va ha consegnato il progetto esecutivo dell'intervento in atti in allegato al n. 46249 P.G. del 30/06/2016, approvato con determinazione dirigenziale RUAD n. 1099 del 04/08/2016;
- trattandosi di opera il cui bando di gara è stato pubblicato in data 10/02/2016 - antecedente al 18/04/2016, data di entrata in vigore nel Nuovo Codice Appalti - la disciplina giuridica relativa all'opera in oggetto ricade nel previgente assetto normativo dettato dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- con nota in data 03/04/2017 il Direttore dei lavori dell'opera in oggetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 161 comma 3 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ha inoltrato propria relazione concernente l'istanza di verifica di ammissibilità e l'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre variante al progetto, ai sensi dell'art. 132 comma 1), lettere a) e c) del d.lgs. 12 aprile 2006 n.163
- il Responsabile del Procedimento dell'opera, Ing. Matteo Tanzi, in data 13/04/2017 ai sensi di quanto previsto dall'art. 161 comma 7 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ha redatto relazione con la quale ha analizzato la fattispecie degli eventi e dei rinvenimenti verificatisi in corso opera, in rapporto alla specificità dell'immobile oggetto dell'intervento, essenzialmente riconducibili a prescrizioni in corso d'opera richieste dalla Commissione Provinciale di Vigilanza, necessarie per rendere fruibile la nuova capienza di 4.600 posti ed ha decretato l'ammissibilità della variante proposta, in quanto sussistenti le condizioni previste dall'art. 132, comma 1), lettere a) e c) del d.lgs. 163/2006
- in data 18/04/2017 il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici ha richiesto al Servizio Finanziario:
 - una variazione al Bilancio 2017-2019 annualità 2017 al fine di finanziare l'incremento delle risorse necessarie adeguarsi alle prescrizioni richieste dalla Commissione Provinciale di Vigilanza;
 - il conseguente adeguamento degli strumenti di Programmazione, e in particolare il DUP e il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche e l'elenco Annuale dei Lavori" con l'aggiornamento dell'importo progettuale dell'opera il cui quadro economico passa da 2.058.671,00 € a 2.278.671,00 €.
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 42, d.lgs.18 agosto 2000 n. 267 il Consiglio Comunale in data 26/04/2017 ha approvato con deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile la variazione di bilancio e l'adeguamento degli strumenti di programmazione; in particolare le risorse suppletive per il finanziamento delle opere variate, ammontanti a complessivi € 220.000,00 sono state previste al

**AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "BIGI"
(1^STRALCIO) quota finanziata con AVANZO VINCOLATO
INVESTIMENTI**

Capitolo **40148/7**

- ricorrendo le condizioni di cui comma 9 del citato art. 161, trattandosi di perizia suppletiva in supero di spesa rispetto al complessivo importo progettuale autorizzato, la Giunta Comunale con deliberazione in data 27/04/2017, ha approvato il progetto di perizia costituito dalla seguente documentazione:
- Computo di variante
- Elenco nuovi prezzi
- tavole di variante

demandando a successivo atto dirigenziale l'assunzione degli adempimenti gestionali relativi alla realizzazione delle opere variate

Dato atto che:

- a cura del Responsabile del Procedimento sono stati integrati gli elaborati tecnici approvati dalla Giunta, redigendo:
 - o Schema di atto di sottomissione
 - o Verbale Nuovi prezzi
 - o quadro economico di variante
- in atti in allegato al n. 39717 di P.G..

Richiamate integralmente le relazioni del Diretto dei Lavori e del Responsabile del Procedimento rispettivamente del 03/04/2017 e del 13/04/2017, con le quali sono dettagliatamente elencate le variazioni apportate al progetto, in ordine:

- agli eventi riconducibili alla fattispecie prevista dall'art. 132 comma 1 lettera a) e c) determinati l'importo suppletivo di spesa;
- alle variazioni di dettaglio da apportare ai lavori previsti in appalto, rientranti della discrezionalità del direttore dei lavori ai sensi del comma 3 del medesimo art. 132;
- alla rimodulazione del quadro economico delle somme a disposizione per effetto di differenti necessità emerse in corso d'opera, che non alterano l'assetto progettuale e non determinano ulteriore aumento di costi.

Dato inoltre atto che:

- risulta necessario prevedere l'incremento di costo pari ad € 6.344,00 per adeguamento del compenso del Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione derivante dall'aumento dell'importo dei lavori in appalto
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;

Ritenuto di provvedere degli adempimenti gestionali relativi alla realizzazione delle opere variate in oggetto

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

Il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s. m. e integrazioni, art. 132, comma 1), letter a) e c).

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 art. 161.

l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale.

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, gli elaborati di integrazione contrattuale relativi alla perizia di variante suppletiva dell'intervento di ampliamento e riqualificazione del Palazzo dello Sport della Città di Reggio Emilia "Giulio Bigi" - 1^a Stralcio, citati in premessa rassegnati con allegato referto in atti al n. 39717 di P.G.;
2. Di affidare i lavori variati all'appaltatore Ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. - via Portogallo n. 60 – Modena, ai patti e condizioni di cui allo schema di atto di sottomissione, per un importo contrattuale in opere che si eleva da € 1.201.500,14 a € 1.395.500,13 e così per un complessivo aumento - IVA 10% compresa - di € 213.400,00;
3. di dare atto che l'aumento complessivo dell'importo progettuale di € 220.000,00 è determinato per € 213.400,00 dalla variazione dell'importo contrattuale di cui al precedente punto 2, per € 6.344,00 per aumento del compenso del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e per € 256,00 da arrotondamento;
4. di approvare il quadro economico di variante che eleva l'importo progettuale delle opere da € 2.058.671,00 a € 2.278.671,00 (IVA Compresa);
5. di imputare la maggiore spesa - finanziata con AVANZO VINCOLATO INVESTIMENTI - di € 220.000,00 al capitolo:

Capitolo	40148/7	AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "BIGI" (1 ^a STRALCIO) quota finanziata con AVANZO VINCOLATO INVESTIMENTI
----------	---------	--

Missione 6 programma 1 cod. del piano dei conti 2.02.01.09.016 cod CUP J81E15001080006
CIG 6574371E90 codice prodotto – progetto R_95101.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Ermes Torreggiani

Estensore
Brunella Mazzieri