

Disciplinare tra

Comune di Reggio Emilia e Ireti S.p.A. per la realizzazione, gestione e manutenzione di infrastrutture di comunicazione con la tecnologia wi-fi - wireless fidelity, (connessione ad Internet senza fili, grazie alla wireless lan) finalizzate alla riduzione del digital divide e alla copertura wi-fi di spazi pubblici nel territorio comunale.

Tra i seguenti soggetti:

Ireti S.p.A. con sede a Tortona (AL), Strada Provinciale n. 95 per Castelnuovo Scrivia, C.F. e P.IVA 01791490343, in persona del Direttore Generale Ing. Eugenio Bertolini, nato a Reggio Emilia il 14 luglio 1964 e domiciliato per la carica presso la sede di IRETI S.p.A. medesima, il quale dichiara di intervenire esclusivamente per conto, nell'interesse ed in rappresentanza della medesima, in forza di procura speciale a rogito notaio C. M. Canali in data 9.4.2015, rep. n. 51784/23006 (*di seguito per brevità Ireti*)

e

Comune di Reggio Emilia, con sede in Reggio Emilia alla piazza Camillo Prampolini 1, codice fiscale e partita iva 00145920351, agente in persona della Dirigente del Servizio Gestione e Sviluppo Tecnologie e Sistemi Informativi, dott. ssa Lorenza Benedetti nata ... il, nominata con provvedimento sindacale PG 38224 del 31.05.2016, domiciliata per la carica presso la sede dell'Ente che rappresentano

Premesso che

- Ireti S.p.A. (società subentrata ad Iren Emilia S.p.A., a seguito di operazione straordinaria di fusione per incorporazione di varie società del gruppo Iren,) che ha assunto detta denominazione a decorrere dal 1 gennaio 2016 (come da certificato notarile - all.1), è come società subentrata a sua volta nelle precedenti obbligazioni facenti capo ad Enia S.p.A. (che a far tempo dal al 01/07/2010 a seguito di fusione per incorporazione con IRIDE S.p.A. , ha assunto la denominazione di Iren S.p.A.), ed ancor prima ad Agac S.p.A. era l' interlocutore individuato dalla Regione Emilia Romagna per realizzare il piano telematico regionale (delibera della G.R. n. 1153 del 14/06/2004 di approvazione della convenzione – avente una durata di dieci anni a decorrere dalla sua sottoscrizione - per la realizzazione e gestione della “Rete privata delle pubbliche amministrazioni dell’Emilia - Romagna: quinto stralcio” relativa al territorio della provincia di Reggio Emilia- delibera da aversi qua integralmente richiamata);
- Il Comune di Reggio Emilia ha stipulato in merito al suddetto quinto stralcio un Accordo di Programma Quadro con la Regione Emilia Romagna, in esecuzione della deliberazione consiliare 19.04.2004 n. 6359/66. Tale accordo è stato approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 132 del 1° giugno 2004, prendendo atto della volontà di tutte le parti pubbliche interessate di contribuire, con questa iniziativa, alla nascita di una rete telematica a banda larga, in quanto presupposto essenziale allo sviluppo economico e sociale delle comunità amministrare;
- Le rete telematica sopra citata, denominata Lepida, è stata realizzata e costituisce la rete privata a banda larga della Pubblica Amministrazione dell’Emilia-Romagna. Essa garantisce la connessione a banda larga degli Enti Pubblici dell’intera regione, per creare una base comune ed efficiente di comunicazione, di promozione di nuovi servizi e di fornitura al territorio, senza digital divide, delle opportunità di accesso alle nuove tecnologie;
- La realizzazione della rete Lepida si è articolata in due fasi:
 - la prima – denominata Lepida Wired - relativa alla rete geografica in fibra ottica, costituita dalla realizzazione delle dorsali regionali e dai collegamenti di queste ultime a un punto di accesso alla rete, in ciascun territorio comunale;
 - la seconda – denominata Lepida Wireless - relativa alla realizzazione delle infrastrutture wireless necessarie per il collegamento in modalità radio dei Comuni non raggiunti con la fibra ottica;

- In attuazione dei succitati atti, il Comune di Reggio Emilia, con determinazione dirigenziale 28/01/2005 n. 1951/340, ha affidato a suo tempo all'allora Eniatel S.p.A. , (già Agactel S.p.A.) la realizzazione della MAN (rete cittadina) per i collegamenti delle varie sedi operative del Comune di Reggio Emilia e verso tutti gli altri Enti interessati all'iniziativa, in esecuzione della quale è stato stipulato il contratto n. 55025 di Rep. in data 27/05/2005, da aversi qua integralmente richiamato;
- Nel luglio 2006, il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto opportuno attivare una fase di sperimentazione di copertura wi-fi, che ha interessasse le aree dei teatri, dell'università e dei musei, area delimitata da Viale Allegri, Piazza della Vittoria e Isolato S.Rocco. Con la prima sperimentazione, è stata lanciata l'iniziativa promozionale "Wi-Fi Reggio: c'è Internet nell'aria";
- L'allora Iren Emilia S.p.A. - ora Ireti S.p.A., tramite Eniatel S.p.A. partner del progetto, ha realizzato, sostenendo l'intero investimento, la rete wireless nell'area identificata dal Comune di Reggio Emilia mettendo in funzione nove access point per erogare il servizio nell'area dei teatri, dell'università e dei musei. Il Comune di Reggio Emilia ha invece sostenuto la spesa per la campagna di comunicazione dell'iniziativa promozionale "Wi-Fi Reggio: c'è Internet nell'aria";
- Essendosi conclusa con successo la fase di sperimentazione, registrando pochi problemi tecnici e un numero di connessioni e utenti largamente superiore alle previsioni, con deliberazione G.M. del 05/12/2007 n. 25216/330 sono stati approvati la realizzazione del progetto "Wi-Fi Reggio Emilia" (per il dispiegamento di tecnologie wi-fi per la connessione a Internet senza fili in tutte le zone di interesse della città) e, in esecuzione di tale deliberazione di Giunta, è stato stipulato tra il Comune di Reggio Emilia e la società Eniatel S.p.A., quale soggetto attuatore, il contratto (rep. n. 194 del 29/5/2008) con il quale si regolamentavano i relativi impegni e obblighi;
- La scadenza del sopra citato contratto (rep. n. 194 del 29/5/2008) è stata fissata al 30/06/2010 e, secondo quanto previsto all'Art. 6 - "Strategia di Uscita" dello stesso, entro sei mesi dalla conclusione dell'accordo, in forza del quale il Comune di Reggio Emilia ed Eniatel avrebbero stabilito le modalità di mantenimento del servizio wi-fi;
- Entro i termini sopra citati pertanto, Eniatel, e il Comune di Reggio Emilia hanno stipulato, in data 26/11/2010, lo 'Schema Disciplinare per la realizzazione, gestione e manutenzione di infrastrutture di comunicazione con la tecnologia wi-fi - wireless fidelity, (connessione ad Internet senza fili, grazie alla wireless lan) finalizzate alla riduzione del digital divide e alla copertura wi-fi di spazi pubblici nel territorio comunale' contenente l'espressa previsione della possibilità di rinnovo;
- In data 29 dicembre 2015, con atto Rep. N. 54148/24013 a ministero Notaio Dr Carlo Maria Canali di Parma, Eniatel è stata fusa per incorporazione, insieme ad altre società del Gruppo Iren, in Iren Emilia S.p.A., società che ha assunto, a seguito della predetta fusione, la nuova denominazione sociale di Ireti S.p.A., come da Certificato sopra richiamato (All.1). In data 21.3.2016, Ireti S.p.A. ha ceduto a BTEnia Telecomunicazioni S.p.A. il ramo d'azienda Telecomunicazioni, come da atti repertorio Notaio Canali n.59900, raccolta n.24306 e n. 59901, raccolta n. 24307 (prot. RT15154-2016° del 5.4. 2016) . L'erogazione dei servizi interni al gruppo ai comuni soci e a Lepida S.p.A. è stata garantita con contratto IRU (contratto di affitto) sul 25% delle infrastrutture (fibra e cavidotti) della durata di anni 40;

- Il Comune di Reggio Emilia ha ricevuto la comunicazione prot.RT010983-2016-A del 10/03/2016 di avvenuta cessione del ramo d'azienda ed ha provveduto al suo recepimento con apposita determina dirigenziale.

**Tutto ciò premesso,
Tra i soggetti indicati e come sopra rappresentati,**

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Conferma delle premesse. Dichiarazione delle Parti.

Le premesse formano parte integrante, sostanziale e costitutiva del presente atto, evidenziando le stesse, anche ai sensi dell'articolo 1362 c.c., la comune intenzione delle parti nella stipulazione del presente Disciplinare.

Articolo 2 – Condivisione delle Motivazioni del Disciplinare.

La finalità dell'infrastruttura esistente, rivolta a soddisfare le esigenze del Gruppo e del territorio, induce piani di sviluppo della stessa di duplice natura:

- Piani promossi dagli Enti e finalizzati all'incremento del grado di copertura territoriale e all'ampliamento dei servizi offerti ai cittadini e alle imprese attraverso la realizzazione d'interventi di raffittimento della rete wireless e della copertura wi-fi;
- Piani promossi dall'Azienda e determinati dalle esigenze operative interne e, potenzialmente, funzionali allo sviluppo dei servizi al territorio.

Poiché entrambe queste tipologie d'intervento producono come risultato un'estensione dell'architettura di comunicazione di Ireti si rende necessario, laddove il finanziamento dell'intervento sia eseguito da un Soggetto Terzo rispetto a Ireti S.p.A. , regolamentare il rapporto tra questo e Ireti stessa per quanto riguarda la proprietà dei beni realizzati, i criteri di esecuzione delle opere e le successive attività di gestione e manutenzione dell'infrastruttura.

Articolo 3 – Oggetto del Disciplinare.

Oggetto del presente Disciplinare è l'insieme delle previsioni che stabiliscono la realizzazione, la gestione, la manutenzione ordinaria dell'infrastruttura con tecnologia wi-fi - wireless fidelity, (connessione a Internet senza fili, attraverso la wireless lan) finalizzate alla riduzione del digital divide e alla copertura wi-fi di spazi pubblici nel territorio del Comune, sia quelle già realizzate di proprietà di Ireti e del Comune (riportate nell' Allegato 2 – “Strutture esistenti”) sia le nuove diffusioni wi-fi (access point) integrate con l'infrastruttura esistente.

Per ampliamenti della copertura radio della rete di comunicazione di Ireti s'intendono gli interventi di raffittimento consistenti nella realizzazione di nuove diffusioni wi-fi (access point) integrate con l'infrastruttura esistente.

Articolo 4 – Esecuzione degli interventi

Gli interventi sono da intendersi costituiti dall'insieme delle prestazioni e delle forniture relative sia alla parte attiva e sia a quella passiva dell'infrastruttura da realizzare.

Gli interventi di ampliamento dovranno essere eseguiti nel rispetto delle normative vigenti e di quelle previste nel presente Disciplinare; non dovranno interrompere, interferire, danneggiare o pregiudicare le funzionalità dell'intera Infrastruttura, né creare pericoli per dipendenti e/o collaboratori delle Parti, delle Affiliate, delle imprese incaricate dei lavori di manutenzione e dei Terzi che utilizzano l'Infrastruttura, nonché per il pubblico.

Articolo 5 – Impegni del Comune

Il Comune s'impegna:

- a eseguire gli interventi di ampliamento nel rispetto dei requisiti tecnici e funzionali definiti da Ireti secondo le modalità del presente Disciplinare e si assume la responsabilità di ottenere le autorizzazioni e i permessi eventualmente necessari alla realizzazione dell'intervento e a stipulare i contratti di fornitura elettrica e di locazione degli spazi, ove richiesto.
- a effettuare l'investimento per l'acquisto delle nuove infrastrutture wi-fi, nell'intesa che i beni rimangono di proprietà del Comune;
- a sostenere i costi d'installazione delle antenne e di collegamento delle stesse all'infrastruttura di comunicazione di Ireti;
- a stipulare i contratti di fornitura elettrica e, eventuale, locazione dei siti d'installazione delle antenne;
- a mettere a disposizione gratuitamente di Ireti le infrastrutture wi-fi realizzate e le relative infrastrutture di rilegamento ed eventuali altre infrastrutture wi-fi già esistenti;
- ad assumere i costi di manutenzione straordinaria delle infrastrutture realizzate e di proprietà del Comune (p.e.: sostituzione parti, spostamento antenna, ecc).

Articolo 6 – Impegni di Ireti

Ireti s'impegna a concedere la propria rete di trasmissione come dorsale dalla quale partire per la realizzazione degli ampliamenti oggetto del presente Disciplinare. In particolare, Ireti s'impegna a concedere la possibilità di interconnettere a qualunque punto della propria rete gli interventi di copertura wi-fi e a mettere a disposizione gratuitamente i propri siti, e le proprie infrastrutture di comunicazione e civili che possono essere funzionali alla realizzazione degli stessi.

Detto impegno è, ovviamente, subordinata a verifica di fattibilità tecnica, a specifica valutazione dell'impatto funzionale, al rispetto della normativa vigente e alla compatibilità con gli interessi economici del Gruppo.

Ireti definirà le specifiche tecniche e funzionali da adottare per la realizzazione degli interventi, potrà partecipare alla progettazione e, se richiesto, si renderà disponibile a realizzare l'opera per conto del Comune; in ogni caso il progetto prima di essere eseguito dovrà essere approvato da Ireti che si farà carico degli interventi necessari sulle sue componenti di rete, attive e passive, per l'integrazione degli ampliamenti realizzati (giunzioni, riconfigurazioni, ecc.).

Per tali interventi potrà essere richiesto al Comune un contributo di attivazione da concordare preventivamente.

In particolare Ireti - direttamente, o attraverso società del proprio Gruppo o attraverso Terzi -si farà carico di:

- mettere a disposizione gratuitamente le proprie infrastrutture di comunicazione - wired e wireless - e i propri siti funzionali alla realizzazione dell'iniziativa;
- mettere a disposizione gratuitamente la banda Internet necessaria all'erogazione del servizio, attualmente pari a 80Mbps in download e 20Mbps in upload e fino a 200Mbps totali (somma della banda in download e in upload);
- fornire, in caso di necessità e dietro richiesta dell'ente, ulteriore banda Internet senza costi aggiuntivi; fino ad un massimo di 400Mbps totali
- gestire gratuitamente, in conformità con le disposizioni di legge vigenti, il servizio in tutti i suoi aspetti tecnici e normativi: registrazione, autenticazione, profilazione utente, help desk, monitoraggio, ecc., ;
- svolgere gratuitamente la manutenzione ordinaria dell'infrastruttura ad esclusione delle parti di ricambio per i componenti di proprietà del Comune.

Articolo 7 – Utilizzo delle infrastrutture

Le Parti, attraverso il mutuo riconoscimento dei reciproci interessi, s'impegnano a servirsi delle infrastrutture nei limiti del proprio diritto sulle stesse, senza alterarne la destinazione, senza estendere il proprio diritto sulle stesse a danno dell'altra Parte o, in ogni caso, rispettando lo spirito di reciproca collaborazione che anima il presente Disciplinare.

Articolo 8 – Proprietà dei beni realizzati

Le infrastrutture realizzate dopo la sottoscrizione del presente Disciplinare rimarranno di proprietà esclusiva della Parte che le ha finanziate. Per le strutture già esistenti si rimanda all'Allegato 2 – “Strutture esistenti” , già richiamato al sopra citato art. 3, quale parte integrante del presente Disciplinare riportante l'elenco degli impianti già realizzati, la loro ubicazione e la loro proprietà.

Articolo 9 –Concessione di ospitalità

Ireti s'impegna, nel caso in cui le proprie infrastrutture ospitino parti di rete del Comune, a garantire il diritto di permanenza e inamovibilità, gratuito e senza limite o vincolo alcuno; il Comune s'impegna al rispetto dei regolamenti di accesso e permanenza stabiliti da Ireti.

La concessione di ospitalità decadrà solo per ragioni adeguatamente motivate di pubblica sicurezza, sopravvenuto obbligo di legge o disposizione normativa; in questo caso il Comune si farà carico dei costi di relativi allo spostamento delle proprie componenti di rete.

Articolo 10 – Infrastrutture realizzate – disciplina

Le infrastrutture realizzate nella vigenza del presente Disciplinare ed eventuali infrastrutture preesistenti di analoga natura, di proprietà o nelle disponibilità del Comune, saranno date a Ireti in concessione d'uso gratuito per scopi inerenti allo sviluppo del territorio – come specificato all'articolo successivo - e allo svolgimento delle attività proprie dell'Azienda per tutta la durata del presente Disciplinare.

L'elenco delle infrastrutture date in concessione costituisce l'Allegato 2 – “Strutture esistenti” al presente Disciplinare e sarà aggiornato con periodicità almeno annuale a seguito dei nuovi investimenti effettuati dal Comune.

Articolo 11 – Servizi al territorio

Ireti s'impegna a considerare le infrastrutture concesse come parte integrante della propria architettura di rete e a utilizzarle per erogare sul territorio – direttamente, o attraverso società del proprio Gruppo o attraverso Terzi – servizi di connettività wi-fi e servizi anti digital divide, nei termini previsti dalle Convenzioni e dagli Accordi citati in precedenza e, in ogni caso, senza alcun onere per il Comune.

Sarà facoltà di Ireti pubblicizzare il proprio marchio e quello delle altre Aziende del Gruppo Iren in abbinamento con i servizi erogati attraverso l'infrastruttura oggetto del presente Disciplinare, concordando preventivamente con il Comune le modalità di uscita e diffusione del marchio.

Articolo 12 – Gestione e manutenzione delle infrastrutture

La gestione, il monitoraggio, l'assistenza e la manutenzione delle porzioni di rete dati in uso saranno svolti da Ireti con gli stessi criteri e regole utilizzati per la parte di sua proprietà.

Ireti non ribalterà al Comune alcun costo per i servizi di gestione, monitoraggio e assistenza sulle infrastrutture; i costi riguardanti la manutenzione straordinaria – ivi incluse le attività sulle infrastrutture di Ireti che ospitano parti di rete del Comune - e la sostituzione di elementi guasti saranno a carico del Comune limitatamente agli interventi riguardanti le parti di sua proprietà, la cui copertura non sia già prevista in altri contratti in essere fra le Parti.

Articolo 13 – Alienazione

Il Comune s'impegna, nel caso decida di alienare i beni di sua proprietà oggetto del presente Disciplinare o parte di essi, a darne tempestiva comunicazione scritta, e comunque entro e non oltre il termine di 60gg, a Ireti e a valutare la concessione a quest'ultima del diritto di prelazione sulle medesime infrastrutture, in conformità alla normativa vigente.

Articolo 14 - Conseguenze dell'inadempimento.

Laddove una delle Parti, o i suoi aventi causa, non adempia anche ad uno soltanto degli impegni assunti con il presente Disciplinare, la Parte non inadempiente, esperito vanamente un tentativo di bonaria composizione, avrà facoltà, di adire l'Autorità Giudiziaria competente per ottenere l'accertamento dell'inadempimento e la condanna della parte inadempiente alla esecuzione, anche in forma specifica, degli impegni assunti, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

Resta salvo, una volta esperiti i rimedi di cui sopra, il diritto delle parti di recedere dal presente disciplinare, secondo le modalità previste dalla legge civile vigente.

Articolo 15 – Durata, modifiche e integrazioni.

Il presente Disciplinare avrà efficacia decorre dalla data della sua sottoscrizione fino al 31.12.2020. Le modifiche e le integrazioni allo stesso dovranno essere redatte in forma scritta ed essere sottoscritte per accettazione da entrambe le Parti.

Articolo 16 – Disposizioni finali

Per tutte le controversie circa esistenza, validità, interpretazione, esecuzione e adempimento del presente Disciplinare, le Parti s'impegnano a giungere a una soluzione bonaria e transattiva, eventualmente sperando un tentativo di conciliazione.

In caso di esito negativo, come già previsto al sopra citato art. 14, è fatto salvo il diritto delle parti di adire l'autorità giudiziaria, rinviando a tal fine alla disciplina normativa vigente.

Articolo 17 - Registrazione - Spese e oneri fiscali.

Il presente Disciplinare sarà registrato in caso d'uso.

Articolo 18 – Allegati

- 1) Certificato Notarile Ireti spa;**
- 2) “Strutture esistenti”.**

Reggio Emilia, li.....

Per il Comune di Reggio Emilia

Il Dirigente del Servizio Gestione e
Sviluppo Tecnologie e Sistemi Informativi

Dott. ssa Lorenza Benedetti

Per IretiSpa

Il Direttore generale

Eugenio Bertolini