

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2017/1371**

**del 10/08/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 849**

**del 16/08/2017**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA DELLE AREE CORTILIVE SCOLASTICHE DELLA ZONA CENTRO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento manutenzione straordinaria scuole primarie, cod 2017\_PG\_429301.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/ del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. 40193 SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI (cod. minist. 2.02.01.09.999 mis. Prog. 09.02)
- I Complesso Scolastico di Viale Monte San Michele é composto dalla Scuola Media “Leonardo da Vinci” e Scuola Carducci. Entrambe le scuole, media ed elementare con annesso fabbricato adibito a mensa comune, si trovano all'interno di un lotto di terreno recintato confinante con Via Monte San Michele, Via Campo Samarotto e la via chiusa che porta all'ingresso secondario dei Chiostrì di S. Pietro.

### **Scuola Media “Leonardo da Vinci”**

L 'accesso alla scuola (Via Monte San Michele), ad oggi presenta un unico cancello carrabile utilizzato anche dai pedoni, in ferro, senza serratura e in stato pericolante.

Considerando che l'area è utilizzata dagli alunni per la ricreazione, il cancello esistente risulta pericoloso in quanto spesso aperto e incostudito.

Alla luce di quanto sopra, si rende quanto mai urgente e indispensabile:

- la sostituzione del cancello esistente con uno nuovo motorizzato, la demolizione di parte di recinzione per un nuovo cancello pedonale, la demolizione dell'aiuola con cordolo in cemento esistente, la dotazione di impianto videocitofonico collegato con la segreteria e ogni piano della struttura scolastica, la sistemazione della pavimentazione antistante l'ingresso carraio.

### **Scuola Elementare “G. Carducci”**

Alla scuola vi si accede (Via Campo Samarotto) tramite un cancello pedonale e uno carrabile motorizzato scorrevole. Ad oggi, a seguito di atti di vandalismo il motore e le apparecchiature relative risultano danneggiate.

**Richiamati** i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2017, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di*

*apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016”.*

**Dato atto che:**

- ☐ Ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani.
- ☐ il RUP ha affidato la redazione del progetto al gruppo di progettazione costituito dal p.i. Gennaro D'Alterio e dalla Geom. Annalisa Rinaldi.
- ☐ il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- ☐ i progettisti hanno redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato di:
  - o Tavole di progetto:
    - ☐ Planimetria Generale;
    - ☐ Pianta ingresso Via Monte San Michele;
    - ☐ esecutivo cancello in ferro
  - o Piano di sicurezza e coordinamento;
  - o Schema di Contratto
  - o relazione tecnica descrittiva, alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dettagliata dei lavori da eseguire;
- ☐ per quanto concerne il progetto esecutivo:
  - o è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;

- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96;
  - prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
  - è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
  - l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 – secondo periodo del d. Lgs 50/2017, trattandosi di lavorazioni di natura eterogenea, al fine di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre il gruppo di progettazione ha provveduto tramite indagine di mercato a selezionare le Ditte da incaricare all'esecuzione cui affidare in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.
- La spesa complessiva dell'intervento sarà di €. 48.000 (IVA inclusa) ed il quadro economico di affidamento risulta essere il seguente:

| IMPORTO<br>LAVORI                                                                                | IMPORTO     | Ditta<br>esecutrice  | P. IVA      | CIG               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------------|
| 1)opere edili ingresso<br>carraio e pedonale scuola<br>"Leonardo da Vinci"                       | € 11.800,00 | EDIL RUSI<br>LIGABUE | 02317770358 | <b>ZD91F9FA5E</b> |
| 2)cancello carrabile e<br>pedonale scuola<br>"Leonardo da Vinci"                                 | € 4.530,00  | TONDELLI<br>ENRICO   | 02066140357 | <b>ZE51F9FAA9</b> |
| 3) automazione cancello<br>carrabile + impianto<br>videocitofonico scuola<br>"Leonardo da Vinci" | € 10.822,60 | Elettronica CMC      | 01659300352 |                   |

|                                                            |             |                 |             |                   |
|------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|-------------|-------------------|
|                                                            |             |                 |             | <b>Z1A1F9FADA</b> |
| 4) automazione cancello scuola "G. Carducci"               | € 2.786,00  | Elettronica CMC | 01659300352 | <b>Z291FA06BD</b> |
| 5) opere a verde sistemazione cortile scuola "G. Carducci" | € 6.000,00  | Nonsoloverde    | 01867780353 | <b>Z7D1FA06D4</b> |
| IMPORTO LAVORI TOTALE                                      | € 35.938,60 |                 |             |                   |
| SOMME A DISPOSIZIONE:                                      |             |                 |             |                   |
| I.V.A. 22% su 1 2 3 4 e 5                                  | € 7906,49   |                 |             |                   |
| INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE art.113 d.lgs 50/2016 1,5% | € 539,08    |                 |             |                   |
| Imprevisti                                                 | € 3615,83   |                 |             |                   |
|                                                            | € 48.000,00 |                 |             |                   |

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione opere di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di

tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

**Verificato che** le ditte individuate come affidatarie risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

**Dato atto altresì che:**

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- ☐ il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- ☐ dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

come di seguito riportato:

**Ritenuto pertanto necessario:**

- ☐ approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- ☐ approvare la spesa complessiva di € 48.000,00 (IVA compresa)
- ☐ provvedere all'impegno della spesa ed all'affidamento dei lavori alle Ditte in precedenza evidenziate.

**Richiamata** la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J84H17000980004**

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- ☐ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- ☐ l'art. 56 dello Statuto Comunale;

- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 31 comma 1, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

## DETERMINA

1. **DI APPROVARE IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA DELLE AREE CORTILIVE SCOLASTICHE DELLA ZONA CENTRO**, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, che si intendono integralmente approvati;
2. di approvare la spesa complessiva di €. 48.000,00 (compresa IVA) ed il quadro economico di affidamento, suddiviso come di seguito dettagliato:

| IMPORTO<br>LAVORI                                                                                | IMPORTO     | Ditta esecutrice  | P. IVA      | CIG               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 1)opere edili ingresso<br>carraio e pedonale scuola<br>"Leonardo da Vinci"                       | € 11.800,00 | EDIL RUSI LIGABUE | 02317770358 | <b>ZD91F9FA5E</b> |
| 2)cancello carrabile e<br>pedonale scuola "Leonardo<br>da Vinci"                                 | € 4.530,00  | TONDELLI ENRICO   | 02066140357 | <b>ZE51F9FAA9</b> |
| 3) automazione cancello<br>carrabile + impianto<br>videocitofonico scuola<br>"Leonardo da Vinci" | € 10.822,60 | Elettronica CMC   | 01659300352 | <b>Z1A1F9FADA</b> |
| 4) automazione cancello<br>scuola "G. Carducci"                                                  | € 2.786,00  | Elettronica CMC   | 01659300352 | <b>Z291FA06BD</b> |

|                                                                            |             |              |             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------------|
|                                                                            |             |              |             |                   |
| 5) opere a verde<br>sistemazione cortile scuola<br>"G. Carducci"           | € 6.000,00  | Nonsoloverde | 01867780353 | <b>Z7D1FA06D4</b> |
| IMPORTO LAVORI<br>TOTALE                                                   | € 35.938,60 |              |             |                   |
| SOMME A<br>DISPOSIZIONE:                                                   |             |              |             |                   |
| I.V.A. 22% su 1 2 3 4 e 5                                                  | € 7906,49   |              |             |                   |
| INCENTIVO INCENTIVI<br>PER FUNZIONI TECNICHE<br>art.113 d.lgs 50/2016 1,5% | € 539,08    |              |             |                   |
| Imprevisti                                                                 | € 3615,83   |              |             |                   |
|                                                                            | € 48.000,00 |              |             |                   |

3) di stabilire che i contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 saranno stipulati per scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

4) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

5) di perfezionare l'impegno l'impegno della complessiva spesa di € 48.000,00 di spesa comprensivo degli impegni per gli affidamenti diretti sopra indicati, per la somma complessiva di € 35.938,60 oltre IVA 22%, al cap. 40193 SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI (cod. minist. 2.02.01.09.999 mis. Prog. 09.02) codice prodotto/progetto 2017\_PG\_421003.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INGEGNERIA  
EDIFICI

Ing. Ermes Torreggiani