

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2017/1374**

**del 10/08/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 850**

**del 16/08/2017**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA "MONS. CANOSSINI" E "G. PASCOLI"- ZONA NORD E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento manutenzione straordinaria scuole primarie, cod 2017\_PG\_429301.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/ del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del Capitolo:

40036                      MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI  
(SCUOLE PRIMARIE)

- Le scuole primarie “Mons. Canossini” e “G. Pascoli”, site nella zona nord del territorio comunale, abbisognano di interventi di manutenzione straordinaria volti a:

#### **Scuola “Mons. Canossini”**

- adeguare il sistema organizzato delle vie di uscita interne all'edificio storico al piano rialzato attraverso l'allargamento dell'apertura nel corridoio centrale lato nord;
- sostituire i portoncini esterni in legno posti sul lato nord e sud;
- adeguare il sistema organizzato delle vie d'uscita esterne all'edificio storico mediante ricollocazione della scala d'accesso posta sul lato sud del fabbricato e la sistemazione dell'area circostante;

#### **Scuola “G. Pascoli”.**

- Inserire una controsoffittatura in pannelli di lana di roccia ad elevato assorbimento acustico negli spazi mensa e refettorio della scuola

**Richiamati** i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2017, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell’art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016”.*

**Dato atto che:**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani.
- il RUP ha affidato la redazione del progetto al gruppo di progettazione costituito dalla Geom. Gloria Luppi e dal Dott. Luca Dallari.
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- i progettisti hanno redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato di:
  - Piano di sicurezza e coordinamento;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari
  - relazione tecnica descrittiva, alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dettagliata dei lavori da eseguire;
- il quadro economico dell'intervento è suddiviso come segue:

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>Canossini</del> Canossini , nuova gradinata Compreso oneri della sicurezza	5.400,00
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>Canossini</del> Canossini , portoni Compreso oneri della sicurezza	5.301,20
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>Canossini</del> Canossini , apertura corridoio Compreso oneri della sicurezza	1.707,90
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>Pascoli</del> Pascoli , controsoffitto piano interrato Compreso oneri della sicurezza	2.280,00
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>14.689,10</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
I.V.A. 22%	3.231,60
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE 1,5%	220,34
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	1.858,96
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.310,90</b>
<b>Totale</b>	<b>20.000,00</b>

- per quanto concerne il progetto esecutivo:
  - è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;

- o è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96;
  - o prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
  - o è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
  - o l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 – secondo periodo del d. Lgs 50/2017, trattandosi di lavorazioni di natura eterogenea, al fine di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, il gruppo di progettazione ha provveduto, tramite indagine di mercato, a selezionare le Ditte da incaricare dell'esecuzione in appalto, mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.
- il quadro economico di affidamento risulta essere il seguente:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE	CIG
<b>FORNITURA E POSA DI CONTROSOFFITTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. PASCOLI"</b>	€. 2.280,00 + I.V.A. 22%	<b>VANETON di Modena</b>	<b>Z441FA2B6E</b>
<b>REALIZZAZIONE DI GRADINATA ESTERNA E APERTURA NEL CORRIDOIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA SONS. CANOSSINI .</b>	€. 5.400,00 + I.V.A. 22% €. 1.707,90 + I.V.A. 22% TOT € 7.107,90+ I.V.A. 22%	<b>CORDUA GIUSEPPE S.R.L. di Reggio Emilia</b>	<b>Z241FA2BA1</b>
<b>FORNITURA E POSA DI PORTONCINI DI INGRESSO PRESSO LA</b>	€. 5.301,20, + I.V.A. 22%	<b>ZANNI SERRAMENTI di Felina di Reggio Emilia</b>	

SCUOLA PRIMARIA "S. CANOSSINI"			ZD01FA2BE8
TOT. LAVORI	€. 14.689,10 + I.V.A. 22%		

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione opere di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

**Verificato che** le ditte individuate come affidatarie risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

**Dato atto altresì che:**

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

come di seguito riportato:

**Ritenuto pertanto necessario:**

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- approvare la spesa complessiva di € 20.000,00 (IVA compresa)
- provvedere all'impegno della spesa ed all'affidamento dei lavori alle Ditte in precedenza evidenziate.

**Richiamata** la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J84H17001040004**

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 31 comma 1, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA “MONS. CANOSSINI” E “G. PASCOLI”- ZONA NORD**, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, che si intendono integralmente approvati;
2. di approvare la spesa complessiva di €. 20.000,00 (compresa IVA) ed il quadro economico di affidamento, suddiviso come di seguito dettagliato:

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>ons.</del> Canossini , nuova gradinata Compreso oneri della sicurezza	5.400,00
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>ons.</del> Canossini , portoni Compreso oneri della sicurezza	5.301,20
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>ons.</del> Canossini , apertura corridoio Compreso oneri della sicurezza	1.707,90
IMPORTO LAVORI scuola primaria <del>敵</del> Pascoli , controsoffitto piano interrato Compreso oneri della sicurezza	2.280,00
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>14.689,10</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
I.V.A. 22%	3.231,60
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE 1,5%	220,34
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	1.858,96
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>5.310,90</b>
<b>Totale</b>	<b>20.000,00</b>

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE	CIG
<b>FORNITURA E POSA DI CONTROSOFFITTO PRESSO LA SCUOLA</b>	€. 2.280,00 + I.V.A. 22%	<b>VANETON di Modena</b> <b>P. IVA: 01806180368</b>	

PRIMARIA "G. PASCOLI"			Z441FA2B6E
REALIZZAZIONE DI GRADINATA ESTERNA E APERTURA NEL CORRIDOIO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "MONS. CANOSSINI .	€. 5.400,00 + I.V.A. 22% €. 1.707,90 + I.V.A. 22% TOT € 7.107,90+ I.V.A. 22%	CORDUA GIUSEPPE S.R.L. di Reggio Emilia P. IVA: 02722560852	Z241FA2BA1
FORNITURA E POSA DI PORTONCINI DI INGRESSO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "MONS. CANOSSINI"	€. 5.301,20, + I.V.A. 22%	ZANNI SERRAMENTI di Felina di Reggio Emilia P. IVA: 01982710350	ZD01FA2BE8
TOT. LAVORI	€. 14.689,10 + I.V.A. 22%		

3) di stabilire che i contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 saranno stipulati per scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

4) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

5) di perfezionare l'impegno della complessiva spesa di € 20.000,00 comprensivo degli impegni per gli affidamenti diretti sopra indicati (ammontanti ad € 14.689,10 oltre IVA 22%) come segue:

**Mis. 4 Prog. 2 cod. piani finanziario 2.02.01.09.003 cod. prodotto/progetto  
2017\_PG\_429306**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INGEGNERIA  
EDIFICI

Ing. Ermes Torreggiani