

Proponente: 54.A
Proposta: 2017/1152

del 03/07/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 917

del 03/07/2017

RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO DELLA CICLOVIA 7 (REGGIO EMILIA-CODEMONDO) E DELLA GREENWAY DEL TORRENTE MODOLENA. APPROVAZIONE DL 3^A STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA.

CUP J81B13000090004

CIG 6224038EAO

STR 2016 O_819 01

PROGETTO INTEGRATO DELLA CICLOVIA 7 (REGGIO EMILIA-CODEMONDO) E DELLA GREENWAY DEL TORRENTE MODOLENA. APPROVAZIONE DEL 3^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2014, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017 n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esecizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs: 267/2000;
- gli atti n. 21304 e 21307 del 23/05/2015 con i quali il Sindaco ha attribuito incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per il Servizio Ingegneria Edifici e Reti Infrastrutture, conferito ai sensi dell'art. 13 sezione A del vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, all'art. 163 D.Lgs. 267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Premesso che:

- ➔ con determinazione dirigenziale PG. 37740 del 12/12/2013 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo del Progetto Integrato della Ciclovia 7 /Reggio Emilia-Codemondo) e della greenway del Torrente Modolena per un importo complessivo di €. 850.000,00 (IVA compresa) di cui per oneri sicurezza €. 13.893,00 ;
- ➔ con la stessa determinazione dirigenziale si stabiliva altresì, di appaltare i lavori per un una spesa complessiva di **€ 708.588,90** (oltre IVA), (di cui **€ 13.893,90** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di del bando di gara (ex art. 122, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii;
- ➔ Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 1378 del 16/10/2015 si provvedeva ad aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento all'impresa DALL'AGLIO AMOS & C. **VIA GOVI, 16, 42025 CAVRIAGO (RE) – CF 01216530350 – CIG: 6224038EAO CUP J81B13000090004** per aver presentato un'offerta in ribasso del 10,266%, quale **ribasso percentuale unico offerto sull'importo posto a base di gara**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 637.271,51** (oltre I.V.A), (di cui **€ 13.893,90** per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso di gara);
- ➔ Il Contratto di appalto veniva stipulato in data 21/12/2015 con il n. 109 di rep.;
- ➔ Con atto RUD n. 1414 del 30/12/2015 é stato corrisposto all'Appaltatore l'importo di anticipazione del prezzo di appalto per complessivi € 127.454,30 oltre IVA 10%;

contestualmente l'Impresa ha presentato polizza fidejussoria, schema tipo 1.3, come previsto dall'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010, rilasciata dalla Vittoria Assicurazioni S.p.a. – Agenzia di Reggio Emilia in data 15/12/2015 n. 600.071.0000904372 di importo €. 128.728,84

- Con atto del RUP in data 21/1/2016, si accettava la cessione totale del residuo credito operata con atto in data 22/12/2015 dal notaio in Milano Ruben Israel, dalla *DALL'AGLIO AMOS srl* a favore della *CLARIS FACTOR SPA* in esecuzione del contratto in oggetto;
- In corso di esecuzione sono stati emessi 2 stati di avanzamento:
 - il primo per lavori eseguiti a tutto il 10/05/2016 per l'importo di netti € 216.015,53 (dedotto 20% per recupero anticipazione e ritenuta 0,5%)
 - il secondo per lavori eseguiti a tutto il 05/08/2016 per l'importo di netti € 128.848,88 (dedotto 20% per recupero anticipazione e ritenuta 0,5%)
 - interamente corrisposti al soggetto cessionario del credito Claris Factor s.p.a.

Dato atto che:

- Dal mese di maggio 2016 si palesava lo stato di difficoltà economico-finanziaria dell'appaltatore, situazione attestata dalla notifica, rispettivamente nel mese di maggio e giugno 2016 di 2 atti di pignoramento presso terzi, atti questi successivamente dichiarati inefficaci, mentre dal mese di agosto 2016 venivano notificati ulteriori 7 atti di pignoramento presso terzi di tutte le somme dovute a titolo di corrispettivo all'Appaltatore inadempiente nei confronti dei propri fornitori;
- In data 26/11/2016, l'appaltatore Dall'Aglio Amos provvedeva a inviare al Comune atto in scrittura privata registrato a Reggio Emilia il 12/12/2016 al n. 17689, a ministero del Notaio Gian Simone Grasselli, recante contratto di affitto di ramo di azienda, ove la medesima Ditta Dall'Aglio Amos cedeva in locazione il ramo di azienda produttivo, tecnico e commerciale per tutte le attività relative al campo edile, al locatario neo costituito Ditta Quadra s.r.l. con sede in Reggio Emilia, Via Marmiroli, 6 a Villa Fogliano (RE), locazione soggetta a condizioni sospensive di efficacia previste all'art. 2, in ordine al perfezionamento degli accordi relativi al personale dell'affittante, all'iscrizione dell'affittante al Registro delle Imprese;

Inoltre nell'atto di affitto all'art. 5) “Commesse in corso di Esecuzione” dettagliatamente elencate in allegato, tra cui è annoverato in contratto in oggetto, viene prevista all'affittuaria Quadra s.r.l.” *la facoltà di portarle a termine, previa acquisizione del benessere da parte del committente e la verifica della sostenibilità economica e finanziaria che dovrà preventivamente svolgere l'affittuaria: in particolare per ciascuna di esse verrà effettuata distinta contabilità di cantiere che individui quanto dovrà essere riconosciuto all'Affittante in funzione dello stato di avanzamento dei lavori eseguiti alla data di entrata in vigore del contratto di affitto”*

- Con atto di scrittura privata In data 11/01/2017 registrato a Reggio Emilia il 17/01/2017 al n. 752, sempre a ministero del Notaio Gian Simone Grasselli, atto integrativo e modificativo del precedente atto di affitto ove le parti convengono e danno reciprocamente atto del superamento delle condizioni sospensive di cui all'art. 2 stabilendo del 16/01/2017 la data di effettiva entrata in vigore del contratto di locazione;
- In data 06/03/2017 la Ditta QUADRA SRL. trasmetteva al Comune propria nota con la quale si dichiarava disposta ad accettare il subentro nel contratto di appalto in oggetto, alle condizioni tutte di cui al citato contratto in data 21/12/2015 con il n. 109 di rep.;

Rilevato che:

- ➔ Come attestato dal Direttore dei Lavori, lo stato di consistenza del cantiere corrisponde all'ammontare delle lavorazioni eseguite e contabilizzate al netto del ribasso d'asta a tutto il 05/08/2016 con il secondo stato di avanzamento di € 433.791,68, in quanto le lavorazioni eseguite in data posteriore al 5 agosto 2016 sia per consistenza che per numero sono da ritenersi trascurabili;
- ➔ le lavorazioni eseguite al 05/08/2016 sono state liquidate al netto delle ritenute di garanzia dello 0,5% e del recupero dell'anticipazione del 20%. L'importo netto delle lavorazioni da eseguire ammonta pertanto ad € 203.479,83, da cui dovrà essere detratto il 20% per recupero dell'anticipazione del prezzo di appalto.
- ➔ Ritenuto che, nell'impossibilità dell'appaltatore di proseguire nell'esecuzione dei lavori, la cui difficoltà finanziaria è sfociata nell'istanza di concordato preventivo, l'autorizzazione al subentro nella procedura di esecuzione dell'opera pubblica da parte del locatario del ramo di azienda dell'appaltatore – subentro rientrante nella fattispecie di cui all'Art. 116. “Vicende soggettive dell'esecutore del contratto” del D. lgs. 163/2066 – consenta all'Amministrazione di portare a termine il progetto nel pieno rispetto delle previsioni progettuali e contrattuali, ivi comprese le condizioni migliorative offerte dall'aggiudicatario in sede di gara, senza incorrere negli oneri procedurali di riaffidamento dei lavori residui e nel rispetto dei termini di ultimazione concessi dalla Regione Emilia Romagna cofinanziatrice dell'opera.

Richiamata :

- la propria determinazione dirigenziale RUAD n. 436 del 27/03/2017 con la quale si autorizzava la Ditta QAUDRA s.r.l. con sede in Reggio Emilia, Via Marmioli, 6 a Villa Fogliano (RE) Partita Iva 02739830350; a subentrare alla Ditta DALL'AGLIO AMOS & C. VIA GOVI, 16, CAVRIAGO (RE) nell'esecuzione del progetto integrato della Ciclovía 7 (Reggio Emilia – Codemondo) e della Greenway del torrente Modolena, ai patti e condizioni di cui al contratto di appalto stipulato in data 21/12/2015 con il n. 109 di rep.
- La lettera della ditta QUADRA SRL in data 22/05/2017 con la quale la suddetta impresa trasmetteva le volture delle polizze prestate con Vittoria Assicurazione Spa e UnipoSai Assicurazioni Spa;
- **Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato al RUP Ing. Ermes Torreggiani dal Direttore dei Lavori Geom. Maurizio Paradisi in data 20/06/2017 consistente in:
 - Registro di contabilità
 - Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 13/06/2017
 - Libretto delle misure
 - certificato di pagamento n.3 per €. 93.039,22 comprensivo di IVA al 10%
 - DURC dell'Impresa Appaltatrice
 - Fattura della ditta appaltatrice.

Verificato l'art. 21 capo 4 del Capitolato Speciale d'appalto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli artt. 3 e 14 ;

- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi al 3^a stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare la terza rata di acconto dei lavori di Progetto Integrato della ciclovia 7 (Reggio Emilia-Codemondo) e della Greenway del Torrente Modolena;
2. **di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 3 nell'importo di € 93.039,22 (comprensivo di IVA al 10%) all'Impresa QUADRA SRL – Via Marmioli 6 – 42123 Fogliano (RE) Partita Iva 02739830350, attingendo al capitolo:40006/58**
Progetto integrato della ciclovia 7 (Reggio Emilia- Codemondo) e della Greenway del torrente Modolena - quota finanziata con contributo regionale – **Impegno n. 2017/1437.**

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione del mandato di pagamento di € 93.039,22 (IVA 10% compresa) a favore dell'Impresa **QUADRA SRL – Via Marmioli 6 – 42123 Fogliano (RE) Partita Iva 02739830350** e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA-EDIFICI
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

