

Proponente: 89.A
Proposta: 2017/568

del 27/07/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 786

del 28/07/2017

**POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: CORRADINI D.ssa Germana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE "COMPAGNONI - FENULLI II, III E IV STRALCIO" - LOTTO PALAZZINE ERP 2B E 2C – NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA EX ART. 77 DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I..

STR Q _933 Stralcio n. 1
CUP J84B15000040006
CIG **Z171F8011A**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE "COMPAGNONI - FENULLI II, III E IV STRALCIO" - LOTTO PALAZZINE ERP 2B E 2C – NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA EX ART. 77 DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I..

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, Arch. Massimo Magnani;
- ☐ con determinazione dirigenziale, ID n. 203 del 10/11/2015, è stata approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, la cui spesa complessiva pari ad euro 4.828.161,11 di cui euro 98.997,32 per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- ☐ con determinazione dirigenziale, RUD n. 1381 del 29/12/2015, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - ed è stato aggiornato il capitolato speciale d'appalto;
- ☐ il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto prudentiale attendere il perfezionamento della previsione nel bilancio regionale del contributo dedicato all'appalto in oggetto e di non dare seguito immediato alla determinazione a contrarre sopra richiamata, RUD 1381/2015;
- ☐ con determinazione dirigenziale, RUD n. 1234 del 07/12/2016, è stata indetta la procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto – per l'importo di euro 4.107.038,87, di cui euro 98.997,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - di cui all'art. 95, del medesimo decreto;
- ☐ in data 10/02/2017 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il bando integrale di gara, avente ad oggetto la Riqualificazione Urbana del Quartiere "Compagnoni - Fenulli II, III E IV Stralcio" - Lotto Palazzine ERP 2B e 2C, la cui data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il 20/03/2017;
- ☐ in data 14/03/2017 è stato posticipato, al 04/04/2014, il termine ultimo per la presentazione delle offerte ed è stato indicata come data della prima seduta pubblica, il 07/04/2017.

Richiamato l'atto P.G. n. 65568 del 29 giugno 2017, con cui il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito, *ad interim* - dal 01/07/2017 - alla Dott.ssa Germana Corradini l'incarico di Dirigente della struttura di Policy "Politiche per l'Economia Solidale, l'Housing Sociale e l'Intercultura", con decorrenza dal 1° luglio 2017 e fino al termine del mandato del Sindaco, in luogo del precedente dirigente, Arch. Massimo Magnani.

Visti i commi 1 e 2 dell'art. 77, del D. Lgs. 50/2016, che recitano quanto segue:

"Omissis.

1. Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto.

2. La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni....".

Considerato che:

- sussiste una accertata carenza di organico di adeguate professionalità con specifiche competenze tecniche nella materia che forma oggetto dell'appalto, che possano rivestire il ruolo di Commissari e Presidente della Commissione di gara in argomento, come si evince dalla relazione, agli atti al PG 76198 del 27/07/2017;
- al fine dell'individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 216, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nelle more dell'istituzione dell'Albo presso A.N.A.C. e da quanto dispone l'art. 29, comma 3, del Regolamento per la disciplina dei contratti – approvato con deliberazione di Consiglio Comunale PG. 3688/2002 s.m.i. - si ritiene di nominare una Commissione costituita da tre componenti esterni, con particolari competenze nelle materie tecniche e nelle procedure di gara indicati dagli Ordini Professionali degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia, mentre la funzione di Segretario verbalizzante verrà effettuata da un dipendente della Stazione Appaltante.

Dato atto che:

- in data 27/02/2017 il il Direttore Dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, Arch. Massimo Magnani – tramite pec - ha richiesto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia (in atti al P.G. n. 19648/2017) e all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Reggio Emilia (in atti al P.G. n. 19650/2017), di fornire una terna di candidati, per la costituzione della Commissione giudicatrice della procedura aperta in oggetto, ai sensi degli artt. 30 e 60, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare

secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - di cui all'art. 95, del medesimo decreto;

- i requisiti richiesti per l'individuazione dei professionisti sono i seguenti:

- ☐ iscrizione all'Albo da almeno dieci anni;
- ☐ competenza specifica nei seguenti ambiti:

- Riqualificazione urbana

- Housing sociale

- Edilizia Residenziale Pubblica

- Lavori Pubblici

- Efficienza energetica

- Impianti tecnologici innovativi

- con nota - in atti al P.G. n. 25558/2017 - dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia, ha dato riscontro positivo alla succitata richiesta del Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, segnalando le seguenti rispettive terne di professionisti, disponibili a partecipare alla Commissione giudicatrice in argomento:

- ☐ Ing. Paolo Catellani
- ☐ Ing. Paolo Guidetti
- ☐ Ing. Saverio Fontana

- con nota - in atti al P.G. n. 25530/2017 - dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Reggio Emilia, ha dato riscontro alla succitata richiesta del del Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, segnalando la seguente terna di professionisti, disponibili a partecipare alla Commissione giudicatrice in argomento:

- ☐ Arch. Luca Ficarelli
- ☐ Arch. Andrea Rinaldi
- ☐ Arch. Luca Ghiaroni

Visti e valutati i curriculum dei professionisti segnalati dagli Ordini professionali, la Stazione appaltante ha selezionato i seguenti professionisti:

Arch. Luca Ghiaroni

Arch. Luca Ficarelli

Ing. Paolo Catellani

Ing. Paolo Guidetti

Considerato che:

- con lettere - PG n. 66873 e PG n. 66874 del 03/07/2017 – la Stazione appaltante ha comunicato agli Ordini degli Architetti e degli Ingegneri - della Provincia di Reggio Emilia - i professionisti selezionati richiedendo, altresì, di produrre entro il termine indicato, l'accettazione all'incarico in argomento e l'autocertificazione in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 77, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- non sussistono cause di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 ai commi, 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (PG n. 69381 - 71969 -75125 /2017), fatta eccezione per l'Ing. Paolo Guidetti, per il quale sussistono cause di incompatibilità con gli operatori economici concorrenti (comunicazione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia - PG n. 70224/2017);

- in sostituzione dell'Ing. Paolo Guidetti è stato individuato l'Ing. Saverio Fontana, che ha provveduto con comunicazione tramite pec - PG n. 73677/2017 - ad accettare ed autocertificare l'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 77, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Verificato che essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte (ore 13.00 del 04/04/2017) e non essendoci cause ostative alla nomina dei componenti della Commissione, è possibile procedere con la nomina dei Commissari, nel rispetto dell'art. 77, comma 7, del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto:

- è stato comunicato all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia, che tra i candidati proposti, per cause sopravvenute, la Stazione appaltante individuerà anche la figura del Presidente della Commissione giudicatrice;

- che per la funzione di segretario verbalizzante verrà esperita da un dipendente della Stazione Appaltante, nella persona dell'Arch. Agnese Barbieri.

Vista, la relazione del Direttore dell'Area Competitività e Innovazione sociale Arch. Massimo Magnani - PG 76198 del 27/07/2017 – con la quale ha provveduto a selezionare i candidati proposti per la composizione della Commissione tecnica dell'appalto in argomento, dai rispettivi Ordini professionali.

Ritenuto, di nominare i membri della Commissione giudicatrice come segue:

Membri effettivi:

- Presidente: Arch. Luca Ghiaroni

- Commissario: Ing. Paolo Catellani

- Commissario: Arch. Luca Ficarelli

- Commissario supplente: Ing. Saverio Fontana

Segretario verbalizzante:

Arch. Agnese Barbieri

Dato atto che in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i., la regolarità e la correttezza.

Visti:

- l'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

DETERMINA

1. di nominare, per le motivazioni espresse in narrativa, la Commissione giudicatrice per la procedura aperta avente ad oggetto la “RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE “COMPAGNONI - FENULLI II, III E IV STRALCIO” - LOTTO PALAZZINE ERP 2B E 2C”, come segue:

Membri effettivi:

- Presidente: Arch. Luca Ghiaroni
- Commissario: Ing. Paolo Catellani
- Commissario: Arch. Luca Ficarelli
- Commissario supplente: Ing. Saverio Fontana

Segretario verbalizzante:

Arch. Agnese Barbieri;

2. di prendere atto che:

- non sussistono cause di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 ai commi, 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- i membri effettivi della Commissione hanno presentato i curriculum dai quali si evincono le rispettive competenze, qualifiche ed esperienze professionali, da considerarsi allegati e parte integrante al presente atto (Allegati 1, 2, 3 e 4);

- per la prestazione professionale in oggetto verrà riconosciuto a ciascun Commissario un compenso pari ad euro 200,00 per seduta, fino ad un massimo di cinque sedute ed euro 100,00, per ciascuna seduta oltre le prime cinque; al Presidente verrà riconosciuto un incremento - rispetto al valore riconosciuto ai Commissari - di euro 50,00 per le prime cinque e di euro 20,00 per le successive;

3. di dare atto che:

- ☐ nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lett. D) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;
- ☐ di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate, in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa, relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
- ☐ in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 136/2010, come modificata con D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente conferimento è stato attribuito il codice CIG Z171F8011A;
- ☐ non essendo possibile stabilire *ex ante* la spesa definitiva per l'affidamento in argomento - dal momento che il numero delle sedute dipenderà dal tempo necessario per procedere alle valutazioni delle offerte tecniche che la Commissione dovrà valutare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - l'importo sotto indicato, è presunto e rappresenta valore massimo di spesa;

4. di prenotare la spesa di euro **15.820,18**, con imputazione alla Missione **08** Programma **02** Titolo **2** codice del piano finanziario **2.02.01.09.001** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017 al capitolo n. **41150/5** del P.E.G. 2017, denominato "P.R.U. Compagnoni 2° str. Complet. Progr. Riq. Urbana "Pru Compagnoni Fenulli II – III – IV stralcio (palazzine ERP 2B-2C) i; codice prodotto-progetto Q_93301 centro di costo 0123, codice unico di progetto (CUP) J84B15000040006, da finanziarsi con avanzo;

5. di stabilire che si provvederà a ridurre l'impegno in sede di liquidazione, al termine della fase di valutazione e comunque quando ci sarà la quantificazione effettiva delle sedute, facendo riconfluire tale minore importo tra le somme a disposizione del quadro economico; in sede di verifica ordinaria dei residui propedeutica alla delibera di cui all'art. 3 commi 4 e 5 del D. Lgs. 118/2011, si provvederà a definire il cronoprogramma di esigibilità della spesa e a proporre le eventuali conseguenti operazioni di riaccertamento della stessa e correlate variazioni del fondo pluriennale vincolato nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati;

6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DELLE
POLITICHE PER L'ECONOMIA
SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dott.ssa Germana

Corradini