

Settore: SC
Proponente: 16.A
Proposta: 2017/303

del 12/06/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 831

del 13/06/2017

**SERVIZI ALLA CITTA'
SERVIZI AI CITTADINI**

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE N. 110 DEL 06/06/2016:
"ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
MEDIANTE UTILIZZO DELLA GRADUATORIA ELABORATA CON LE
DOMANDE PERVENUTE AL 15 DICEMBRE 2016" (QUINTA
DETERMINAZIONE – giugno 2017).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il D.P.R. 27/07/1977 n. 616 ha attribuito ai Comuni le competenze amministrative in materia di assegnazioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 06/06/2016 n. 110, veniva approvato, in attuazione dell'art. 25 della L.R. 24/01 e successive modificazioni, il nuovo Regolamento Comunale per l'assegnazione e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica nel quale si stabilisce, al Titolo I (art. 3 - comma 1) che "Il Comune assegna gli alloggi di ERP sulla base di una graduatoria aperta";
- in data 10 ottobre 2005 si è aperta la raccolta delle domande e che alla data del 15/12/2016, termine del 27° aggiornamento (art. 3 – 2° comma Regolamento Comunale come modificato dall'entrata in vigore della L.R. 24/2013), le domande valide erano 982;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 46 del 17/01/2017 veniva approvato l'aggiornamento della Graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. con le domande pervenute al 15/12/2016;

Preso atto che:

- in data 23/05/2017 (verbale nr. 11 dello Staff Congiunto depositato agli atti d'Ufficio), in accordo con il Servizio Sociale, sono stati individuati, tra gli alloggi pervenuti in disponibilità da ACER alla data del 15/05/2017, quelli destinati a grave emergenza abitativa come previsto dall'art. 13 del vigente regolamento;
- nella seduta del 06/06/2017 (verbale n. 118) si riuniva la Commissione preposta all'esame dei requisiti per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. e l'ufficio comunale preposto rassegnava alla Commissione stessa la Graduatoria scaturita dalle domande pervenute fino al 15/12/2016, nonché l'elenco degli alloggi disponibili al 15/05/2017;
- la Commissione verificava i requisiti sulle domande utilmente collocate in graduatoria in relazione al numero e alla tipologia degli alloggi disponibili, come risulta dal verbale citato;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visti:

- La Graduatoria scaturita dalle domande presentate al 15/12/2016 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P.;
- Il verbale sopra citato dello Staff Congiunto per la destinazione degli alloggi, come previsto dall'art. 13 del vigente regolamento comunale;
- Il verbale sopra citato della Commissione preposta alla verifica dei requisiti per l'assegnazione di alloggi di E.R.P.;
- La documentazione relativa ai concorrenti;
- La L.R. n. 24 del 08/08/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Regolamento Comunale approvato dal consiglio Comunale in data 06/06/2016 con Delibera n. 110 di P.G.;
- La Legge n. 127 del 15/05/1997;

D E T E R M I N A

- a. **di dichiarare ASSEGNATARI** i richiedenti di cui all'allegato A) – PUNTO 1), parte integrante del presente atto, ai sensi della Legge Regionale n. 24/01 e successive modifiche, nonché degli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale approvato il 06/06/2016;
- b. **di prendere atto che la procedura di consegna dell'alloggio** a favore del nucleo di cui al PUNTO 1 – sotto-elenco punto n. 2) dell'allegato A, parte integrante del presente atto, è subordinata alla consegna, da parte del medesimo, della nuova DSU;
- c. **sospendere la procedura di assegnazione** per i richiedenti elencati al PUNTO 2) dell'allegato A), parte integrante del presente atto, così come stabilito dalla Commissione nella seduta di cui al verbale richiamato in premessa, in quanto non ancora in possesso di ISE valido, rimandando l'assegnazione a successivo atto;
- d. **di demandare all'A.C.E.R.** di Reggio Emilia la stipula dei contratti di locazione relativi agli alloggi assegnati come sopra e quant'altro stabilito nella convenzione stipulata con il Comune di Reggio Emilia e attualmente in vigore.

