

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/1379

del 11/08/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 852

del 16/08/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI – PROGRAMMA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO ZONA SUD ANNO 2017. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Prodotto 2017_PG_429305

Codice CUP: J84H17001010004

CODICE CIG:Z8C1F9FD25- Z671F9FCFA- Z8E1F9FBB9 – Z751F9FCDA – Z501F9FCA9 – ZAC1F9FBF7 – ZBC1F9FC5B – Z091F9FC27 - Z4F1F9FD5F

Codice Prodotto 2017_PG_429403

Codice CUP: J84H17001020004

CODICE CIG: Z831F9FDA9 - Z9C1F9FD89

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI – PROGRAMMA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO ZONA SUD ANNO 2017. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento 2017_PG_429305 "Lavori di Manutenzione Straordinaria scuole primarie 2017 – Zona Sud" e 2017_PG_429403 "Lavori di Manutenzione Straordinaria scuole secondarie di 1° grado 2017 – Zona Sud" ;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/87 del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, ove le risorse finanziarie per la realizzazione degli interventi sono allocate al capitolo 40036 e al capitolo 40051, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani.

Visti :

- i contenuti dell'ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2017, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire

nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32, 2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 “.

Rilevato che:

- L'Amministrazione Comunale si pone ogni anno l'obiettivo primario di garantire la funzionalità, la sicurezza, l'adeguamento normativo o le mutate esigenze d'uso in funzione delle diverse necessità didattiche, nonché la risoluzione di problemi tecnici derivanti da avversità meteorologiche o dalla vetustà dei fabbricati relativi alle scuole primarie e scuole secondarie di 1° grado.
- La presente relazione tecnica generale descrive l'intervento proposto nel Comune di Reggio Emilia denominato “Progetto esecutivo - Lavori di manutenzione straordinaria presso varie scuole primarie e scuole secondarie di 1° grado”.
- In sede di valutazione delle priorità, relativamente alle strutture rientranti nella Zona Sud, si è pervenuti alla scelta di privilegiare e svolgere gli interventi manutentivi necessari su diverse strutture suddivise per programmi di intervento, come di seguito descritto:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE

- Scuola primaria “DON MILANI”

Nell'ambito dell'organizzazione scolastica per l'anno 2017 – 2018 si rende necessario individuare due aule in più rispetto all'anno precedente. Pertanto i nuovi locali individuati sempre all'interno dell'edificio scolastico necessitano di interventi di adeguamento e tinteggiatura.

- Scuola primaria “GHIARDA”

Nella presente struttura è previsto il ritinteggiamento dei locali utilizzati per refettorio e la distribuzione dei pasti.

- Scuola primaria “MARCO POLO”

Questo edificio presenta alcune zone con fessurazioni lievi causate dai passati terremoti ed alcune aule con pareti o soffitti macchiati in seguito a perdite di acqua piovana proveniente dalle coperture. Verranno eseguite pertanto delle sistemazioni delle fessurazioni e successivo

ritinteggio dei locali. In particolare le zone interessate riguardano il gruppo dei bagni al piano terra (ala vecchia); l'aula di musica ed un'aula a gradoni.

- Scuola primaria "MATILDE DI CANOSSA"

In questo edificio sono previsti lavori per la messa in sicurezza del cornicione esterno in legno del tetto, perché pericolante e il completamento di alcune lavorazioni relative alla sistemazione dell'ascensore in seguito alle prescrizioni risultate dalla verifica biennale dell'impianto.

- Scuola primaria "RENZO PEZZANI"

In questo edificio si rende necessario eseguire alcuni lavori interni di completamento del controsoffitto di due locali destinati ad atelier e magazzino. Verranno montati pannelli modulari, in lana di roccia rivestiti, isolanti, fonoassorbenti e resistenti al fuoco.

- Scuola primaria "RIVALTA" Via Della repubblica

La parte vecchia dell'edificio presenta una zona con alcune lievi fessurazioni tra i solai ed i muri perimetrali in corrispondenza dei corridoi e della scala. Verranno eseguite pertanto delle sistemazioni delle fessurazioni ed un rinforzo dell'appoggio in corrispondenza dello spigolo del soffitto.

Per cercare di limitare rigurgiti della fognatura principale comunale, che di recente hanno causato allagamenti nella palestra scolastica, si prevede un intervento sulle fognature interne della scuola, con la formazione di un pozzetto con valvola "antirigurgito" da posizionare sulla tubazione costituente l'allacciamento fognario.

- Scuola primaria "TASSONI" di Canali

Anche in questo edificio si sono verificati allagamenti al piano seminterrato dovuti a rigurgiti della fognatura principale. Per limitare questi problemi, si prevede un intervento sulle fognature interne della scuola, con la formazione di un pozzetto con valvola "antirigurgito" da posizionare sulla tubazione costituente lo scarico del solo piano seminterrato. Contestualmente verrà eliminata anche la fossa imhoff presente, probabile causa di aria maleodorante ai piani superiori.

- Scuola primaria "Tricolore" di Fogliano

Relativamente alla presente struttura sono previsti diversi interventi:

- Messa in sicurezza delle tapparelle metalliche presenti nella parte storica dell'edificio. L'intervento prevede la rimozione degli avvolgibili metallici, delle parti meccaniche del serramento e rimontaggio con la messa in sicurezza dei cassonetti.
- Rifacimento dell'impianto di illuminazione di tre aule poste al piano rialzato della parte storica dell'edificio, con smontaggio ed eliminazione dei corpi illuminanti esistenti non più idonei e fornitura e posa di nuove plafoniere a Led o posa di plafoniere tradizionali recuperate in altre aule della scuola a seguito di realizzazione nuova controsoffittatura.
- Realizzazione di una controsoffittatura antisismica e fonoassorbente nelle tre aule nuove realizzate a seguito dell'ampliamento avvenuto qualche anno fa. L'intervento oltre alla fornitura e posa della nuova controsoffittatura prevede anche il recupero delle plafoniere dell'illuminazione esistente, per il loro recupero, e la fornitura e posa di nuove plafoniere di illuminazione a Led.

B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO

- Scuola secondaria di 1° grado "C.A. DALLA CHIESA"

L'edificio di tale plesso scolastico è stato oggetto di infiltrazioni di acqua meteorica all'ultimo piano derivante dalla copertura in guaina bituminosa. In particolare nella zona soprastante l'asilo nido "Linus". Lo scorso anno è stato effettuato un intervento parziale di rifacimento di una parte della copertura. L'intervento previsto nel presente progetto prevede il controllo e sistemata di tutta la restante zona interessata della copertura che presenta ammaloramenti e/o distacchi. Verrà rifatta l'impermeabilizzazione con la posa di una guaina bituminosa.

- Scuola secondaria di 1° grado "Pertini"

La parte dell'edificio composta dal blocco degli spogliatoi delle palestre, presenta alcune lievi fessurazioni di distacco tra la struttura portante e le pareti o solai dovute ad assestamenti. Inoltre gli spogliatoi richiedono una pulizia e ritinteggio generale. Verranno eseguite pertanto delle sistemazioni delle fessurazioni e successivo ritinteggio dei locali spogliatoi a servizio della palestra piccola.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento al Geom. Angelo Fornaciari, tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotato della necessaria professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato dei seguenti elaborati progettuali,
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - elaborati grafici;
 - Preventivi dei lavori;
 - Computi metrici estimativi;
 - Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti;
 - Attestato di verifica e validazione da parte del Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione ordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria e straordinaria e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.

- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria qui descritti non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016, nonché a quanto previsto dal Mod. B1 allegato al PEG 2017 secondo cui "di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali gli interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati ritenuti necessari dal RUP, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".
- per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria Scuole Primarie e Scuole Secondarie di 1° Grado – Zona Sud, per un importo complessivo di **€ 122.000,00** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40036 "**Manutenzione Straordinaria Scuole Primarie**" missione 04 – programma 02, Titolo 02, codice del piano dei conti integrato

2.02.01.09.003 del PEG 2017, Codice Progetto 2017_PG_4293 stralcio 05, per un importo di € 86.000,00 (IVA 22% Compresa e per € 36.000,00 trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40051 “**Manutenzione Straordinaria Scuole secondarie di 1° Grado**” missione 04 – programma 02, Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del PEG 2017, Codice Progetto 2017_PG_4294 stralcio 03 avente i seguenti quadri economici:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE (2017_PG_4293/05)	
	<i>IMPORTO IN EURO</i> <i>compreso Oneri per la Sicurezza</i>
LAVORAZIONI	
Scuola Primaria “Don Milani”	4.918,00
Scuola Primaria “Ghiarda”	2.459,00
Scuola Primaria “Marco Polo”	5.737,70
Scuola Primaria “Matilde di Canossa”	12.629,30
Scuola Primaria “Pezzani”	6.431,00
Scuola Primaria “Rivalta”	8.849,00
Scuola Primaria “Tassoni” - Canali	5.100,00
Scuola Primaria “Tricolore” - Fogliano	22.297,00
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	68.421,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	15.052,62
Imprevisti	1500,07
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. 1,5% sui lavori	1.026,31
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	17.579,00
TOTALE	86.000,00
B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO (2017_PG_4294/03)	

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza
Scuola Secondaria di 1° Grado "Pertini"	8.196,72
Scuola Secondaria di 1° Grado "C.A. Dalla Chiesa"	20.490,31
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.687,03
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	6.311,15
Imprevisti	571,51
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. 1,5% sui lavori	430,31
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	7.312,97
TOTALE	36.000,00

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi che, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,000 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.
- Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.
- il progettista Geom. Angelo Fornaciari ha richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue i seguenti quadri economici di affidamento:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE (2017_PG_4293/05) Codice CUP: J84H17001010004					
impresa	Scuola/lavorazioni	Importo lavori	I.V.A. 22%	Importo complessivo	

COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.P. Don Milani, Ghiarda, Marco Polo – tinteggi e riprese fessurazioni	13.114,70	2.885,23	15.999,93	
REGGIANA ASCENSORI P.IVA: 00265550350	Matilde di Canossa – adeg. ascensore	2.510,00	552,25	3.062,20	
RIVI ROMANO P.IVA: 00171470354	Tricolore – opere da fabbro	7.000,00	1.540,00	8.540,00	
DUEX P.IVA: 01794980357	Tricolore – nuova illuminazione aule	4.598,00	1.011,58	5.609,56	
MONTEDIL P.IVA: 01801750355	Tricolore e Pezzani - controsoffitti	17.130,00	3.768,60	20.898,60	
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.P. Rivalta - opere murarie ripresa fessurazioni	5.899,00	1.297,78	7.196,78	
CORDUA P.IVA: 02722560352	Matilde di Canossa – opere murarie ris. cornicione tetto	7.831,30	1.722,89	9.554,19	
TAMELLI P.IVA: 01351410350	Matilde di Canossa – opere lignee ris. cornicione tetto	2.288,00	503,36	2.791,36	
MESORACA VALERIO P.IVA: 02084560354	Rivalta e Canali – adeguamento fognature	8.050,00	1.771,00	9.821,00	
totali		68.421,00	15.052,62	83.473,62	

**B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO
(2017_PG_4294/03) Codice CUP: J84H17001020004**

<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.S. Pertini – ripresa fessurazioni e tinteggi bagni palestra	8.196,72	1.803,28	10.000,00	
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.S. Dalla Chiesa – copertura impermeabilizzazioni	20.490,31	4.507,87	24.998,18	
totali		28.687,03	6.311,15	34.998,18	

Agli affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE

(2017_PG_4293/05)

Codice CUP: J84H17001010004

<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>CIG</i>
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.P. Don Milani, Ghiarda, Marco Polo – tinteggi e riprese fessurazioni	13.114,70	2.885,23	15.999,93	Z8C1F9FD25
REGGIANA ASCENSORI P.IVA: 00265550350	Matilde di Canossa – adeg. ascensore	2.510,00	552,25	3.062,20	Z671F9FCFA
RIVI ROMANO P.IVA: 00171470354	Tricolore – opere da fabbro	7.000,00	1.540,00	8.540,00	Z8E1F9FBB9
DUEX P.IVA: 01794980357	Tricolore – nuova illuminazione aule	4.598,00	1.011,58	5.609,56	Z751F9FCDA
MONTEDIL P.IVA: 01801750355	Tricolore e Pezzani - controsoffitti	17.130,00	3.768,60	20.898,60	Z501F9FCA9
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.P. Rivalta - opere murarie ripresa fessurazioni	5.899,00	1.297,78	7.196,78	ZAC1F9FBF7
CORDUA P.IVA: 02722560352	Matilde di Canossa – opere murarie ris. cornicione tetto	7.831,30	1.722,89	9.554,19	ZBC1F9FC5B
TAMELLI P.IVA: 01351410350	Matilde di Canossa – opere lignee ris. cornicione tetto	2.288,00	503,36	2.791,36	Z091F9FC27
MESORACA VALERIO P.IVA: 02084560354	Rivalta e Canali – adeguamento fognature	8.050,00	1.771,00	9.821,00	Z4F1F9FD5F
totali		68.421,00	15.052,62	83.473,62	

B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO

(2017_PG_4294/03)

Codice CUP: J84H17001020004

<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>CIG</i>
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.S. Pertini – ripresa fessurazioni e tinteggi bagni palestra	8.196,72	1.803,28	10.000,00	Z831F9FDA9
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.S. Dalla Chiesa – copertura impermeabilizzazioni	20.490,31	4.507,87	24.998,18	Z9C1F9FD89
totali		28.687,03	6.311,15	34.998.18	

- Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo il Mercato elettronico della pubblica amministrazione, in conformità a quanto disposto ai sensi della dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni; art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191/2004 , art 1 comma 16-bis legge n. 135/2012 d.lgs. 52/2012, convertito in legge 94/2012, in quanto trattasi di realizzazione di opere di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate.

Verificato che:

Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo degli interventi;

- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J84H17001010004 e J84H17001020004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI – PROGRAMMA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI 1° GRADO ZONA SUD ANNO 2017, costituito degli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di € 122.000,00 (IVA 22% Compresa) avente i seguenti quadri economici:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE (2017_PG_4293/05)

	<i>IMPORTO IN EURO</i> <i>compreso Oneri per la Sicurezza</i>
LAVORAZIONI	
Scuola Primaria "Don Milani"	4.918,00
Scuola Primaria "Ghiarda"	2.459,00
Scuola Primaria "Marco Polo"	5.737,70
Scuola Primaria "Matilde di Canossa"	12.629,30
Scuola Primaria "Pezzani"	6.431,00
Scuola Primaria "Rivalta"	8.849,00
Scuola Primaria "Tassoni" - Canali	5.100,00
Scuola Primaria "Tricolore" - Fogliano	22.297,00
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	68.421,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	15.052,62
Imprevisti	1500,07
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. 1,5% sui lavori	1.026,31
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	17.579,00
TOTALE	86.000,00

**B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO
(2017_PG_4294/03)**

	<i>IMPORTO IN EURO</i> <i>compreso Oneri per la Sicurezza</i>
LAVORAZIONI	
Scuola Secondaria di 1° Grado "Pertini"	8.196,72
Scuola Secondaria di 1° Grado "C.A. Dalla Chiesa"	20.490,31
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	28.687,03
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	6.311,15
Imprevisti	571,51
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. 1,5% sui lavori	430,31

IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	7.312,97
TOTALE	36.000,00

2. di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE (2017_PG_4293/05) Codice CUP: J84H17001010004					
<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.P. Don Milani, Ghiarda, Marco Polo – tinteggi e riprese fessurazioni	13.114,70	2.885,23	15.999,93	
REGGIANA ASCENSORI P.IVA: 00265550350	Matilde di Canossa – adeg. ascensore	2.510,00	552,25	3.062,20	
RIVI ROMANO P.IVA: 00171470354	Tricolore – opere da fabbro	7.000,00	1.540,00	8.540,00	
DUEX P.IVA: 01794980357	Tricolore – nuova illuminazione aule	4.598,00	1.011,58	5.609,56	
MONTEDIL P.IVA: 01801750355	Tricolore e Pezzani - controsoffitti	17.130,00	3.768,60	20.898,60	
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.P. Rivalta - opere murarie ripresa fessurazioni	5.899,00	1.297,78	7.196,78	
CORDUA P.IVA: 02722560352	Matilde di Canossa – opere murarie ris. cornicione tetto	7.831,30	1.722,89	9.554,19	
TAMELLI P.IVA: 01351410350	Matilde di Canossa – opere lignee ris. cornicione tetto	2.288,00	503,36	2.791,36	
MESORACA VALERIO P.IVA: 02084560354	Rivalta e Canali – adeguamento fognature	8.050,00	1.771,00	9.821,00	

totali		68.421,00	15.052,62	83.473,62	
B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO (2017_PG_4294/03) - Codice CUP: J84H17001020004					
impresa	Scuola/lavorazioni	Importo lavori	I.V.A. 22%	Importo complessivo	
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.S. Pertini – ripresa fessurazioni e tinteggi bagni palestra	8.196,72	1.803,28	10.000,00	
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.S. Dalla Chiesa – copertura impermeabilizzazioni	20.490,31	4.507,87	24.998,18	
totali		28.687,03	6.311,15	34.998,18	

Agli affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

A) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE (2017_PG_4293/05) Codice CUP: J84H17001010004					
impresa	Scuola/lavorazioni	Importo lavori	I.V.A. 22%	Importo complessivo	CIG
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.P. Don Milani, Ghiarda, Marco Polo – tinteggi e riprese fessurazioni	13.114,70	2.885,23	15.999,93	Z8C1F9FD25
REGGIANA ASCENSORI P.IVA: 00265550350	Matilde di Canossa – adeg. ascensore	2.510,00	552,25	3.062,20	Z671F9FCFA
RIVI ROMANO P.IVA: 00171470354	Tricolore – opere da fabbro	7.000,00	1.540,00	8.540,00	Z8E1F9FBB9
DUEX P.IVA: 01794980357	Tricolore – nuova illuminazione aule	4.598,00	1.011,58	5.609,56	Z751F9FCDA
MONTEDIL P.IVA: 01801750355	Tricolore e Pezzani - controsoffitti	17.130,00	3.768,60	20.898,60	Z501F9FCA9

SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.P. Rivalta - opere murarie ripresa fessurazioni	5.899,00	1.297,78	7.196,78	ZAC1F9FBF7
CORDUA P.IVA: 02722560352	Matilde di Canossa – opere murarie ris. cornicione tetto	7.831,30	1.722,89	9.554,19	ZBC1F9FC5B
TAMELLI P.IVA: 01351410350	Matilde di Canossa – opere lignee ris. cornicione tetto	2.288,00	503,36	2.791,36	Z091F9FC27
MESORACA VALERIO P.IVA: 02084560354	Rivalta e Canali – adeguamento fognature	8.050,00	1.771,00	9.821,00	Z4F1F9FD5F
totali		68.421,00	15.052,62	83.473,62	

B) PROGRAMMA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO (2017_PG_4294/03)					
Codice CUP: J84H17001020004					
<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>CIG</i>
COLOR DUE P.IVA: 01904300355	S.S. Pertini – ripresa fessurazioni e tinteggi bagni palestra	8.196,72	1.803,28	10.000,00	Z831F9FDA9
SPAZIO A P.IVA: 02546340353	S.S. Dalla Chiesa – copertura impermeabilizzazioni	20.490,31	4.507,87	24.998,18	Z9C1F9FD89
totali		28.687,03	6.311,15	34.998,18	

- 3) di dare atto che l'importo progettuale di € 122.000,00 trova copertura al capitolo **40036** **“Manutenzione Straordinaria Scuole Primarie”** missione 04 – programma 02, Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del PEG 2017, Codice Progetto 2017_PG_4293 stralcio 05, per un importo di € **86.000,00** (IVA 22% Compresa) - **Codice CUP: J84H17001010004** e per € **36.000,00** (IVA 22% Compresa) trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo **40051** **“Manutenzione Straordinaria Scuole secondarie di 1° Grado”** missione 04 – programma 02, Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del PEG 2017, Codice Progetto 2017_PG_4294 stralcio 03 - **Codice CUP: J84H17001020004**, finanziato con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (come

disposto con deliberazioni di C.C.54 dell'11/4/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017, il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017);

- 4) di stabilire la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punti 1 avverranno per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e smi;
- 5) di stabilire per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Stefania Colli