

Settore: RT
Proponente: 54.A
Proposta: 2017/1104

del 22/06/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 651

del 26/06/2017

**RISORSE DEL TERRITORIO
RETI E INFRASTRUTTURE**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO EDIFICI PER IL TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELLA SCUOLA M.E. LEPIDO – OPERE INTERNE. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento S_02901 "Lavori di sistemazione ed adeguamento edifici per trasferimento temporaneo scuola "M.E.Lepido"
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/ del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40052/19, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani.

Visti i contenuti dell'allegato "b1" al piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2017, il quale stabilisce che *" per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 "*.

Rilevato che:

Per consentire la ristrutturazione della sede ufficiale del complesso scolastico "M. E. Lepido" si rende necessario trasferire temporaneamente, per tutta la durata dell'anno scolastico 2017/18, 10 classi della scuola elementare.

1. Gli ambienti individuati per ospitare le 10 classi scolastiche e relativi locali di servizio sono situati all'interno del piano seminterrato del fabbricato ex-GIL di Viale Magenta. Si tratta di alcuni locali attualmente adibiti ad aule di formazione in uso a CPIA (Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti), che a sua volta sarà rilocato in spazi idonei.

Le aule sono già state oggetto di un recente intervento, ma necessitano di alcuni adeguamenti per la loro definitiva messa a norma. L'obiettivo del progetto infatti è duplice: da un lato è necessario fornire risposte concrete per permettere la fruizione sicura e confortevole degli ambienti scolastici, dall'altro si ritiene indispensabile impostare con coerenza un intervento di riqualificazione che rappresenta solo un tassello all'interno dell'intero complesso architettonico.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato dei seguenti elaborati progettuali,
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - elaborati grafici;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Piano di sicurezza e coordinamento

Rilevato che il progetto esecutivo:

- i si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 10% in quanto trattasi in parte di opere di risanamento conservativo che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.
- I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., Titolo IV, pertanto, è stato predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento e nominato il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione come previsto dagli artt. 90, comma 3 e 100 del decreto citato.

Considerato inoltre che:

1. In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi che, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica, consistono in opere edili, da serramentista, impiantistiche elettriche, del verde, di realizzazione di recinzioni e da fabbro, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza
2. il progettista Arch. Giorgia Lombardini ha richiesto preventivi di spesa (nella forma di ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso) a ditte specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento:

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importi singole voci</i>	<i>Ditta affidataria individuata</i>
a) LAVORI IN APPALTO		
Lavori edili compresi oneri sicurezza	€ 12.940,00	Edil Rusi Ligabue
Opere da serramentista compresi oneri sicurezza	€ 32.450,00	Metalfer s.n.c.
Impianti elettrici civili compresi oneri sicurezza	€ 15.650,00	Toni Marco
Recinzioni e opere murarie affini compresi oneri sicurezza	€ 8.425,00	Mesoraca Valerio s.r.l.
Opere a verde compresi oneri sicurezza	€ 5.720,00	Piazza Franco
Opere da fabbro compresi oneri sicurezza	€ 6.850,00	Tondelli Enrico
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 82.035,00
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
I.V.A sui lavori in appalto (10%)		€ 8.203,50
Imprevisti iva compresa		€ 3.844,07
Spese tecniche per coordinamento della sicurezza		€ 4.440,80
Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche – art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (max. 1,8% dell'importo lavori)		€ 1.476,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 17.965,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 100.000,00

3. Agli affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

Descrizione opere	Importo	Ditta	CIG	p. I.V.A.
Lavori edili	€ 12.940,00	Edil Rusi Ligabue	Z371F19A8A	02317770358
Opere da serramentista	€ 32.450,00	Metalfer s.n.c.	ZD11F19ADE	00252940358

Impianti elettrici civili	€ 15.650,00	Toni Marco	ZAE1F19B3D	02303760355
Recinzioni e opere murarie affini	€ 8.425,00	Mesoraca Valerio s.r.l.	Z901F19A04	02084560354
Opere a verde	€ 5.720,00	Piazza Franco	ZAC1F19BAE	01329000358
Opere da fabbro	€ 6.850,00	Tondelli Enrico	Z181F19BFD	02066140357

4. per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo il
- Mercato elettronico della pubblica amministrazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del d.lgs. 52/2012, convertito in legge 94/2012, in quanto trattasi di

realizzazione di nuove opere di urbanizzazione primaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo degli interventi;
- assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: J84H17000670004

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO EDIFICI PER IL TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELLA SCUOLA M.E. LEPIDO – OPERE INTERNE costituito degli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di € 100.000,00
2. di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie, al presente atto allegati:

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importi singole voci</i>	<i>Ditta affidataria individuata</i>
a) LAVORI IN APPALTO		
Lavori edili compresi oneri sicurezza	€ 12.940,00	Edil Rusi Ligabue
Opere da serramentista compresi oneri sicurezza	€ 32.450,00	Metalfer s.n.c.
Impianti elettrici civili compresi oneri sicurezza	€ 15.650,00	Toni Marco

Recinzioni e opere murarie affini compresi oneri sicurezza	€ 8.425,00	Mesoraca Valerio s.r.l.
Opere a verde compresi oneri sicurezza	€ 5.720,00	Piazza Franco
Opere da fabbro compresi oneri sicurezza	€ 6.850,00	Tondelli Enrico
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 82.035,00
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
I.V.A sui lavori in appalto (10%)		€ 8.203,50
Imprevisti iva compresa		€ 3.844,07
Spese tecniche per coordinamento della sicurezza		€ 4.440,80
Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche – art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (max. 1,8% dell'importo lavori)		€ 1.476,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 17.965,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 100.000,00

Cui sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

Lavori edili	€ 12.940,00	Edil Rusi Ligabue	Z371F19A8A	02317770358
Opere da serramentista	€ 32.450,00	Metalfer s.n.c.	ZD11F19ADE	00252940358
Impianti elettrici civili	€ 15.650,00	Toni Marco	ZAE1F19B3D	02303760355
Recinzioni e opere murarie affini	€ 8.425,00	Mesoraca Valerio s.r.l.	Z901F19A04	02084560354
Opere a verde	€ 5.720,00	Piazza Franco	ZAC1F19BAE	01329000358
Opere da fabbro	€ 6.850,00	Tondelli Enrico	Z181F19BFD	02066140357

3) di stabilire per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

4) di dare atto che l'importo progettuale di € 100.000,00 trova copertura € al cap. 40052/19 “

**SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO EDIFICI PER TRASFERIMENTO
TEMPORANEO SCUOLA MEDIA "M.E.LEPIDO"**

missione 04 – programma 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 codice prodotto progetto S_02901 codice unico di progetto (CUP: J84H17000670004) di cui € 4.440,80 già impegnai per incarico coordinamento sicurezza ed € 95.559,20 da impegnare con il presente provvedimento finanziata con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (come disposto con deliberazioni di C.C.54 dell'11/4/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017, il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani**

ESTENSORE: Brunella Mazzieri