

Settore: RT
Proponente: 53.A
Proposta: 2017/1140

del 29/06/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 685

del 30/06/2017

**RISORSE DEL TERRITORIO
MOBILITA'**

Dirigente: POMA Dr. Stefano

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROROGA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO " BICITTA' " ALLA COOPERATIVA SOCIALE IL FIORE DAL 01/07/2017 AL 31/10/2017 NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO.

Oggetto: PROROGA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO “BICITTÀ” ALLA COOP.VA IL FIORE DAL 01.07.2017 AL 31/10/2017 NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017.

Visto il provvedimento datato 02/05/2017 P.G. n. 42174, agli atti, con il quale il Sindaco ha attribuito al Dott. Stefano Poma l'incarico di Dirigente del Servizio Mobilità, *ad interim*, conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento Sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del Servizio denominato BICITTA' che consiste nella predisposizione di n. 3 posizioni all'interno del territorio cittadino ove si effettua il noleggio, deposito e manutenzione delle Biciclette.

Ravvisato che tale Servizio, esercitato dal 2008, è sempre più caratterizzante le politiche di Mobilità del Comune di Reggio Emilia in ambito urbano e che si distingue per essere svolto con orario esteso e svolto in punti strategici quale i parcheggi scambiatori (Via Cecati ed Ex Foro Boario) ed il centro cittadino.

Dato atto che:

- con provvedimento Dirigenziale RUAD 1091 del 02.08.2016 era stato approvato l'avviso pubblico per una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'affidamento del servizio di noleggio, deposito manutenzione e pronto intervento biciclette denominato “Bicittà” presso 3 immobili comunale per il periodo 1.10.2016-30.09.2019;
- per tale procedura hanno manifestato interesse due operatori;
- nelle more dell'espletamento della nuova gara con determinazione dirigenziale RUD 960 del 10/10/2016 il servizio in parola è stato prorogato alle stesse condizioni sino al 30/11/2016; con lo stesso atto è stata indetta altresì una procedura negoziata per l'affidamento del servizio per la durata di 36 mesi.

Evidenziato che nessuno dei due operatori selezionati ha in seguito presentato offerta per il servizio, pertanto, essendo andata deserta la gara, è stata concessa una proroga nell'affidamento del Servizio per ulteriori due mesi, dall' 01/12/2016 al 31/01/2017, in attesa dell'affidamento del servizio per un periodo temporalmente certo.

Specificato inoltre che a seguito di un approfondimento è risultato che:

- le tariffe comunali per il noleggio e deposito dei mezzi in tutto il periodo dell'affidamento alla Cooperativa Il Fiore - attuale concessionario del Servizio - non sono mai state variate e che

questo ha portato a un numero crescente di utenti che ne hanno usufruito con orari estremamente vantaggiosi;

- a fronte dell'efficienza del Servizio, il corrispettivo riconosciuto alla Cooperativa per le richieste e le aspettative dell'Amministrazione risultava incongruente come ha dimostrato l'esito nullo della gara;
- si è pertanto deciso di effettuare una proroga di 3 mesi, dal 01.02.2017 al 30.04.2017, al concessionario in essere (determina dirigenziale RUD 75 del 02/02/2017) al fine di predisporre gli atti per una nuova gara con importo a base di gara più congruo al mercato.

Dato atto che :

- è stata indetta una seconda selezione con importo a base di gara aumentato rispetto alla precedente per quanto già premesso e con provvedimento Dirigenziale RUD 35 del 15.03.2017 è stato approvato l'avviso pubblico per una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'affidamento del servizio di noleggio, deposito manutenzione e pronto intervento biciclette denominato "Bicittà" presso 3 immobili comunale per il periodo 1.10.2016-30.09.2019;
- per tale procedura hanno manifestato interesse due operatori;
- nelle more dell'espletamento della nuova gara, con determinazione dirigenziale RUD 366 del 24/04/2017, il servizio in parola è stato prorogato alle stesse condizioni dal 01.05.2017 sino al 30/06/2017; con lo stesso atto è stata indetta altresì una procedura negoziata per l'affidamento del servizio per la durata di 36 mesi ed eventuale proroga di 6 mesi .

Evidenziato che :

- nessuno dei due operatori selezionati ha poi presentato offerta per il servizio, essendo andata deserta la gara,
- pertanto, nelle more di indizione di un nuovo Avviso Pubblico di manifestazione di interesse e di stesura della determina a contrattare che apporterà delle modifiche agli atti a seguito di adempimenti normativi e verifiche sugli orari di servizio, appare indispensabile garantirne la continuità al fine di non privare l'utenza di un servizio così consolidato, specificatamente nei mesi estivi che vedono il maggior afflusso di clientela.

Dato atto della comunicazione da parte della Coop. IL FIORE di accettazione della proroga per un periodo di 4 mesi, alle stesse condizioni, pervenuta al Servizio scrivente con P.G. n. 2017/62516 in data 22/06/2017.

Attesa quindi la necessità, per la motivazione sopra richiamata, di **prorogare** l'affidamento in corso alla Cooperativa IL FIORE, **dal 1 luglio al 31 ottobre 2017**, utilizzando quale forma contrattuale lo scambio di corrispondenza, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs 50/2016 degli articoli 32 co. 2 e 14, art. 36, comma 2 lettera b) e art. 63, comma 2, lettere a), b) punto 2 e c).

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale P.G. n. 17963 dell'11/06/2013, in atti, con la quale il Servizio Patrimonio ha assegnato formalmente al Servizio Mobilità, sia i due prefabbricati già in uso quali locali destinati a deposito, noleggio e manutenzione biciclette siti presso i parcheggi scambiatori di via Cecati e dell'ex Foro Boario, sia i locali di Via San Pietro Martire n° 2/E.

Richiamata inoltre la relazione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare prot. n. 114 del 11/02/2013 *“Stima del potenziale canone di concessione per strutture e locali di proprietà comunale, da adibirsi a servizi di deposito e riparazione biciclette”*, agli atti, che ha stimato i valori di locazione delle strutture come di seguito riportato:

- ex- Foro Boario € 1.800,00 annui
- Via Cecati € 2.400,00 annui
- Via San Pietro Martire 2/E € 3.200,00 annui

ritenuti tuttora validi e pertanto le suddette strutture vengono concesse in uso alla Coop. Il FIORE per un importo totale di € 2.466,68 relativo ai quattro mesi di proroga di affidamento del servizio di cui alla presente determinazione dirigenziale.

Dato atto del rispetto delle disposizioni di cui alla circolare n. 50 del 04/12/2012, agli atti, a firma del Segretario Generale e del Direttore Generale del Comune di R.E. e avente ad oggetto *“Direttiva in materia di concessione d’uso a terzi di beni immobili comunali”*.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180, 181, 183, 184 e 185;
d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l’art. 26, comma 6;
d.lgs. n. 50/2016 , art. 32 co. 2 e 14, art. 36 co. 2 lett. b), art. 63 co.2 lettere A, B e C;
d.p.r. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore;
Deliberazione della Giunta Regionale 27 giugno 2016 n. 969 *“Adozione delle linee guida regionali sull’affidamento dei Servizi della Cooperazione sociale per quanto riguarda le motivazioni e le procedure a Cooperative Sociali di tipo B”*;
L.136/2010, cd. *“Tracciabilità dei pagamenti”*;
Statuto Comunale, artt. 56 e 57;
Regolamento comunale sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
Regolamento comunale di contabilità, artt. 24, 25, 32, 36;
Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Considerato che l’approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio.

DETERMINA

1. di chiedere un sub-impegno di spesa di **€ 12.000,00** IVA compresa, per la **proroga** di 4 mesi del servizio di noleggio, deposito, manutenzione e pronto intervento biciclette negli immobili siti in Via Cecati, parcheggio ex Foro Boario e via San Pietro Martire (dal 1/07/2017 al 31/10/2017) alla **Cooperativa Sociale Il Fiore**, con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011* **1.03.02.99.999** del Bilancio **2017**, a **valere sull'impegno 2017/2872**, capitolo 32371 del P.E.G. 2017 denominato *“Spese Per Noleggio e Deposito Biciclette Servizio Mobilità”*, codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;

2. di concedere a titolo di vantaggio economico, ai medesimi patti e condizioni di cui all'atto di concessione amministrativa precedente (RUD 1179 DEL 01/12/2016), alla Cooperativa Sociale "IL FIORE", con sede a Reggio Emilia, in via Brigata Reggio n. 22, P.I./C.F. 01283290359, rappresentata dal Sig. Marco Tamagnini, nato a Castelnuovo né Monti (RE) il 22/02/1936, in qualità di legale rappresentante della stessa, per le finalità specificate in premessa, i seguenti immobili:
 - la struttura prefabbricata posta nel piazzale ex Foro Boario, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 109 col mappale 330 di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 78,00;
 - la struttura prefabbricata posta in via Cecati (piazzale Catellani), censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 153 col mappale 108 (parte) di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 110,00 (compresa piccola veranda);
 - la struttura composta da tre locali ubicati al piano terra del Palazzo ex-Anagrafe, in Via San Pietro Martire n. 2/E, superficie catastale di mq. 90,00;
3. di accertare l'entrata di € 2.466,68 al titolo 3, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 3.01.03.01.003* del Bilancio 2017 - al capitolo 3487 del P.E.G. 2017 denominato "Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, **emettendo nel contempo la relativa reverseale d'incasso**;
4. di impegnare la spesa di € 2.466,68 con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.04.04.01.001* del Bilancio 2017 - al capitolo 32385 del P.E.G. 2017 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d, **emettendo nel contempo il relativo mandato di pagamento**;
5. di dare atto che ai fini della contabilità economica i suddetti importi costituiscono costi e ricavi per l'esercizio 2017.
6. che il codice CIG è il seguente : Z811D28C41;
7. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co.7, del D.Lgs. n. 267/00 e per il seguito di competenza.

IL DIRIGENTE del Servizio Mobilità

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.