

Proponente: 54.A
Proposta: 2017/1252

del 17/07/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 754

del 20/07/2017

RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA AREE CORTILIVE SCOLASTICHE – ZONA OVEST. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S.M. E INT.

Codice Progetto 2017_PG_421202
Codice CUO: J84H17000830004
Codice CIG: Z021F5D857

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA AREE CORTILIVE SCOLASTICHE – ZONA OVEST. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento 2017_PG_421202 "Lavori di manutenzione straordinaria riqualificazione e impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche – Zona Ovest";
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/ del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40052/19, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani.

Visti i contenuti dell'allegato "b1" al piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2017, il quale stabilisce che *“ per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 “.*

Rilevato che:

□ l'Amministrazione Comunale, limitatamente alla zona Ovest, è proprietaria delle seguenti strutture utilizzate come scuole primarie e secondarie dotate di propria area cortiliva:

- Dante Alighieri in Via Puccini
- Gino Bartali e M.E. Lepido in via Premuda
- Giuseppe Verdi (Pieve 1) in via Confalonieri
- Giacomo Leopardi (Pieve 2) e Fontanesi in Via Kennedy
- Ferrari, in via Cella all'Oldo, frazione di Cella
- Valeriani, via Giordano Bruno, frazione di Cadè
- S.Giovanni Bosco in Via Rolando Iotti, frazione di Roncocesi
- San Bartolomeo in via Dante Freddi, frazione di San Bartolomeo

L'Amministrazione Comunale si pone ogni anno l'obiettivo primario di garantire la funzionalità, la sicurezza, l'adeguamento normativo o le mutate esigenze d'uso in funzione delle diverse necessità didattiche, nonché la risoluzione di problemi tecnici derivanti da avversità meteorologiche o dalla vetustà dei fabbricati e delle relative aree cortilive di pertinenza.

In sede di valutazione delle priorità, si è pervenuti alla scelta di privilegiare e svolgere un intervento di riqualificazione dell'impiantistica sportiva e dell'area cortiliva di pertinenza sulla seguente struttura:

- scuola primaria Dante Alighieri sita in Via Puccini, 4.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento al Geom. Claudio Campari, tecnici dipendenti a tempo indeterminato del Comune, dotati delle necessarie professionalità;

- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in atti al n. PG 71046i n data 14/07/2017, corredato dei seguenti elaborati progettuali,
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - elaborati grafici;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti;
 - Attestato di verifica e validazione

Rilevato che il progetto esecutivo:

- il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto trattasi opere di manutenzione da realizzare mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., Titolo IV, in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ed in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

- si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione ordinaria;

Dato atto che:

- il progetto esecutivo per la riqualificazione e impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche - zona Ovest per un importo complessivo di □ **40.000,00** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40193/1 del P.E.G. 2017 denominato 选 iqualificazione impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche • del PEG 2017, codice progetto 2017_PG_4212 stralcio 02 avente il seguente quadro economico:

Lavori in appalto:	Importo:
Lavori stradali	€ 30.361,00
Oneri della sicurezza	€ 930,00
Totale lavori (oneri sic. compresi)	€ 31.291,00
Somme a disposizione:	Importo:
Iva 22%	€ 6.884,02
Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 1.261,74
Incentivo	€ 563,24
Totale somme a disposizione	€ 8.709,00
TOTALE	€ 40.000,00

Considerato inoltre che:

1. In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi che, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica, consistono in opere stradali, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;

2. il progettista Geom. Claudio Campari ha richiesto preventivi di spesa (nella forma di ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso) a ditte specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento:

Lavori in appalto:	Importo:
Lavori - Ditta F.LLI ZANNONI S.R.L.	€ 30.361,00
Oneri della sicurezza	€ 930,00
Totale lavori (oneri sic. compresi)	€ 31.291,00
Somme a disposizione:	Importo:
Iva 22%	€ 6.884,02
Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 1.261,74
Incentivo	€ 563,24
Totale somme a disposizione	€ 8.709,00
TOTALE	€ 40.000,00

3. All'affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG:

Descrizione opere	Importo	Ditta	CIG	p. I.V.A.
Lavori Stradali	€ 31.291,00 oltre IVA 22% TOTALE € 38.175,02	F.lli Zannoni s.r.l. - Via G. Di Vittorio, 21 Quattro Castella (RE)	Z021F5D857	00766230353

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare. in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione opere di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo degli interventi;
- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto:**J84H17000830004;**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;

- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA AREE CORTILIVE SCOLASTICHE – ZONA OVEST, costituito degli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di **€ 40.000,00**;
2. di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie, al presente atto allegati:

Lavori in appalto:	Importo:
Lavori - Ditta F.LLI ZANNONI S.R.L.	€ 30.361,00
Oneri della sicurezza	€ 930,00
Totale lavori (oneri sic. compresi)	€ 31.291,00
Somme a disposizione:	Importo:
Iva 22%	€ 6.884,02
Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 1.261,74
Incentivo	€ 563,24
Totale somme a disposizione	€ 8.709,00
TOTALE	€ 40.000,00

Cui è stato attribuito il seguente codice CIG:

Descrizione opere	Importo	Ditta	CIG	p. I.V.A.
Lavori Stradali	€ 31.291,00 oltre IVA 22%	F.Ili Zannoni s.r.l. - Via G. Di Vittorio, 21 Quattro Castella (RE)	Z021F5D857	00766230353
	TOTALE € 38.175,02			

3. di dare atto che l'importo progettuale di € **40.000,00** trova copertura al cap. 40193/1 “**Riqualficazione impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche**” missione 09 – programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 Codice Progetto 2017_PG_4212 stralcio 02, codice unico di progetto (CUP:**J84H17000830004**), da impegnare con il presente provvedimento finanziata con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (come disposto con deliberazioni di C.C.54 dell'11/4/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017, il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017;
4. di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1, avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e smj;
5. di stabilire per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
6. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Stefania Colli